

971 / 2024 / D2 / PU / ZML

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
podľa § 151n Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Povinný z vecného bremena:

Názov: **Mesto Revúca**
Sídlo: **Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca**
V zastúpení: **Ing. Július Buchta – [REDACTED]**
IČO: **00328693**
DIČ: **2020724805**
Číslo účtu: **[REDACTED]**

a

1.2 Oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a .s.**
Sídlo: **Komenského 50, 042 48 Košice**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
Konajúca prostredníctvom: **Ing. Stanislav Prúch – [REDACTED]**
Ing. Jana Bernátová – [REDACTED]
IČO: **36 570 460**
IČ DPH: **SK2020063518**
DIČ: **202 006 3518**
Zapísaný v obchodnom registri: **Mestský súd Košice, oddiel: Sa, vložka č.; 1243/V**
Bankové spojenie: **ČSOB a. s., Nám. Osloboditeľov 5, Košice**
IBAN: **[REDACTED]**
č. účtu: **[REDACTED]**
č. telefónu: **[REDACTED]**
č. faxu: **[REDACTED]**
(ďalej len oprávnený)

uzavreli túto zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. 2.

Predmet zmluvy

2.1 Povinný je vlastníkom nehnuteľnosti:

KN C parcela č. 3075/268 vo výmere 1831m², zast. pl. vedená na LV č. 2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 40 m²**

KN C parcela č. 3075/312, vo výmere 322 m², zast. pl. vedená na LV č.2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 153 m²**

KN C parcela č. 3075/314, vo výmere 332 m², zast. pl. vedená na LV č. 2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 146 m²**

KN C parcela č. 3075/325, vo výmere 1240 m², zast. pl. vedená na LV č. 2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 129 m²**

KN C parcela č. 3075/371 vo výmere 276 m², zast. pl. vedená na LV č. 2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 135 m²**

KN C parcela č. 3075/375, vo výmere 95 m², zast. pl. vedená na LV č.2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 47 m²**

KN C parcela č. 3075/382, vo výmere 1718 m², zast. pl. vedená na LV č. 2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 777 m²**

KN C parcela č. 3075/489, vo výmere 390 m², zast. pl. vedená na LV č. 2360, k. ú. Revúca, **záber vecného bremena 97 m²**

(ďalej **len pozemok**).

2.2 Cez pozemok uvedený v Čl. 2.1 tejto zmluvy prechádza vodovodné a kanalizačné potrubie vybudované v rámci stavby „**Revúca, IBV Za nemocnicou – vodovod a kanalizácia**“.

2.3 Povinný zriaďuje v prospech oprávneného na pozemok vecné bremeno .

2.4 Vecné bremeno umožňuje oprávnenému právo nerušeného prístupu na pozemok uvedený v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia. Povinný sa taktiež zaväzuje nerealizovať na uvedenom pozemku stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktorými by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

2.5 Uzatvorenie zmluvy bolo schválené uznesením zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Revúcej.

Čl. 3.

Náhrada

3.1 Vecné bremeno na pozemku sa zriaďuje bezodplatne.

Čl. 4.

Ostatné dojednania

4.1 Povinný týmto dáva súhlas ku všetkým prácam na pozemku, ktoré sú nevyhnutné k vlastnej realizácii uvedenej stavby.

4.2 Návrh na vklad vecného bremena na pozemku do katastra nehnuteľností predloží oprávnený na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor.

4.3 Náklady spojené s jej vkladom do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.

4.4 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností.

Čl. 5.

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvné strany splnomocňujú oprávneného na všetky právne úkony v katastrálnom konaní, najmä na zmeny a doplnenia v tejto zmluve, taktiež opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností, podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva a pod.
- 5.2. Ostatné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena a s jej obsahom a nemajú voči nej žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.
- 5.4. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich pravej a slobodnej vôli, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a v nijakom prípade nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú svojimi podpismi.
- 5.5. Zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch.

V REVÚCej dňa 21. 10. 2024

V Košiciach dňa - 3. DEC. 2024

povinný

[Redacted signature area]

oprávnený

[Redacted signature area]

[Redacted area]