

# ZMLUVA O DIELO

evidenčné číslo objednávateľa: 2002 /5110/2024/-

evidenčné číslo zhotoviteľa: 32-24

na uskutočnenie prác

## „Rekonštrukcia múrika II. Etapa“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).  
(ďalej len „zmluva o dielo“ alebo „zmluva“)

### ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ

Sídlo

Právna forma

: **Slovenská správa ciest**

: Dúbravská cesta 3, 841 01 Bratislava, Slovenská republika  
: rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca MD SR) zriaďovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, úplné znenie pod č.316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenené rozhodnutím MDPT SR č.100 zo dňa 11.05.2006 a č.86 zo dňa 22.05.2008 zmenené rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10.2014 zmenené rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22.03.2016 a naposledy zmenené rozhodnutím MD SR č.37/2023 zo dňa 31.05.2023

Štatutárny orgán

IČO

DIČ

Bankové spojenie

IBAN

Telefón

Fax

e-mail

: **Mgr. Norbert Polievka, MA**, generálny riaditeľ

: 00 00 33 28

: 2021067785

:

:

: +421 55 72 77 200

: +421 55 72 77 225

: sekretariat.ivsc.ke@ssc.sk

#### Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných : Ing. Maroš Kačala, riaditeľ IVSC Košice
- vo veciach technických : Ing. Edita Rohaľová, PhD., námestník úseku investičnej prípravy
- vo veciach realizačných : Ing. Ján Luterán, námestník úseku investičnej výstavby
- kontroly kvality materiálov a prác : Anna Strelcová, OL SSC IVSC Košice

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ

Sídlo

Právna forma

Štatutárny orgán

IČO

DIČ

IČ DPH

Bankové spojenie

IBAN

: **EKO SVIP, s.r.o.**

: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov

: spoločnosť s ručením obmedzeným

: Ing. Peter Bujňák, konateľ

: 36 449 717

: 2020004646

: SK2020004646

:

:

Telefón/Fax : 051 45 21 375  
email : ekosvip@ekosvip.sk

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných : Ing. Peter Bujňák  
- vo veciach technických : Ing. Pavol Urda  
- vo veciach realizačných : Mário Lisoň

(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej len „zmluvné strany“

## Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania postupom podlimitnej zákazky bez zverejnenia podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov (ďalej zákon o verejnom obstarávaní).

## ČI.2. PREDMET A PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

### 2.1 Predmet zmluvy: „Rekonštrukcia múrika II. Etapa“

uskutočnenie prác

Predmetom zákazky sú stavebné práce na zabezpečenie stability múru a príľahlej príjazdovej cesty vedľajšieho objektu a súčasne zabezpečenie bezpečnej prevádzkyschopnosti dvora.

2.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Rekonštrukcia múrika II. Etapa**“ v rozsahu predloženej ponuky a v súlade s platnými technickými predpismi (TP) a vzorovými listami (VL), ktoré sú umiestnené na web stránke Slovenskej správy ciest ([www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)) a s právnymi predpisy platnými v Slovenskej republike a bez akýchkoľvek väd a nedostatkov diela.

2.1.2 Podrobná špecifikácia rozsahu a obsahu diela podľa 2.1 tejto zmluvy je definovaná v Prílohe č.1 tejto Zmluvy, v súťažných podkladoch objednávateľa vrátane prílohách súťažných podkladov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia podľa tejto zmluvy vyhotoví s prihliadnutím na požadovaný rozsah a požiadavky objednávateľa a to riadne, včas a bez väd. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že sa s opisom predmetu zákazky podľa bodu 2.1 tejto zmluvy riadne oboznámil a potvrdzuje jeho spôsobilosť ako východiskového podkladu pre plnenie tejto zmluvy ako aj to, že mu je zrejmý rozsah a povaha jeho záväzkov v zmysle tejto zmluvy. Spolu s dielom je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi všetky doklady a dokumenty potrebné k riadnemu užívaniu diela, a to najmä dokumentáciu (projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie, stavebný denník), doklad o uložení odpadu a obalov na skládku, ostatné doklady súvisiace s predmetom tejto zmluvy.

2.2 Súčasťou predmetu zmluvy uvedených v bode 2.1 tohto článku zmluvy je aj doprava, odvoz stavebného/kovového odpadu na skládku, jeho likvidácia (vrátane nebezpečných odpadov) a poplatok za uloženie stavebného odpadu.

**2.3** Objednávateľ sa zaväzuje, že spôsobom dojednaným v tejto zmluve dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

## **2.2 Čas plnenia**

- 2.2.1 Začatie realizácie diela: po odovzdaní staveniska zhotoviteľovi
- 2.2.2 Dokončenie realizácie diela: **do 45 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy**
- 2.2.3 Odovzdanie staveniska: Stavenisko bude odovzdané po nadobudnutí účinnosti zmluvy a vydaní právoplatných povolení na zahájenie prác do 3 pracovných dní.

## **2.3 Cena diela**

2.3.1 Cena diela je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú započítané všetky náklady činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutne spojené so zhotovením predmetu plnenia zmluvy zhotoviteľom.

2.3.2 Zmluvná cena (bez DPH) v EUR: 69.411,11 EUR  
DPH 20 % v EUR: 13.882,22 EUR  
**Zmluvná cena diela celkom s DPH v EUR: 83.293,33 EUR**

Slovom : Osemdesiattritisíc dvestodevät'desiattri 33/100 EUR

2.3.3 Zhotoviteľ bude mať nárok na uvedenú čiastku v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi túto uvedenú čiastku, a to v čase a spôsobom uvedeným v zmluve. DPH bude uhradená v súlade s právnymi predpismi a príslušnými medzinárodnými dohodami a nariadeniami.

## **ČI. 3. OSOBITNÉ UJEDNANIA**

**3.1** Dokumenty uvedené pod písmenom *b)* až *f)* tohto bodu sú súčasťou tejto zmluvy o dielo. Pre účely interpretácie je poradie záväznosti jednotlivých dokumentov nasledovné:

- a) Zmluva o dielo
- b) Zmluvné údaje
- c) Zmluvné podmienky zvláštne
- d) Zmluvné podmienky všeobecné
- e) Technicko – kvalitatívne podmienky (TKP)
- f) Výkaz výmer - Cena prác

Príloha č.1 „Opis prác predmetu zákazky“

Príloha č.3 „Identifikácia subdodávateľov, predmet a rozsah subdodávateľov“

**3.2** Dodatky k jednotlivým dokumentom budú mať rovnaké poradie záväznosti ako dokument, ktorý upravujú.

**3.3** Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky, pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu.

- 3.4** Odovzdanie prác k zhotoveniu inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, ktoré je dôvodom na odstúpenie objednávateľa od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na odškodnenie.
- 3.5** Objednávateľ môže odstúpiť v súlade s ustanovením § 19 zákona o verejnom obstarávaní od tejto zmluvy:
- a) ak v čase jej uzavretia existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nesplnenie osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) a písm. f) zákona o verejnom obstarávaní,
  - b) od časti tejto zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy o dielo a ktorá si vyžaduje nové verejné obstarávanie,
  - c) ak zhotoviteľ nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) alebo ak bol vymazaný z RPVS. Ak sa po uzavretí zmluvy stala konečným užívateľom výhod dodávateľa alebo jeho subdodávateľa osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, a po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala stále trvá.
  - d) ak zhotoviteľ uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu hospodársku súťaž a zistia sa porušenia princípov verejného obstarávania alebo konflikt záujmov,
  - e) ak Protimonopolný úrad Slovenskej republiky, príslušný orgán na ochranu hospodárskej súťaže iného členského štátu alebo Európska komisia uloží rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť po uzavretí danej zmluvy sankciu dodávateľovi alebo členovi skupiny dodávateľov, a to za porušenie zákazu dohody obmedzujúcej súťaž, ktorá spočívala v koordinácii podnikateľov v akomkoľvek verejnom obstarávaní alebo v súvislosti s akýmkoľvek verejným obstarávaním, pričom táto sankcia nebola znížená na základe príslušného programu zhovievavosti alebo na základe príslušného konania o urovnaní.

Týmito ustanoveniami nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo jej časti podľa osobitných predpisov.

- 3.6** Na realizácii predmetu tejto zmluvy sa budú podieľať subdodávateľia známi v čase jej uzavretia, uvedení v Prílohe č. 3 „Identifikácia subdodávateľov, predmet a rozsah subdodávok“ (uvedené v rozsahu: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, adresa pobytu, dátum narodenia).
- 3.7** Objednávateľ podpisom tejto zmluvy akceptuje subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí spĺňajú podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje u nich dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, majú v RPVS podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní zapísaných konečných užívateľov výhod a konečným užívateľom výhod nie je osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Povinnosť byť zapísaný v RPVS sa nevzťahuje na toho, komu majú byť jednorázovo poskytnuté finančné prostriedky neprevyšujúce 100 000,00 EUR.
- 3.8** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 3.9** Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Subdodávateľ, ktorého sa návrh týka, musí splniť podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e)

zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. Zmena subdodávateľa musí byť aktualizovaná v prílohe č.3.

- 3.10** Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za konanie alebo nekonanie subdodávateľov tak, akoby dielo vykonal sám.
- 3.11** Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela podľa tejto zmluvy vždy s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo ku škode na majetku objednávateľa, prípadne tretích osôb. V prípade spôsobenia akejkoľvek škody sa túto zaväzuje zhotoviteľ v plnom rozsahu uhradiť prípadne na vlastné náklady uviesť do pôvodného stavu. Zároveň zhotoviteľ bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike a technické normy, bude sa riadiť zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa požiadaviek objednávateľa.
- 3.12** Zmluvu o dielo možno zmeniť len v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

#### **ČI. 4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 4.1** Táto zmluva o dielo sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 4.2** Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 4.3** Všetky spory, ktoré sa týkajú realizácie alebo slovného výkladu tejto zmluvy o dielo budú predmetom rokovania medzi zmluvnými stranami na návrh niektorej zo zmluvných strán a to tak, aby zmluvné strany dospeli k dohode. Pokiaľ nedôjde k mimosúdному urovnaniu, spor bude s konečnou platnosťou vyriešený príslušným súdom Slovenskej republiky.
- 4.4** Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov. Dodatok k zmluve, ktorý predkladá zhotoviteľ musí obsahovať v preambule dôvod uzavretia tohto dodatku a v prípade zmeny ceny diela aj zdôvodnenie zmeny ceny. Dodatok k zmluve musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k zmluve nedošlo. Po nadobudnutí účinnosti sa dodatok stane súčasťou zmluvy o dielo.
- 4.5** Zmluva o dielo je vyhotovená v počte štyroch rovnopisov. Zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy zmluvy, objednávateľ obdrží dva rovnopisy zmluvy.
- 4.6** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Vzhľadom na skutočnosť, že v deň platnosti tejto Zmluvy nemá objednávateľ ešte zabezpečené financovanie plnenia predmetu tejto Zmluvy, dohodli sa Zmluvné strany na tejto odkladacej podmienke účinnosti Zmluvy:  
Zmluva nadobudne v súlade s ustanovením § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka účinnosť neskôr po jej zverejnení, a to nasledujúci kalendárny deň po právnej skutočnosti, ktorou je písomné oznámenie objednávateľa (SSC) o tom, že objednávateľ si zabezpečil financovanie plnenia predmetu tejto zmluvy, doručené zhotoviteľovi.  
Táto Zmluva zanikne, a to márnym uplynutím času, a bude sa na ňu hľadieť ako keby k jej uzavretiu nikdy nedošlo v prípade, ak objednávateľ nedoručí zhotoviteľovi písomné oznámenie o zabezpečení financovania predmetu tejto Zmluvy podľa predchádzajúceho odseku, a to ani najneskôr do konca rozpočtového roka nasledujúceho po rozpočtovom roku, v ktorom nadobudla platnosť táto Zmluva.  
Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti. Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krytím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva a tiež údaje o bankovom spojení a číse účtu zhotoviteľa, ktoré môžu byť zneužitú.

Tým nie je dotknutú účinnosť týchto ustanovení zmluvy o dielo v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka.

**4.7** Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami a ustanoveniami tejto zmluvy, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle. Zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

**4.8** Táto zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:  
Príloha č.1 Opis prác predmetu zákazky  
Príloha č.2 Výkaz výmer - Cena prác (ocenený)  
Príloha č.3 Identifikácia subdodávateľa

Dátum: .....

Dátum: .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
**Mgr. Norbert Polievka, MA**  
Generálny riaditeľ SSC

.....  
**Ing. Peter Bujňák**  
konateľ EKO SVIP, s.r.o.

