

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

### Čl. 1 Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Trenčianska Turná**  
Sídlo: Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná  
IČO: 00312053  
DIČ: 2021080017  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Mikula, starosta obce  
kontakt: tel: 0902 908 416, mail: starosta@trencianskaturna.sk  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK97 5600 0000 0006 0434 2001  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**RS technology s. r. o.**  
sídlo: Česká 103/15, 831 03 Bratislava – Mestská časť Nové Mesto  
IČO: 51240378  
DIČ: SK2120661312  
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava  
III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 124425/B  
oprávnený na podpísanie zmluvy za zhotoviteľa:  
Ing. Jozef Greňo, PhD., konateľ spoločnosti  
Zástupcovia oprávnení k rokovaniam vo veciach:  
technických Mgr. Peter Murín, riaditeľ spoločnosti  
kontakt: tel: 0915 872 526, mail: obchod@rstn.sk  
Bankové spojenie: UniCredit Bank  
Číslo účtu v IBAN: SK79 1111 0000 0014 7414 6006  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### 2. Predmet plnenia:

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú podľa zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) túto zmluvu o dielo, na základe ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve vykonať na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa dielo, a to: **Úprava užívateľských a hygienických podmienok prevádzky DSS a ZpS Trenčianska Turná** (ďalej aj ako „dielo“).

2.2 Miesto realizácie diela: Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Trenčianska Turná. Trenčianska Turná 829, 913 21

2.3 Rozsah prác je špecifikovaný:

- Úprava užívateľských a hygienických podmienok prevádzky DSS a ZpS Trenčianska Turná, podľa Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 12.11.2024, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

### **3. Termíny realizácie a doba plnenia:**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi do **(5)** mesiacov odo dňa odovzdania miesta vykonania diela zhotoviteľovi zo strany objednávateľa na základe Odovzdávajúceho protokolu podľa bodu 3.5 tohto článku tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, ak mu vo vykonávaní diela bráni prekážka, ktorá má povahu tzv. vyššej moci, t. j. prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zhotoviteľa a zhotoviteľ objektívne nemôže takúto prekážku alebo jej následky odvrátiť alebo prekonať, najmä zlé poveternostné podmienky (vysoké hodnoty úhrnu zrážok, nízke teploty, vysoké teploty, silný vietor a pod.), pôsobenie prírodných živlov, príp. iné nepredvídané okolnosti, ktoré bránia vo vykonávaní stavebnej činnosti, resp. vykonávaní diela. V prípade, ak nastane prekážka vyššej moci podľa tohto bodu predlžuje sa zmluvne dohodnutý termín ukončenia diela o dobu, počas ktorej zhotoviteľ objektívne nemohol vykonávať dielo. Zmluvné strany sa taktiež dohodli na tom, že v prípade ak prekážka vyššej moci bráni ktorejkoľvek zmluvnej strane v splnení povinnosti, nie je táto zmluvná strana v omeškaní s jej splnením počas trvania prekážky vyššej moci.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela alebo ohrozujú termín vykonania diela. Uvedené okolnosti budú zapísané do stavebného denníka.
- 3.4 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním a odovzdaním diela v zmysle bodu 3.1. tejto zmluvy o viac ako 30 pracovných dní, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením a odovzdaním diela počnúc 31. dňom omeškania.
- 3.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi miesto vykonávania diela na základe Odovzdávacieho protokolu, a to do 5 dní od uzatvorenia tejto zmluvy.
- 3.6 Objednávateľ je na požiadanie zhotoviteľa povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť za účelom riadneho plnenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich mu z tejto zmluvy. V prípade ak bude objednávateľ v omeškaní s poskytnutím súčinnosti podľa tohto bodu, predlžuje sa o dobu omeškania objednávateľa lehota na vykonanie diela podľa bodu 3.5 tohto článku zmluvy.

