

# ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

## Zmluvné strany:

**Požičiavateľ:** Mesto Čadca  
**Sídlo:** Námestie slobody 30, 022 01 Čadca, SR  
**IČO:** 00 313 971  
**DIČ:** 2020552974  
**V zastúpení:** JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD., primátor

(ďalej len „*požičiavateľ*“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Vypožičiavateľ:** M&M Real Park s.r.o  
**Sídlo:** Oščadnica 989, 023 01 Oščadnica  
**IČO:** 47 815 183  
**Zapísaný:** v Obchodnom registri OS Žilina, odd.: Sro, vl. číslo:62513/L  
**V zastúpení:** Miroslav Martykán, konateľ

Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení zmluvy o výpožičke uzatvorenej podľa ustanovenia § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zmluva*“ v príslušnom gramatickom tvare):

## Čl. 1

### Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom 2 drevených stánkov o rozmere 2 m x 3 m, ktoré sú umiestnené na Matičnom námestí v Čadci, označené číslami 6 a 7.

2. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do dočasného bezplatného užívania 2 drevené stánky bližšie špecifikované v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy, ktoré sa nachádzajú pred domom kultúry na Matičnom námestí v Čadci.

## Čl. 2

### Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ poskytuje vedľajší servis a služby súvisiace s mobilným ľadovým klziskom v rámci podujatia Vianočné trhy 2024 v meste Čadca pre obyvateľov a návštevníkov mesta. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do dočasného bezplatného užívania predmet výpožičky bližšie špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy pre jeho účely, ktoré súvisia s poskytovaním služieb týkajúcich sa mobilnej ľadovej plochy, obsluhy a ďalších činností v rámci podujatia Vianočné trhy 2024.

2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.



### Čl. 3 Doba výpožičky

Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú**, a to v trvaní **od 07.12.2024 do 08.01.2025** (vrátane).

### Čl. 5 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadnym spôsobom na dohodnutý účel, a to primerane s charakterom predmetu výpožičky v súlade s osobitnými predpismi a udržiavať ho v riadnom užívateľskom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním znáša vypožičiavateľ.

2. Vypožičiavateľ je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu predmetu výpožičky a dbať na to, aby nedošlo k jeho poškodeniu. V prípade poškodenia predmetu výpožičky je vypožičiavateľ povinný bezodkladne nahlásiť vzniknutú škodu požičiavateľovi. Počas otváracích hodín predmetu výpožičky pre verejnosť je vypožičiavateľ zodpovedný aj za poškodenie predmetu nájmu tretími osobami.

3. Požičiavateľ si vyhradzuje právo neobmedzeného prístupu k predmetu výpožičky za účelom preventívnej kontroly predmetu výpožičky.

4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky ním a jeho zamestnancami, spolupracovníkmi a poverenými osobami v plnej výške. V prípade vzniku týchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Vypožičiavateľ môže poskytnúť predmet výpožičky tretej osobe, pričom však zodpovedá za škodu a všetky povinnosti v zmysle tejto zmluvy sám vypožičiavateľ.

5. Vypožičiavateľ je povinný akceptovať pokyny požičiavateľa a mestskej polície Čadca a taktiež je povinný si zabezpečiť k činnostiam prevádzkovaným a ponúkaným v predmete výpožičky všetky náležitosti a prípadné povolenia, ktoré vyžaduje legislatíva a hygienické predpisy platné v Slovenskej republike. Za akékoľvek nedostatky a porušenia právnych predpisov zodpovedá v plnej miere vypožičiavateľ.

6. Vypožičiavateľ je povinný pri skončení výpožičky predmet výpožičky vypratať a odovzdať ho požičiavateľovi i v riadnom stave na ďalšie užívanie.

### Čl. 6 Skončenie výpožičky

1. Výpožička končí uplynutím doby, na ktorú sa táto zmluva uzatvára podľa čl. 3 tejto zmluvy.

2. Zmluvný vzťah je možné kedykoľvek skončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

3. Požičiavateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom zmluvy. Požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade preukázaného nedodržania zásad poctivosti poskytovania služieb, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny služieb, nočného pokoja a poriadku v okolí poskytovania služieb alebo ak vypožičiavateľ akýmkoľvek spôsobom poruší ostatné podmienky tejto zmluvy.



5. Odstúpenie je účinné prvým dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bolo druhej zmluvnej strane odstúpenie doručené.

6. Ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy, vypožičiavateľ je povinný do 2 pracovných dní, odo dňa, ktorým sa zmluva ukončuje odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi.

## Čl. 7 Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, a z ktorých vypožičiavateľ obdrží jeden rovnopis a požičiavateľ obdrží dva rovnopisy.

2. Práva a povinnosti v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

3. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná alebo upravovaná len so vzájomným súhlasom zmluvných strán. Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

**Požičiavateľ:**

V Čadci dňa 06.12.2024

**Mesto Čadca**

JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.

*primátor*

**Vypožičiavateľ:**

V Čadci dňa 06.12.2024

**M&M Real Park s.r.o**

Miroslav Martykán, konateľ