## B.1 ZMLUVNÉ PODMIENKY VŠEOBECNÉ

### OBSAH

#### A. VŠEOBECNÉ

1. Definície
2. Výklad
3. Jazyk zmluvy a právne predpisy
4. Rozhodnutia stavebného dozora
5. Poverenie
6. Komunikácia
7. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom
8. Iní zhotovitelia
9. Zamestnanci zhotoviteľa
10. Riziká zhotoviteľa
11. Riziká objednávateľa
12. Poistenie
13. Náhrady škôd a poplatky
14. Správy o prieskumoch staveniska
15. Dotazy týkajúce sa Zmluvných údajov
16. Spôsob vykonania prác zhotoviteľom
17. Ukončenie prác do plánovaného termínu
18. Schválenie pomocných prác
19. Bezpečnosť
20. Nálezy
21. Odovzdanie staveniska
22. Prístup na stavenisko
23. Príkazy
24. Spory

#### B. KONTROLA LEHOTY VÝSTAVBY

25. Program prác
26. Predĺženie plánovaného termínu ukončenia
27. Urýchlenie výstavby
28. Oneskorenie nariadené stavebným dozorom
29. Schôdzky vedenia stavby
30. Včasné upozornenie

#### C. KONTROLA KVALITY

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

31. Zisťovanie nedostatkov
32. Skúšky a kontroly
33. Odstránenie nedostatkov
34. Neodstránené nedostatky po ukončení výstavby

**D. KONTROLA NÁKLADOV**

35. Výkaz výmer
36. Zmeny vo výmerách
37. Zmeny
38. Úhrada zmien
39. Prognózy financovania
40. Faktúry
41. Platby
42. Prípady odškodnenia a poplatky
43. Daň
44. Meny
45. Úprava ceny
46. Zadržané platby
47. Zmluvné pokuty
48. Prémia
49. Zálohová platba a prípadná záruka
50. Záruka na zákazku a protokol o ukončení záručnej doby
51. Práca za časovú mzdu
52. Náklady na opravy

**E. UKONČENIE ZMLUVY**

53. Ukončenie prác
54. Prevzatie prác
55. Konečné faktúra
56. Odstúpenie od zmluvy
57. Platby pri odstúpení od zmluvy
58. Vlastníctvo
59. Zmarenie zmluvy
60. Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby

**A. VŠEOBECNE**

**1. Definície**



Rekonštrukcia múrika II. Etapa

### 1.1 Pojmy

Nižšie uvedené pojmy a výrazy majú v zmluve význam podľa tu uvedeného výkladu:

**Verejný obstarávateľ** je právnická alebo fyzická osoba definovaná podľa osobitného predpisu (§ 7 ods.1 zákona o verejnom obstarávaní).

**Objednávateľ** je právnická alebo fyzická osoba, ktorá sa v zmluve zaväzuje zaplatiť cenu za vykonané dielo (§ 536 Obchodného zákonníka).

**Zhotoviteľ** je právnická alebo fyzická osoba, ktorá sa v zmluve zaväzuje vykonať určité dielo (§ 536 Obchodného zákonníka), má oprávnenie na stavebné alebo montážne práce a zabezpečí výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou (§ 44 ods.1 stavebného zákona)

**Podzhotoviteľ** je právnická alebo fyzická osoba alebo jej právny nástupca, ktorá má zákonom určené oprávnenie k vykonávaniu činností vo výstavbe, resp. pri špeciálnych druhoch prác má oprávnenie k vykonávaniu vybraných činností (plyn, voda, VN, VVN a pod.) a je uvedená v zmluve (resp. odsúhlasená objednávateľom dodatočne) a je poverená zhotoviť časť diela.

**Stavebný dozor** je organizačná zložka objednávateľa, príp. právnická alebo fyzická osoba menovaná objednávateľom k vykonávaniu dozoru podľa zmluvy o dielo, ktorá zodpovedá za:

- dohliadanie na práce realizované zhotoviteľom,
- administratívne riadenie a kontrolu stavby,
- potvrdzovanie platieb zhotoviteľovi, na ktoré má tento nárok,
- schvaľovanie, oficiálne potvrdenie a ocenenie zmien a doplnkov k zmluve,
- priznanie predĺženia lehoty výstavby,
- ohodnotenie prípadov odškodnenia zhotoviteľa, ak časť týchto povinností (práv) objednávateľ neobmedzil v zmluve.

**Technický dozor objednávateľa** je fyzická osoba určená stavebným dozorom, je mu zodpovedná a je menovaná v Zmluvných údajoch.

**Stavbyvedúci** je fyzická osoba poverená zhotoviteľom vykonávaním vedenia stavby a je uvedená v zmluve.

**Koordinátor BOZP** je fyzická osoba poverená objednávateľom, uvedená v zmluve, ktorá zabezpečuje kontrolu dodržiavania zásad bezpečnosti na stavenisku zo strany zhotoviteľa stavby v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z.

**Zmluva o dielo** na uskutočnenie práce (ďalej len „zmluva“) je dvojstranný právny úkon, vykonaný písomne, ktorý má náležitosti požadované Obchodným zákonníkom. Ide o Zmluvné podmienky, Zmluvné údaje, TKP, Projektovú dokumentáciu pre ponuku, Nákladovú časť, Ponuku zhotoviteľa a ďalšie dokumenty, ktoré môžu byť súčasťou zmluvy. Predmetom zmluvy je uskutočnenie prác alebo uskutočnenie prác a vypracovanie projektovej dokumentácie, ak je táto súčasťou uskutočnenia prác.

**Zmluvné údaje** vymedzujú dokumenty a ďalšie informácie, ktoré tvoria zmluvu.

**Zvláštne zmluvné podmienky** upresňujú zmluvné podmienky všeobecné a sú im nadradené.

**Technicko kvalitatívne podmienky** (TKP) predstavujú súhrn technických predpisov a požiadaviek objednávateľa na spôsob, zhotovenie, kontrolu a prevzatie vykonaných prác. Akákoľvek úprava týchto podmienok alebo dodatky vypracované podľa čl. 37 alebo spracované zhotoviteľom a odsúhlasené objednávateľom sa považuje za súčasť TKP platných na predmetnú stavbu.

**Dokumentácia pre ponuku** (DP) je súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických a iných informácií slúžiacich k procesu obstarávania a uzavretiu zmluvy. Je súčasťou súťažných podkladov a slúži na vypracovanie ponúk na zhotovenie stavby.

**Dokumentácia pre realizáciu stavby** (DRS) je súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických informácií týkajúcich sa stavby a slúžiacich k vyhotoveniu stavby. Je súčasťou dokumentácie pre ponuku a slúži ako dokumentácia pre vykonanie prác.

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**Dokumentácia pre vykonanie prác (DVP)** je súhrn všetkých výkresov a technických informácií slúžiacich na priame vykonávanie prác na stavenisku. Vypracováva sa len v nevyhnutných prípadoch na doriešenie detailov, ktoré nie sú v DRS a nemajú vplyv na cenu stavby. Zabezpečuje ju zhotoviteľ stavby.

**Realizačná dokumentácia stavby** je staršie označenie DVP. Pokiaľ je tento pojem použitý, rozumie sa ním DVP.

**Dokumentácia skutočného realizovania stavby (DSRS)** obsahuje súbor údajov, písomnosti a výkresov, ktoré dokumentujú ukončené dielo tak, ako bolo v skutočnosti realizované a určuje spôsob jeho užívania a údržby.

**Zjednodušená dokumentácia stavby (ZDS)** určuje zhotovenie práce postačujúcim spôsobom. Možno ju použiť ako dokumentáciu na realizácie stavby.

**Nákladová časť** je úplný zoznam všetkých prác potrebných na zhotovenie stavby s uvedením ich množstva a cien, prípadne spôsobu určenia cien.

**Ponuka** je návrh uchádzača predložený verejnému obstarávateľovi. Obsahuje návrh zmluvy a ďalšie dokumenty v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

**Prijatie ponuky** je písomne prejavená vôľa verejného obstarávateľa uzavrieť zmluvu v znení ponuky zhotoviteľa.

**Zmena** je nariadenie objednávateľa (stavebného dozoru) alebo objednávateľom schválený návrh zhotoviteľa, ktorým sa mení technické riešenie, rozsah prác, technologické alebo pracovné postupy.

**Deň začatia** znamená deň určený pokynom objednávateľa začať práce v zmysle ustanovení čl. 17.1. Tento termín sa nemusí nutne zhodovať s niektorým z termínov odovzdania staveniska.

**Lehota výstavby** znamená lehotu pre zhotovenie diela a pre vydanie protokolu o odovzdaní a prevzatí VP alebo ktoréhokolvek jeho úseku, objektu, časti, stanovenú v zmluve.

**Plánovaný termín ukončenia** je termín, určený pre zhotoviteľa na dokončenie stavby. Tento termín je stanovený v Zmluvných údajoch a môže byť upravený len spôsobom obsiahnutým v zmluve (formou predĺženia lehoty výstavby).

**Termín ukončenia** je termín vydania protokolu o prevzatí stavby alebo ktorejkoľvek jej časti.

**Oznámenie o ukončení prác** znamená písomné oznámenie zhotoviteľa, že objekt, skupina objektov alebo stavba je dokončená vrátane vypracovania DSRS s patričnými skúškami a atestami. Toto oznámenie obsahuje žiadosť o vypísanie preberacieho konania.

**Protokol o prevzatí prác** v zmysle čl. 54.8 a 54.10 zmluvných podmienok.

**Zmluvná cena** (cena za stavbu) je cena navrhnutá zhotoviteľom a prijatá objednávateľom, ktorú sa zaväzuje zaplatiť za vykonanie určitého diela (§ 536 a § 546 Obchodného zákonníka). Táto cena sa môže meniť podľa pravidiel uvedených v zmluve.

**Zadržané platby** znamená súhrn čiastok zo splatných faktúr zadržaných objednávateľom.

**Práce** sú tak činnosti, ako aj hmotné výsledky takých činností, ktoré podľa zmluvy má zhotoviteľ vybudovať, zmontovať a odovzdať objednávateľovi.

**Zhotovovacie práce** sú tie činnosti a ich hmotný výsledok, ktoré tvoria predmet zmluvy.

**Pomocné práce** sú tie činnosti a ich hmotný výsledok (pomocné objekty), ktoré sú vyprojektované, vybudované, zriadené a odstránené zhotoviteľom a ktoré sú nutné pre výstavbu alebo zostavenie diela.

**Nedostatok resp. vada** (staršie označenie) je akákoľvek časť diela nezhotovená v súlade so zmluvou a TKP.

**Technologické zariadenie** – označenie pre všetky stroje a zariadenia, ktoré sú trvalou súčasťou predmetu stavby.

Rekonštrukcia mŕnika II. Etapa

**Vybavenie stavby** je názov pre mechanizmy, vozidlá a zariadenia zhotoviteľa, ktoré sú dočasne na stavenisku a sú potrebné pre zhotovenie stavby, jeho údržbu až do termínu odovzdania a pre odstránenie vád a ktoré nie sú trvalou súčasťou stavby.

**Stavenisko** je priestor vymedzený v Zmluvných údajoch. Znamená súhrn pozemkov, budov a plôch potrebných pre zhotovenie stavby, poskytnutých objednávateľom zhotoviteľovi.

**Správy o prieskumoch staveniska** sú tie, ktoré boli zahrnuté do podkladov pre ponuku a poskytujú presné a inštruktívne údaje o pomeroch podlažia a spodnej vody v priestore staveniska.

**Deň** znamená kalendárny deň.

**Mesiac** znamená kalendárny mesiac.

## 2. Výklad

2.1 Pri výklade ustanovení týchto Zmluvných podmienok jednotné číslo znamená tiež množné číslo, mužský rod znamená taktiež ženský rod a opačne. Slová „osoby“ alebo „účastníci“ zahrňujú tiež právnické osoby. Nadpisy a odkazy medzi jednotlivými článkami nemajú žiadnu dôležitosť. Slová majú svoj normálny význam v zmysle jazyka zmluvy, pokiaľ to nie je výslovne formulované inak.

## 3. Jazyk zmluvy a právne predpisy

3.1 Jazyk zmluvy a právne predpisy, ktoré sa vzťahujú na zmluvu sú uvedené v Zmluvných údajoch.

## 4. Rozhodnutia stavebného dozoru

4.1 Stavebný dozor rozhoduje v zmluvných záležitostiach medzi objednávateľom a zhotoviteľom čestne a nestranne. Riešenie prípadných vzniknutých sporov upravuje čl.24.

4.2 Stavebný dozor musí dostať písomný súhlas od objednávateľa predtým, než uskutoční ktorýkoľvek z nasledujúcich krokov stanovených v Zmluvných podmienkach:

- a) prevedenie ktorejkoľvek zo svojich povinností a zodpovednosti na iné osoby podľa čl.5,
- b) schválenie iného subjektu k zhotoveniu ktorejkoľvek časti stavby podľa čl. 7,
- c) schválenie úpravy (zmeny) podmienok poistenia podľa čl. 12
- d) schválenie navrhnutých pomocných prác (objektov a konštrukcií) podľa čl. 18,
- e) predĺženie plánovaného termínu ukončenia podľa čl. 26,
- f) udelenie pokynu zhotoviteľovi, aby odsunul začatie, alebo zdržal ktorúkoľvek z prác podľa čl. 28,
- g) úprava sadzieb a cien podľa čl. 36,
- h) vydanie pokynu na zmenu podľa čl. 37 okrem mimoriadnych situácií, ktoré neznesú odklad alebo ktoré je nutné riešiť okamžite, pretože by mohol byť ohrozený život alebo zdravie osôb alebo môže byť ohrozené samotné Dielo,
- i) ohodnotenie predbežných rozpočtov alebo nových sadzieb pre príslušné zmeny podľa čl. 38, alebo
- j) ohodnotenie dodatočných výloh súvisiacich s prípadmi odškodnenia podľa čl. 42.

Pokyn k zmene a pokyn na predloženie návrhu, vydaný stavebným dozorom stavby pre zhotoviteľa stavby, musí byť v písomnej podobe. Pokyn k zmene a výzva na predloženie návrhu musia byť podpísané oprávneným zástupcom stavebného dozora a súčasne oprávneným zástupcom objednávateľa.

4.3 Technický dozor je určený stavebným dozorom a je mu zodpovedný.

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

## 5. Poverenie

5.1 Stavebný dozor môže so súhlasom objednávateľa previesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a zodpovedností na iné osoby (technický dozor, asistent) okrem rozhodcu potom, čo s tým oboznámil zhotoviteľa a môže zrušiť akékoľvek poverenie taktiež po predchádzajúcom informovaní zhotoviteľa.

