

DODATOK č. 1

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Obec Vígľaš, so sídlom Obecný úrad Vígľaš, Zvolenská 1, SR

v zastúpení: Mr. Róbert Záchenský, starosta obce

IČO: 00320382, DIČ: 2021318761

bankové spojenie: VÚB Banka a.s., pobočka Lučenec

č.ú.: SK35 0200 0000 0000 0292 2412

Kupujúci:

INFINITY GROUP a.s., so sídlom Pstruša 813, 962 02 Vígľaš

v zastúpení: Ing. Tomáš Pilát, predseda predstavenstva

IČO: 43 970 630, DIČ: 2022536835

bankové spojenie: VUB banka a.s.

číslo účtu (IBAN): SK11 0200 0000 0024 1605 2954

Článok I.

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 8.10.2024 v tomto znení:

V ČI. I. PREDMET KÚPY A PREDAJA sa ruší pôvodné znenie a mení na:

1) Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na LV č. 543, k.ú Vígľaš:

- pozemok parc. C-KN č. 1292/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 529 m²
- pozemok parc. C-KN č. 1292/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1644 m²
- pozemok parc. C-KN č. 1292/56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 333 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/16, ostatná plocha o výmere 7640 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/63, orná pôda o výmere 10 000 m²
a novovzniknuté parcely, ktoré vznikli odčlenením z pôvodných parciel C-KN č. 1292/74 a 1292/16 na základe geometrických plánov č. 31644341-046/2024, overený dňa 6.3.2024 pod č. G1-130/2024 a č. 31644341-098/2024, overený dňa 21.5.2024 pod č. G1-272/2024 ,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 707 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/85, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1035 m²,

2) Predmetom prevodu sú pozemky vedené na LV č. 543, k.ú Vígľaš:

- pozemok parc. C-KN č. 1292/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 529 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1644 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 333 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/16, ostatná plocha o výmere 7640 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/63, orná pôda o výmere 10 000 m²
a novovzniknuté parcely, ktoré vznikli odčlenením z pôvodných parciel C-KN č. 1292/74 a 1292/16 na základe geometrických plánov č. 31644341-046/2024, overený dňa 6.3.2024 pod č. G1-130/2024 a č. 31644341-098/2024, overený dňa 21.5.2024 pod č. G1-272/2024
- pozemok parc. C-KN č. 1292/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 707 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/85, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1035 m²,

3) Vytvorením novovzniknutých parciel 1292/87 a 1292/85 z pôvodných parciel 1292/74 a 1292/16 sa nezmenila

pôvodná výmera predávaných pozemkov ani kúpna cena.

v Čl. IV bod 2) sa ruší pôvodné znenie a mení na:

Na základe tejto kúpnej zmluvy zmluvné strany splnomocňujú predávajúceho podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností na predmet kúpnej zmluvy. Súhlasia s tým, aby v súlade so zákonom č. 162/1995 Z.z. v platom znení povolil vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho s následným zápisom v príslušných listoch vlastníctva podľa obsahu kúpnej zmluvy v obci Víglaš, katastrálnom území Víglaš:
LV č. nový Obec: Víglaš Katastrálne územie: Víglaš

Parcely registra „C“, registrované na katastrálnej mape

ČASŤ A – MAJETKOVÁ PODSTATA :

ČASŤ B – VLASTNÍCI :

- pozemok parc. C-KN č. 1292/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 529 m²
- pozemok parc. C-KN č. 1292/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1644 m²
- pozemok parc. C-KN č. 1292/56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 333 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/16, ostatná plocha o výmere 7640 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/63, orná pôda o výmere 10 000 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 707 m²,
- pozemok parc. C-KN č. 1292/85, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1035 m².

1. **INFINITY GROUP a.s.** so sídlom Pstruša 813, 962 02 Víglaš

IČO: 43970630

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Článok II.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál a dva originály Dodatku č. 1 obdrží Okresný úrad Detva, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1 je zrozumiteľný a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Vo Víglaši dňa:

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Róbert Záchenský
starosta obce Víglaš

.....
Ing. Tomáš Pilát
predseda predstavenstva
INFINITY GROUP a.s.