

# ZMLUVA

## o nájme a podnájme nebytových priestorov a službách s ním spojených

v súlade s ustanovením § 720 Občianskeho zákonníka v spojení s § 3 a nasl. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

### uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:** Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kolačkov  
 sídlo: Kolačkov 40, 065 11 Kolačkov  
 Štatutárny zástupca: Mgr. Róbert Gurčík, farský administrátor  
 IČO: 31 999 506  
 DIČ: 2020700319  
 Bankové spojenie : VÚB, a.s. pobočka Stará Ľubovňa  
 číslo bankového účtu IBAN: SK28 0200 0000 0013 1126 1157

(ďalej len „*prenajímateľ*“).

**Nájomca:** Základná škola s materskou školou Kolačkov  
 sídlo: Kolačkov 31, 065 11 Nová Ľubovňa, SR  
 Štatutárny zástupca: Mgr. Gabriela Vilčeková, riaditeľka  
 Právna norma:/Odvetvie: rozpočtová organizácia / vzdelávanie a školstvo  
 IČO: 37876198  
 DIČ: 2021700923/ neplatiteľ DPH  
 Bankové spojenie : VÚB, a.s. pobočka Stará Ľubovňa  
 číslo bankového účtu IBAN: SK 90 0200 0000 0016 3456 3854  
 (ďalej len „*nájomca*“)

### PREAMBULA

Zmluvné strany zhodne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a po vzájomnej dohode uzatvárajú túto zmluvu o nájme (ďalej len ako „Zmluva“).

### ČLÁNOK 1

#### Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti (podiel 1/1 k celku) zapísanej Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pre Stará Ľubovňa, obec Kolačkov, katastrálne územie Kolačkov, na liste vlastníctva č. 672, a to:

pozemky:

- parcela registra CKN, parc. č. 349/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 878 m<sup>2</sup> ( vyňatá časť v zmysle výkresu č.1 o výmere 202,43 m<sup>2</sup>)

( ďalej aj ako „*pozemky*“ )

stavby:

- súpisné č. 40, na parcele č.349/1 – popis stavby - fara

( ďalej aj ako „*stavba*“ )

Podrobný popis stavby spolu s výkresmi jednotlivých plôch a podlaží tvoria prílohu tejto zmluvy.

(ďalej aj ako „*predmet nájmu*“ )

- List vlastníctva č. 672 pre katastrálne územie Kolačkov je prílohou č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- Predmetom nájmu sú – uvedené **nebytové priestory a pozemky** v zmysle bodu 1. tohto článku, tejto zmluvy, v zmysle výkresov podlahových plôch predmetu nájmu a tieto výkresy spoločne tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4. Prenajíateľ prostredníctvom tejto zmluvy prenecháva do užívania nájomcovi vyššie uvedený predmet zmluvy a pozemky, pričom rozsah užívania je daný podľa bodu 1 tohto čl. tejto zmluvy. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory, celkovo o rozlohe **202,69 m<sup>2</sup>**.
5. Nehnutelnosti sú pripojené na plyn, elektrinu, verejnú kanalizáciu a verejný vodovod (vyššie špecifikované nehnuteľnosti v ďalšom texte aj ako „*nebytové priestory*“).
6. Nájomca **PREHLASUJE**, že pozná technický stav predmetu nájmu a prehlasuje, že technický stav predmetu nájmu je vhodný a spôsobilý na užívanie podľa účelu tejto zmluvy

## **ČLÁNOK 2**

### **Účel a doba nájmu**

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi uvedené priestory uvedené v čl. 1 tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve a Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude riadne a nerušene po dohodnutú dobu užívať v rámci predmetu svojej činnosti za účelom plnenia úloh vo výchovnovzdelávacom procese žiakov a zabezpečenia komplexného chodu Základnej školy s materskou školou Kolačkov. (ďalej len „*Účel nájmu*“).
2. Prenajíateľ prostredníctvom tejto zmluvy prenecháva do užívania nájomcovi vyššie uvedenú nehnuteľnosť, pričom rozsah užívania je daný rozsah podlahovej plochy podľa čl. 1 bodu 4 tejto zmluvy.
3. Predmetom tejto zmluvy, je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s odplatným prenechaním predmetu nájmu zo strany prenajíateľa v prospech nájomcu, za účelom užívania predmetu nájmu zo strany nájomcu, podľa podmienok tejto zmluvy a úprava právnych vzťahov s tým súvisiacich. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu počas doby nájmu len na účel prevádzkovania základnej školy a realizácie výchovno vzdelávacej činnosti. Nájomca nemá bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa právo na zmenu účelu užívania predmetu nájmu.