5.2 Akékoľvek rozhodnutie alebo stanovisko technického dozora zhotoviteľovi, ktoré je v zhode s právomocami jemu udelenými, má rovnakú účinnosť, ako keby to bolo rozhodnutie alebo stanovisko stavebného dozora.

Skutočnosť, že technický dozor porušil svoje povinnosti a schválil nejakú prácu, materiál alebo zariadenie, nebráni stavebnému dozoru túto prácu, materiál a zariadenie odmietnuť a dať pokyny pre nápravu.

5.3 Ak zhotoviteľ nesúhlasí s akýmkoľvek upozornením, rozhodnutím alebo stanoviskom technického dozora, môže sa v predmetnej záležitosti obrátiť na stavebný dozor, ktorý potvrdí, zruší alebo zmení obsah takého upozornenia, rozhodnutia alebo stanoviska.

## 6. Komunikácia

6.1 Komunikácia medzi jednotlivými stranami, o ktorých sa hovorí v týchto Zmluvných podmienkach, je účinná iba, ak je v písomnej forme. Upozornenie (oznámenie) nadobúda účinnosť až po obdržaní.

## 7. Poverenie na uskutočnenie iným subjektom

7.1 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na uskutočnenie inému subjektu. Pokiaľ zmluva nestanoví inak, môže zhotoviteľ odovzdať časť stavby k zhotoveniu inému subjektu len po predchádzajúcom súhlase objednávateľa. Tento súhlas ale nezabavuje zhotoviteľa stavby povinností a zodpovedností stanovených v zmluve.

K žiadosti o odsúhlasenie podzhotoviteľa je zhotoviteľ stavby povinný predložiť nasledovné doklady:

1. zoznam realizovaných stavieb
2. doklad o oprávnení uskutočňovať predmetné stavebné práce
3. doklad o odbornej spôsobilosti na výkon prác
4. čestné vyhlásenie, že podzhotoviteľ spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Zhotoviteľ stavby ručí za všetku činnosť, porušenie povinností alebo zanedbanie podzhotoviteľov časti stavby a ich zamestnancov tak, ako by to bola činnosť, porušenie povinností alebo zanedbanie jeho vlastné a jeho zamestnancov. Vyššie uvedený súhlas nepotrebuje zhotoviteľ v prípadoch:

- a) zabezpečenie pracovných síl,
- b) nákupu materiálov a stavebných dielov, ktoré sú v zhode s technicko-kvalitatívnymi podmienkami,
- c) v prípade odovzdania časti stavby na uskutočnenie ďalšiemu podzhotoviteľovi, ktorý je menovite uvedený v zmluve a má oprávnenie na vykonanie týchto prác.

## 8. Iní zhotovitelia

8.1 Zhotoviteľ spolupracuje a využíva priestor staveniska spolu s inými zhotoviteľmi, verejnými orgánmi, správcami inžinierskych sietí a objednávateľom v rámci termínov daných v „Zozname prác (časovom pláne)“ iných zhotoviteľov. Zabezpečí im taktiež zariadenia a služby tak, ako je to uvedené v spomínanom časovom pláne. Objedávateľ môže pozmeniť tento časový plán, pričom o každej takejto zmene oboznámi zhotoviteľa.

## 9. Zamestnanci zhotoviteľa

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**9.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, inak v čase primeranom s prihliadnutím na povahu diela.

**9.2** Zhotoviteľ je povinný vymenovať svojho predstaviteľa (vedúci stavby) a dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene zhotoviteľa podľa Zmluvy. Pokiaľ nie je predstaviteľ zhotoviteľa menovite uvedený v Zmluve, zhotoviteľ je povinný, pred dátumom začatia prác, predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú zhotoviteľ navrhuje menovať za svojho predstaviteľa. Ak takýto súhlas nie je udelený alebo dodatočne odvolaný, alebo ak menovaná osoba nedokáže konať ako predstaviteľ zhotoviteľa, potom zhotoviteľ je povinný podobným spôsobom predložiť meno a osobné údaje inej osoby vhodnej na menovanie. K žiadosti o zmenu predstaviteľa je zhotoviteľ povinný predložiť doklady o odbornej spôsobilosti a praxi navrhovanej osoby. Zrušíť menovanie „Predstaviteľa zhotoviteľa“ a vymenovanie náhrady môže zhotoviteľ len na základe súhlasu objednávateľa stavby. Stavebný dozor na základe predložených dokladov k žiadosti o náhradu predstaviteľa zhotoviteľa predloží do siedmich pracovných dní svoje stanovisko k žiadosti zhotoviteľa na zmenu.

„Predstaviteľ zhotoviteľa“ (vedúci stavby a zástupca vedúceho stavby) musí mať doklad o odbornej spôsobilosti podľa zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním „inžinierske stavby – dopravné stavby“, alebo adekvátny ekvivalent vydaný v krajine sídla zhotoviteľa/predstaviteľa zhotoviteľa.

**9.3** Ak stavebný dozor požiada zhotoviteľa, aby odvolal pracovníka, ktorý patrí do jeho personálu, alebo pracovných síl a uvedie svoje dôvody, potom zhotoviteľ musí zaistiť, že takýto pracovník opustí stavenisko do 7-ich dní a že nebude mať žiadne ďalšie väzby s prácami v rámci predmetnej stavby.

**9.4** Zhotoviteľ prijme vhodnú technológiu výstavby, zabezpečí primerané ochranné prostriedky a urobí preventívne opatrenia bez ďalších nárokov na platbu, za účelom zabránenia poškodeniu jestvujúcich objektov všade tam, kde majú byť zhotoviteľom vykonané práce či už dočasného alebo trvalého charakteru v ich blízkosti.

**9.5** Zhotoviteľ zabezpečí, aby počas vykonávania stavebných prác nedošlo k obmedzeniu užívateľských práv na stavbou dotknutých pozemkoch a v prípade nutnosti vybuduje provizórne vjazdy a napojenia všetkých účastníkov dotknutých výstavbou diela. Uvedené vjazdy a napojenia budú zahrnuté v režijných nákladoch zhotoviteľa stavby.

## 10. Riziká zhotoviteľa

**10.1** Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek poškodenie alebo zničenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci zmluvy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výskytu udalostí, ktoré sú rizikami objednávateľa podľa čl. 11.

## 11. Riziká objednávateľa

**11.1** Riziká, ku ktorým sa vzťahuje ďalej uvedený podčlánok 11.2 sú:

- vojna (či bola vojna vyhlásená alebo nie), konflikty invázia, činnosť nepriateľov zo zahraničia,
- vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna v krajine,
- výtržnosti, vzbura alebo nepokoje vyvolané inými osobami než je personál zhotoviteľa a iní zamestnanci zhotoviteľa a podzhotoviteľov,
- vojnové streľivo, výbušný materiál, vyžarujúce žiarenie alebo kontamináciu rádioaktivitou v krajine stavby, pokiaľ nebola spôsobená tým, že tlakovú muníciu, výbušniny, žiarenie alebo rádioaktivitu použil zhotoviteľ,
- tlakové vlny zapríčinené lietadlom alebo inými vzdušnými objektmi pohybujúcimi sa rýchlou rýchlosťou zvuku alebo nadzvukovou rýchlosťou,

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

- f) použitie alebo zabratie časti trvalého diela objednávateľom, okrem prípadov popísaných v Zmluve,
- g) projektová dokumentácia ktorejkoľvek časti stavby vypracovaná zamestnancami objednávateľa alebo inými osobami, za ktoré je zodpovedný objednávateľ, a
- h) všetky účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

### 11.2 Dôsledky rizík objednávateľa

Ak riziká uvedené v podčlánku 11.1 vedú ku stratám alebo poškodeniu stavby, vybaveniu alebo dokumentácii zhotoviteľa, oznámi to zhotoviteľ bezodkladne stavebnému dozoru a objednávateľovi a napraví túto stratu alebo poškodenie v rozsahu požadovanom stavebným dozorom.

Ak zhotoviteľovi vznikne oneskorenie alebo náklady v dôsledku odstraňovania tejto straty alebo poškodenia, podá zhotoviteľ stavebnému dozoru ďalšie oznámenie a vznikne mu nárok na:

- a) predĺženie času v dôsledku tohto oneskorenia, pokiaľ je alebo bude dokončenie oneskorené
- b) zaplatenie všetkých týchto nákladov, ktoré budú zahrnuté do zmluvnej ceny

Po obdržaní tohoto upozornenia bude stavebný dozor postupovať tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

## 12. Poistenie

12.1 Zhotoviteľ je povinný zjednať nasledovné druhy poistenia v mene zhotoviteľa pre obdobie od dňa začatia stavby až do termínu vydania posledného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, alebo posledného termínu pre odstránenia závad (podľa toho, ktorý z nich je neskorší):

(a) poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb, spôsobeným činmi alebo nedbalosťou zhotoviteľa;

(b) poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu spôsobeným činmi zhotoviteľa alebo jeho nedbalosťou:

(i) komukoľvek, kto je oprávnený zdržovať sa na stavenisku;

(ii) tretím osobám, ktoré nie sú na stavenisku;

(c) poistenie proti poškodeniu stavby a materiálov počas výstavby.

12.2 Poistné zmluvy a poistné osvedčenia predloží zhotoviteľ objednávateľovi na schválenie pred dňom začatia stavby stanoveným v Zmluvných údajoch a neskôr vtedy, ak si to bude vyžadovať stavebný dozor.

12.3 Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby bolo zabezpečené krytie až do doby, kedy bude vydaný Protokol o vyhotovení diela, pre straty alebo poškodenie, za ktoré je zodpovedný zhotoviteľ a ktoré vzniknú z príčin, ktoré sa vyskytnú pred vydaním Preberacieho protokolu a pre straty a poškodenia zapríčinené zhotoviteľom počas iných činností.

12.4 Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom stavebného dozoru alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovacou spoločnosťou, s ktorou je poistná zmluva zjednaná.

12.5 Obidve strany musia konať v súlade so všetkými podmienkami poistných zmlúv.

12.6 Zhotoviteľ je podľa Zákona o živnostenskom podnikaní č.455/91 Zb. v znení neskorších predpisov, povinný uzatvoriť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú ich zamestnancom pri plnení pracovných povinností alebo v priamej súvislosti s nimi.

Objedávateľ nie je zodpovedný za škody alebo náhrady vyplácané pracovníkom alebo iným osobám v pracovnom pomere so zhotoviteľom alebo ktorýmkoľvek podzhotoviteľom.

12.7 Zhotoviteľ má zabezpečené bežné druhy poistenia a súhlasí s poistnými podmienkami definovanými objednávateľom v článkoch 12.1 až 12.6 Zmluvných podmienok. Pokiaľ by zhotoviteľ nedodrжал poistné podmienky podľa uvedených článkov, zodpovedá za vzniknuté škody v súvislosti s prípravou a uskutočnením stavby podľa platných právnych predpisov.

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

### 13. Náhrady škôd a poplatky

13.1 Zhotoviteľ a objednávateľ v zmysle ustanovenia § 373 a násl. Obchodného zákonníka zodpovedajú za škody nimi spôsobené v dôsledku zavineného porušenia povinností zo záväzkového vzťahu. Každá zo strán je povinná poskytnúť náhradu druhej strane za škody, výdavky a nároky (reklamácie) za straty alebo poškodenie fyzického majetku, za zranenie a usmrtenie osôb, spôsobené svojou vlastnou činnosťou alebo nedbalosťou.

13.2 Tá strana, ktorá uplatňuje odškodnenie má vykonať všetky primerané kroky, aby predišla stratám a škodám, ktoré môžu nastať.

13.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poisťovacími zmluvami (zmluvou) uzatvorenými v súlade so zmluvou, odškodní druhú stranu za všetky škody a požiadavky vzniknuté následkom ním spôsobeného nedodržania povinností.

### 14. Správy o prieskumoch staveniska

14.1 Predpokladá sa, že pri zostavovaní svojej ponuky zhotoviteľ zohľadnil správy o prieskumoch staveniska.

### 15. Dotazy týkajúce sa Zmluvných údajov

15.1 Stavebný dozor je povinný poskytnúť vysvetlenia k dotazom týkajúcim sa Zmluvných údajov.

### 16. Spôsob vykonania prác zhotoviteľom

16.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, ak mu bola poskytnutá.

16.2 Zhotoviteľ musí vykonávať a odovzdávať práce v súlade s ustanoveniami zmluvy, odstrániť všetky vzniknuté nedostatky a udržiavať stavbu až do jej konečného odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje všetkých riadiacich, technických a kontrolných pracovníkov, pracovné sily, materiály, vybavenie stavby a všetky ďalšie veci (či sú prechodného alebo trvalého charakteru) požadované k zhotoveniu a dokončeniu prác a k odstráneniu nedostatkov.

16.3 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód na stavenisku.

16.4 Zhotoviteľ je povinný konať vo všetkých záležitostiach v zhode s:

- (a) právnymi predpismi a všetkými výnosmi, vyhláškami alebo nariadeniami, (ktoré súvisia s vykonávaním a dokončovaním prác a odstraňovaním nedostatkov) vydanými obecnými (mestskými), okresnými a krajskými úradmi,
- (b) predpismi, nariadeniami a pravidlami všetkých štátnych a miestnych orgánov a ďalších subjektov, ktorých majetok alebo práva sú, alebo môžu byť dotknuté vykonávaním prác.