### **4. Cena:**

4.1 Cena za dielo je určená dohodou zmluvných strán, a to nasledovne:

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b>     | <b>60 383,33 EUR</b> |
| <b>DPH:</b>              | <b>12 076,67 EUR</b> |
| <b>Cena vrátane DPH:</b> | <b>72 460,00 EUR</b> |

**CELKOVÁ CENA DIELA VRÁTANE DPH: 72 460,00 EUR**

Slovom: „**(sedemdesiatdvatisícštyristošesťdesiat)**“ eur, „**(00)**“ centov

4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena diela bola určená pre objednávateľa na základe osobnej obhliadky. Cena diela zohľadňuje prenájom vybavenia, zariadení alebo pracovnej sily. Takéto navyše práce nie sú dôvodom na zvýšenie ceny diela.

4.3 Objednávateľ nie je povinný uhradiť práce navyiac vykonané zhotoviteľom a/alebo materiály navyiac dodané, ktoré neboli dohodnuté písomným dodatkom k tejto zmluve alebo písomne odsúhlasené zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v prípade, ak zhotoviteľ vykoná práce navyiac a/alebo dodá navyiac materiál v rozpore s podmienkami uvedenými v tomto bode, nemá nárok na ich zaplatenie objednávatelom.

4.4 Zhotoviteľ je platcom DPH.

4.5 V prípade zvýšenia sadzby DPH počas vykonávania diela podľa tejto zmluvy sa cena diela podľa bodu 4.1 zvyšuje o sumu zodpovedajúcu zvýšenej sadzbe DPH, t. z. zhotoviteľ je oprávnený jednostranne z titulu zvýšenia sadzby DPH zvýšiť cenu diela podľa bodu 4.1 tejto zmluvy. V prípade zníženia sadzby DPH počas vykonávania diela sa cena diela zníži a to o zníženú sadzbu DPH.

4.6 Ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba vykonania činností a / alebo dodania tovaru nezahrnutého do ceny diela, ktorý nebol predvídateľný v čase uzavretia zmluvy, môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny diela, maximálne však o 10 % oproti dohodnutej cene (bez DPH), za podmienky, že najneskôr do 14 dní po zistení potreby vykonania činností a / alebo dodania tovaru nezahrnutého do ceny diela, tieto skutočnosti oznámi písomne objednávatelovi spolu s výškou požadovaného zvýšenia oproti dohodnutej cene a toto zvýšenie riadnym spôsobom zdôvodní. Objednávateľ je v prípade splnenia podmienok podľa predošlého bodu povinný zvýšenú cenu zaplatiť. V prípade ak požadované zvýšenie v zmysle tohto bodu bude viac ako 10 % oproti dohodnutej cene v tejto zmluve (bez DPH) je v takom prípade objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v lehote 14 dní odo dňa doručenia oznámenia objednávatel'a podľa tohto bodu. V prípade ak objednávateľ neodstúpi od zmluvy v zmysle predošlej vety, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zvýšenú cenu diela v zmysle oznámenia zhotovitel'a. V prípade ak objednávateľ odstúpi od zmluvy podľa tohto bodu je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela vykonaného do času odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto bodu.

## **5. Platobné podmienky**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo nasledovne:

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej fakturácii ceny diela. Zhotoviteľ bude fakturovať vykonané práce a dodaný materiál v príslušnom kalendárom mesiaci, a to vždy najneskôr do 10. toho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Záväzným podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený súpis vykonaných prác a dodaného materiálu, v príslušnom kalendárnom mesiaci, ktorý musí byť písomne odsúhlasený zhotoviteľom a objednávatelom. Pred vystavením faktúry zhotoviteľom v zmysle tohto článku bude zmluvnými stranami vykonaná ohliadka prác a dodaného materiálu, ktoré majú byť fakturované. Po ohliadke bude vykonaný záznam v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný odsúhlasiť vykonané práce a dodaný materiál, ktorý má byť predmetom fakturácie, v prípade ak sú práce vykonané a materiál dodaný. Odsúhlasením prác / materiálu objednávateľ potvrdzuje, že tieto boli vykonané / dodané a nie, že tieto sú bez väd. Prípadná existencia väd vykonaných prác a / alebo dodaného materiálu nie je prekážkou pre vystavenie faktúry zhotoviteľom a jej zaplatenie objednávatelom; zmluvné strany sa výslovne dohodli, že objednávateľ je povinný zaplatiť vystavenú faktúru aj v prípade existencie väd prác a / alebo materiálu, ktorý je predmetom fakturácie. Vady zistené pri ohliadke v zmysle vyššie uvedeného budú zapísané do stavebného denníka a súčasne bude dohodnutá lehota na ich odstránenie zhotoviteľom,

