

## ZMLUVA O UBYTOVANÍ

uzavretá podľa ust. § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov medzi:

ubytovateľom:

Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie Vyšné Hágy

sídlo: 059 84 Vyšné Hágy 1

IČO: 00227811

DIČ: 2021212622

IČ DPH: SK2021212622

zastúpený: Ing. Slavko Rodák – riaditeľ

a

ubytovaným:

priezvisko a meno: MUDr. Nagy Valeková Adela

### ČI. I.

#### Predmet zmluvy

- 1.1 Ubytovateľ sa dohodol s ubytovaným na poskytnutí prechodného ubytovania v objekte **Hlavná budova NÚTPCHaHCH** vo Vyšných Hágoch súp. č. **23001** na **8.** poschodí č. dverí **805** na obdobie od **01.12.2024** do **05.12.2024**, t.j. na dobu trvania Zmluvy o výkone odbornej zdr. praxe - školiacej aktivity.
- 1.2 Ubytovaný je oprávnený užívať priestory izby č. **805** na **8.** poschodí, ako aj spoločné priestory.
- 1.3 Ubytovateľ sa zaväzuje odovzdať ubytovanému priestory vyhradené na jeho ubytovanie v stave spôsobilom na užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.

### ČI. II.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Ubytovaný sa zaväzuje užívať pridelený ubytovací priestor riadne tak, aby nedošlo k jeho nadmernému opotrebeniu, resp. poškodeniu.
- 2.2 Ubytovaný nesmie robiť bez súhlasu ubytovateľa žiadne podstatné zmeny a úpravy ubytovacieho priestoru, ktorý mu bol odovzdaný.
- 2.3 Ubytovaný sa oboznámi s inventarizačným zoznamom vecí a zariadení, ktoré sú súčasťou prideleného ubytovacieho priestoru.
- 2.4 Za spôsobenú škodu zodpovedá ubytovaný podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka o náhrade škody.

### ČI. III.

#### Cena

- 3.1 Ubytovaný sa oboznámi s cenou za ubytovanie, ktorá zahŕňa všetky náklady spojené s ubytovaním.
- 3.2 Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť za poskytnuté ubytovanie sumu **40,- EUR** s DPH.  
Ubytovaný na základe vystaveného daňového dokladu ubytovateľom uhradí ubytovanie najneskôr do 14 dní od vystavenia daňového dokladu.
- 3.3 V prípade zmeny ceny za ubytovanie, ubytovateľ písomne oznámi túto skutočnosť ubytovaným. Nová cena začne platiť od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o zmene ceny.

#### Čl. IV. Trvanie zmluvy

- 4.1 Prechodné ubytovanie skončí:
- a.) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená podľa Čl. I bod 1.1,
  - b.) odstúpením ubytovateľa od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v prípade, ak ubytovaný neplatí nájomné pravidelne a načas po predchádzajúcom písomnom upozornení,
  - c.) okamžitým odstúpením ubytovateľa od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v prípade, ak zistí, že pridelenú miestnosť ubytovaný prenajal tretej osobe,
  - d.) odstúpením ubytovateľa od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v prípade, že ubytovaný porušuje povinnosti riadneho užívania ubytovacieho priestoru, porušuje dobré mravy alebo inak hrubo porušuje povinnosti ubytovaného, po predchádzajúcej výstrahe,
  - e.) písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu,
  - f.) písomnou dohodou uzavretou obidvoma zmluvnými stranami ku dňu, ktorý je uvedený v dohode.
- 4.2 Po skončení ubytovania je ubytovaný povinný najneskôr do 24 hodín vystáňovať osobné veci, miestnosť a poskytnutý inventár odovzdať v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie bytovému referentovi.
- 4.3 Po ukončení platnosti tejto zmluvy nezanikajú záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli počas jej platnosti, osobitne právo vymáhať pohľadávku za nezaplatenú cenu za poskytnuté ubytovanie.

#### Čl. V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Uzavretím tejto zmluvy sa rušia všetky doterajšie dojednania medzi zmluvnými stranami, ktorých predmetom bolo poskytnutie prechodného ubytovania.
- 5.2 Ubytovaný podpisom tejto zmluvy súhlasí so spracúvaním jeho osobných údajov v rozsahu, v akom sú obsahom tejto zmluvy na účely vedenia evidencie zmlúv a to po dobu vedenia tejto evidencie.
- 5.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným ako začiatok poskytnutia prechodného ubytovania podľa Čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ust. § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 5.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade spracovania osobných údajov fyzických osôb budú dodržiavať Nariadenie Rady EÚ č. 2016/679-Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady EÚ (ďalej ako „GDPR“), ako aj zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnosť mlčanlivosti o spracúvaných osobných údajoch nevyvímajúc. Ubytovaný podpisom tejto Zmluvy dáva Ubytovateľovi v súlade s ust. § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. svoj slobodný súhlas na spracovanie osobných údajov postupom a v súlade s uvedenými právnymi predpismi, najmä na účely vedenia Registra zmlúv, pričom Ubytovaný si je vedomý, že tento súhlas môže kedykoľvek odvolať.
- 5.5 Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vopred prejednané a odsúhlasené zmluvnými stranami vo forme písomných dodatkov.
- 5.6 Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5.7 Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po podpise po jednom vyhotovení.
- 5.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzavreli ju v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok, ale slobodne vážne, určite a zrozumiteľne, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vyšných

Za ubytovateľa

ubytovaný

.....  
Ing. Slavko  
riaditeľ

NÚTPCHAL

.....  
Ing. Nagy