Zhotoviteľ je povinný počínať si tak, aby nedošlo k porušeniu povinností vyplývajúcich z vyššie uvedeného. Pokiaľ vznikne objednávateľovi majetková škoda spôsobená neplnením uvedených povinností, je zhotoviteľ povinný ju nahradiť.

### 17. Ukončenie prác do plánovaného termínu

17.1 Zhotoviteľ môže začať práce na základe písomného pokynu stavebného dozoru. Je povinný ich vykonávať v súlade s predloženým a stavebným dozorom schváleným programom, prípadne jeho upravenou a schválenou verziou. Práce je povinný dohotoviť do „plánovaného termínu ukončenia“ určeného v Zmluvných údajoch.

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

## 18. Schválenie pomocných prác

18.1 Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru projektovú dokumentáciu a Technicko-kvalitatívne podmienky pre ním navrhované pomocné práce (objekty a konštrukcie), ktorý ich odsúhlasí, ak sú v súlade s TKP.

18.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za projektovú dokumentáciu pomocných prác (objektov, konštrukcií).

18.3 Schválenie stavebným dozorom nezavaruje zhotoviteľa zodpovednosti za návrh pomocných prác, resp. príslušnú projektovú dokumentáciu.

18.4 Ak sa to vyžaduje, je zhotoviteľ povinný zadovážiť si odsúhlasenie ním navrhnutých pomocných prác (objektov, konštrukcií) tretími stranami.

## 19. Bezpečnosť

19.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých činností na stavenisku.

19.2 Počas vykonávania prác je zhotoviteľ povinný udržiavať stavenisko v primeranom stave bez zbytočných prekážok a musí všetky stavebné zariadenia a prebytočný materiál uskladniť alebo odstrániť. Taktiež musí odstrániť všetky trosky, odpadky alebo dočasné konštrukcie, ktoré už nebude potrebovať.

19.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za BOZP na stavenisku v zmysle nariadení vlády SR č.396/2006 Z.z., vyhlášky č.147/2013 Z.z., zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

19.4 Koordinátor BOZP objednávateľa upozorňuje zhotoviteľa na porušenia povinností vyplývajúcich z predchádzajúcich bodov záznamom do stavebného denníka.

Zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa je povinný neodkladne nedostatky odstrániť.

## 20. Nálezy

20.1 Akákoľvek vec cenná z hľadiska historického a iného alebo vec význačnej hodnoty, ktorá sa neočakávané nájde na stavenisku, je vlastníctvom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný upovedomiť stavebný dozor o takých nálezoch a konať podľa jeho pokynov.

## 21. Odovzdanie staveniska

21.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko naraz alebo po častiach podľa poradia a časového harmonogramu uvedeného v zmluve, ktorý zodpovedá odsúhlasenému programu prác zhotoviteľa podľa čl. 25. Neodovzdanie niektorej z častí staveniska do termínu, ktorý je stanovený v Zmluvných údajoch sa považuje za zdržanie začatia príslušných činností zo strany objednávateľa a toto sa stáva „prípadosm odškodnenia“.

21.2 Vytýčenie obvodu staveniska: zhotoviteľ vytýči obvod staveniska na požiadanie stavebného dozoru. Vytýčenie musí byť v teréne dostatočne viditeľné. Zároveň zhotoviteľ zabezpečí aj omedzňovanie stavby.

21.3 V zmysle zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii a Vyhlášky č. 300/2009 Z.z. Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, ktorou sa vykonáva zákon č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ zabezpečí odborný výkon geodetických prác menovaným zodpovedným geodetom, ktorého meno bude uvedené v zozname pracovníkov navrhovaných pre riadenie prác na zákazke.

21.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia a dokumenty vydané počas prípravy a výstavby. Zhotoviteľ preberá na seba zodpovednosť za ich plnenie v stanovených termínoch a určenom rozsahu.



Rekonštrukcia múrika II. Etapa

## **22. Prístup na stavenisko**

**22.1** Zhotoviteľ je povinný umožniť oprávneným pracovníkom objednávateľa, stavebnému dozoru a komukoľvek, kto má na to povolenie od stavebného dozoru alebo objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú alebo majú vykonávať práce v súvislosti so zmluvou.

## **23. Príkazy**

**23.1** Zhotoviteľ musí vykonať všetky príkazy stavebného dozoru, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

## **24. Spory**

**24.1** Prípadné spory medzi objednávateľom a zhotoviteľom budú riešené vzájomnou dohodou. V prípade nedohody spory budú riešené súdnou cestou v zmysle právneho poriadku platného v Slovenskej republike.

# **B. KONTROLA LEHOTY VÝSTAVBY**

## **25. Program prác**

**25.1** V lehote, ktorá je uvedená v Zmluvných údajoch, musí zhotoviteľ predložiť stavebnému dozoru k odsúhlaseniu pracovný program s uvedením pracovných metód, postupov, opatrení a časových plánov všetkých svojich činností pri zhotovení stavby.

**25.2** Aktualizáciou spomínaného programu je pracovný program, v ktorom sa uvádza pokrok dosiahnutý pri vykonávaní prác a dopad dosiahnutého pokroku na časový rozvrh zostávajúcich prác, ktorý zahŕňa akékoľvek zmeny poradia vykonávania prác.

**25.3** Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru k odsúhlaseniu aktualizovaný program prác v časových intervaloch nie dlhších, než doba uvedená v Zmluvných údajoch. Ak však zhotoviteľ v rámci stanovenej doby nepredloží aktualizovaný program prác, stavebný dozor môže z najbližšej mesačnej faktúry zadržať čiastku stanovenú v Zmluvných údajoch. V zadržiavaní takejto čiastky môže stavebný dozor pokračovať až do najbližšej platby po termíne, kedy bol oneskorený program prác predložený.

**25.4** Odsúhlasenie programu prác stavebným dozorom nezbučuje zhotoviteľa jeho povinností. Zhotoviteľ môže tento pracovný program prepracovať a znovu ho predložiť stavebnému dozoru v ktoromkoľvek čase. V prepracovanom programe má byť uvedený vplyv zmien a prípadov odškodnenia.

## **26. Predĺženie plánovaného termínu ukončenia**

Článok sa ruší.

## **27. Urýchlenie výstavby**

Článok sa ruší.

## **28. Oneskorenie nariadené stavebným dozorom**

**28.1** Stavebný dozor môže nariadiť zhotoviteľovi, aby odsunul začatie alebo zdržal ktorúkoľvek z prác vykonávaných v rámci uskutočňovania stavby.

## **29. Schôdzky vedenia stavby**

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**29.1** Buď stavebný dozor alebo zhotoviteľ môžu požadovať účasť toho druhého na schôdzke vedenia stavby. Programom schôdzky vedenia stavby je preskúmať plány pre vykonanie zostávajúcich prác a prerokovať záležitosti v súlade s procedúrou „včasného upozornenia“.

**29.2** Stavebný dozor je povinný z každej schôdze vedenia stavby vyhotoviť záznam. Kópiu záznamu je povinný predložiť okrem objednávateľa každému, kto sa schôdze zúčastnil. O zodpovednosti jednotlivých strán za kroky, ktoré bude potrebné vykonať, musí rozhodnúť stavebný dozor buď na schôdzke vedenia stavby alebo po nej a toto rozhodnutie písomne oznámiť všetkým, ktorí sa schôdzky zúčastnili.

### **30. Včasné upozornenie**

**30.1** Zhotoviteľ je povinný upozorniť stavebný dozor pri najbližšej príležitosti o špecifických, pravdepodobných budúcich udalostiach alebo okolnostiach, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu prác, spôsobiť zvýšenie zmluvnej ceny, alebo predĺženie plánovaného termínu ukončenia. Stavebný dozor môže od zhotoviteľa požadovať, aby vypracoval odhad očakávaného vplyvu budúcej udalosti alebo okolností na zmluvnú cenu a termín ukončenia stavby. Tento odhad je zhotoviteľ povinný zabezpečiť čo možno najskôr.

**30.2** Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so stavebným dozorom pri tvorbe a prerokovávaní návrhov na zamedzenie nepriaznivých účinkov takej udalosti a okolnosti alebo ich zníženie kýmkoľvek, kto sa zúčastňuje prác a vykonáva akékoľvek z nich vyplývajúce príkazy stavebného dozoru.

## **C. KONTROLA KVALITY**

### **31. Zisťovanie nedostatkov**

**31.1** Stavebný dozor je povinný kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akýkoľvek nedostatok, ktorý nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za prácu. Stavebný dozor môže nariadiť zhotoviteľovi vyhľadanie nedostatku, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí stavby), u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

### **32. Skúšky a kontroly**

**32.1** Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavebnému dozoru nasledujúce vzorky materiálov a potrebné informácie o materiáloch na posúdenie predtým, než budú materiály zabudované alebo použité na stavbe:

(a) štandardné vzorky materiálov od výrobcu a vzorky uvedené v Zmluve, a všetky potrebné informácie k odsúhlaseniu navrhovaného materiálu zhotoviteľom stavby, to všetko na náklady zhotoviteľa, a

(b) ďalšie vzorky podľa pokynov stavebného dozora, čo bude chápané ako zmena. Predloženie ďalších vzoriek podľa tohto bodu môže stavebný dozor od zhotoviteľa vyžadovať len po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom stavby.

Ku každej vzorke a k predloženým informáciám o materiáloch (všeobecne formulované materiály, technologické postupy v DP...) bude vyznačený pôvod a zamýšľané použitie na stavbe. Na základe predložených vzoriek a dokladov predloží stavebný dozor objednávateľovi písomné stanovisko (doporučenie, resp. zamietnutie) k navrhovaným materiálom zhotoviteľa a k navrhovaným technologickým postupom, s písomným odôvodnením svojho stanoviska.

Použitie materiálov na stavbe a ich zabudovanie je možné len po predchádzajúcom odsúhlasení navrhovaných materiálov objednávateľom stavby.

**32.2** Stavebný dozor je oprávnený kontrolovať a skúšať počas výroby, zhotovovania alebo prípravy materiály, ktoré budú dodávané podľa zmluvy. Zhotoviteľ zaistí pre stavebný dozor k miestam týchto

## Rekonštrukcia mŕrika II. Etapa

činností prístup alebo právo ku vstupu. Takéto kontroly a skúšky nezstavujú zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti podľa zmluvy.

**32.3** Zhotoviteľ si odsúhlasí so stavebným dozorom čas a miesto skúšok alebo kontroly materiálov. Stavebný dozor oznámi zhotoviteľovi najmenej 24 hodín vopred, že sa chce skúšky zúčastniť. Keď sa stavebný dozor ku skúške alebo kontrole nedostaví, môže zhotoviteľ vykonať skúšku ako keby tam stavebný dozor bol, pokiaľ tento nenariadi inak. Zhotoviteľ potom odovzdá stavebnému dozoru výsledky skúšok písomne a ten ich musí považovať za správne.

**32.4** Keď sú miesta a termíny skúšok odsúhlasené a stavebný dozor zistí, že materiál skúšaný podľa čl. 32.2 nezodpovedá ustanoveniam Technicko-kvalitatívnych podmienok alebo skúška sa nemôže vykonať, môže materiál alebo stavebné diely vylúčiť z použitia a napíše o tom ihneď správu pre zhotoviteľa. V správe uvedie dôvody svojho rozhodnutia. Zhotoviteľ okamžite vykoná nápravu alebo preukáže, že odmietnuté materiály zmluve vyhovujú.

Stavebný dozor môže požadovať opakovanie skúšky. Náklady, ktoré vznikli objednávateľovi opakovaním skúšok, určí po prerokovaní so zhotoviteľom a objednávateľom stavebný dozor. Táto pohľadávka môže byť započítaná proti pohľadávke zhotoviteľa jednostranným úkonom objednávateľa. Stavebný dozor oznámi výšku čiastky zhotoviteľovi a kópiu oznámenia odovzdá objednávateľovi.

**32.5** Stavebný dozor môže zadať kontrolu a skúšanie materiálu nezávislej osobe. Potom sa považuje táto osoba za pracovníka stavebného dozoru vo funkcii asistenta podľa čl. 5.1. Stavebný dozor to musí oznámiť zhotoviteľovi vopred.

**32.6** Ak stavebný dozor nariadi zhotoviteľovi vykonať takú skúšku, ktorá nie je uvedená v Technicko-kvalitatívnych podmienkach, za účelom zistenia či niektorá z prác (časť stavby) nemá nedostatok a ak skúška ukáže, že práca (časť diela) má nedostatok, potom náklady na skúšku a skúšobné vzorky nesie zhotoviteľ. Ak sa však pri skúške nedostatok nezistí ide o „prípád odškodnenia“.

**32.7** Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ musí umožniť stavebnému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá alebo ktorá sa dostane ďalším stavebným postupom mimo dohľad stavebného dozoru. To platí aj pre základovú škáru.

Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozoru, že časť diela alebo základová škára majú byť zakryté. Ten bez zbytočného odkladu vykoná kontrolu. Keď zistí, že kontrola nie je potrebná, oznámi to zhotoviteľovi.

**32.8** Zhotoviteľ odkryje akúkoľvek časť diela a sprístupní ju stavebnému dozoru, pokiaľ to stavebný dozor v prípade potreby nariadi. Potom túto časť znovu zakryje a uvedie do pôvodného stavu. Ak však bolo splnené ustanovenie čl. 32.6 a spomínaná časť bola zakrytá so súhlasom stavebného dozoru a po odkrytí sa zistí, že je v súlade so zmluvou určí stavebný dozor, po prerokovaní so zhotoviteľom a objednávateľom, náklady na odkrytie diela a uvedenie do pôvodného stavu. Tieto budú započítané do pohľadávky zhotoviteľa, čo zhotoviteľovi oznámi. Kópiu oznámenia odovzdá objednávateľovi. V opačnom prípade nesie náklady zhotoviteľ.

