

# Zmluva o prenájme

**ZEPPELIN**

Číslo zmluvy: ZBB24001345

**Prenajímateľ:**

Spoločnosť: **Zeppelin SK s.r.o.**  
so sídlom: Zvolenská cesta 14605/50, 974 05 Banská Bystrica - Kráľová  
zastúpená: Ing. Kočner Matúš, tel.: , email

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Hodžovo nám.3, 811 06 Bratislava, č.ú.  
IČO: 31579710, DIČ: 2020460079, IČ DPH: SK2020460079  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici v oddieli S.r.o., vložka č. 1004/S

**Nájomca:**

Spoločnosť: **Mestský podnik služieb Kremnica**  
so sídlom: Ulica Jurka Langsfelda 698/13, 967 01 Kremnica  
zastúpená: Ing. Hnilová Slávka, mobil:  
Tel.: Fax:

Uzavárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o prenájme:

<b>Predmet prenájmu (bez obsluhy): pracovné príslušenstvo</b>			
<b>Typ rozmetač SSL</b>	<b>Výr. číslo 157</b>	<b>Obj. č. ONPR230073SK</b>	
<b>Vybavenie a príslušenstvo</b>			
<b>Dátum zahájenia prenájmu: 3.12.2024</b>		<b>Dátum ukončenia prenájmu: 31.3.2025</b>	
<b>Dni prenájmu celkom: 119</b>		<b>Miesto nasadenia: Kremnica</b>	
<b>Motohodiny pri odovzdaní:</b>		<b>Stav paliva v nádrži pri odovzdaní: 100 %</b>	
	<b>deň</b>	<b>týždeň</b>	<b>mesiac</b>
<b>Cenníková denná sadzba prenájmu:</b>	30,00 €	30,00 €	30,00 €
<b>Dohodnutá sadzba prenájmu :</b>	300,00 €		
<b>Limitný počet mth:</b>	8 motohodín za deň		
<b>Sadzba za 1 nadlimitnú mth:</b>	1/8 sadzby denného prenájmu		

**Miesto odovzdania stroja:** Banská Bystrica **Miesto vrátenia stroja:**

**Platobný kalendár**

<b>Kaucia:</b>	€	<b>Zaplatená dňa:</b>		<b>Doprava (s DPH):</b>	€	
<b>Splátka č.</b>	<b>Základ dane splátka</b>	<b>DPH 20%</b>	<b>Celkom s DPH</b>	<b>Dátum vystavenia</b>	<b>Dátum dodania</b>	<b>Splatnosť faktúry</b>
1	290,00	58,00	348,00 €	3.12.2024	31. 12. 2024	14 dní
2	300,00	60,00	360,00 €	1.1.2025	31. 1. 2025	14 dní
3	300,00	60,00	360,00 €	1.2.2025	28. 2. 2025	14 dní

# Zmluva o prenájme

**ZEPPELIN**

Číslo zmluvy: ZBB24001345

Miesto odovzdania stroja: Banská Bystrica

Miesto vrátenia stroja:

**Platobný kalendár**

Kaucia: €		Zaplatená dňa:		Doprava (s DPH): €			
Splátka č.	Základ dane splátka	DPH 20%	Celkom s DPH	Dátum vystavenia	Dátum dodania	Splatnosť faktúry	
4	300,00	60,00	360,00 €	1.3.2025	31.3.2025	14 dní	

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné podmienky prenájmu a Odovzdávajúci protokol. Nájomca podpisom potvrdzuje, že bol dokonale oboznámený so Všeobecnými podmienkami prenájmu. Zaväzuje sa k ich dodržiavaniu v plnom rozsahu a prehlasuje, že nemá v tomto zmysle žiadne nejasnosti.

Osoba/osoby oprávnené na prevzatie a odovzdanie zariadenia:

Meno a priezvisko	Číslo OP

Zvolenie mesta: 000/50  
974 05 Banská Bystrica - Kráľová  
IČO: 31379740

Prenajímateľ:  
Zeppelin SK s.r.o.

