

Zmluva č. 82694/2024

uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka
ďalej len „zmluva“

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Obec Mužla**
so sídlom: Hlavné námestie 711/2, 943 52 Mužla
zastúpený: Ing. Iván Farkas, starosta
IČO: 00 309 125
DIČ: 2021060558
Bankový účet: IBAN:SK61 5600 0000 0009 0498 6001
BIC:KOMASK2X
č. tel., e-mail: +421 915 333 312
sekretariat@muzla.sk

(ďalej len „Účastník č. 1“)

2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
konajúci: Ing. Marek Illés
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. člen predstavenstva
predseda predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Štefan Štefek, investičný riaditeľ

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK 2020154609
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Účastník č. 2“)

ČI. I Preambula

1. Účastník č. 1 je podľa rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-NZ-OSZP-2018/001265-11-HI. zo dňa 04.07.2018, právoplatné 17.08.2018, v zmysle rozhodnutia OÚ Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 21.04.2020, číslo sp.:OU-NZ-OSZP-2022/006096-006, v zmysle rozhodnutia OÚ Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 13.10.2022, číslo sp.:OU-NZ-OSZP-2022/017670-007 (ďalej len „rozhodnutia“) - stavebníkom stavby „**Kanalizácia v obci Mužla**“ v katastrálnom území Mužla, Obid a Štúrovo (ďalej len „stavba“).
2. Účastník č. 1 je vlastníkom stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie na stavbu „**Kanalizácia v obci Mužla**“, ktorej spracovateľom je „DUAL s.r.o.“, Pri Hrádzi 30, 940 01 Nové Zámky, číslo zákazky 2015/001, dátum spracovania 08/2016, (ďalej len „projektová dokumentácia“).
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka stavby špecifikovanej v ustanovení ČI. II, bod 1. tejto zmluvy na Účastníka č. 2, s čím Účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

Čl. II Predmet zmluvy

1. Účastník č. 2 uzatvorením tejto zmluvy preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce z rozhodnutí, ohľadom stavby „Kanalizácia v obci Mužla“ a súhlasí so zmenou stavebníka na Účastníka č. 2 rozsahu týkajúcom sa stavby označenej rozhodnutiach ako :

Stavba: „Kanalizácia v obci Mužla“

Stavebné objekty:

SO 01 Kanalizačné potrubie

- Kanalizačné potrubie gravitačné PP PRAGMA ID SN10 DN 300, dĺžky 10 562 m
- Kanalizačné potrubie výtlačné HDPE PN10 DN 150, DN 125, DN 65, dĺžky 6 516 m

SO 02 Kanalizačné odbočovacie pásy PP PRAGMA ID DN150 v počte 600 ks

SO 03 Prečerpávacie stanice PČS 1 až 5

2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na Účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a Účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od Účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu na účet účastníka č.1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia vyššie uvedenej stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje Účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného rozhodnutia – zmena stavebníka stavby v rozsahu pôvodného rozhodnutia v zmysle tejto zmluvy.
2. Účastník č. 2 svojim podpisom potvrdzuje, že prevzal od Účastníka č. 1
 - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
 - osvedčené kópie rozhodnutia o povolení uskutočnenia stavby č. OU-NZ-OSZP-2018/001265-11-HI zo dňa 04.07.2018, právoplatné 17.08.2018, ako aj rozhodnutí o predĺžení povolenia č. OU-NZ-OSZP-2020/006096-008 zo dňa 21.04.2020 a OU-NZ-OSZP-2022/017670-007 zo dňa 13.10.2022 vrátane všetkých vyjadrení orgánov a organizácií, bližšie špecifikovaného v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy,
3. Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stane v zmysle tejto zmluvy, zabezpečovať z prostriedkov EÚ v spolufinancovaní z vlastných finančných prostriedkov.
4. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť Účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.

6. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré Účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa Účastník č. 1 zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré Účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Účastníka č. 2 Účastníkovi č. 1.
7. Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na Účastníka č. 2.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva, ktoré schválilo túto zmluvu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.
6. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Mužle dňa: **25-11-2024**
Za Účastníka č. 1:

.....
Ing. Ivan Farkas
starosta obce Mužla



V Nitre dňa: **10-3-2024**
Za Účastníka č. 2:

.....
PhDr. Mgr. art. Marek Illéš
predseda

.....
Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

ZÁPADOSLOVENSKÝ
VODÁRSKY A STROJÁRENSKÝ
KREZIE ZA
NITRA
-6-



O B E C M U Ž L A

☒ 943 52 MUŽLA
Hlavné námestie č. 711/2

VÝPIS z UZNESENIA č. 17/30092024 zo 17. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla zo dňa 30.09.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rokovalo podľa schváleného programu a prijalo nasledovné uznesenie:

A. schvaľuje

3. Zmenu stavebníka stavby „Kanalizácia v obci Mužla“ uvedenej v stavebnom povolení vydanom Okresným úradom Nové Zámky dňa 04.07.2018 pod číslom OU-NZ-OSZP-2018/001265-11-Hl. a zmenu navrhovateľa z územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. 1/16479-11774/17SÚ-Ma zo dňa 24.7.2017 právoplatného dňa 30.08.2017 z obce Mužla na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.
4. Prevod vlastníctva projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval DUAL spol. s r.o., Pri hrádzi 30, 940 77 Nové Zámky, dátum spracovania: 08/2016, zákazka č. 2015/001 k stavbe „Kanalizácia v obci Mužla“ za kúpnu cenu 1,- € z obce Mužla na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 17 ods. 1., treťou odrážkou Zásad hospodárenia s majetkom obce Mužla – dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že je to prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie: výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb.
5. Obecné zastupiteľstvo v obci Mužla schvaľuje zámer, že Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. bude žiadateľom o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby „Kanalizácia v obci Mužla“.

Mužle, dňa 30.09.2024



Ing. Iv. ...arka.
starosta