## **ČLÁNOK 3**

### **Doba nájmu**

Nájom sa stanovuje na **dobu určitú** a to zo začiatkom doby nájmu od 1.12.2024 do 31.7.2026.

## **ČLÁNOK 4**

### **Cena nájmu**

1. Prenajíateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením § 3 a nasl. ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách a § 7 zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov dohodli, že nájomca je povinný platiť prenajíateľovi mesačné nájomné, vo výške 1.00,-€ za 1 m<sup>2</sup>, teda v sume **202,40,-€**, a to v mesačných platbách, pričom budú uhrádzané bezhotovostne na bankový účet prenajíateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
2. Nájomné sa bude uhrádzať na základe vystavenej faktúry s 10 dňovou splatnosťou. Faktúra bude vystavená vždy k prvému dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci, za ktorý sa nájomné uhrádza. Faktúra je splatná 10 dňom daného mesiaca. Za deň zaplatenia nájomného sa považuje deň, v ktorý došlo k pripísaniu peňažných prostriedkov na účet prenajíateľa podľa vystavenej faktúry. Faktúry budú odosielané na emailovú adresu určenú nájomcom: .....
3. Každoročne môžu zmluvné strany prehodnotiť výšku nájmu s prihliadnutím na zákonné zmeny. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že prenajíateľ je oprávnený jedenkrát v kalendárnom roku k prvému aprílu jednostranne zvýšiť výšku nájomného o percentuálnu mieru inflácie podľa vývoja indexu spotrebiteľských cien publikovanú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky v januári nasledujúceho roku. O výške nového nájomného podľa predchádzajúcej vety bude nájomca písomne informovaný najneskôr do 31. marca príslušného kalendárneho roka a nájomca je povinný zvýšené nájomné platiť v termíne najbližšej splatnosti nájomného.
4. Poplatky za všetky služby a prevádzkové náklady spojené s prenájomom NP (vodné, stočné, elektrická energia, plyn, upratovanie, komunálny odpad atď.) nie sú zahrnuté v nájomnom. Nájomca sa ďalej

zaväzuje zaplatiť nedoplatky, ktoré vzniknú z vyúčtovania dodávateľov energií a služieb v lehote a spôsobom daným vo vyúčtovacej faktúre.

5. Ďalšie služby spojené s užívaním nebytových priestorov, **a to odvoz a likvidácia odpadu**, upratovanie vlastných priestorov, deratizácia, dezinfekcia, udržiavanie vstupu do NP (napr. odhrnutie snehu, posyp ľadu) a pod si zabezpečí Nájomca na vlastné náklady s dodávateľmi týchto služieb. Nájomca je tiež oprávnený uzatvoriť s príslušnými tretími stranami zmluvy o poskytovaní ďalších služieb v Predmete nájmu (napr. telefónna linka, pripojenie na internet a pod.) a tieto služby budú hradené nájomcom.
6. Ak sa nájomca dostane do omeškania s platbou nájomného, má prenajímateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,1% z dlžného nájomného za každý deň omeškania s príslušnou platbou. Tým nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody voči nájomcovi. Prenajímateľ si tiež účtuje 10,-EUR bez DPH za každú vystavenú upomienku na nezaplatenú faktúru.
7. Ak sa nájomné stane predmetom akejkoľvek ďalšej dane, alebo poplatku v dôsledku zmeny predpisov (napr. DPH, daň z nehnuteľnosti) alebo zavedením nových predpisov, táto daň alebo poplatok pôjde na vrub nájomcu.