Ing. Matúš Kočner Róbert Holec

Nájomca:  
Mestský podnik služieb Kremnica  
Ing. Slávka Hnilová

Totožnosť konajúcej osoby na základe č. OP/pasu  
overil v mene Zeppelin SK s.r.o.

## I. NÁZVOSLOVIE

1. Prenajímateľom je obchodná spoločnosť Zepelin SK s.r.o., IČO: 31 579 7110, so sídlom v Banskej Bystrici, vykonávajúca najom zariadení.
2. Nájomcom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá na základe zmluvy o nájme uzavretej s prenajímateľom prevzima na dočasné uplatnenie zariadenie od prenajímateľa.
3. Zariadením je pracovný stroj vrátane výmenných pracovných náradí, príslušenstva a náhradných dielov uvedených v technickej špecifikácii zariadenia v uzatvorenej zmluve.
4. Právadlná finančná úhrada nájmu dohodnutá za najom zariadenia podľa uzatvorenej zmluvy sa v ďalšom nazýva sadzba nájmu. Jej hodnota je uvedená v zmluve.
5. Zmluva o nájme vecí, ktorá sa uzatvára písomne medzi prenajímateľom a nájomcom sa ďalej nazýva zmluva. Tieto všeobecné podmienky nájmu sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

## II. ZAČIATOK NÁJMU A ODVOZDANIE ZARIADENIA NÁJOMCOVI ZARIADENIA

1. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia zariadenia nájomcom od prenajímateľa. Prevzatie zariadenia sa uskutočňuje prítomnosťou na pobočke prenajímateľa, na základe dohody straní, môže byť zariadenie odovzdané tak, že prenajímateľ ho odovzdá na svojej pobočke, prípadne, ktorý zabezpečí prepravu zariadenia nájomcom. Prenajímateľ si môže vyhraďovať, že zariadenie odovzdá len nájomcovi (fyzickej osobe) alebo osobe oprávnenej konať v mene nájomcu podľa (i) výpisu z obchodného registra (právnikovi alebo - podnikateľovi) alebo (ii) podľa výpisu z relevantného registra (iná právnická osoba); v takom prípade sa ustanovenia neaplikujú o možnosti splnomocnenia a ustanovenia o preprave na miesto určenia (bod 3).
2. V prípade preberania zariadenia na pobočke nájomca - fyzickej osoba kona osobne alebo v mene nájomcu - právnickej osoby kona osoba alebo konajúci osoby, ktorých oprávnenie vyplýva z výpisu z obchodného registra (statutárny orgán alebo príručník), a to spôsobom zapísaným v obchodnom registri. Zariadenie môže v mene nájomcu prevziať aj osoba na ten účel uvedené v zmluve. Ak sa tým prenajímateľ súhlasí, môže nájomca splnomocniť tretiu osobu (neuvádzanú na ten účel v zmluve) na prevzatie zariadenia, na ten účel prenajímateľ odporúča použiť vzorový šablónu splnomocnenia, ktorú na vyžiadanie nájomcov poskytuje. Pri fyzickej preberke zariadenia prenajímateľ požaduje od preberajúcej osoby (preberajúcej osoby) prehlásenie dokumentov, a to plnú moc (ak zariadenie preberá splnomocnenec) a slovenský občiansky preukaz osoby alebo Ak niektorá z týchto osôb neposkytne slovenský občiansky preukaz, môže svoju totožnosť osvedčiť predloženíom dvoch iných osobných dokumentov. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ pred odovzdaním zariadenia zhoví sken kopii predložných osobných dokumentov a uchová ich vo svojich informačných systémoch (v súlade s IX odč. 6). Prebraté zariadenia sa potvrdí obopojným podpísaným preberacím protokolom.
3. Ak sa má zariadenie prepraviť na miesto určenia (na účely tohto bodu ďalej len „Miesto určenia“), zaväzuje sa nájomca podať prenajímateľovi vopred správu o tom, ktorá osoba zariadenie v Mieste určenia prevzima (na účely tohto bodu ďalej len „Preberajúci“), ak nájde o osobe samotného nájomcu - fyzickej osoby alebo o osobe, ktorej oprávnenie konať v mene nájomcu - právnickej osoby vyplýva z výpisu z obchodného registra, zaväzuje sa nájomca ešte pred zabezpečením prepravy zariadenia na Miesto určenia zaslať prenajímateľovi plnú moc pre Preberajúcu (originál) poštovou prepravou alebo kvalifikovaným elektronickým podpisom osoby osôb oprávnených konať v mene nájomcu podpísaný elektronicky (dokument), na ten účel prenajímateľ odporúča použiť vzorový šablónu splnomocnenia, ktorú na vyžiadanie nájomcov poskytuje. Ak prepravu zariadenia zabezpečuje prenajímateľ, tento bude informovať nájomcu o čase doručenia zariadenia do Miesta určenia a nájomca zaväzuje zabezpečiť, aby v čase doručenia zariadenia bol v Mieste určenia prítomný Preberajúci, ktorý potvrdí preberací protokol, že zariadenie narazí zmluvu neprebrá, v takom prípade je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy a prebrat' nájomcov náhradu prepravných nákladov na Miesto určenia a z Miesta určenia do najbližšej pobočky prenajímateľa a nájomca sa zaväzuje také náklady uhradiť. Ak prepravu zariadenia zabezpečuje nájomca, tento sa zaväzuje prenajímateľa informovať o čase, kedy nájomcom zabezpečeny preprava príd' prevziať zariadenie do príslušnej pobočky prenajímateľa, ak preprava nebude mať plnú moc na prevzatie zariadenia, musí byť pri nakladke zariadenia prítomný aj Preberajúci, ktorý potvrdí preberací protokol. Ak sa Preberajúci nezúčastní nakladky zariadenia, nevystarí sa za podrobnú, že nájomca zariadenie jeho náložníkom bez výhrad prevzal a v takom prípade prenajímateľ na evidenciu účely vyhotoví preberací protokol a nájomca sa zaväzuje bezodkladne potvrdiť prevzatie zariadenia na základe podkladov, ktoré nájomcovi zasle prenajímateľ.
4. Na prácu s prenajatým zariadením budú mať oprávnenie len zaskolení pracovníci. Iným osobám nájomca nesmie dovoliť manipuláciu so zariadením.

