

**Dohoda o ukončení**  
**Zmluvy číslo 2024/003 o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.10.2024**

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajíateľ:**

Obchodné meno: Health & Pharmacy s. r. o.  
Sídlo: Pod Lachovcom 1727/55, 020 01 Púchov  
IČO: 53770668  
DIČ: 2121487654  
IČ DPH: SK2121487654  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro,  
vložka č. 41841/R  
Identifikačný kód banky (BIC): SUBASKBX  
IBAN: SK40 0200 0000 0045 2165 9853  
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Rastislav Pagáč, konateľ  
Mgr. Miloš Pagáč, konateľ

*(ďalej len ako „Prenajíateľ“)*

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica**  
Sídlo: Nemocničná 986, 017 26 POVAŽSKÁ BYSTRICA  
IČO: 00610411  
DIČ: 2020705038  
IČ DPH: SK2020705038  
Registrácia: Zriaďovacia listina MZ SR č. 1970/1991 A/V-1 v znení jej  
neskorších dodatkov  
Konajúci prostredníctvom: MUDr. Igor Steiner, MPH, MBA - riaditeľ

*(ďalej len ako „Nájomca“ a spoločne s Prenajíateľom aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivé „Zmluvná strana“)*

**1. Preambula**

1.1 Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu číslo 2024/003 o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.10.2024 v znení neskorších dodatkov, na základe ktorej Prenajíateľ

prenechal Nájomcovi za dohodnutú odplatu (nájomné) do užívania nebytové priestory o výmere 81,70 m<sup>2</sup> na prízemí v Budove Polikliniky súpisné číslo 1727, postavenej na pozemku KN-C parc. č. 663/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 3831 vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor pre okres Púchov, pre obec Púchov a pre katastrálne územie Púchov, ktorá sa nachádza na ulici Pod Lachovcom 1727/55 v Púchove (*d'alej aj ako „Nájomná zmluva“*).

- 1.2 Nájomca požiadal o ukončenie nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou z dôvodu nezískania poverenia na prevádzku APS v pevnom bode Púchov.

Prenajímateľ súhlasí so zaniknutím Nájomnej zmluvy za nasledovných podmienok :

- Nájomca odovzdá Prenajímateľovi vyprázdnený nebytový priestor uvedený v Článku 1.1 najneskôr 30.11.2024.

## **2. Predmet dohody**

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený na základe Nájomnej zmluvy sa skončí ku dňu **30.11.2024**.

## **3. Záverečné ustanovenia**

- 3.1 Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.2 Ak by niektoré ustanovenia tejto dohody mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí dohody, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto dohody. Namiesto neplatných ustanovení dohody sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu dohody.
- 3.3 Zmeny a doplnky obsahu tejto Dohody je možné robiť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán a to formou písomných, očíslovaných dodatkov, prehlásených za neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.
- 3.4 Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie dohody.
- 3.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, tejto dohode porozumeli, túto uzatvorili dobrovoľne, vážne, bez nátlaku a na znak, že súhlasia s jej obsahom a obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, túto dnešného dňa i vlastnoručne podpísali.

V Púchove, dňa 26.11.2024

**Za Prenajímateľa:**

---

**Health & Pharmacy s. r. o.**  
Mgr. Rastislav Pagáč, konateľ

V Púchove, dňa 26.11.2024

**Za Nájomcu:**

---

**Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica.**  
MUDr. Igor Steiner, MPH, MBA - riaditeľ

V Púchove, dňa 26.11.2024

---

**Health & Pharmacy s. r. o.**  
Mgr. Miloš Pagáč, konateľ