**32.9** Stavebný dozor môže vydať v prípade potreby príkaz:

- (a) k odstráneniu akéhokolvek materiálu zo staveniska, ktorý podľa jeho názoru nespĺňa požiadavky Technicko-kvalitatívnych podmienok (TKP) a to v termínoch, ktoré môže nariadiť
- (b) k výmene zabudovaných materiálov, či stavebných dielcov, pokiaľ tieto nespĺňajú podmienky TKP
- (c) k odstráneniu a opätovnému vykonaniu prác, bez ohľadu na výsledky predchádzajúcich skúšok či platieb v súvislosti s:
  - materiálmi a pracovnými postupmi,
  - projektovou dokumentáciou zhotoviteľa alebo so všetkým, za čo zhotoviteľ zodpovedá, ak tieto práce nespĺňajú podľa jeho názoru požiadavky zmluvy.

## 33. Odstránenie nedostatkov

**33.1** Stavebný dozor je povinný oznámiť zhotoviteľovi akýkoľvek nedostatok, o ktorom si je vedomý, a to kedykoľvek počas uskutočňovania stavebných prác a až do termínu ukončenia záručnej doby. Záručná

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

doba začína plynúť dňom prevzatia stavby (resp. jej užívania schopných ucelených častí) objednávateľom. Oznámenie o nedostatku a pokyn na jeho odstránenie sa vykoná v písomnej forme.

**33.2** Zakaždým po takomto oznámení (ohlásení nedostatkov) sa začína „doba na odstránenie nedostatkov“. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásený nedostatok odstrániť. Dĺžka doby na odstránenie nedostatku je stanovená v Zmluvných údajoch.

**33.3** Pred ukončením záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky nedostatky, ktoré on sám spozoruje.

**33.4** Aby dielo zodpovedalo po uplynutí záručnej doby rozsahu a kvalite požadovanej v zmluve, s výnimkou normálneho opotrebovania, zhotoviteľ:

- (a) dokončí čo najskôr nedokončené a dodatočné práce uvedené v protokole o prebratí prác (ktorý môže stavebný dozor vydať potom, keď zhotoviteľ dokončí dielo, alebo ucelenú časť diela a keď sa úspešne vykoná preberacia skúška predpísaná zmluvou),
- (b) vykoná také dodatočné práce, opravy a rekonštrukcie, ktoré stavebný dozor zhotoviteľovi nariadil podľa výsledkov kontroly počas záručnej doby, alebo do 14 dní po jej uplynutí.

**33.5** Práce uvedené v čl. 33.4 musí vykonať zhotoviteľ na svoje náklady, keď podľa názoru stavebného dozora:

- (a) materiál alebo stavebné postupy neboli v súlade so zmluvou,
- (b) zhotoviteľ zanedbal niektorú z povinností vyjadrených alebo zahrnutých v zmluve.

Pokiaľ podľa názoru stavebného dozora potreba týchto prác vznikla z iných príčin, určí stavebný dozor dodatočnú platbu podľa čl. 38, ktorú započíta do pohľadávok zhotoviteľa, oznámi ju zhotoviteľovi a v kópii oznámenie pošle objednávateľovi.

**33.6** Pokiaľ zhotoviteľ odmietne vykonať príkazy stavebného dozora v primeranej lehote, môže objednávateľ nechať práce, ktoré podľa názoru stavebného dozora je povinný vykonať zhotoviteľ, vykonať inej osobe.

Keď tieto práce má zhotoviteľ vykonať na svoje náklady, určí stavebný dozor po prerokovaní so zhotoviteľom a objednávateľom, všetky náklady objednávateľa s tým spojené a tento obnos môže byť započítaný proti pohľadávke zhotoviteľa jednostranným úkonom objednávateľa. Stavebný dozor to oznámi zhotoviteľovi a kópiu oznámenia pošle objednávateľovi.

**33.7** Ak sa pred uplynutím záručnej doby objavia nedostatky a nedorobky, môže stavebný dozor nariadiť zhotoviteľovi (kópiu príkazu odovzdá objednávateľovi), aby pod vedením stavebného dozora zistil príčinu týchto nedostatkov. Pokiaľ za tieto nedostatky a nedorobky nie je zodpovedný zhotoviteľ, určí stavebný dozor po prerokovaní s objednávateľom a zhotoviteľom všetky náklady spojené s prieskumom a tento obnos sa započíta do pohľadávok zhotoviteľa. Oznámi to zhotoviteľovi a kópiu oznámenia zašle objednávateľovi. Pokiaľ je za nedostatky zodpovedný zhotoviteľ, nesie sám náklady za prieskumy a odstránenie nedostatku na svoje náklady v súlade s čl. 33.5.

**33.8** Stavebný dozor je povinný potvrdiť, že všetky nedostatky a nedorobky sú odstránené až vtedy, ak všetky známe nedostatky boli skutočne odstránené. Ak sa stavebný dozor domnieva, že odstránenie nejakého nedostatku nie je nevyhnutné, môže požiadať zhotoviteľa, aby mu predložil cenový návrh na zodpovedajúce zníženie zmluvnej ceny (zľavu) alebo skorší termín ukončenia prác alebo oboje. Ak stavebný dozor uzná tento cenový návrh za prijateľný, zodpovedajúca úprava v Zmluvných údajoch sa považuje za zmenu.

**33.9** Výška sankcie za nedodržanie lehoty na odstránenie nedostatkov a nedorobkov je uvedená v Zmluvných údajoch.

## 34. Neodstránené nedostatky po ukončení výstavby

**34.1** Stavebný dozor môže po ukončení stavby zadať odstránenie nejakého nedostatku tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takýto nedostatok neodstráni počas „doby na odstránenie nedostatku“.

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**34.2** Stavebný dozor je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 28 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakého nedostatku tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takýto nedostatok počas predtým spomínanej doby, stavebný dozor môže zadať odstránenie tohto nedostatku tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením nedostatku budú odpočítané zo zmluvnej ceny.

## **D. KONTROLA NÁKLADOV**

### **35. Výkaz výmer**

**35.1** Výkaz výmer má obsahovať položky pre zhotovenie, zriadenie, skúšanie a zadanie prác, ktoré má vykonať zhotoviteľ.

**35.2** Výkaz výmer a položkovitý súpis prác je podkladom pre výpočet zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce, pri použití jednotkových cien uvedených v ponuke pre každú jednotlivú položku.

### **36. Zmeny vo výmerách**

**36.1** Ak sa pre niektorú položku konečné množstvo vykonanej práce na objekte líši od množstva uvedeného vo výkaze výmer, v rozsahu viac než 25 % alebo na celej stavbe viac ako 10%, objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa dohodne úpravu jednotkovej ceny tak, aby takúto zmenu zohľadňovala. Pokiaľ je takáto úprava vyvolaná rozdielom v množstve prác na objekte, v úprave sa zohľadní pomer množstva na objekte k množstvu na stavbe.

**36.2** Ak o to požiadajú stavebný dozor, zhotoviteľ je povinný poskytnúť mu podrobný rozpis ktorejkoľvek jednotkovej ceny, uvedenej v ponuke.

### **37. Zmeny**

**37.1** Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa, vydať zhotoviteľovi Pokyn k zmene. Pokyn k zmene môže znamenať akékoľvek zmeny tvarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a zhotoviteľ je po vydaní takého pokynu povinný:

- a) zvýšiť, alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
- b) nevykonať práce, ktoré stavebný dozor určí k nevykonaniu,
- c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť následnosť alebo časovú návaznosť výstavby ktorejkoľvek časti diela.

Takéto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom k odstúpeniu od zmluvy a budú ocenené v súlade s čl.38. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých príčinou bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo niekým, za koho je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady. Pokyn k zmene musí byť v písomnej podobe a musí byť podpísaný oprávnenou osobou stavebného dozora a objednávateľa.

**37.2** Všetky zmeny musia byť zahrnuté do aktualizovaných programov prác predložených zhotoviteľom.

### **38. Úhrada zmien**

**38.1** Zhotoviteľ je povinný vyčíslíť dopad navrhovanej zmeny na zmluvnú cenu a poskytnúť stavebnému dozoru predbežný rozpočet na realizáciu takej zmeny. Stavebný dozor, po konzultácii s objednávateľom, je povinný k predloženému predbežnému rozpočtu zaujať stanovisko v lehote 7 dní od požiadania alebo v inej, ním stanovenej dlhšej lehote, vždy však predtým než vydá príkaz na vykonanie predmetnej zmeny.

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**38.2** Ak sa práca, ktorá je predmetom zmeny, zhoduje s popisom položky uvedenom v Popise prác a ak - podľa názoru stavebného dozora - rozsah práce nevyžaduje, aby sa zmenila jednotková cena, pre výpočet úhrady takejto zmeny sa použije jednotková cena uvedená v ponuke. Ak sa však jednotková cena mení alebo ak povaha (druh) práce, ktorú je potrebné v rámci zmeny vykonať sa nezhoduje s položkami v popise prác, zhotoviteľom zostavený predbežný rozpočet musí obsahovať nové sadzby pre príslušné položky.

**38.3** Ak zhotoviteľom zostavený predbežný rozpočet považuje stavebný dozor, resp. objednávateľ za neprimeraný, stavebný dozor vydá po zvážení nevyhnutnosti zmeny príkaz na jej vykonanie a zmluvnú cenu upraví podľa svojho vlastného odhadu účinkov tejto zmeny. Takto stanovená zmluvná cena je platná a záväzná po dobu, v ktorej sa obidve zmluvné strany dohodnú na konečnej úprave zmluvnej ceny, prípadne kým o nej rozhodne obchodný súd.

**38.4** V prípade, že naliehavosť zmeny práce by neumožnila predloženie predbežného rozpočtu a jeho ohodnotenie bez toho, aby došlo k omeškaniu prác, predbežný rozpočet sa nevypracuje a zmena sa bude považovať za „prípád odškodnenia“.

**38.5** Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozorení.

## 39. Prognózy financovania

**39.1** Prognóza financovania stavby predpokladá v jednotlivých rokoch finančné objemy, rozvrhnuté k plánovanému termínu ukončenia stavby.

**39.2** Vždy keď je aktualizovaný program prác, zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru aktualizovanú prognózu financovania.

## 40. Faktúry

**40.1** Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru mesačné faktúry s ocenením vykonaných prác s rozdelením podľa objektivej skladby včítane DPH.

**40.2** Stavebný dozor prekontroluje faktúru zostavenú zhotoviteľom a potvrdí obnos, ktorý má byť zhotoviteľovi uhradený.

**40.3** Za hodnotu vykonaných prác sa považuje tá hodnota, ktorú stanoví (potvrdí) stavebný dozor.

**40.4** Hodnota vykonaných prác predstavuje hodnotu realizovaných množstiev prác podľa jednotlivých položiek, uvedených v ponuke.

**40.5** Hodnota vykonaných prác zahrňuje tiež ocenenie zmien, zálohové platby, prípady odškodnenia a zrážky (zadržané čiastky).

**40.6** Stavebný dozor môže neuznať ktorúkoľvek položku potvrdenú v predchádzajúcej faktúre alebo na základe novších informácií, môže znížiť podiel ktorejkoľvek položky potvrdenej predtým.

**40.7** Súpis vykonaných prác za sledované obdobie, ktoré sú podkladom pre vystavenie faktúry musia byť podpísané zhotoviteľom a stavebným dozorom.

## 41. Platby

**41.1** Objávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi čiastky potvrdené stavebným dozorom v lehote do 30 kalendárnych dní od dátumu prijatia faktúry do podateľne Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice. Podmienkou potvrdenia faktúry oprávneným zástupcom objednávateľa je podpis súpisov vykonaných prác v súlade s článkom 40.7.

## 42. Prípady odškodnenia a poplatky

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

Zhotoviteľ odškodní a ochráni objednávateľa a jeho personál, prípadne sprostredkovateľov proti a od všetkých nárokov, škôd, strát a nákladov (vrátane právnych poplatkov a nákladov) v súvislosti s:

- a) telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou ktorejkoľvek osoby ktoré vznikli v súvislosti vykonaním a dokončením prác alebo odstránením akýchkoľvek závad, pokiaľ nevznikli nedbanlivosťou, úmyselne alebo porušením zmluvy objednávateľom, jeho zamestnancami alebo sprostredkovateľmi a
- b) poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo osobného (iného než je dielo) v rozsahu a akom také poškodenie alebo strata:
  - (I) vzniklo, alebo prebieha počas realizácie a ukončenia diela a odstránenia akýchkoľvek väd, a
  - (II) sa dá pripísať akejkoľvek nedbalosti, úmyselnému činu alebo porušeniu zmluvy zhotoviteľom, jeho zamestnancami, prípadne sprostredkovateľmi, alebo inou osobou, priamo alebo nepriamo zamestnávanou kýmkoľvek z nich.

Objednávateľ odškodní a ochráni zhotoviteľa, jeho pracovníkov alebo sprostredkovateľov za všetky nároky, škody, straty a náklady (vrátane právnych poplatkov a výdavkov) pokiaľ

- súvisia s telesným ublížením, ochorením, chorobou alebo smrťou, ktoré boli spáchané z nedbanlivosti alebo úmyselne alebo porušením zmluvy objednávateľom, jeho zamestnancami alebo sprostredkovateľmi.