## III. PREVÁDZKOVANIE ZARIADENIA POČAS NÁJMU

1. Nájomca je oprávnený užívať zariadenie počas doby stanovenej v zmluve. Ponechanie si zariadenia odo dňa ukončenia nájmu podľa zmluvy do času skutočného odovzdania zariadenia prenajímateľovi je považované za neoprávnené užívanie zariadenia. Prenajímateľ má za čas neoprávneného užívania zariadenia voči nájomcovi pre porušenie povinnosti nájomcu podľa čl. VIII bod 1 prvá veta týchto podmienok úvia na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dennej sadzby nájmu určenej podľa zmluvy zvýšenej o sumu vo výške 20% z hodnoty tejto sadzby nájmu za každý deň neoprávneného užívania zariadenia. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety je splatná v deň nasledujúci po dni, za ktorý na ňo vzniklo právo.
2. Nájomca sa môže s prenajímateľom dohodnúť na predĺžení dojedanej doby. O predĺžení musí požiadať písomne pred uplynutím dohodnutého termínu formou riadne podpísaného listu obsahujúceho ako číslovaný dodatok k zmluve. Dohoda o predĺžení je platná po odsúhlasení prenajímateľom.
3. Nájomca nemôže bez súhlasu prenajímateľa vykonávať žiadne zásahy do konštrukcie zariadenia. Prenajaté zariadenie môže používať výhradne na účely a na miestach, pre ktoré je svojim charakterom určené. Na zariadení nesmie montovať ani používať prídavné zariadenia iných výrobcov, taktiež nesmie používať zariadenia ktoré neboli zapojené so zariadením alebo schválené prenajímateľom.
4. Nájomca je povinný počas nájmu zaznamenávať denne údaje o prevádzke zariadenia do prevádzkového denníka stroja. Medzi zapísané údaje patria najmä zoznam osôb oprávnených zariadenie obsluhovať, zaznamy z odovzdania a prevzatia zariadenia pri strednej zmene, zaznamy o čistení, prehliadkach a údržbách zariadenia, zaznamy o poruchách a ich odstránení, popis výmeny a doplnenia oleja. Všetky práce technika prenajímateľa a kontroly prenajímateľa na mieste nasadenia zariadenia.
5. Nájomca zodpovedá, že zariadenie bude obsluhovať osoba s príslušným a platným strojníckym preukazom, zaskolená s obsluhou, s návodom na obsluhu a údržbu zariadenia a jeho prídavnými zariadeniami.

