

028

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. VŠ-2024/003-ZŠ-.....
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Základná škola Veľký Šariš, Školská 29
Zastúpená: Mgr. Alena Vargová
IČO: 37876686
DIČ: 2021668748
Bankové spojenie: VÚB Prešov
Č. účtu: SK16 0200 0000 0025 1193 7558

a

2. Nájomca: Obchodné meno: Občianske združenie Využi svoj potenciál
V zastúpení: Ing. Lucia Záhorská
Sídlo: Bukovec 327, 044 20 Bukovec
IČO: 55681794
DIČ:

Článok II.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy vo Veľkom Šariši na ul. Školská 29. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie triedu /počítačová miestnosť/ v základnej škole za účelom: vzdelávanie v oblasti anglického jazyka pre žiakov ZŠ Veľký Šariš.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú triedu v čase:
každý pondelok v mesiaci od 13,00 do 15,00 hod. /2 hod./
každý piatok v mesiaci od 12,00 do 15,00 hod. /3 hod./
január 2025 : 18 hod. apríl 2025 : 15 hod.
február 2025 : 20 hod. máj 2025 : 23 hod.
marec 2025 : 22 hod. jún 2025 : 10 hod.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu – 10,00 €/hod., ktorá je stanovená na základe Sadzobníka daní, úhrad a iných poplatkov vyberaných Mestom Veľký Šariš bod 2 písm. d/ osobitné prípady – na základe rozhodnutia primátora.
Nájomca uhradí prenajímateľovi za poskytnutie triedy sumu vo výške: **1.080,00 eur** za celú dobu nájmu /počet objednaných hodín x 10,0 eur/hod./ 108,0 hod. x10,00 eur /Slovom: Jedentisícosemdesiat eur / na základe vystavenej faktúry na číslo účtu prenajímateľa. Úhrada bude mesačne vopred do 05. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Článok IV.

Záväzky zmluvných strán

Nájomca je oprávnený prenajatý majetok používať obvyklým spôsobom tak, aby nezhoršoval technický a funkčný stav prenajatého majetku, pričom je povinný správať sa

podľa podmienok prenajímateľa, v súlade s pravidlami a poriadkom školy, s ktorými bol nájomca pred podpísaním nájomnej zmluvy oboznámený. Nájomca je povinný pred začatím užívania triedy oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením edukácie v prípade ak je to iná osoba ako nájomca. Táto osoba zodpovedá za činnosť a bezpečnosť jednotlivých žiakov kolektívu nájomcu, nesie vlastnú zodpovednosť za úrazy. Nájomca nesmie používať vybavenie triedy pre svoje účely. Ak dôjde počas užívania triedy ku škode na zariadení je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť. Nájomca prehlasuje, že preberá predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie.

Prenajímateľ zabezpečí nebytové priestory k využitiu nájomcu po uhradení nájmu.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 10.01.2025 do 13.06.2025**.

Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboch zmluvných strán a je účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.

Vo Veľk... Šariši: 02. 12. 2024

.....
Prenajímateľ **ZÁKLADNÁ ŠKOLA**
Školská 29
082 21 VEĽKÝ ŠARIŠ

.....
Nájomca

podľa podmienok prenajímateľa, v súlade s pravidlami a poriadkom školy, s ktorými bol nájomca pred podpísaním nájomnej zmluvy oboznámený. Nájomca je povinný pred začatím užívania triedy oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením edukácie v prípade ak je to iná osoba ako nájomca. Táto osoba zodpovedá za činnosť a bezpečnosť jednotlivých žiakov kolektívu nájomcu, nesie vlastnú zodpovednosť za úrazy. Nájomca nesmie používať vybavenie triedy pre svoje účely. Ak dôjde počas užívania triedy ku škode na zariadení je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť. Nájomca prehlasuje, že preberá predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie.

Prenajímateľ zabezpečí nebytové priestory k využitiu nájomcu po uhradení nájmu.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 10.01.2025 do 13.06.2025**.

Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboch zmluvných strán a je účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.

Vo Veľkých Šariši: 02. 12. 2024

.....
Prenajímateľ **ZÁKLADNÁ ŠKOLA**
Školská 29
082 21 VEĽKÝ ŠARIŠ

.....
Nájomca