## ČLÁNOK 5

### Práva a povinnosti zmluvných strán, zodpovednosť za škodu

1. Prenajímateľ je povinný najmä:
  - a) odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
  - b) udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie po celú dobu nájmu na svoje náklady, hlavne náklady na udržiavanie podstaty budovy, vážne havarijné situácie, okrem bežnej údržby, ktorú zabezpečuje nájomca.
2. Nájomca je povinný najmä:
  - a) užívať predmet nájmu na dohodnutý účel,
  - b) včas uhrádzať nájomné a platby dodávateľom za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené,
  - c) chrániť predmet nájmu pred poškodením alebo zničením,
  - d) vykonávať bežnú údržbu predmetu nájmu a drobné opravy predmetu nájmu na svoje náklady,
  - e) bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré presahujú rámec bežnej údržby, ktoré má prenajímateľ v zmysle tejto zmluvy znášať na svoju farchu a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením týchto povinností vznikla,
  - f) nahradiť prenajímateľovi škodu spôsobenú na predmete nájmu nájomcom, jeho zamestnancami alebo žiakmi a osobami, ktorým nájomca umožnil predmet nájmu užívať,
  - g) umožniť prenajímateľovi v primeranej lehote vstup a prehliadku predmetu nájmu za účelom kontroly, či je predmet nájmu užívaný v súlade s touto zmluvou alebo v prípade potreby akejkoľvek odbornej revízie,
  - h) vykonávať na predmete nájmu pravidelne revízie (odbornú prehliadku a odbornú skúšku) a kontroly všetkých technických zariadení (*elektrických zariadení, plynových zariadení, tlakových zariadení, zdvíhacích zariadení, bleskozvodov a podobne*), a to na vlastné náklady.
3. Nájomca sa zaväzuje poskytovať prenajímateľovi potrebnú súčinnosť pri výkone opráv, údržby, inovácií, adaptácií a stavebných úprav kedykoľvek a znášať obmedzenia v predmete nájmu v rozsahu nevyhnutnom na vykonanie týchto činností. V opačnom prípade zodpovedá za škodu vzniknutú prenajímateľovi neposkytnutím tejto súčinnosti.
4. Nájomca nie je oprávnený:
  - a) vykonávať stavebné úpravy a iné podstatné zmeny na predmete nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
  - b) prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy do podnájmu alebo faktického užívania (bez ohľadu na existenciu alebo druh právneho titulu takéhoto užívania) tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odmietnuť podnájom tretej osobe bez udania dôvodu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak pri kontrole predmetu nájmu budú prenajímateľom zistené vady, zlý stav alebo neoprávnené stavebné úpravy a iné podstatné zmeny na predmete nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa, je nájomca povinný na písomnú výzvu prenajímateľa tieto vady a zlý stav predmetu nájmu odstrániť bez zbytočného odkladu a v prípade neoprávnených stavebných úprav a iných podstatných zmien na predmete nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa tieto bez zbytočného