## IV. ÚDRŽBA A OPRAVA

1. Nájomca je povinný v určených termínoch, uvedených v odovzdaacom - preberacom protokole a daniých celkovým počtom odpracovaných motohodin oznámiť prenajímateľovi nuinosť vykonať pravidelnej kontrolej prehliadky a plánovanej údržby zariadenia. Čistenie zariadenia bude prístupné na náklady nájomcu na vopred dohodnutom spevcnom stanovisku. Pravidelná kontrolná prehliadka je súčasťou ceny za najom.
2. V prípade poškodenia plochy, pochtada motohodin alebo inej chýby je nájomca povinný poruchu neodkladne nahlásiť prenajímateľovi a pristiť zariadenie na príslušné miesto na vykonanie opravy či zaplombovanie.
3. Pri poškodení alebo nadmernom znečistení interieru zariadenia, ktoré nezodpovedá bežnému užívaniu bude prenajímateľ požadovať úhradu nákladov spojených s opravou, čistením alebo dezinfekciou, a to v plnom rozsahu.
4. Nájomca je povinný okamžite nahlásiť prípadnú poruchu zariadenia na príslušnej kontaktnéj adrese prenajímateľa a na požiadanie je povinný telefonické nahlasenie potvrdiť v písomnej forme (fax, e-mail) s uvedením stručného popisu poruchy.
5. Podľa charakteru vzniknú poruchy, miery zavinenia nájomcom a ďalších hľadísk vhodných na zvaženie prípadu, prenajímateľ prípadne odpusti od požiadavky úhrady mesačnej splátky nájomného nájomcom za obdobie nefunkčnosti zariadenia pre poruchu. Toto obdobie bude započítané do celkovej doby nájmu zariadenia uvedenej v zmluve, alebo môže dôjsť k inej dohode zmluvných strán (napr. predĺženie doby nájmu).
6. Počas nájmu je nájomca povinný vykonávať všetky bežné úkony údržby stanovene v návode na obsluhu a údržbu zariadenia a presne dodržiavať ich stanovene lehoty. V prípade, že nájomca nedodrží predpísané úkony pravidelnej údržby a obsluhy zariadenia, prenajímateľ môže pred uplynutím dohodnutých dní užívania zariadenia odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy vykona prenajímateľ dorúčením písomného rozhodnutia zaslaného na adresu nájomcu. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomnosti nájomcovi, týmto dňom súčasne zmluva zanika. V prípade pochybnosti platí, že odstúpenie bolo nájomcovi doručené 5. dňa po tom, ako bolo podané na poštu.

