

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z/2019/573/IV/VMLŠ/OLP
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „**UK**“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440
814 99 Bratislava
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok a investície
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie:
IBAN:

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu:

Názov: ROXY CATERING s.r.o.
Sídlo: Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava
IČO: 36 701 661
DIČ: 202 228 4924
IČ DPH: SK 202 228 4924
Zapísaná: v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.:
43217/B
Zastúpená: Peter Ondruššek, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
Kontakt:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník tento **dodatok**:

Čl. 1
Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z/2019/573/IV/VMLŠ/OLP zo dňa 18. 03. 2019, v znení Dodatku č. 1 č. D/2021/1062/IV/VMLŠ/VMLS zo dňa 08. 06. 2021 a v znení Dodatku č. 2 č. D/2023/1880/IV/RUK/ONPC zo dňa 04. 08. 2023 (ďalej len „**zmluva**“).

Podpisom dodatku k zmluve sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 2

Predmet dodatku

1) V čl. VII sa za odsek 22 vkladajú nové odseky 23,24 a 25, ktoré znejú:

„(23) Nájomca znáša v celom rozsahu všetky sankcie uložené zo strany subdodávateľa, v súvislosti s aktuálne platnou zmluvou o výkone kontroly miery znečistenia vypúšťaných odpadových vôd od producentov, odvádzaných verejnou kanalizáciou (ďalej len „subdodávateľ“) za znečistenie kanalizačnej vody mimo povolené rozsahy určené subdodávateľom a všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ boli uložené z dôvodov na strane nájomcu.

(24) Prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru za rozbery kanalizačnej vody súvisiace s užívaním predmetu nájmu po jej doručení zo strany subdodávateľa, ktorej prílohou budú príslušne faktúry a výsledky laboratórnych rozborov.

Nájomca sa zaväzuje preplatiť finančné náklady za rozbery kanalizačnej vody v plnej výške podľa priloženej faktúry.

(25) Subdodávateľ je oprávnený v prípade potreby znížiť alebo zvýšiť ročný počet odberov a analýz vzoriek odpadovej vody. Náklady za odbery a analýzy vzoriek odpadovej vody nad rámec plánovaného ročného odpočtu znáša nájomca v prípade, ak navýšenie počtu odberov a analýz bolo vykonané z dôvodu predchádzajúceho prekročenia maximálneho koncentračného limitu ktoréhokoľvek ukazovateľa.“

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 01. 01. 2025. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že tento dodatok bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenia tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.
- 3) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií, Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa

Nájomca:

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok a investície

Peter Ondruššek, konateľ
ROXY CATERING s.r.o.