### 42.1 Odškodnenie za oneskorenie

Ak zhotoviteľ nebude konať v súlade s článkom 25. (Program prác), zaplatí za tento nedostatok objednávateľovi odškodnenie. Toto odškodnenie za oneskorenie bude čiastka uvedená v Zmluvných údajoch, ktorá bude zaplatená za každý deň, ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre dokončenie a dátumom uvedeným v protokole o prebratí prác.

Celková čiastka splatná podľa tohto článku neprekročí maximálnu čiastku odškodnenia za oneskorenie (ak je stanovená), uvedenú v Zmluvných údajoch. Toto odškodnenie za oneskorenie bude jediným odškodnením, ktoré zhotoviteľ za tento nedostatok zaplatí, okrem prípadov, kedy dôjde k odstúpeniu od zmluvy podľa článku 56. (*Odstúpenie od zmluvy*) pred dokončením prác. Toto odškodnenie nezbavuje zhotoviteľa jeho povinnosti dokončiť stavbu, ani iných povinností, záväzkov alebo zodpovednosti, ktoré môže mať podľa zmluvy.

### 42.2 Prerušenie prác

Technický dozor môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na celej stavbe alebo jej časti. V priebehu tohto prerušenia bude zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať stavbu alebo časť stavby pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením.

## 43. Daň

43.1 Stavebný dozor je povinný upraviť zmluvnú cenu, ak došlo k zmenám rôznych druhov daní, napr. DPH, spotrebnej dane na pohonné hmoty, dane z príjmu, cestnej dane a pod. v období medzi 14-imi dňami pred predložením ponuky na stavbu a dňom predloženia poslednej faktúry. Táto úprava bude predstavovať zmenu veľkosti dane, ktorú zaplatí zhotoviteľ za predpokladu, že takéto zmeny nie sú už zahrnuté v zmluvnej cene.

## 44. Meny

44.1 Platby budú uskutočnené v mene Euro.

## 45. Úprava ceny

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**45.1** Pevné, nemenné jednotkové ceny položiek uvedené v ponuke budú platiť počas celej zmluvne dohodnutej doby výstavby.

**45.2** Cena realizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia stavby - tak, ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku – a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.

**45.3** Navyiac práce sa pripúšťajú len tie práce, ktoré si objednávateľ objedná nad rámec ponuky. Jednotkovú cenu prípadných nových položiek zhotoviteľ spracuje na základe ním stanoveného kalkulačného vzorca a cenových databáz, ktoré predložil zhotoviteľ pre ocenenie ponuky.

## 46. Zadržané platby

**46.1** Až do termínu ukončenia celého diela príp. ucelenej časti stavby, objednávateľ zadrží z každej faktúry jednotlivých objektov stavby percentuálnu čiastku uvedenú v Zmluvných údajoch.

**46.2** Po ukončení celého diela príp. ucelenej časti stavby, bude zadržaná čiastka (tvoriaca súčet zadržaných čiastok podľa objektov) uvoľnená zhotoviteľovi vtedy, keď v protokoloch o odovzdaní a prevzatí ucelenej časti stavby, alebo celého diela, nebudú uvedené žiadne nedostatky a nedorobky. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí VP budú uvedené nedostatky a nedorobky, bude zadržaná čiastka uvoľnená až po odstránení všetkých nedostatkov a nedorobkov do 14 dní na základe potvrdenia stavebného dozora.

## 47. Zmluvné pokuty

**47.1** Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu, stanovenú použitím sadzby uvedenej v Zmluvných údajoch a to za každý deň, o ktorý je termín ukončenia prác omeškaný oproti termínu plánovanému. Objedávateľ môže odpočítať túto zmluvnú pokutu z platieb prislúchajúcich zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.

**47.2** Ak je plánovaný termín ukončenia prác predĺžený potom, čo už bola zaplatená zmluvná pokuta, stavebný dozor je povinný korigovať takýto preplatok (na strane zhotoviteľa) a to úpravou najbližšej faktúry.

**47.3** Objedávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania z úhradou faktúry.

## 48. Prémia

Článok sa ruší.

## 49. Zálohová platba a prípadná záruka

**49.1** Objedávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi zálohovú platbu v čiastkach a termínoch uvedených v Zmluvných údajoch, akonáhle mu zhotoviteľ predloží bankovú záruku vo forme a od banky, ktorá je pre objednávateľa prijateľná. Banková záruka bude vyhotovená na čiastku, ktorá je zhodná so zálohovou platbou. Banková záruka musí byť účinná až do doby splatenia zálohovej platby, pričom však veľkosť záruky bude postupne znižovaná o čiastky splatené zhotoviteľom.

Objedávateľ môže však poskytnúť zálohovú platbu aj bez požadovania bankovej záruky.

**49.2** Zhotoviteľ použije zálohovú platbu iba na financovanie stavebného vybavenia, nákup významných tovarov a na krytie výdavkov zariadení potrebných pre vykonanie prác. Zhotoviteľ je povinný preukázať, že zálohová platba bola takým spôsobom použitá. Za tým účelom predloží stavebnému dozoru kópie účtov alebo iné dokumenty.

**49.3** Zálohová platba sa vyrovná odpočítaním čiastok uvedených v Zmluvných údajoch z platieb, ktoré prislúchajú zhotoviteľovi a to podľa vzťahu uvedeného v Zmluvných údajoch. Pri ohodnocovaní



Rekonštrukcia múrika II. Etapa

vykonaných prác, zmien, úprav cien, prípadov odškodnenia, prémie alebo zmluvných pokút sa neberie v úvahu zálohová platba alebo jej splácanie.

V zmluve môže byť dohodnutý aj iný spôsob vyrovnania zálohovej platby.

## **50. Záruka na zákazku a protokol o ukončení záručnej doby**

**50.1** Ak je zhotoviteľ, v zhode so zmluvou, povinný doložiť záruku na zákazku, musí tak urobiť najneskôr do termínu začatia stavby. Záruka musí byť vystavená vo forme a bankou alebo ručiteľom, ktorí sú prijateľní pre objednávateľa a s označením druhu a podielu každej z mien, v ktorých sa vykonajú platby zmluvnej ceny.

Všetky náklady, ktoré vzniknú plnením tohto článku, znáša zhotoviteľ.

**50.2** Záruka na zákazku musí byť vystavená tak, aby bola platná do doby vykonania a odovzdania všetkých prác a do odstránenia všetkých nedostatkov v záručnej dobe v zhode so zmluvou. Po vydaní protokolu o ukončení záručnej doby podľa čl.52.5 nie je možné uplatňovať požiadavky na záruku. Po vydaní protokolu o odovzdaní a prevzatí prác a po odstránení zistených nedostatkov a nedorobkov objednávateľ vráti zhotoviteľovi 50% zloženej záruky na zákazku. Ostávajúcich 50% zloženej záruky vráti objednávateľ zhotoviteľovi do 14 dní po vydaní protokolu o ukončení záručnej doby v takej forme, v akej ju prijal.

**50.3** Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa o akejkoľvek reklamacii náhrady škody zaslanej inštitúcii, ktorá záruku vystavila.

**50.4** Objednávateľ môže reklamovať náhradu škody u ručiteľa, ak ktorákoľvek z nasledujúcich udalostí trvá 42 dní, alebo viac:

(a) zhotoviteľ nedodržiava zmluvu a objednávateľ ho informoval, že tomu tak je;

(b) zhotoviteľ nezaplatil nejaký obnos, ktorý prináleží objednávateľovi.

**50.5** Zmluva sa považuje za splnenú po vydaní a podpísaní protokolu o ukončení záručnej doby objednávateľom. V protokole sa uvedie dátum, v ktorom zhotoviteľ splnil všetky svoje povinnosti súvisiace s vykonaním prác, ich odovzdaním a odstránením nedostatkov k spokojnosti stavebného dozoru.

Protokol o ukončení záručnej doby vydá objednávateľ do 28 dní po jej uplynutí na základe stanoviska stavebného dozoru.

V prípade, že úseky a objekty majú rozdielne doby trvania záručnej doby, považuje sa uplynutie záručnej doby za ukončené uplynutím záručnej doby posledného z nich. V prípade, že boli zhotoviteľovi uložené práce na odstránenie zistených nedostatkov v záručnej dobe, ktoré nevykonal k spokojnosti stavebného dozoru počas trvania záručnej doby, je ukončením záručnej doby dátum ukončenia poslednej z týchto prác k spokojnosti stavebného dozoru.

**50.6** Ak v dobe vydania protokolu o ukončení záručnej doby zostávajú nesplnené niektoré povinnosti zhotoviteľa alebo objednávateľa v súvislosti s plnením zmluvy, zmluva medzi zmluvnými stranami zostáva v platnosti za účelom určenia druhu a rozsahu týchto povinností.

## **51. Práca za časovú mzdu**

**51.1** Sadzby časovej mzdy (hodinové sadzby) v ponuke zhotoviteľa sa použijú pre malé, dodatočné množstvá prác a to iba vtedy, ak stavebný dozor dá dopredu písomné pokyny pre dodatočné práce, ktoré majú byť honorované takýmto spôsobom.

**51.2** Všetky práce, ktoré sa honorujú v časovej mzde, musí zhotoviteľ zaznamenávať na formulároch schválených stavebným dozorom. Každý vyplnený formulár musí byť prekontrolovaný a podpísaný stavebným dozorom do 2-och dní po vykonaní práce.

**51.3** Zhotoviteľ dostane zaplatené za práce v časovej mzde iba vtedy, ak obdrží podpísané príslušné formuláre.

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

## 52. Náklady na opravy

52.1 Poškodenie diela alebo materiálov, z ktorých má byť zhotovené, v čase medzi dňom začatia stavby a ukončením záručnej doby, musí byť opravené zhotoviteľom na jeho náklady, ak takéto poškodenie alebo zničenie je spôsobené konaním alebo nedbalosťou zhotoviteľa.

## E. UKONČENIE ZMLUVY

### 53. Ukončenie prác

53.1 Keď zhotoviteľ dokončí práce na objekte (resp. skupine objektov), ktoré môžu slúžiť svojmu účelu, oznámi túto skutočnosť objednávateľovi. Na základe toho stavebný dozor vydá osvedčenie, ktorým potvrdí ukončenie prác a predloženie všetkých náležitostí v zmysle TKP a zmluvných podmienok. Po doručení tohto osvedčenia objednávateľ zvolá do 21 dní preberacie konanie.

### 54. Prevzatie prác

54.1 Geodetické práce sa budú vykonávať v zmysle zákona o geodézii a kartografii, vyhlášky č. 300/2009 Z.z., platných noriem, iných súvisiacich predpisov a podľa požiadaviek objednávateľa.

54.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi (jeho zodpovednému geodetovi) body vytyčovacej siete, ktoré bude zhotoviteľ po dobu výstavby udržiavať.

54.3 Presné podrobné vytyčenie objektov zabezpečí zhotoviteľ v zmysle TKP a podľa požiadaviek objednávateľa.

54.4 Zhotoviteľ (jeho zodpovedný geodet) je povinný upovedomiť objednávateľa o možnostiach vykonať kontrolné merania podzemných sietí a iných objektov pred ich zakrytím. Kontrolné meranie predkladá zhotoviteľ vždy k mesačnému zisťovaniu vykonaných prác v dopredu dohodnutej forme a rozsahu.

Rozsah kontrolných meraní vykonaných zodpovedným geodetom zhotoviteľa určí objednávateľ.

54.5 Zhotoviteľ zabezpečí omedzňovanie majetkovej hranice podľa platnej dokumentácie.

54.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach geodetickú časť dokumentácie skutočného realizovania objektu, spolu s oznámením o dokončení prác na objekte.

54.7 V prípade potreby doprojektovania zmien a doplnkov si geodetické podklady zabezpečí zhotoviteľ sám, rozsah geodetickej časti zmien určí objednávateľ.

54.8 Keď zhotoviteľ dokončí práce na objekte /resp. skupine objektov/, ktoré môžu slúžiť svojmu účelu, oznámi túto skutočnosť objednávateľovi spolu s náležitosťami v zmysle TKP, Zmluvných podmienok. Od doručenia písomného oznámenia objednávateľ zvolá do 21 dní preberacie konanie.

Po ukončení preberacieho konania spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce aj so súpisom prípadných nedostatkov a nedorobkov s termínom ich odstránenia v zmysle vyhlášky č.83/2008 Z.z. vyhláška MDVRR SR, ktorou sa vykonáva zákon č.254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č.260/2007 Z.z.. Objednávateľ môže za účelom preberania prác zvolať rokovanie spojené s prehliadkou.

54.9 Zhotoviteľ zabezpečí vypracovanie plánu užívania verejnej práce (3x). Tento predloží objednávateľovi súčasne s oznámením o dokončení prác na objekte.

54.10 Ukončením celého diela sa rozumie podpísanie preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce na všetkých objektoch stavby.

### 55. Konečná faktúra

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**55.1** Po vydaní protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce predloží zhotoviteľ stavebnému dozoru konečnú faktúru vo forme schválenej stavebným dozorom s uvedením:

- a) konečnej hodnoty prác vykonaných podľa zmluvy k dátumu uvedenému v protokole o odovzdaní a prevzatí VP,
- b) ďalších čiastkach uvedených v zmluve, ktoré mu podľa jeho názoru patria,
- c) hodnoty prác, o ktorých zhotoviteľ predpokladá, že sa stanú splatnými a že ich ešte obdrží v súlade so zmluvou. Táto čiastka bude uvedená vo faktúre pri odovzdaní prác zvlášť.