## V. POISTENIE ZARIADENIA

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že zariadenie je pre jeho potreby poistené.
2. Zariadenie je poistené majetkovým poistením s dobrým lokálnym štandardom.
3. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené nedodržaním technických podmienok a prevádzkových noriem zariadenia nájomcom, porušením zákazu manipulácie so zariadením neoprávnenými osobami a na vzniknuté straty každého dňa, vrátane útlého zisku, pokut, mank, strat vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu a stratou trhu alebo kontraktu. Za všetky uvedené škody zodpovedá v plnej mieri nájomca.
4. V prípade nehody je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek nehodu, stratu alebo škodu, ktorá nastala v súvislosti alebo následkom používania zariadenia alebo v inej príčiny a to bezodkladne po ich zistení. Tieto informácie vrátane fotodokumentácie musia byť prenajímateľovi potvrdené do 24 hodín po zistení a následne sa zmluvné strany zaväzujú spísať Záznam o škode vzniknutej na prenajatom zariadení.
5. V prípade, že nájomca spôsobí škodu v postihu udalosť týkajúcu sa zariadenia podliehajúcej poisteniu, je nájomca povinný do 7 dní od odberania písomnej výzvy prenajímateľa zaplatiť prenajímateľovi rozdiel medzi skutočnou škodou vzniknutou na zariadení a prirývaným plnením poisťovne, a medzi povnouťou a prenajímateľom dohodnutú „spolučnosť“ vo výške 2 500,- EUR bez DPH. Všetky škody spôsobené nájomcom do výšky 2 500,- EUR bez DPH je nájomca povinný v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete uhradiť prenajímateľovi v plnej výške.

## VI. VŠEOBECNÉ ZABEZPEČENIE A OCHRANA PREDMETU NÁJMU

1. V prípade prenájmu príslušenstva montovateľného na zariadenie (napr. hydraulické kladivá, lopaty, frezy, zametacie zariadenia a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenie proti odovzdaniu nasledovným spôsobom: Namontované príslušenstvo musí byť namontované podľa pokynov výrobcu na príslušnom stroji a tento musí byť zabezpečený nasledovným spôsobom: riadne uzamknúť zapalovač, uzamknúť kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom (ak je namontované). Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojových zariadení musí byť primerane mechanicky zabezpečené voči odovzdaniu (napr. zabezpečenie uzamknutím reťazou spojenou s pevným bodom a pod.) i počas prestavok pri pracovnej činnosti. Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojových zariadení (t.j. predmet postavenia) mimo pracovnej činnosti musí byť zabezpečené nasledovným spôsobom:
  - ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore;
  - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerane mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutím reťazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému múruvy alebo podlahe (základu), pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabraňujúcu vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vytlomeniu vložky + prídany ďalší zámk alebo bezpečnostnú závoru a musia byť oplotňované. Presklenené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami.
  - ak je umiestnené na otvorenom priestranstve;
  - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerane mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutím reťazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému múruvy (základu), pričom plocha s postavenými strojmi a zariadeniami musí byť oplotená s uzamknutou bránou s trvalou sťažnou fyzickou ochranou alebo sťažnou službou. Za oplotenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1.80 m z dreva, betonu, tehla, keramických tvárnc, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ohraňovaniu a zabezpečeniu odstavnej plochy.
2. V prípade prenájmu pojazdného stroja je nájomca povinný zabezpečiť ho pred kraďou nasledovne:
  - Pri opusení stroja je nájomca povinný stroj odstavť
  - na oplotenie pozemku alebo
  - v mieste pod stálym dohľadom alebo
  - uzamknúť garáž alebo
  - na osvetlenom sťažnom parkoviskua súčasne pracovný stroj s vlastným zdrojom pohonu uzamknúť funkčnými zámkami na dverach.
3. V prípade prenájmu malej mechanizácie (hutmace dosky, kompresory, elektrocentrály a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenia nasledovným spôsobom:
  - ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore;
  - riadne uzamknúť zapalovač, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutím reťazou, pevne spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabraňujúcu vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vytlomeniu vložky + prídany ďalší zámk alebo bezpečnostnú závoru a musia byť oplotňované. Presklenené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami.
  - ak je umiestnená na otvorenom priestranstve;
  - riadne uzamknúť zapalovač, uzamknúť kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutím reťazou, pevne spojenie so základom a pod.) pričom plocha s odstavými strojmi a zariadeniami musí byť oplotená s uzamknutou bránou s trvalou sťažnou fyzickou ochranou alebo sťažnou službou. Za oplotenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1.80 m z dreva, betonu, tehla, keramických tvárnc, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ohraňovaniu a zabezpečeniu odstavnej plochy.