- odkladu uviesť do pôvodného stavu. Ak nájomca na výzvu prenajímateľa zistené vady a nedostatky neodstráni v primeranej lehote, je oprávnený na ich odstránenie a uvedenie do pôvodného stavu prenajímateľ, pričom od nájomcu je oprávnený požadovať úhradu preukázaných vynaložených výdavkov, ktorú mu vznikli v súvislosti s realizáciou prác, ktoré bol povinný vykonať nájomca podľa tohto bodu. Nájomca je povinný tieto preukázané výdavky prenajímateľovi uhradiť do 14 dní odo dňa vyzvania na ich úhradu. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla a nemá nároky, ktoré by mu inak prináležali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré včas neoznámil prenajímateľovi.
6. V prípade výnimočnej situácie (napr. havarijný stav), alebo ak nájomca opakovane nesúhlasí s dátumom vykonania kontroly, alebo ak v deň dohodnutej kontroly prekazí kontrolu predmetu nájmu prenajímateľovi a prenajímateľ má dôvod predpokladať, že nájomca koná v zlej viere, potom je prenajímateľ oprávnený z uvedeného dôvodu, vojsť do predmetu nájmu aj bez súhlasu Nájomcu. Prenajímateľ je povinný nájomcu bezodkladne upovedomiť, ak došlo zo strany prenajímateľa k vstupu do predmetu nájmu ; takéto oznámenie musí obsahovať vecné zdôvodnenie vstupu do predmetu nájmu.
  7. Stavebné úpravy, opravy a rekonštrukciu, resp. akékoľvek stavebné zmeny na predmete nájmu, môže urobiť nájomca len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, pričom si zmluvné strany osobitnou písomnou dohodou upravujú postup a vzájomné postavenie účastníkov pre účely stavebného konania, ako aj podmienky následného vysporiadania ohľadom náhrady vynaložených nákladov na vykonanie opráv/stavebných úprav/rekonštrukcie predmetu nájmu zo strany nájomcu, a to najneskôr ku dňu ukončenia nájmu.
  8. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady, nebezpečenstvo a svoju zodpovednosť zabezpečiť na predmete nájmu povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych noriem, najmä v oblasti požiarnej ochrany, kedy je povinný zabezpečiť úlohy ochrany pred požiarmi podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a to minimálne v rozsahu podľa § 4 a § 5 citovaného zákona, v oblasti hygienických opatrení, v oblasti životného prostredia, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ďalších povinností vyplývajúcich z právnych predpisov na prevádzkovanie činností, na ktoré sú nebytové priestory prenajaté. Aj za týmto účelom sa nájomca zaväzuje umožniť prenajímateľovi na požiadanie bezodkladne vstup do priestorov predmetu nájmu. Prístup a právomoci kontrolných orgánov týmto nie sú dotknuté.
  9. Nájomca sa zaväzuje, že bude vykurovať objekt v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 527/2007 Z. z.
  10. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na predmete nájmu a príslušenstva, ktoré zaviniť sám, jeho zamestnanci, žiaci a dodávatelia v súvislosti s jeho činnosťou aj iné osoby.
  11. Nájomca sa zaväzuje poistiť na vlastné náklady svoj majetok pre prípad jeho poškodenia, zničenia, vrátane vzniku požiaru v predmete nájmu počas celej doby trvania nájmu. Poistnú zmluvu ako zaplatenie poistného je povinný nájomca predložiť prenajímateľovi najneskôr do .....2024.
  12. Zmluvné strany prehlasujú a berú na vedomie, že prenajímateľ v rozsahu služieb spojených s užívaním predmetu nájmu nezabezpečuje ochranu a bezpečnosť majetku nájomcu v predmete nájmu. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za škodu na hnutel'ných veciach, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Nájomcu.
  13. **Prenajímateľ je oprávnený v prípade potreby predmetu nájmu alebo ich časti, po vopred oznámenom upovedomení Nájomcu, a to minimálne 7 dní vopred, využívať pre vlastné účely, vo vlastnej réžii a na vlastné náklady a nebezpečenstvo, a to v rámci jeho pastoračných aktivít.**
  14. Nájomca týmto dáva svoj súhlas s uložením náhradných kľúčov a kódov pre vstup u Prenajímateľa umožňujúcich prístup Prenajímateľa do predmetu nájmu.
  15. Nájomca má právo po písomnom súhlase prenajímateľa umiestniť na budovy vonkajšie informačné tabule v prijateľnej forme a rozsahu, ktoré prenajímateľ písomne schváli. Nájomca si tieto úpravy vrátane úradných povolení potrebných za účelom ich umiestnenia obstará na vlastné náklady.

