

Dohoda o čiastočnom odstúpení od zmluvy

uzatvorená podľa ust. § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Obdarovaný:

Obec Teplička,

So sídlom Teplička 83,

IČO: 00329690

V zastúpení Peter Lačný, starosta obce

(ďalej ako „Obdarovaný“)

Darca 1:

Terézia Lapšanská, rod. Cipkalová,

nar. _____, r.č. _____,

trvale bytom Brusník

053 11 Smižany

Štátny občan SR

(ďalej ako „Darca 1“)

Darca 2:

Emil Hamrák, rod. Hamrák,

nar. _____, r.č. _____,

trvale bytom Teplička 218

štátny občan SR

a manželka

Monika Hamráková, rod. Merčáková,

Nar. _____, r.č. _____,

trvale bytom Teplička 218

štátny občan SR

(ďalej spoločne ako „Darca 2“)

za týchto podmienok:

čl. I

Obdarovaný a Darca 1 a Darca 2 uzavreli dňa 29.03.2021 darovaciu zmluvu, na základe ktorej darovali Obdarovanému nehnuteľnosť, parcelu reg. E-KN č. 781 o výmere 2259 m², orná pôda, každý v podiele 1/32 k celku, v tom čase zapísaná v liste vlastníctva č. 1731 (v súčasnosti LV č. 1910), k.ú. Teplička, obec Teplička, v katastri nehnuteľností Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor (ďalej len „príslušný katastrálny odbor“)
(ďalej len „Darovacia zmluva“).

čl. II

1. Účastníci dohody sa dohodli na čiastočnom odstúpení od Darovacej zmluvy v časti týkajúcej sa Darcu 1 v podiele 1/64 k celku k pozemku parcele reg. E-KN č. 781 o výmere 2259 m², orná pôda, k.ú. Teplička a v časti týkajúcej sa Darcu 2 v podiele 1/64 k celku k pozemku parcele reg. E-KN č. 781 o výmere 2259 m², orná pôda, k.ú. Teplička.
2. Na základe zápisu tejto dohody do katastra nehnuteľností príslušného katastrálneho odboru sa Darca 1 stane podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I tejto dohody v podiele 31/64 k celku, Darca 2 sa stane podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I tejto dohody v podiele 31/64 k celku, a Obdarovaný sa stane podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I tejto dohody v podiele 1/32 k celku.

čl. III

1. Táto dohoda je podkladom pre vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti, k čomu zmluvné strany dávajú svoj súhlas.

2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 5-ich rovnocenných vyhotoveniach, ktoré budú odovzdané 1x pre Obdarovaného, 1x pre Darcu 1, 1x pre Darcu 2 a 2x pre príslušný katastrálny odbor pre potreby katastrálneho konania.

3. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi dohody.

4. Zmluvné strany dávajú si navzájom, ako i osobe, ktorá zmluvu spísala, súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na účely spísania tejto zmluvy, jej evidovania, jej predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nej a na jej základe rozhodovať alebo overovať jej údaje. Pri spísaní tejto zmluvy boli použité tieto osobné údaje: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátna príslušnosť. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú iné nároky voči sebe, okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto zmluve.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavujú sú dostatočne zrozumiteľné a určité.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, dohodu o čiastočnom odstúpení od zmluvy si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Tepličke, dňa

V Tepličke, dňa

.....
Obec Teplička
Obdarovaný

.....
Terézia Lapšanská
Darca 1

.....
Emil Hamrák
Darca 2

.....
Monika Hamráková
Darca 2