

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 46002184, zo dňa 07. februára 2020 a dodatku č. 1, zo dňa 19.12.2023, uzatvorenej v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj „Dodatok č. 2“)

Prenajímateľ:

obchodné meno: **Cronos OD Košice s.r.o.**
sídlo: Námestie republiky 5994/32, 984 01 Lučenec
IČO: 52 198 456
DIČ: 2120932077
IČ DPH: SK2120932077

zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 35987/S
v mene spoločnosti koná: Ing. Lukáš Gibala, konateľ

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

obchodné meno: **MH Teplárenský holding, a.s.**
sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580
IČ DPH: SK2020048580

zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 7386/B
za spoločnosť koná: Ing. Miroslav Kavufa, generálny riaditeľ
Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca sa ďalej spoločne označujú aj ako „strany dodatku“)

Strany dodatku týmto uzatvárajú v zmysle článku 9 bod 9.5 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 46002184 zo dňa 7. februára 2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19. decembra 2023 (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č. 2, ktorým sa mení zmluva nasledovne:

Článok I.**Predmet Dodatku**

1. Doterajšie znenie článku 3 bod 3.2 zmluvy sa mení tak, že sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným novým znením:

„Táto zmluva sa uzatvára na dobu desiatich (10) rokov odo dňa jej účinnosti, ktorý je uvedený v zápisnici o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu“.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovení obdrží každá zo strán dodatku.
3. Strany dodatku týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že tento Dodatok č. 2 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“).
4. Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto Dodatku č. 2 v Centrálnom registri zmlúv. Tento Dodatok č. 2 sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých zo zmluvy a tohto Dodatku č. 2, minimálne však po dobu stanovenú zákonom č. 211/2000 Z.z.
5. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 2 pred jeho podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom Dodatku č. 2 súhlasia, na znak čoho ho podpisujú.

V Lučenci, dňa 14.11.2024

V Bratislave, dňa -4. DEC. 2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Cronos OD Košice s.r.o.
Ing. Lukáš Gibala
konateľ

.....
MH Teplárenský holding, a.s.
Ing. Miroslav Kavuľa
riaditeľ

MH Teplárenský holding, a.s.
Ing. Vojtech Červenka
obchodný riaditeľ