

# N á j o m n á z m l u v a

ktorú uzavreli v ďalej uvedený deň,

## obec Štiavnik

so sídlom Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik  
IČO: 321 672  
DIČ: 2020618567  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,  
č. ú.: IBAN: SK26 0900 0000 0051 5666 8333  
BIC: GIBASKBX  
e-mail: ocu@stiavnik.sk  
tel. kontakt: 041/7079951  
v mene ktorej koná Ing. Štefan Vároš, starosta obce

ako prenajímateľ na strane jednej

a

**Jozef Špuro**

ako nájomca na strane druhej

t a k t o :

## I. Úvodné ustanovenia

- I.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku CKN parc. č. 4242/62 – vodná plocha o výmere 1333 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Štiavnik, obci Štiavnik, okrese Bytča, a ktorý je Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom zapísaný na meno prenajímateľa ako vlastníka na LV č. 2741 v podiele 1/1 a prenajíma nájomcovi časť tohto pozemku, t.j. 50 m<sup>2</sup> podľa priloženej katastrálnej snímky.
- I.2. Vzhľadom na skutočnosť, že prenajímateľ aktuálne časť pozemku podľa priloženej katastrálnej snímky, t.j. 50 m<sup>2</sup> z CKN parc. č. 4242/62 – vodná plocha určený v bode I.1. tejto zmluvy nepotrebuje pre plnenie svojich záväzkov, resp. nemá preň iné využitie zlučiteľné s jeho postavením a úlohami a nájomca o jeho užívanie prejavil kvalifikovaný záujem, sa zmluvné strany dohodli na prenechaní časti pozemku nájomcovi na užívanie za podmienok určených touto zmluvou; táto zmluva takto upravuje práva a povinnosti zmluvných strán vzniknuté na základe a v súvislosti s nájomným vzťahom založeným touto zmluvou.

## II. Predmet zmluvy

- II.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na odplatné užívanie časť pozemku špecifikovaný bodom I.1. tejto zmluvy (ďalej aj len „predmet nájmu“) a nájomca ho na užívanie za podmienok určených touto zmluvou na užívanie preberá.