

Mesto Žarnovica	ZÁPISNICA O PREVZATÍ NÁJOMNÉHO BYTU ZC 1626/66/23 (35 BJ)	Strana 2/4
----------------------------	---	------------

(kde, ako)	izba s kuchynským kútom-keramický obklad za linkou, okrajová lišta na podlahe
8. Rolety, žalúzie (stav, počet, umiestnenie)	nie sú
9. Ostatné (zvončeky, domáci telefón a iné, stav, druh, umiestnenie, počet)	zvonček 1 ks (na chodbe) domáci telefón 1 ks (na chodbe)
10.Pivnica (osvetľovacie telesá, zasklenie okien, rozdelenie, dvere a iné)	nie je

b) Špecifický popis:

Vybavenie a zariadenie bytu:		Počet:	Popis a stav:
Obývacia izba + kuchynský kút	radiátory	1	
	sporák	1	elektrický MORA TYP:3514.10 + rošt 1 ks
	digestor	1	s osvetlením MORA
	umývací drez	1	
	kuchynská linka	1	pozostávajúca z 5 ks skriniek + 1 zásuvky + pracovná doska
	skriňa na potraviny	1	
	vývod na osvetľovacie telesá	1	
	osvetľovacie telesá		
	podlahy		laminátová podlaha s lištou
Sociálne zariadenie + WC	radiátory	1	rebríkový
	osvetľovacie telesá	1	
	vývod na osvetľovacie telesá	1	
	sprchovací kút so zástenou	1	batéria so sprchou
	umývadlá	1	
	WC zariadenie	1	
	inštalčná šachta	1	
	ventilátor	1	
	podlaha		keramická dlažba
	obklad		keramický obklad do 2/3
Chodba	osvetľovacie telesá	1	
	radiátor	1	áno/nie1)
	skrinka na poistky	1	
	podlaha		keramická dlažba + keramický sokel

Mesto Žarnovica	ZÁPISNICA O PREVZATÍ NÁJOMNÉHO BYTU ZC 1626/66/23 (35 BJ)	Strana 3/4
----------------------------	---	------------

Stav vodomera :	Studená voda:	Teplá voda:
	Č.m.: m ³	Č.m.: m ³

Stav merača tepla:	Teplo	Teplo
	Č.m.: kWh	

Opakovane uzatvorená nájomná zmluva.

Odovzdané kľúče:

- 3 ks od bytu
- 1 ks od bytového domu
- 2 ks od poštovej schránky
- 2 ks elektronický kľúč

1. Pred podpísaním tejto zápisnice bol nájomník upozornený na svoju povinnosť užívať byt so všetkým vybavením a zariadením v stave, v akom ho prevzal, pričom sa berie zreteľ na obvyklé opotrebovanie.
2. Nájomník berie na vedomie, že zodpovedá za poškodenie prenajatého bytu, jeho vybavenia a zariadenia, ako i za opotrebovanie zneužívaním. To isté platí pre vybavenie a zariadenie bytu, ktoré bude do bytu nainštalované počas doby nájmu.

V Žarnovici dňa:

 poverený zástupca prenajímateľa

 nájomca

IV. Zmeny stavu vybavenia a zariadenia v nájomnej dobe:

V. Odovzdanie bytu pri ukončení nájmu

Nájomca odovzdal byt, jeho vybavenie a zariadenie v stave zodpovedajúcom stavu pri prevzatí (odsek III.) a zmenám stavu vybavenia a zariadenia v nájomnej dobe (odsek IV.) bez poškodenia, s výnimkou nižšie uvedených poškodení, ktoré sú zhoršením stavu bytu alebo jeho zariadenia a vybavenia nad mieru obvyklého opotrebovania.

Zistené poškodenia:

Nájomca sa zaväzuje odstrániť tieto poškodenia do:

Stav vodomeru:

- studená voda:
- teplá voda:

Stav merača tepla:

- teplo:

Odobrané kľúče:

- od bytu ks
- od bytového domu ks
- od poštovej schránky ks
- elektronický kľúč ks

Finančná zábezpeka:

Dole podpísaný nájomca týmto žiadam prenajímateľa – Mesto Žarnovica o vrátenie finančnej zábezpeky v zmysle zmluvy o nájme bytu /dohody o skončení nájmu bytu¹⁾

na osobný účet číslo:

vedený v peňažnom ústave:

V Žarnovici dňa:

_____ poverený zástupca prenajímateľa

_____ nájomca

Nová adresa nájomcu:

.....
Nehodiace sa prečiarknuť