



**NÁJOMNÁ ZMLUVA**  
**o dočasnom užívaní pozemku / hrobového miesta**  
uzavretá podľa ust. Zák č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení, medzi :

532/2024  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ – prevádzkovateľ :**

so sídlom :  
zastúpený :  
IČO :  
DIČ :  
bank. spoj.:  
Tel./fax :

**Mesto Moldava nad Bodvou**  
**Školská č. 2, 045 01 Moldava nad Bodvou**  
**JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátorom mesta**  
**00 324 451**  
**2020746123**  
**VÚB Košice, a.s., č. ú. SK51 0200 0000 0000 2552 2542**  
**055-4880212 / 055-4603221**

a

**Nájomca:**

Meno a priezvisko :  
Rodné číslo :  
Bytom :  
Číslo OP :  
Kontakt :

**Rybana Rybárová**

.....  
**Jasov, Potočná 272/62**  
.....  
.....

**Čl. 1**  
**Predmet a účel zmluvy**

- 1/ Predmetom tejto zmluvy je prenájom hrobového miesta v sektore **B** číslo **286** na verejnom cintoríne v Moldave nad Bodvou.
- 2/ Nájomca prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom nájmu na mieste samom obhliadkou a vytýčením. Zároveň nájomca berie na vedomie, že
  - bez písomného súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska nie je oprávnený zabráť väčší priestor, vsádzať lavičky a vysádzať kvety, kríky, stromy
  - nemôže v rámci úprav hrobového miesta používať taký materiál, ktorý nie je vhodný a zároveň by spôsobil alebo mohol spôsobiť úraz prechádzajúcim alebo pohybujúcim sa osobám na cintoríne
  - nemôže bez písomného súhlasu prevádzkovateľa vykonávať stavebné a udržiavacie práce na hrobovom mieste, kde sa používajú betónové zmesi a betónové prefabrikáty a odvodňovacie činnosti (spádovanie, úpravy povrchu a pod.)

V odôvodnených prípadoch vyvolaných miestnou situáciou a podmienkami je prevádzkovateľ oprávnený poskytnúť aj výnimky z týchto zákazov. Vždy sa tak musí stať v písomnej podobe a po vyjadrení nájomcov susedných hrobových miest.



## Čl. 2

### **Doba platnosti a zánik zmluvy**

- ### Čl. 3
- ### Výška a splatnosť nájomného

- Čl. 4
- Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 1/ Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy na hrobové miesto majú dedičia, ak je dedičov viac – ten z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý.
- 2/ Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta, okrem prípadov, pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu, je prevádzkovateľ pohrebiska povinný ihneď písomne informovať nájomcu.
- 3/ Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.



- 4/ Odpad vzniknutý pri udržiavaní hrobového miesta je nájomca povinný uložiť na miesto na to určené a v prípade schválenia prevádzkového poriadku cintorína sa zaväzuje tento poriadok dodržiavať. Prevádzkový poriadok bude zverejnený na webovej stránke prenajímateľa.

**Čl. 5**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1/ Na vzťahy touto zmluvou neupravené sa použije Zák. č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení  
2/ Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

V Moldave nad Bodvou, dňa .....

Prenajímateľ :

Nájomca :