resp. bude dohodnutý spôsob ich vysporiadania.

5.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a musí byť vystavená v zmysle ustanovení tejto zmluvy, najmä týmto článkom zmluvy, inak je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi vrátiť. Splatnosť faktúry bude 14 dní odo dňa jej vystavenia zhotoviteľom.

5.4 V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania úhrady, a to počnúc 1. dňom omeškania objednávateľa.

5.5 V prípade ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry je v takom prípade zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela až do času zaplatenia faktúry s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní. O dobu omeškania so zaplatením faktúry sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa čl. 3, bod 3.1 tejto zmluvy.

## **6. Osobitné dojednania**

6.1 V prípade ak má objednávateľ ustanovený stavebný dozor, bude objednávateľ priebežne kontrolovať realizáciu diela prostredníctvom tohto stavebného dozoru. Zmluvné strany sa dohodli na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré sa budú konať 1 krát za 2 týždne za účasti zhotoviteľa, stavebného dozoru objednávateľa, prípadne iných osôb ak sa na tom zmluvné strany dohodnú.

6.2 V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto zmluve alebo v zákone, upozorní ho na to. Prípadné neupozornenie v zmysle predošlej vety však nemá vplyv na existenciu nárokov objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky.

6.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadne tým, že vyhotoví dielo v dohodnutej cene, v dohodnutom termíne, bez väd, ktoré by bránili v užívaní diela, úspešným vykonaním skúšok funkčnosti diela (ak sa skúšky vykonávajú) a následným odovzdaním diela objednávateľovi.

6.4 Zodpovednosť za vady a záruka: Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo pri jeho prevzatí objednávateľom na základe preberacieho protokolu podľa tejto zmluvy, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.

6.4.1 Práva zo zodpovednosti za vady a záruky sa musia uplatniť u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak zaniknú.

6.4.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo: 2 roky.

6.4.3 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania celého vykonaného diela zhotoviteľom objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy.

6.4.4 V prípade vyskytnutia sa vady diela a jej riadneho reklamovania objednávateľom, má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si objednávateľ pri vyskytnutí sa vady diela uplatní právo na bezplatné odstránenie väd diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť reklamovanú vadu v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

6.4.5 Ak ide o neodstrániteľnú vadu, ktorá nebráni v užívaní diela, má objednávateľ právo na primerané zníženie ceny diela, pričom podkladom pre určenie výšky primeraného zníženia bude, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, znalecký posudok znalca v príslušnom obore, ktorý bude určený zmluvnými stranami.

6.4.6 Záruka sa nevzťahuje na:

- a) vady, ktoré vzniknú neodborným zásahom, užívaním, nedodržaním návodu na obsluhu a / alebo pokynov výrobcu, a to zo strany tretej osoby alebo objednávateľa,
- b) vady spôsobené vonkajšími udalosťami ak tieto neboli spôsobené zhotoviteľom,
- c) prirodzené opotrebenie materiálu.

6.4.7 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán zo zodpovednosti za vady a záruky neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

6.5 Ak objednávateľ alebo orgán príslušný na to podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) dá zhotoviteľovi príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s vykonávaním diela, zhotoviteľ je povinný tento príkaz poslúchnuť a uschovať všetko, čo už pripravil na plnenie záväzku.

6.6 Príkazom na prerušenie prác podľa bodu 6.5 prestávajú plynúť lehoty na plnenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, s výnimkou, ak príkaz na prerušenie prác podľa bodu 6.5 bol daný z dôvodov porušovania povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo zákona.

