

DODATOK č. 2

k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov č. VŠC-7/2012-SNM-43/2012-Vp

uzatvorenej podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zák. NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „**dodatok**“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec Králiky

Sídlo: Králická 96/48, 976 34 Tajov
IČO: 00 313 548
Konajúca prostredníctvom: Ivan Škamla, starosta

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

Nájomca:

Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica

Sídlo: Cesta olympionikov 1497/3, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 00 800 520
Štatutárny orgán:

(ďalej ako „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

uzavreli tento Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov č. VŠC-7/2012-SNM-43/2012-Vp

(ďalej ako „**zmluva**“)

I.

Článok IV. Výška nájmu sa mení nasledovne:

1. Nájomné za užívanie prenajatých pozemkov bolo stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

takto:

cena prenajatej zastavanej plochy 165 m² je stanovená na 32,75,- € na mesiac, čo predstavuje **ročné nájomné 393,- €** /slovom: tristodevät'desiattri €/, a 2120 m² trávnej plochy, čo predstavuje **ročné nájomné 555,- €** /slovom: päť'stopäť'desiatpäť' €/(spolu 948,-). Po každých 5 rokoch od účinnosti dodatku sa cena podľa potreby upraví vzhľadom k miere inflácie (deflácie).

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy v znení jej Dodatku č. 1 ostávajú v platnosti.
2. Pri riešení otázok neupravených týmto dodatkom sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tohto dodatku prednostne formou dohody (zmieru). V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami. Dodatok podlieha povinnému zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že dodatok bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dodatku v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom originálnom vyhotovení.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Králiky, dňa 10.12.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Králiky
Ivan Škamla, starosta

Vojenské športové centrum DUKLA
Banská Bystrica
Mgr. Elena Kaliská, riaditeľka