

Zmluva o dielo č. 35/24

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513 /1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** **Obec Gemerská Poloma**
Sídlo: Námestie SNP 211/8, 049 22 Gemerská Poloma
Štatutárny zástupca: Mgr. Lillian Brondošová – starostka obce
IČO: 00 328 227
DIČ: 2020961283
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ:** **EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.**
Sídlo: Stredná 126, Veľký Slavkov , 059 91
Štatutárny zástupca: Ing. Werner Frank
IČO: 31714030
IČ DPH: SK2020517422
DIČ: 2020517422
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,
a.s. pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK42 1111 0000 0066 2330 0007
Telefón: 0905882171
E – mail: ekoservis@ekoservis.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá spracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu podľa bodu 3.1 na stavbu: **Projektová dokumentácia rekonštrukcie vodného diela: Čistiareň odpadových vôd v obci Gemerská Poloma**.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez zjavných väd a nedorobkov prevezme, vykoná kontrolu diela a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa bodu 5 tejto zmluvy.
- 2.3 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.
- 2.4 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela objednávateľom, ktorý svojím podpisom potvrdí jeho vecnosť a kompletnosť. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry za poskytnuté služby.

3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

3.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie stavby „Rekonštrukcia čistiarne odpadových vôd v obci Gemerská Poloma“ s podrobnosťou realizačnej dokumentácie, vrátane kontrolného rozpočtu a výkazu výmer.

Existujúca ČOV je mechanicko–biologická čistiareň s membránovou technológiou a slúži na čistenie splaškových odpadových vôd od obyvateľov a občianskej vybavenosti (bez producentov priemyselných odpadových vôd) s parametrami: - $1998 \text{ EO} - Q_{24} = 200 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1} = 2,31 \text{ l.s}^{-1}$ - $Q_{\text{max}} = 4,05 \text{ l.s}^{-1}$. Vzhľadom na náročnú prevádzku, častú poruchovosť a klesajúcu hydraulickú kapacitu membránových modulov je požiadavkou rekonštrukcia ČOV v rozsahu rozšírenia aktivačnej nádrže a dobudovania klasického dosadzovacieho stupňa, kde bude oddeľovanie kalu od vyčistenej vody prebiehať na princípe sedimentácie a filtrácie. Objem nádrže existujúceho biologického reaktora požadujeme využiť pre potreby čistenia a akumulácie prebytočného kalu. V rámci rekonštrukcie je potrebné dobudovať strojne stierané hrablice na záchyt mechanického znečistenia a ochranu čerpacej techniky. Rozsah plánovanej rekonštrukcie si vyžaduje nový aeračný systém, prepojovacie potrubia, manipulačné lávky ako aj elektrorozvádzač a riadiaci systém. Pre realizáciu stavby je vyčlenená plocha vo vlastníctve obstarávateľa.

Projektovú dokumentáciu požaduje verejný obstarávateľ vypracovať v rozsahu potrebnom pre stavebné a vodoprávne povolenie a realizáciu stavby a príslušných povolení. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť projektovú dokumentáciu nasledovne - 8 x v tlačenej forme, 1 x na USB nosiči vo formáte dwg a pdf, položkový rozpočet bude predložený 3x v tlačenej forme, 1x na USB nosiči a výkaz výmer 1x na USB nosiči, sprievodné a technické správy vo formáte DOC(X), výkaz výmer a položkové rozpočty vo formáte XLS(X). Položkové rozpočty a ocenené výkazy výmer musia byť spracované nasledovne - jednotkové ceny musia byť zadané na 2 desatinné miesta.

Inžiniersku činnosť k vydaniu stavebného povolenia zabezpečí objednávateľ na vlastné náklady.

Objednávateľ nepožaduje, aby návrh rekonštrukcie bol realizovaný v jestvujúcom oplotení.

3.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi, ak o to požiadá, primeranú súčinnosť.

4. TERMÍNY A MIESTO PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ začne pracovať na predmete tejto zmluvy ihneď po podpise tejto zmluvy.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy v termínoch:

4.3.1. Vyhotovenú projektovú dokumentáciu v 8 tlačenej vyhotoveniach v termíne do 3 (troch) mesiacov od podpisu tejto zmluvy podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.

4.3.2 Zapracovanie pripomienok dotknutých orgánov a organizácií – podľa povahy pripomienok.

4.3 Zhotoviteľ môže dodať jednotlivé časti projektovej dokumentácie aj pred termínom uplynutia jednotlivých termínov podľa tejto zmluvy.

4.4 Ukončenie diela podľa tejto zmluvy sa rozumie odovzdanie diela objednávateľovi v rozsahu zadania podľa čl. 3. a 4..

- 4.5 Miestom plnenia je sídlo objednávateľa. Doručenie môže zhotoviteľ realizovať osobne, elektronicky e-mailom, alebo poštovým doručovateľom.
- 4.6 Zhotoviteľ môže objednávateľovi na základe jeho požiadavky odovzdať projektovú dokumentáciu v digitálnej forme – formát .-pdf.

5. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dojednaná dohodou zmluvných strán nasledovne:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie:

Cena bez DPH	16.000,-	EUR
DPH 20 %	3.200,-	EUR
Spolu vrátane DPH	19.200,-	EUR

- 5.2 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo, vrátane dopravných nákladov.
- 5.3 V prípade, ak objednávateľ požiadava zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude dohodnutá odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, alebo samostatnou zmluvou. Súčasťou dodatku, alebo samostatnej zmluvy bude rozpočet prác nad rámec.
- 5.4 Každé objednávateľom vopred odsúhlasené práce nad rámec dohodnutých v tejto zmluve je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov.

6. SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

- 6.1 Predmet zmluvy podľa bodu 3.1 bude vypracovaný a dodaný v počte 8 tlačенých vyhotoveniach v členení uvedenom v článkoch 3. a 4. a 1x elektronicky na CD/DVD/USB ale eq. po spracovaní diela ako celku kompletne – formát .pdf. Priebežné môže zhotoviteľ zaslať elektronicky jednotlivé časti a celky podľa potreby a vzájomného dohovoru zúčastnených strán.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v bode 4 tejto zmluvy. Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, technické normy, platné odborové normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.
- 6.3 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pravidelných pracovných rokovaníach, ktoré bude objednávateľ organizovať v súlade s harmonogramom postupu prác a podľa aktuálnej potreby riešenia čiastkových problémov.
- 6.4 Zhotoviteľ môže pre zhotovenie častí predmetu zmluvy zabezpečiť subdodávateľa podľa primeraného odborného účelu pre dosiahnutie maximálnej kvality diela v požadovanom čase. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie, alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.

- 6.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a ktoré súvisia s vypracovaním diela. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi do 5 dní od vyžiadania. V osobitných prípadoch zmluvné strany dohodnú iný termín.
- 6.7 Nedodržanie termínu spôsobené dodaním nesprávnych podkladov podľa odseku 6.6, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie prác zhotoviteľa, ho oprávňuje k úprave termínu plnenia zodpovedajúcemu omeškaniu spôsobenému objednávateľom.
- 6.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za neplnenie predmetu diela v prípade prekážok na strane objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho so stavebnými prácami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit sú najmä:
- Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Dokumentácia sa bude fakturovať jednorazovo v cene podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ nemá nárok na preddavok a právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi až odovzdaním a prevzatím predmetu plnenia objednávateľom.
- 7.2 Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.
- 7.3 Zhotoviteľ bude fakturovať predmet zmluvy nasledovne:
Fakturácia za DSP podľa čl. 5.1 vo výške **16.000,-** EUR (bez DPH)
Faktúra za DSP bude vystavená po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela za spracovanie DSP podľa čl. 2.4
- 7.3 Lehota splatnosti faktúr za dielo alebo jeho časť je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Objednávateľ dielo, ktoré má zjavné vady, neprevezme.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.3 Pre prípad oprávnenej vady zavinenej zhotoviteľom, objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to do 60 dní od reklamácie, ak nebolo dohodnuté ináč.
- 8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
- 8.5 Záruka na dielo je 5 rokov. Záručná doba sa nevzťahuje na zmeny noriem alebo zmeny skutočne vykonané stavebným dodávateľom bez predchádzajúceho odsúhlasenia zhotoviteľom.

9. ZMENA ZÁVÄZKU, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne podľa bodu 4 tejto zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu 0,01% za každý kalendárny deň omeškania z dohodnutej čiastky, v maximálnej výške do 3% hodnoty diela.
- 9.2 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou platieb, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu 0,01% každý kalendárny deň omeškania z dlžnej čiastky.

10. ZMENA ZÁVÄZKU, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 10.2 Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 344 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak:
 - 10.3.1 Objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.
 - 10.3.2 Objednávateľ zámerným konaním marí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.
 - 10.3.3 Zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 60 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela.
 - 10.3.4 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo chybné, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.
- 10.4 Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

11. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom, nesprístupnia nezúčastnením tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Dielo neslúži na výber zhotoviteľa a ani pre realizáciu stavby dodávateľom stavebných prác. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený použiť podklady a iné materiály poskytnuté objedávateľom iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Ich iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objedávateľa. Pokiaľ použije zhotoviteľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu objedávateľa, má objedávateľ právo, aby mu zhotoviteľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.
- 11.4 Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápajú zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.
- 11.5 V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávajúť dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo na jej zrušení.
- 11.6 Ak nastane prípad vyššej moci, budú sa zmluvné strany navzájom bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 11.7 Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
- 11.8 Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy, a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe zmluvné strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že využijú všetky možné okolnosti a postupy, aby dospeli k úspešnej vzájomnej dohode.
- 11.9 Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 11.10 Zmluva nadobúda platnosť v deň jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť táto zmluva nadobúda v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.11 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 11.12 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia obdrží objedávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

11.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.

V Gemerskej Polome, dňa 4.12.2024.

Vo Veľkom Slavkove, dňa 2.12.2024

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Lillian Brondošová, starostka obce

.....
Ing. Werner Frank, riaditeľ spoločnosti
EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.