

## ZMLUVA O DIELO 1/BV/2024

sa uzatvára v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a obchodných podmienok, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

### ČI. 1 - ZMLUVNÉ STRANY

**Obstarávateľ:** Domov sociálnych služieb v Jablони  
**v zastúpení:** Mgr. Ing. Marek Sirka, riaditeľ DSS v Jablони  
**Sídlo:** Jabloň 78, 067 13  
**IČO:** 00695441  
**DIČ:** 2021213722  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladňa  
**Č. úč. v tvare IBAN:** SK66 8180 0000 0070 0051 4986  
**E – mail:** sekretariat@dss-jablon.psk.sk  
**Telefón:** 057/77 97 147

**Zhotoviteľ:** Štefan Harvila  
**Sídlo:** Hankovce 131, 067 12 Hankovce  
**IČO:** 37371649  
**DIČ:** 1031343907  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s.  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK06 0900 0000 0004 6277 3024

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku malého rozsahu v zmysle zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa v systéme ERANET zo dňa 09.12.2024

### ČI. 2 - PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela: Oprava podláh v miestnosti jedálne (objekt Kaštieľ).
- 2.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve (príloha – zadanie), na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

### ČI. 3 - CENA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.
- 3.2 Cena diela je:



# Domov sociálnych služieb v Jablone

Jabloň 78

067 13 p. Rokytov pri Humennom

## Oprava podláh v miestnosti jedálne (objekt Kaštieľ)

Cena diela bez DPH 8 796,59 €

DPH 1 759,32 €

Celková cena diela s DPH 10 555,91 €

Cena diela je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia zmluvy o dielo.

3.3 V prípade zmeny sadzby DPH v priebehu realizácie diela podľa tejto zmluvy bude táto daň fakturovaná vždy podľa zákonov a účtovných predpisov, platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

## ČI. 4 - PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Objednávateľ bude akceptovať konečnú faktúru. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku.
- 4.2 Zhotoviteľ predloží obstarávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Po overení správnosti obstarávateľom je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 4.3 Faktúra musí mať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s úst. § 71 ods.2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.4 Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku.
- 4.5 Obstarávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavenú faktúru **v lehote splatnosti 15 dní** od jej obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči obstarávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou obstarávateľa.
- 4.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, obstarávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 4.8 V prípade omeškania zhotoviteľa s časovým plnením dodávky, zaplatí tento obstarávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň oneskorenia dodávky prác formou zľavy z ceny.
- 4.9 V prípade omeškania obstarávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl.3 v termíne špecifikovanom v čl.5 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatennej časti ceny diela.

## ČI. 5 - ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať obstarávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. 2 tejto zmluvy v termíne do 10 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 Obstarávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v termíne do jedného dňa od účinnosti tejto zmluvy.
- 5.3 Lehota výstavby a kompletného zhotovenia diela začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.



# Domov sociálnych služieb v Jablone

Jablon 78

067 13 p. Rokytov pri Humennom

## Čl. 6 - ZÁRUČNÁ DOBA

- 6.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 5 rokov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
- 6.2 Záručná doba začne plynúť dňom protokolárneho prevzatia a odovzdania prác.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6.5 V prípade vady diela, počas záručnej doby, má obstarávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

## Čl. 7 - OSTATNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné, najmä:
- a. Zhotoviteľ ručí za to, že osoba, resp. osoby pracujúce na diele v jeho mene preukázateľne majú počas výkonu týchto prác požadovanú zdravotnú spôsobilosť, ak sa vyžaduje právnymi predpismi (napr. pravidelne vykonávané lekárske prehliadky), pri práci riadne používajú osobné ochranné pracovné prostriedky a dodržiavajú zákaz používania alkoholických nápojov, omamných látok a psychotropných látok a zákaz fajčenia.
- b. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj predpisov, na úseku protipožiarnej ochrany jeho zamestnancami vyslanými na výkon práce na realizácii diela podľa tejto zmluvy. Splnením uvedených povinností nie sú dotknuté ostatné povinnosti zhotoviteľa na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany vo vzťahu k jeho zamestnancom pracujúcim na diele. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok určených právnymi a ostatnými predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci voči svojim zamestnancom na stavenisku, vrátane zaškolenia ako aj reálneho zabezpečenia bezpečného správania sa zamestnancov.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.3 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo obstarávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.