6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobil objednávateľovi pri vykonávaní diela ako i za škody spôsobené zamestnancami zhotoviteľa alebo osobami poverenými činnosťou podľa tejto zmluvy zhotoviteľom.

6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela zabezpečí plnenie povinností podľa právnych a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi a taktiež, že tieto predpisy budú dodržiavať i zamestnanci zhotoviteľa. Ak je vyžadovaná odborná spôsobilosť osôb v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, preukáže zhotoviteľ platné oprávnenia, osvedčenia, doklady, preukazy. Ďalej je zhotoviteľ povinný vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a iných osôb ktoré plnia úlohy na spoločnom pracovisku, ďalej zabezpečiť aby pracovisko a pracovné prostriedky spĺňali požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarimi, vrátane zariadenia protipožiarnej asistenčnej hliadky pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ďalej je zhotoviteľ povinný zabezpečiť a určovať bezpečné pracovné postupy vykonávaných prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov súvisiacich s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochranou pred požiarimi v čase plnenia predmetu zmluvy, t.j. v čase protokolárneho prevzatia staveniska /pracoviska/ do odovzdania diela, najmä je povinný dodržiavať zákon č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákon č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov. V prípade výkonu prác so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru je zhotoviteľ povinný plniť úlohy stanovené v § 3 vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia ochrany pred požiarimi a BOZP pre vykonávanie dohodnutej práce. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti, zhotoviteľ preberá

zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.

6.9 Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy za podmienok daných príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka ako i za podmienok uvedených v bode 6.10 tohto článku tejto zmluvy.

6.10 Zmluvné strany môžu odstúpiť v nasledovných prípadoch:

6.10.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy:

- V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela o viac ako 30 pracovných dní.

6.10.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade

- objednávateľ nezaplatí riadne a včas ktorúkoľvek faktúru zhotoviteľa vystavenú podľa čl. 5. a nasl. tejto zmluvy,
- ak objednávateľ v omeškaní s poskytnutím súčinnosti podľa čl. 3, bod 3.6 tejto zmluvy, pričom k náprave nedôjde ani na základe dodatočnej písomnej výzvy zhotoviteľa.

6.11 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy nepreberá zhotoviteľ záruky za práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ uskutočnil do času odstúpenia od zmluvy.

6.12 Všetci pracovníci zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať odborné práce musia mať príslušnú kvalifikáciu.

6.13 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a všetky právne predpisy. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne objednávateľovi akákoľvek škoda zodpovedá za ňu zhotoviteľ.

6.14 Zodpovednosť za škodu zhotoviteľom spôsobenú, ktorá vznikne v priebehu realizácie diela, nesie zhotoviteľ.

6.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy na stavenisku, resp. pracovisku, dodržiavať poriadok. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.

6.16 Zhotoviteľ zodpovedá za odvoz a likvidáciu odpadu použitých materiálov a demontovaných materiálov na odpadovú skládku, všetko zabezpečí na vlastné náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť a vypratať všetky nečistoty, náradie, použité materiály a odpad vzniknutý z činnosti zhotoviteľa do 5 dní od odovzdania diela v zmysle tejto zmluvy alebo do 5 dní odo dňa odstránenia väd diela zistených pri odovzdaní diela.

6.17 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskoršie 5 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatíu v mieste plnenia.

6.18 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorý bude obsahovať zhodnotenie či je dielo vykonané v zmysle zmluvy, súpis zistených väd ku dňu odovzdania diela, dohodu o spôsobe ich odstránenia, resp. vyporiadania, spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, ak sa dohodne ich odstránenie, zoznam odovzdaných dokumentov objednávateľovi,

prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá potvrdené podpismi oprávnených osôb. Súčasťou protokolu budú i výsledky skúšok funkčnosti diela, ak sa vykonávajú.

