

**DODATOK č. 1
K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNĚHO BREMENA**

uzatvorenej v súlade s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „**Dodatok č. 1**“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

Sídlo:	Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s.
Zapísaná v:	Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26 Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 2906/B
IČO:	35 829 141
DIČ:	2020261342
IČ DPH:	SK2020261342
Bankové spojenie:	TATRA BANKA, a.s., Bratislava
číslo účtu:	2620191900/1100
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK30 1100 0000 0026 2019 1900
SWIFT:	TATRSKBX
Menom spoločnosti koná:	Ing. Martin Magáth predseda predstavenstva Ing. Miloš Bikár, PhD. podpredseda predstavenstva

(ďalej ako „**Oprávnený**“)

a

Názov:	Poľnohospodárske družstvo Hlohovec
Adresa:	Nitrianska 109, 920 21 Hlohovec
Zapísaná v:	Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel: Dr., vložka číslo 135/T
IČO:	00207781
DIČ:	2020394904
IČ DPH:	SK2020394904
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Trnava
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK26 0200 0000 0000 0081 3212
Menom spoločnosti koná:	Ing. Anton Cebo predseda družstva

(ďalej ako „**Povinný**“)

(Oprávnený a Povinný ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

II. PREAMBULA

Dňa 21.05.2024 bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č.2024-0183-1175520 (ďalej len ako „**Zmluva**“). Na základe pripomienok k inému obdobnému podaniu návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, bol medzi Zmluvnými stranami uzatvorený tento Dodatok č. 1.

III. PREDMET DODATKU č. 1

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:

Doterajšie znenie ods. 2.1. Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa novým nasledovným znením:

2.1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele k celku nehnuteľnosti, uvedenom nižšie v tabuľke:

Parcelné číslo	Regist. r KN	LV č.	Výmera v m ²	Výmera dielu v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota Podielu v EUR	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
2118/104	E-KN	1755	25029	1260	6/18	310,80	Orná pôda	Sasinkovo	Sasinkovo	Hlohovec
2118/105	E-KN	1539	8917	472	33/98	117,61	Orná pôda	Sasinkovo	Sasinkovo	Hlohovec
2118/106	E-KN	791	9091	501	1/1	185,37	Orná pôda	Sasinkovo	Sasinkovo	Hlohovec
2119/42	C-KN	791	7945	672	1/1	497,28	Zastavaná plocha	Sasinkovo	Sasinkovo	Hlohovec
2119/101	E-KN	791	6682	394	1/1	291,56	Orná pôda	Sasinkovo	Sasinkovo	Hlohovec
2119/102	E-KN	791	11884	805	1/1	595,70	Orná pôda	Sasinkovo	Sasinkovo	Hlohovec

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

V článku 2 Zmluvy sa dopĺňa nový ods. 2.3. ktorého znenie je nasledovné:

2.3 Rozsah zaťaženia Zaťaženej nehnuteľnosti vecným bremenom zriadeným touto zmluvou je definovaný:

- dielom č. 65 o výmere 1260 m²,
- dielom č. 66 o výmere 472 m²,
- dielom č. 67 o výmere 501 m²,
- dielom č. 76 o výmere 672 m²,
- dielom č. 77 o výmere 394 m²,
- dielom č. 78 o výmere 805 m²,

podľa Geometrického plánu č. 36840734-57/2021, úradne overeného pod č. G1-35/2022 dňa 07.02.2022.

Doterajšie znenie ods. 3.1 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa novým nasledovným znením:

3.1 Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného **vecné bremeno in personam**, predmetom ktorého je **povinnosť Povinného strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu definovanom v ods. 2.3 zmluvy, t.j. dielmi č. 65, 66, 67, 76, 77 a 78 podľa Geometrického plánu č. 36840734-57/2021, úradne overeného pod č. G1-35/2022 dňa 07.02.2022, vecné bremeno spočívajúce v práve spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. na:**

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby - Vedenie 2x400kv Križovany – Bystričany a jej užívanie, prevádzkovanie, vykonávanie údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetickej stavby na zaťaženej nehnuteľnosti a vrátane jej odstránenia a v práve na vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za týmto účelom oprávneným a ním povereným osobám,

- upravovanie trávnatých porastov a odstraňovanie a okliesňovanie stromov a iných porastov, ktoré ohrozujú bezpečnosť alebo spoľahlivosť prevádzky energetických zariadení, ak tak po predchádzajúcej výzve neurobil ich vlastník,

- vykonávanie povolenej činnosti na elektroenergetických zariadeniach potrebnej na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete,

(ďalej len „Vecné bremeno“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté zostávajú v platnosti nezmenené.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá zo Zmluvných strán jedno vyhotovenie a dve vyhotovenie budú použité pre účely povolenia vkladu Vecného bremena do katastra nehnuteľností.

- 10 / 12 / 1
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok č.1 a daňové doklady súvisiace so Dodatkom č.1 budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry vyplýva z § 5a a 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a znení neskorších predpisov. Tým nie je dotknutá ochrana utajovaných skutočností, ochrana osobnosti a osobných údajov, ochrana obchodného tajomstva, ako aj ďalšie obmedzenia prístupu k informáciám, ktoré zverejnenie obmedzujú, alebo vylučujú. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 1 tohto článku IV. Dodatku č. 1.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená; tento Dodatok č. 1 si pred jeho podpisom prečítali a jeho ustanoveniam čo do rozsahu i obsahu porozumeli. Dodatok č.1 sa uzatvára po vzájomnom prerokovaní, na základe slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
6. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tohto Dodatku č.1, sú spracúvané v súlade s *Politikou ochrany osobných údajov v spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.*, ktorej znenie je dostupné na webovej stránke Predávajúceho www.sepsas.sk, ktorého obsahom sú informačné povinnosti a ďalšie fakty o spracúvaní osobných údajov fyzických osôb zo strany Predávajúceho v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnený

Povinný

V Bratislave dňa:

v Hlohovci dňa:

.....
Ing. Martin Magáth
predseda predstavenstva

.....
Ing. Anton Cebo
predseda družstva

.....
Ing. Miloš Bikár, PhD.
podpredseda predstavenstva