## 56. Odstúpenie od zmluvy

**56.1** Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy, ak druhá zmluvná strana poruší svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy podstatným spôsobom, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

**56.2** Podstatným porušením zmluvy okrem zákonnej definície v ustanovení § 345 Obchodného zákonníka sú nasledovné prípady (nie však iba tie, ktoré sú uvedené ďalej):

- (a) Zhotoviteľ zastaví práce na 28 dní, aj keď žiadne takéto zastavenie prác nie je uvedené v najnovšom programe a nebolo schválené stavebným dozorom;
- (b) Stavebný dozor nariadi zhotoviteľovi spomaliť (zdržať) postup výstavby a takýto príkaz nie je odvolaný v priebehu 28 dní;
- (c) Objednávateľ alebo zhotoviteľ zbankrotuje alebo dôjde k jeho likvidácii (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie);
- (d) Obnos potvrdený stavebným dozorom objednávateľ nevyplatí zhotoviteľovi v lehote 84 dní od dátumu takého potvrdenia;
- (e) Stavebný dozor písomne oznámi, že neodstránenie istého nedostatku je podstatným porušením zmluvy a že zhotoviteľ neopravil takýto nedostatok v primeranej lehote (určenej stavebným dozorom);
- (f) Zhotoviteľ nepredloží požadovanú záruku.

**56.3** Ak jedna zo zmluvných strán upozorní stavebný dozor na porušenie zmluvy, tento je povinný rozhodnúť, či ide o porušenie podstatné alebo nie.

**56.4** Okrem horeuvedeného objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v zmysle Obchodného zákonníka.

**56.5** Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.

## 57. Platby pri odstúpení od zmluvy

**57.1** Ak omeškanie zhotoviteľa znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi zhotoviteľovi, ktorý je v omeškaní bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení objednávateľ dozvedel.

## 58. Vlastníctvo

**58.1** Všetky materiály na stavenisku, technologické zariadenie, stavebné vybavenie, pomocné a trvalé konštrukcie (objekty) sa považujú za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii, ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.

## 59. Zmarenie zmluvy

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

**59.1** Ak je plnenie zmluvy prekazené vypuknutím vojny alebo akoukoľvek inou udalosťou úplne mimo kontroly objednávateľa alebo zhotoviteľa, stavebný dozor je povinný potvrdiť, že zmluva je zmarená. Zhotoviteľ musí zabezpečiť stavenisko a čo najskôr, po obdržaní takého potvrdenia zastaviť práce. Zhotoviteľovi sa preplatia všetky práce, ktoré vykonal až do doby, kedy obdržal spomínané potvrdenie, ako aj práce na ktoré bol zmluvne zaviazaný a vykonal ich potom.

**60. Dokumentácia skutočného realizovania stavby**

**60.1** Dokumentáciu skutočného realizovania stavby predkladá zhotoviteľ spolu s oznámením o ukončení prác na objekte. Platba za dokumentáciu skutočného realizovania stavby sa zahrnie do mesačnej faktúry, pričom zhotoviteľ predloží jej špecifikáciu na jednotlivé objekty a prevádzkové súbory. Dokumentácia skutočného realizovania stavby sa dodá okrem klasickej formy (v 6 vyhotoveniach) aj v elektronickej forme na CD. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží 3x elaborát kvality (atesty a výsledky skúšok a meraní).

**60.2** Základné náležitosti DSRS upravuje vyhláška MŽP č.453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov. Obsah DSRS zabezpečovanej zhotovovateľom stavby:

a) stavebné výkresy a technické správy v podrobnosti ako DRS, ktoré dokumentujú stavbu tak, ako bola skutočne realizovaná, spracovaná v trvanlivom vyhotovení aj v digitálnej forme v požadovanom formáte. Dokumentáciu odsúhlasuje stavebný dozor. Dokumentácia je súčasťou dodávky stavby a jej vyhotovenie je v cene dodávky,

b) manuál užívania stavby (plán užívania verejnej práce)

Manuál pozostáva z týchto častí:

- pravidiel užívania objektov,
- pravidiel technických prehliadok objektov,
- pravidiel údržby a objektov

Manuál užívania stavby odsúhlasuje stavebník.

c) prevádzkové poriadky určených objektov stavby.

**60.3** Všetky geodetické práce vyplývajúce z činnosti zhotoviteľa, ako aj dodávka geodetickej časti dokumentácie skutočného realizovania stavby sú zahrnuté v špecifikácii dokumentácie skutočného realizovania stavby jednotlivých objektov.

## B.2 ZMLUVNÉ PODMIENKY ZVLÁŠTNE

### Obsah:

1. VYBAVENIE PRE ZABEZPEČENIE ČINNOSTI STAVEBNÉHO DOZORA
2. PRACOVNÉ PORADY NA STAVBE
3. PODMIENKY DODÁVKY GEODETICKÝCH A KARTOGRAFICKÝCH PRÁČ
4. ZVLÁŠTNE PODMIENKY PREVZATIA VYHRADENÝCH TECH. ZARIADENÍ
5. STAVEBNÝ DENNÍK
6. INFORMOVANIE O ČINNOSTIACH
7. ODSÚHLASENIE VYKONANÝCH PRÁČ
8. ZARIADENIE STAVENISKA
9. ZMENY VO VÝMERÁCH
10. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY ZHOTOVITEĽA
11. VYTÝČENIE JESTVUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETÍ
12. VYBÚRANÝ MATERIÁL A DREVNÁ HMOTA
13. PREVÁDZKOVÉ PORIADKY
14. DOPRAVNÉ ZNAČENIE POČAS VÝSTAVBY
15. NAHLASOVANIE PREDPOKLADOV ČERPANIA
16. POVODŇOVÉ PLÁNY
17. DSRS

Rekonštrukcia múrika II. Etapa

## **1. VYBAVENIE PRE ZABEZPEČENIE ČINNOSTI STAVEBNÉHO DOZORA**

- nevyžaduje sa

**PRACOVNÉ PORADY NA STAVBE** - nevyžadujú sa

## **2. PODMIENKY DODÁVKY GEODETICKÝCH A KARTOGRAFICKÝCH PRÁČ**

- nevyžadujú sa

## **4. ZVLÁŠTNE PODMIENKY PREVZATIA VYHRADENÝCH TECHNICKÝCH ZARIADENÍ**

- nevyžadujú sa

## **5. STAVEBNÝ DENNÍK**

- 5.1 Zhotoviteľ je počas stavby povinný viesť stavebný denník (SD). V SD bude uvádzaná denná činnosť.

## **6. INFORMOVANIE O ČINNOSTIACH**

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný denne informovať stavebný dozor v dohodnutom čase o svojich činnostiach na stavenisku.

## **7. ODSÚHLASENIE VYKONANÝCH PRÁČ**

- 7.1 Zhotoviteľ môže požiadať o odsúhlasenie vykonaných prác na základe:
  - súpisu vykonaných prác v SD podľa položiek v cene prác;
  - atestov zabudovaných materiálov;
  - výpočtu predkladaných objemov resp. plôch na základe geodetického zamerania.

## **8. ZARIADENIE STAVENISKA** - nevyžaduje sa

## **9. ZMENY VO VÝMERÁCH** - neuplatňuje sa

## **10. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY ZHOTOVITEĽA**

- 10.1 Všetky dopravné prostriedky zhotoviteľa i podzhotoviteľov, používané na stavenisku, alebo pre dopravu osôb i materiálu na stavenisko alebo zo staveniska, musia byť označené tak, aby bola zrejماً ich príslušnosť ku stavenisku. Vyhotovenie tohto označenia určí

## Rekonštrukcia múrika II. Etapa

po prerokovaní so zhotoviteľom objednávateľ. Na požiadanie objednávateľa (stavebného dozora) je zhotoviteľ povinný predložiť zoznam týchto dopravných prostriedkov vo forme a intervale určenom objednávateľom (stavebným dozorom). Objednávateľ a stavebný dozor môže takto neoznačené, či v zozname neuvedené vozidlá okamžite vylúčiť zo staveniska.

### 11. VYTÝČENIE JESTVUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETÍ - nevyžaduje sa

### 12. VYBÚRANÝ MATERIÁL A DREVNÁ HMOTA

12.1 Vybúraný použiteľný materiál a drevná hmota je majetkom verejného obstarávateľa. Určenie jeho ďalšieho použitia si vyhradzuje verejný objednávateľ.

### 13. PREVÁDZKOVÉ PORIADKY - nevyžadujú sa

### 14. DOPRAVNÉ ZNAČENIE POČAS VÝSTAVBY

14.1 O povolenie uzávierok, resp. zvláštneho užívania ciest podľa zák. č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciach /cestný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnení, požiadava obstarávateľ.

14.2 Nakoľko sa požadované práce budú vykonávať bez vylúčenia verejnej dopravy, zhotoviteľ zabezpečí prenosné dopravné značenie, ktorého náklad zahŕnie do jednotkových cien predložených v ponuke.

### 15. NAHLASOVANIE PREDPOKLADOV ČERPANIA - nevyžaduje sa

### 16. POVODŇOVÉ PLÁNY - nevyžadujú sa

### 17. DSRS - nevyžaduje sa

## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

- I. **Technické požiadavky**
  - 1 Predmet zákazky
    - 1.1 Identifikačné údaje
    - 1.2 Základné údaje charakterizujúce stavbu
    - 1.3 Celkový rozsah
    - 1.4 Hospodárenie s odpadmi
    - 1.5 Stavenisko a realizácia stavby
    - 1.6 Napojenie na príslušnú cestnú sieť
    - 1.7 Doplnujúce údaje
    - 1.8 Starostlivosť o bezpečnosť práce
  - 2 Členenie predmetu zákazky
  - 3 Miesto a lehota realizácie predmetu zákazky



## I. TECHNICKÉ POŽIADAVKY

### 1 PREDMET ZÁKAZKY

#### 1.1 Identifikačné údaje

##### STAVBA:

Názov stavby: Rekonštrukcia múrika II. Etapa  
Miesto stavby: Košice – staré mesto, okres - Košice, kraj Košický  
Katastrálne územie : Košice I., Stredné mesto  
Druh stavby: rekonštrukcia

##### STAVEBNÍK:

Názov: **Slovenská správa ciest**, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava  
Investičná výstavba a správa ciest Košice  
Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice  
Nadriadený orgán: Ministerstvo dopravy SR  
Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

##### PROJEKTANT:

Názov: Ing. Jozef Kuruc  
Adresa : Lemešany 517  
082 03Lemešany  
Hl. inžinier projektu : Ing. Jozef Kuruc

#### 1.2 Základné údaje charakterizujúce stavbu

##### Druh stavby

Druh pozemnej stavby

- Dvor – oporný múr

Oporný múr je súčasťou zastavanej časti – dvora administratívnej budovy umiestnenej na parcele C KN 715/2 vlastníka Slovenská republika v správe Slovenskej správy ciest.

Oporný múr je v havarijnom stave. Samotné teleso múra je rozdelené na úsek 1 a úsek 2. Úsek 1, ktorý sa nachádza od vstupnej brány smerom na parkovisko v dl. 22,15m bol už zrekonštruovaný. Predmetom tohto verejného obstarávania je rekonštrukcia oporného múru úseku 2 v celkovej dĺžke 38,5m. Úsek 2 plynulo napája úsek 1 a obchádza parkovisko.

Rozsah rekonštrukcie oporného múra spočíva v odstránení pôvodného múra úplne alebo čiastočne po úroveň parkoviska a zrealizovanie nového oporného múra v tom istom koridore. Šírka múra je 0,55 m výšky 1,05 m a šírky 0,7 m premenlivej výšky 1,05-2,0 m. Na opornom múre je kotvené oplotenie z oceľových polí so zvislým delením kotvených do stĺpikov oplotenia, ktoré bude odstránené so spätným osadením. Súčasťou tohto úseku je aj riešenie odvodnenia príľahlých plôch parkoviska v úrovni nad oporným múrom.

Rekonštrukciou predmetného úseku oporného múru sa odstráni jeho havarijný stav čo zvýši bezpečnosť užívania predmetnej nehnuteľnosti ako aj predĺži jeho technickú a ekonomickú životnosť.

### Členenie stavby

Stavba nie je členená na samostatné stavebné úseky. Predmet tohto verejného obstarania obsahuje tieto objekty:

SO 02 Rekonštrukcia oporného múra AB Košice-havária - ÚSEK 2

### Účel a ciele stavby

Účelom navrhovanej rekonštrukcie telesa je odstránenie nevyhovujúceho stavebno - technického stavu konštrukcie, zlepšenie jej únosnosti vr. rekonštrukcie systému odvodnenia telesa a príslušných častí.

Cieľom navrhovanej rekonštrukcie je zvýšenie bezpečnosti a technickej funkčnosti objektu administratívnej budovy vr. zvýšenie bezpečnostného komfortu užívateľov koncovej komunikácie, predĺženie životnosti dotknutých stavebných objektov a zlepšenie systému odvodnenia konštrukcie. Vyššie spomínané ciele rekonštrukcie je možné dosiahnuť odbúraním starých nefunkčných častí telesa, vybudovaním nových vr. častí vodného režimu pre odvedenie zrážkovej z povrchu plochy.

### Celkový rozsah

Na múre sa demontuje oceľové oplatenie a umiestni sa na medziskládku. Betónový múr, ktorý je najviac poškodený sa odbúra po celej výške po pracovnú škáru v úrovni plochy parkoviska. Stavebné práce budú pozostávať z osadenia separačnej geotextílie, kotvenia výstuže s kari sieťou, betonáže múra, zriadenia izolačného náteru s výplňou dilatácií. Osadia sa jestvujúce plotové dielce. Odvodnenie sa vykoná osadením prefa žľaboviek s napojením na nové uličné vpuste na teréne z asfaltovým ako aj dlažobným povrchom s napojením na existujúcu kanalizáciu. Vyspraví sa vybúraný povrch.