## ČLÁNOK 6

### Skončenie nájmu a osobitné dojednania

1. Nájom nebytového priestoru končí jednak uplynutím doby na ktorú bol uzatvorený, alebo výpoveďou zmluvných strán z dôvodov uvedených v § 9 zákona č. 116/1990 Z. z.
2. Prenajímateľ môže však túto zmluvu **okamžite vypovedať** ak:
  - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
  - b) využíva priestory na účely, ktoré sú v rozpore z dobrými mravmi, alebo sú porušením zákona,

- c) nájomca je v omeškaní s úhradou nájomného viac ako desať (10) dní oproti dohodnutému termínu splatnosti.
  - d) nájomca je v opakovanom omeškaní s úhradou nájomného oproti dohodnutému termínu splatnosti podľa článku 4 tejto zmluvy.
3. V prípade, ak nájomca poruší podmienky zmluvy aspoň v jednom prípade podľa predchádzajúceho odseku, prenajímateľ má právo okamžite odstúpiť od zmluvy a nájomca je povinný sa vysťahovať z predmetnej nehnuteľnosti podľa dohody s prenajímateľom, najneskôr však do konca aktuálneho mesiaca, v ktorom prenajímateľ nájomcu na porušenie podmienok upozornil.
  4. Zmluvu môže vypovedať prenajímateľ aj nájomca kedykoľvek, bez udania dôvodu. Nájom sa skončí uplynutím troj (3) - mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa odovzdania alebo odoslania písomnej výpovede zmluvy druhej zmluvnej strane, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na kratšej výpovednej lehote.
  5. Nájomca je povinný v čase výpovednej lehoty sprístupniť nehnuteľnosť a strpieť obhliadku nehnuteľnosti ďalšími záujemcami, pričom sa zaväzuje k plnej súčinnosti. Termín obhliadky musí prenajímateľ nájomcovi vopred oznámiť.
  6. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmetný priestor spolu s jeho príslušenstvom v deň skončenia nájmu. Prenajímateľ je oprávnený po márnom uplynutí dňa skončenia nájmu, vypratať všetky hnutelné veci patriace nájomcovi z predmetného nebytového priestoru na náklady Nájomcu. Nájomca s takýmto prípadným postupom prenajímateľa výslovne súhlasí.

## ČLÁNOK 7

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť, dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti dohodnuté touto zmluvou platia aj pre právnych nástupcov všetkých zmluvných strán.
3. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade doručovania vzájomnej korešpondencie sa doručením v zmysle tejto zmluvy rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou, kuriérom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, osobné doručenie zmluvnej strane alebo elektronické doručenie e-mailom na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odmietne prevziať doručovanú písomnosť, alebo v deň vrátenia zásielky s vyznačenou poznámkou „adresát neprevzal v odbernej lehote“, „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“, alebo iná poznámka podobného významu. Pri elektronickom doručovaní písomnosti e-mailovou poštou sa zásielka považuje za doručeníu nasledujúci pracovný deň po dni jej odoslania.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení. V takom prípade sa neplatné, neúčinné a nevykonateľné ustanovenie nahradí ustanovením, ktoré najlepšie korešponduje s obchodným účelom neplatného, neúčinného a nevykonateľného ustanovenia.
6. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, spravujú sa všetky právne vzťahy medzi účastníkmi zmluvy právnym poriadkom Slovenskej republiky, ako aj príslušnosťou v rozhodovacej právomoci súdov Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti výslovne touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov /Občiansky zákonník/.
7. Pokiaľ sú v tejto zmluve, jej dodatkoch alebo prílohách, alebo osobitných dohodách k tejto zmluve, ich dodatkoch alebo prílohách, odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli medzičasom zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými príslušnými právnymi predpismi alebo ich ustanoveniami, považujú sa tieto odkazy za odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajú pôvodné príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, v ich platnom znení..
8. Obsah tejto zmluvy vrátane jej príloh a prípadných budúcich dodatkov je dôverný a nebude bez súhlasu zmluvných strán rozmnožovaný a sprístupnený iným osobám.

9. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, že im je dostatočne zrozumiteľný a určitý, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
10. Táto zmluva má šesť (6) strán a uzatvára sa vo štyroch (4) identických vyhotoveniach a to pre každú zmluvnú stranu po dve (2) vyhotovenia.

V Kolačkove, dňa: 1.12.2024

Pre:

\_\_\_\_\_

Prilohy podľa text