## VII. NÁJOMNÉ A JEHO ÚHRADA

1. Cena nájmu za prenajaté zariadenie je dohodnutá v zmluve. K cene nájmu určenej v zmluve prenajímateľ účtuje dan' z pridanej hodnoty plánu v čase uzavretia zmluvy.
2. Nájomné obsahuje aj cenu za odovzdanie a prevzatie zariadenia, zaskolenie obsluhy, výmeny olejových náplní v pravidelných intervaloch a poistenie zariadenia.
3. Nájomné neobsahuje náklady na pohonné hmoty (PHM) ani náklady prenajímateľa na prepravu zariadenia a jeho servisných technikov, z jeho pobočky na pracovisko nájomcu a späť.
4. Ak nie je dohodnuté inak, úhradu nájomca pri prevzati zariadenia prenajímateľovi depozit vo výške do 30% z hodnoty zariadenia podľa typu zariadenia (napríklad umečne k cene zariadenia) ako finančnú zábezpeku za poškodenie zariadenia nad rámec bežného opotrebenia, ku ktorému môže dôjsť počas nájmu. Depozit sa nevracia. Po skončení nájmu účastníci zmluvy zaradnenými v protokole stať zariadenia vráť a jeho vrátenie a dohodnú rozsah náhrady za jeho poškodenie. Ak nájomca vráť zariadenie prenajímateľovi nepoškodené, prenajímateľ vráť nájomcovi depozit do 16 dní od prevzatia zariadenia. Nájomca súhlasí, že nim zložený depozit môže byť prenajímateľom použitý po ukončení nájmu alebo po vrátení zariadenia (podľa toho, čo nastane neskor). Na úhradu prípadných nedoplatkov na nájomnom alebo škod spôsobných nájomcom na prenajatom zariadení, ako aj iných pohľadávok prenajímateľa.
5. Nájomca sa vyhlasuje podľa skutočnej doby nájmu zariadenia. Doba nájmu sa počíta podľa kalendárnych dní, ak nie je dohodnuté inak. Zbytočné nájomné sa uzáva, ak nájomca dodrží podmienky zmluvy. Pri skratkei doby zmluvného prenájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné podľa zodpovedajúcej časovej sadzby (napr. pri skratkei mesačného nájmu sa nájom počíta ako týždenný + denný).
6. Nájomné je splatné v lehote do 14 dní odo dňa začatia nájmu, ak v zmluve nie je dohodnuté inak.
7. V prípade omeškania úhrad nájomcu s platbou nájomného alebo ine prenajímateľom fakturovaných čiastky, napr. za opravy, údržbu zariadenia, nadlimitne Mh je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dňšnej čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania úhrad nájomcu má prenajímateľ právo okamžite jednostranne odstúpiť od zmluvy a odobrať nájomcovi prenajaté zariadenie.

## VIII. UKONČENIE NÁJMU

1. Za ukončenie nájmu je považovaný deň uvedený v zmluve. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať zariadenie prenajímateľovi vzhľadom na písomným podpísaním protokolu o prevzati zariadenia a vysporiadať všetky pohľadávky prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný poistenie zariadenie vráť v rovnakom stave PHM v nadlež s akým zariadenie prevzal do prenájmu ako aj v rovnakom technickom stave (okrem primeraného opotrebenia) v lehote, miestne a čase dojednanom v zmluve. Primerane opotrebenie neznamená zhoršenie stavu zariadenia zavinené nesprávnou manipuláciou alebo neodržaním predpísanej údržby.