### 1.3 Hospodárenie s odpadmi

Nakladanie s odpadmi bude zabezpečované oprávnenými osobami na zmluvnom základe. Podľa Programu odpadového hospodárstva SR a následne aj Programu odpadového hospodárstva jednotlivých dotknutých okresov je potrebné pri nakladaní s jednotlivými druhmi odpadov uprednostniť ich materiálové zhodnotenie pred zhodnocovaním energetickým a zneškodňovanie spaľovaním pred skládkovaním.

Dodávateľ stavby je povinný s odpadom vzniknutým na stavbe naložiť v súlade so zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s vyhláškou č.371/2015 Z.z. MŽP SR o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, a vyhláškou č.365/2015 Z.z. MŽP SR, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

V prípade vzniku nebezpečného odpadu (havária stavebného alebo dopravného mechanizmu) musí byť zistený stupeň a rozsah znečistenia a odpad musí byť zneškodnený v súlade s právnymi predpismi.

Počas stavebných prác je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov alebo nežiaducim kontamináciám životného prostredia.

Všetok nevyužitý materiál z konkrétneho stavebného priestoru bude odvezený, nie sú vyprojektované žiadne skládky, ani dočasné mimo cestný pozemok (cestné teleso). Pre zriadenie akejkoľvek novej skládky mimo cestný pozemok – cestné teleso platia samostatné schvaľovacie postupy, konania, povoľovacie procesy ..., ktoré nie sú súčasťou tejto PD resp. stavby.

#### 1.4 Stavenisko a realizácia stavby

- Stavebný dvor pre potrebu stavby si zabezpečí zhotoviteľ stavby na základe uzavretých zmluvných vzťahov a priestorových možností,
- Prístup na stavbu je zabezpečený z verejnej cestnej siete,
- Zhotoviteľ si zabezpečí parkovanie stavebných mechanizmov prípadne priestory pre skladovanie stavebného materiálu na jestvujúcich spevnených plochách,
- Pred začiatkom stavebných prác je potrebné zrealizovať podrobnú pasportizáciu skutkového stavu vrátane aktuálneho geodetického zamerania. Na základe týchto podkladov za účasti investora, zhotoviteľa, sa umožní začatie stavebných prác v zmysle projektovej dokumentácie. V prípade zistených odlišností skutkového stavu od podkladov použitých pri spracovaní PD je nutné vypracovať PD v stupni DVP a v stavebných prácach postupovať v zmysle tejto dokumentácie.
  - Pred samotným začatím prác je nutné premiestnenie dočasného prvku v rohu parkoviska, ktorý by mohol brániť pri rekonštrukcii na miesto určené investorom,
  - Stavebné práce je nutné realizovať v zmysle platných vykonávacích technických predpisov, typových dokumentov, platných noriem a je potrebné dodržiavať BOZP.
  - Dopravné plochy je potrebné udržiavať v dobrom prevádzkovom stave a to čistením komunikácie a kropením vozovky, ktoré zabraňuje vzniku nadmernej prašnosti.

#### 1.5 Napojenie na príslušnú cestnú sieť

Navrhovaná rekonštrukcia dvora administratívnej budovy sa realizuje mimo existujúcu komunikáciu, s napojením výjazdu na miestnu komunikáciu.

#### 1.6 Doplnujúce údaje

Geometrický plán	- nevyžaduje sa
Archeologický prieskum	- nevyžaduje sa
Plán BOZP	- nevyžaduje sa
Povodňový plán	- nevyžaduje sa
Depónia	- prebytok a odpad na riadené skládky
Plochy pre zariadenia staveniska, skládky materiálov	- doporučené v zmysle PD
Termín odovzdania staveniska	- do 3 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo

#### 1.7 Starostlivosť o bezpečnosť práce

Počas výstavby sa musia dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a opatrenia vyplývajúce zo zásad ochrany bezpečnosti zdravia pri práci. Všetci pracovníci musia byť preukázateľne poučení o bezpečnosti pri práci.

Zhotoviteľ stavby je povinný si pred zahájením realizácie prác zabezpečiť vytyčenie podzemných inžinierskych sietí.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä predpisy o vykonávaní stavebných prác v ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi, mimoriadnu pozornosť bude potrebné venovať bezpečnosti pri prácach realizovaných v blízkosti verejnej premávky.

V záujme obmedzenia negatívnych vplyvov na minimálnu mieru, je potrebné zo strany zhotoviteľa zabezpečiť realizáciu stavebných prác v stanovenom termíne za dodržania všetkých kvalitatívnych podmienok a dodržania bezpečnosti pri práci.

Lehota výstavby  
Záručná doba

do 45 kalendárnych dní od odovzdania staveniska  
60 mesiacov

## 2 ČLENENIE PREDMETU ZÁKAZKY

2.1 Predmet zákazky nie je členený na etapy

## 3 MIESTO A LEHOTA REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

3.1 Miestom realizácie je Košický samosprávny kraj, okres Košice, Košice – Stredné mesto

3.2 Lehota realizácie je do **45 kalendárnych dní** od odovzdania staveniska zhotoviteľovi.

Podrobný opis stavebných prác a dodávok, ktoré sú predmetom zákazky, je podrobne definovaný v Projektovej dokumentácii.

Ak sa v prílohe alebo na inom mieste v súťažných podkladoch uvádza odkaz na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi úradmi pre normalizáciu alebo, ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov; umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky *s ekvivalentným riešením*, resp. vyhovujúcimi vlastnosťami materiálov, aké sú požadované. Každá takáto zmena musí byť odsúhlasená objednávateľom.

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 11/2024  
Stavba: Rekonštrukcia múrika 2. etapa

JKSO:  
Miesto: Košice

KS:  
Dátum: 25.11.2024

Objednávateľ:  
IVSCKE

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
EKO SVIP, s.r.o.

IČO: 36449717  
IČ DPH: SK2020004646

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 69 411,11

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	69 411,11	13 882,22

Cena s DPH v EUR 83 293,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 11/2024

Stavba: Rekonštrukcia múrika 2. etapa

Miesto: Košice

Dátum: 25.11.2024

Objednávateľ: IVSCKE

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>69 411,11</b>	<b>83 293,33</b>
SO 02	Rekonštrukcia oporného múra AB Košice-havária - ÚSEK 2	69 411,11	83 293,33

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia múrika 2. etapa

Objekt:

**SO 02 - Rekonštrukcia oporného múra AB Košice-havária - ÚSEK 2**

JKSO:

Miesto: Košice

KS:

Dátum: 25.11.2024

Objednávateľ:

IVSCKE

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**69 411,11**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	69 411,11	20,00%	13 882,22

**Cena s DPH**

**v EUR**

**83 293,33**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia múrika 2. etapa

Objekt:

**SO 02 - Rekonštrukcia oporného múra AB Košice-havária - ÚSEK 2**

Miesto: Košice

Dátum: 25.11.2024

Objednávateľ: IVSCKE

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**69 411,11**

### 01 - Zemné práce

0102 - Odkopávky a prekopávky

### 05 - Búracie práce a demolácie

0501 - Búranie konštrukcií

0502 - Vybúranie konštrukcií a demontáže

0503 - Odstránenie spevnených plôch vozoviek a doplnujúcich konštrukcií

0508 - Doprava vybraných hmôt

0509 - Doplnujúce práce

### 11 - Betonárske práce

1101 - Základy

1102 - Múry

1120 - Podkladné konštrukcie

### 13 - Omietkárske práce

1309 - Vonkajšie povrchy stien

### 22 - Práce na pozemných komunikáciach a letiskách

2203 - Podkladné a krycie vrstvy z asfaltových zmesí

2204 - Kryty dláždené chodníkov komunikácií, rigolov

### 22 - Práce na pozemných komunikáciach a letiskách

2201 - Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva

### 27 - Montážne práce na plynovodoch, vodovodoch, kanalizáciach, teplovod., produkt. a rozv.

2703 - Kanalizácie

### 61 - Izolačné práce

6101 - Proti vode a zemnej vlhkosti

### 88 - Zdravotechnicko-inštalčné práce

8801 - Kanalizácia



# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia múrika 2. etapa

Objekt:

**SO 02 - Rekonštrukcia oporného múra AB Košice-havária - ÚSEK 2**

Miesto: Košice

Dátum: 25.11.2024

Objednávateľ: IVSCKE

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**69 411,11**

	D	01	Zemné práce				
	D	0102	Odkopávky a prekopávky				
1	K	01020200030010.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 4, do 100 m3	m3	43,088		
	D	05	Búracie práce a demolácie				
	D	0501	Búranie konštrukcií				
2	K	05010204000030.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého nadzákladného, -2,20000t	m3	22,016		
3	K	05010205000050.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetónového pilierov + schodisko, -2,40000t	m3	1,500		
	D	0502	Vybúranie konštrukcií a demontáže				
4	K	05020907000040.S	Vybúranie kovových madiel a zábradií, vr. spätného osadenia -0,03700t	m	39,000		
	D	0503	Odstránenie spevnených plôch vozoviek a doplňujúcich konštrukcií				
6	K	05030166012405.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	47,000		
7	K	05030302012400.S	Vytrhanie obrúb kamenných, chodníkových ležatých, -0,23000t	m	15,000		
	D	0508	Doprava vybúraných hmôt				
8	K	05080200031710.S	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 2000 do 3000 m vrátane poplatku za zneškodnenie odpadu	t	75,004		
9	K	05080200031790.S	Priplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste pre vodorovné premiestnenie sutiny	t	2 246,640		
	D	0509	Doplňujúce práce				
10	K	05090362043110.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. do 0,5 m, hr. 50 mm 0,125 t	m2	81,000		
11	K	05090462012400.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	70,000		
12	K	05090501015803.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 18 mm do stien alebo smerom dole do tehál -0.00001t	cm	15 205,000		
	D	11	Betonárske práce				
	D	1101	Základy				
13	K	11010321062516.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií betonárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 16 mm -0.00001t	cm	15 205,000		
	D	1102	Múry				
14	K	11020102070010.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 30/37	m3	52,723		
15	K	11020111010010.S	Debnenie nadzákladových múrov jednostranné zhotovenie-tradičné	m2	96,105		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	K	11020111010020.S	Debnenie nadzákladových múrov jednostranné odstránenie-tradičné	m2	96,105		
17	K	11020121060010.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,250		
18	K	11020421072441.S	Výstuž zo zvaraných sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	130,000		
	D	1120	Podkladné konštrukcie				
19	K	11200301031510.S	Podkladový betón tr. C 12/15 - komplet pod konštrukcie a vpusty	m3	6,695		
	D	13	Omietkárské práce				
	D	1309	Vonkajšie povrchy stien				
20	K	13091513001352.S	Vyrovnanie zvislých plôch stierkou zo sanačnej malty, 1 vrstva hr. 4 mm vrátane očistenia	m2	38,000		
	D	22	Práce na pozemných komunikáciach a letiskách				
	D	2203	Podkladné a krycie vrstvy z asfaltových zmesí				
22	K	22030330030060.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,80 kg/m2	m2	81,000		
23	K	22030640013030.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	81,000		
24	K	22030952021030.S	Ošetrovanie trhlín asfaltovou sanačnou hmotou šírky nad 20 do 30 mm s predtesnením	m	226,000		
	D	2204	Kryty dláždené chodníkov komunikácií, rigolov				
25	K	22040417010052.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre parkovisko hr. 100 mm do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	47,000		
26	K	22040417010053.S	D+M prefabrikovaných žlaboviek 500/250/120 vrátane škárovania, hmotnosti do 100 kg/m	m	62,000		
	D	22	Práce na pozemných komunikáciach a letiskách				
	D	2201	Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva				
28	K	22010104000080.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením,	m3	7,000		
0	K	22010000000.S	Zabezpečenie presunu materiálu uloženého v mieste stavby	kpl	1,000		
	D	27	Montážne práce na plynovodoch, vodovodoch, kanalizáciach,				
	D	2703	Kanalizácie				
29	K	27031172010020.S	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov D+M	ks	1,000		
	D	61	Izolačné práce				
	D	6101	Proti vode a zemnej vlhkosti				
30	K	61010101020000.S	Proti vode a zemnej vlhkosti, bežných konštrukcií, náterivami a tmelmi, na ploche zvislej	m2	22,000		
31	K	61010105011103.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovne, separačná fólia na sucho	m2	42,400		
32	M	693110002500.S	Geotextília polypropylénová tkaná 280 g/m2	m2	23,460		
	D	88	Zdravotechnicko-inštalčné práce				
	D	8801	Kanalizácia				
34	K	88010102010160.S	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160 a 200 mm D+M vrátane štrkového lôžka a tvaroviek	m	10,000		

Predmet zmluvy:  
**Rekonštrukcia múrika II. Etapa**

uskutočnenie stavebných prác

**Identifikácia subdodávateľov \*  
predmet a rozsah subdodávok**

Por. č.	Navrhovaný subdodávateľ obchodné meno alebo názov, sídlo alebo miesto podnikania	% podiel zákazky na celkových nákladoch stavby	Druh prác konkrétna časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
				meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia
1.	Nie sú známi subdodávatelia v čase podpisu zmluvy o dielo					
2.						
3.						

Dátum: ..... 25 -11- 2024 .....

...  
Ing. Peter Bujňák, konateľ EKO SVIP, s.r.o.

\* Uchádzač k podpisu Zmluvy o dielo uvedie zoznam známych subdodávateľov ku dňu podpisu Zmluvy o dielo