# Domov sociálnych služieb v Jablone

Jabloň 78

067 13 p. Rokytov pri Humennom

- 7.4 Obstarávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebno - montážnych prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 7.6 Obstarávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom nespístupia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu.

## ČL. 8 - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).
- 8.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 8.3 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.
- 8.4 Ostatné podmienky nevyšpecifikované v tejto zmluve sa riadia všeobecne platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Príloha č.1 Zadanie

V Havrbov dňa 09.12.2024

Z:

Štefan Harvila

V Jablone, dňa 09.12.2024

Za obstarávateľa

M. Sirka  
riaditeľ Domova sociálnych služieb v Jablone

DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB  
JABLONĽ  
JABLONĽ 78  
9

Návrh na plnenie kritérií		
1. Názov zákazky: Oprava podláh v miestnosti jedálne (objekt Kaštieľ) (stavebné práce)		
Obchodné meno spoločnosti: Štefan Harvila		
Adresa sídla uchádzača: Hankovce 131, 06712		
IČO: 37371649	DIČ: 1031343907	IČ DPH: SK1031343907
Zapísaný v: Okresný úrad Humenné, Číslo živnostenského registra: 702-9642		
Štatutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat' Štefan Harvila		
Telefón: 0915863002	e-mail: stefanharvila@gmail.com	
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.	IBAN: SK0609000000000462773024	

Uchádzač vyhlasuje, že JE / NIE JE\* platiteľom DPH.

Názov predmetu obstarávania:	Celková cena diela bez DPH: v súlade so spracovaným zadáním príloha č.3	DPH:	Celková cena diela s DPH: v súlade so spracovaným zadáním príloha č.3
Oprava podláh v miestnosti jedálne (objekt Kaštieľ) (stavebné práce)	8 796,59 €	1 759,32 €	10 555,91 €

Cena stanovená za celý predmet zákazky obsahuje všetky náklady súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s opisom predmetu zákazky. V súvislosti s touto zákazkou nevzniknú verejnemu obstarávateľovi žiadne iné dodatočné náklady.

V Hankovciach dňa 8.12.2024

Štefan Harvila  
IČO: 37371649  
IČ DPH: SK1031343907

Štefan Harvila

# ROZPOČET

Stavba: Oprava podláh v miestnosti jedálne (objekt Kaštieľ)  
Objekt: Oprava podláh v miestnosti jedálne (objekt Kaštieľ)

Dátum: 8. 12. 2024

Miesto:

Projektant:  
Spracovateľ:

Objednávateľ:

Štefan Harvila, Hankovce 131, 067 12

Zhotoviteľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							<b>8 796,59</b>
<b>Náklady z rozpočtu</b>							
D HSV Práce a dodávky HSV							2 491,36
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							2 384,65
1	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	90,620	0,83	75,21
2	M	585520000750.S	Adhézny mostík na hladké nenasiakavé podklady	kg	18,668	6,14	114,62
3	K	632440134.S	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 30 mm	m2	90,620	24,22	2 194,82
							106,71
D 99 Presun hmôt HSV							106,71
4	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	5,010	21,30	106,71
							6 305,23
D PSV Práce a dodávky PSV							5 801,76
D 771 Podlahy z dlaždíc							
5	K	771415016.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 150 mm	m	62,800	5,20	326,56
6	M	597640000600.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 1xv 300x150x14 mm	m2	1,616	30,32	49,00
7	K	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	90,620	26,57	2 407,77
8	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, 1xvxhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m2	94,245	31,37	2 956,47
9	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	2,190	28,29	61,96
							503,47
D 776 Podlahy povlakové							
10	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	94,880	4,40	417,47
11	K	odvoz1	Odvoz a uskladnenie odpadu	kpl.	1,000	86,00	86,00