## IX. ZODPOVEDNOSŤ NÁJOMCU

1. Nájomca sa zaväzuje, že v priebehu nájmu neodovzda zariadenie do tretích rnej osobe, nezačíta ho zmluvným založeným právom a ani akoukoľvek inou farbou alebo akýmkoľvek právom tretích osôb. Zariadenie nesmie nájomca nikomu ani bezplatne poskytáť a nesmie ho dať do zálohy. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za eventualne vzniknuté straty z tohto dôvodu. Porušenie tejto povinnosti zakladá prenajímateľovi právo na odstúpenie od zmluvy.
2. Nájomca je povinný chrániť prenajaté zariadenie pred poškodením, stratou alebo zničením.
3. Nájomca je zodpovedný za stratu, škodu alebo zničenie zariadenia, okrem prípadov vylučujúcich zodpovednosť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek straty nájomcu podľa vyššie uvedených bodov neovplyvňujú záväzok nájomcu uhradiť nájomné.
5. Nájomca nesmie zložiť ani zakryť identifikačné znaky výrobcu zariadenia ani prenajímateľa, umiestnené na zariadení.
6. Vzhľadom k skutočnosti, že prenajímateľ odovzdáva nájomcovi majetkové hodnoty značného rozsahu (zariadenia), nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov nájomcu v rozsahu: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, datum narodenia, číslo občianskeho preukazu, kopia občianskeho preukazu a evidenčné číslo vozidla, ktoré nájomca použije na prepravu zariadenia z prevádzky prenajímateľa. Nájomca sa zároveň zaväzuje, že zabezpečí súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v predchádzajúcej vete od osoby, ktorá preberá zariadenia od prenajímateľa. V prípade, ak zariadenie nepreberá samotný nájomca a osobami osobu, ktorá prevzala záväzok na prevzatie zariadenia s týmto Všeobecným podmienkami prenájmu stroja. V prípade, že nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa predchádzajúcej vety nezabezpečí, prenajímateľ si vyhradzuje právo zariadenie nájomcovi alebo tretej osobe neodovzdať. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi zmeny osôb oprávnených prebrať alebo odovzdať zariadenie - za tým účelom poslať písomne oznámenie podpísané osobou oprávnenou konať v mene nájomcu, ak sa zväzde medzi stranami táka prav, môže byť oznámenie priložená e-mailu alebo priamo ako sprava elektronickej pošty (e-mail). V prípadoch opísaných v predchádzajúcej vete sa dodatok k zmluve nevychytáva a k zmluve zmluva dôjde (tj. spo fakt) dorúčením oznámenia prenajímateľovi.

## X. ZODPOVEDNOSŤ PRENÁJIMATEĽA

1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za škodu, stratu alebo zničenie zariadenia prenajatého nájomcovi. Nie je zodpovedný ani za následky alebo neprimerané straty a škody, vrátane straty ziskov i keď vznikli následkom alebo v súvislosti s najmom a používaním zariadenia. Priamo zodpovedá za dosiahnutie výkonostných parametrov zariadenia, prípadne skryté chyby materiálmi ani za dielenské spracovanie zariadenia.
2. Prenajímateľ nie je povinný poskytnúť náhradu za obdobie, v ktorom nemôže nájomca zariadenie používať (s výnimkou podľa čl. IV bodu 5).

## XI. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Tieto všeobecné podmienky platia pre všetky zmluvné prípady nájmu zariadení prenajímateľa.
- Ustanovenia zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami týchto všeobecných podmienok.
- Akkoľvek zmeny Všeobecných podmienok prenájmu musia byť vyhotovené v písomnej forme a potvrdené oboma zmluvnými stranami.
- Najomca bez výhrady súhlasí s tým, aby prenajímateľ o ňom, resp. o jeho štatutárnych zástupcoch, alebo iných splnomocnených osobách oprávnených za neho konať získaval, zhromažďoval a zaznamenával osobné údaje získané v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy, poskytoval tieto osobné údaje iným osobám len v súvislosti s uplatňovaním svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy (právnomu zástupcovi a súdu). Osobnými údajmi sa pre účely tejto zmluvy rozumie meno, priezvisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO najomcu - fyzickej osoby, u najomcu - právnickej osoby meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko a funkcia osôb oprávnených konať za najomcu. Najomca súhlasí s tým, že prenajímateľ takto zhromažďuje a spracovávajú údaje buď ďalej uchovávať aj po skončení nájmovej zmluvy.
- Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodovacom konaní Stálemu rozhodovskému súdu v Banskej Bystrici zriadenému pri záujmovom združení právnických osôb Stály Rozhodcovský súd Banská Bystrica, so sídlom Horná 13, Banská Bystrica, IČO: 45744718, podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v rozhodovacom konaní bude rozhodovať jediný rozhodca. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodovacom konaní podriaďa s tým, že takto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

## XII. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV A INÝCH DÁT

- Zmluva medzi najomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov zo strany prenajímateľa v súlade s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov č. 2016/679 (GDPR). Zmluva medzi najomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov najomcu zo strany prenajímateľa v súlade s ustanovením § 13 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Osobné údaje o najomcovi sú spracovávané v rozsahu nevyhnutnom na účel plnenia zo zmluvy uzatvorenej medzi najomcom a prenajímateľom. Informácie o ochrane osobných údajov je možné nájsť na webových stránkach prenajímateľa: [www.zeppelin.sk](http://www.zeppelin.sk).
- Prenajímateľ v záujme skvalitnenia svojich služieb vykonáva prieskumy spokojnosti so službami prenajímateľa a monitoruje prevádzku a pohyb zariadenia prostredníctvom technologickej diaľkovej monitoringu stroja. Výsledky prieskumu a monitoringu sú využívané prenajímateľom a spoločne s názvom obchodnej spoločnosti, kontaktnou osobou a adresou sú odovzdávané spoločnosti Caterpillar Inc. (CAT) v USA.

v Banskej Bystrici

dňa 2. 12. 2024

IČ DPH: SK2020460079  
Prenajímateľ

Zeppelin SK s.r.o.  
Ing. Kočner Matúš

vá

3

Najomca:

Mestský podnik služieb Kremnica  
Ing. Slávka Hnilová

# Odovzdávací - preberací protokol k Zmluve o prenájme



## ZEPPELIN



Číslo zmluvy: ZBB24001345

Dátum odovzdania zariadenia nájomcovi: 3.12.2024	Čas:	Počet Mth:
Zariadenie: rozmetač SSL	Výrobné číslo: 157	Obj. číslo: ONPR230073SK
Pravidelná servisná prehliadka bude vykonaná pri		ŠPZ dopravcu:
Dátum prebratia zariadenia od nájomcu:	Čas:	Počet Mth:

Podpisom protokolu nájomca potvrdzuje, že bol pri odovzdávaní predmetu nájmu oboznámený s pravidlami pre obsluhu a údržbu a že k užívaniu predmetu nájmu boli zaškolení kvalifikovaní pracovníci nájomcu.

### VYBAVENIE A PRÍSLUŠENSTVO

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu		Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
stav PHM	-		závlačky	o	
lopaty a príslušenstvo	-		čapy	o	
dekalamitka	-		návod na použitie	-	
kľúč na kolesá	-		prevádzkový denník	-	
maják	-		technický preukaz	-	
reflexná vesta	-		kľúč na rýchloupinák	-	
výstražný trojuholník	-		rádio	-	
kľúč k stroju	-				

### STAV ZARIADENIA

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
zrkadlá	-	
sklá	-	
svetlá a odrazky	-	
piestne tyče	-	
stierače	-	
pneumatiky / pasy	-	
čistota	o	
motorový / hydraulický olej	-	
chladiaca kvapalina	-	

Sadzby za umytie strojov a likvidáciu odpadov bez DPH			Závady, znečistenie a škody spôsobené nájomcom
Hmotnosť	Běžné znečistenie	Silné znečistenie	
0 - 5t	35€ (1054,41Sk)	170€ (5121,42Sk)	
5 - 10t	95€ (2861,97Sk)	335€ (10092,21Sk)	
10 - 20t	170€ (5121,42Sk)	665€ (20033,79Sk)	
nad 20t	250€ (7531,50Sk)	995€ (29975,37Sk)	

Odovzdanie		Prebratie	
IC DPH: 2020048031A Prenajímateľ Róbert Holec	3 Mestský podnik služieb Kremnica Ing. Slávka Hnilová	Prenajímateľ Róbert Holec	Nájomca Mestský podnik služieb Kremnica Ing. Slávka Hnilová