6.18.1 Ak sa na diele v čase odovzdania a prevzatia diela budú vyskytovať vady, t. j. počas preberacieho konania budú zistené, vady, ktoré nebránia užívaniu diela, tieto sa uvedú v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ je povinný dielo prevziať v prípade ak budú zistené iba vady podľa predošlej vety. Zhotoviteľ je povinný odstrániť uvedené vady v lehotách dohodnutých s objednávateľom s ohľadom na technickú a technologickú náročnosť odstraňovania predmetnej vady. Prevzatím diela objednávateľom sa považuje povinnosť zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo podľa tejto zmluvy za splnenú.

6.18.2 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu diela, dielo je oprávnený neprevziať, v takom prípade sa spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách. Zhotoviteľ je povinný odstrániť uvedené vady za podmienok a v lehotách dohodnutých s objednávateľom s ohľadom na technickú a technologickú náročnosť odstraňovania predmetnej vady. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po odstránení väd, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa bodu 6.18 a nasl. tohto článku tejto zmluvy o dielo. Po dobu odstraňovania väd brániacich riadnemu užívaniu diela, zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním a odovzdaním diela podľa tejto zmluvy, za predpokladu, že uplynula lehota na vykonanie diela podľa čl. 3., bod 3.1 tejto zmluvy.

6.19 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi v mieste vykonávania diela miestnosti, resp. priestor pre uskladnenie stavebného materiálu, prístup k elektrickým zásuvkám, prípojku na vodu. Pred začatím vykonávania diela bude prevedený odpočet elektrickej energie a vody (resp. dohodnutý spôsob výpočtu paušálu), ktorého stav bude fakturovaný zhotoviteľovi po ukončení realizácie diela. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ je povinný uskladniť stavebný materiál iba na mieste dohodnutom s objednávateľom.

6.20 Odo dňa prevzatia staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník, do ktorého budú zaznamenané všetky významné skutočnosti týkajúce sa realizácie diela a požiadavky zmluvných strán. Oprávnené osoby pre zápisy v stavebnom denníku sú:

- za zhotoviteľa: osoby uvedené na prvej strane tejto zmluvy pri identifikačných údajoch zhotoviteľa, ako osoby oprávnené v zmluvných a technických veciach,
- za objednávateľa: osoby uvedené na prvej strane tejto zmluvy pri identifikačných údajoch objednávateľa, ako osoby oprávnené v zmluvných a technických veciach, stavebný dozor objednávateľa,

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k zmene oprávnených osôb u niektorej zmluvnej strany najmä (nie však výlučne) z dôvodu ukončenia pracovného pomeru, zmluvného vzťahu, zaväzuje sa príslušná zmluvná strana bez zbytočného odkladu oznámiť písomne túto skutočnosť druhej zmluvnej strane spolu s uvedením novej oprávnenej osoby. Okamihom doručenia písomného oznámenia v zmysle predošlej vety dochádza k oprávnenej osobe u zmluvnej strany a to bez potreby uzatvárať dodatok k tejto zmluve.

6.21 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi podľa bodu 6.18 tejto zmluvy.

6.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach dôležitých pre záujmy objednávateľa, ktoré zistil pri svojej činnosti podľa

tejto zmluvy.

- 6.23 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela (ak bolo vydané) vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.
- 6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky ním dodané materiály, zariadenia budú nové, homologované a budú zodpovedať všetkým platným normám či smerniciam o stavebných výrobkoch platných v SR a EÚ.
- 6.25 Zhotoviteľ je povinný umožniť stavebnému dozoru, aby bol prítomný pri vyhotovovaní všetkých konštrukcií, ktoré budú pri ďalšom vykonávaní diela zakryté. Bez účasti stavebného dozoru pri vyhotovovaní takýchto konštrukcií a bez ich prevzatia formou zápisu v stavebnom denníku môžu byť tieto konštrukcie zakryté len v tom prípade, ak sa stavebný dozor ani napriek výzve zhotoviteľa nedostaví na kontrolu vyhotovovania týchto konštrukcií, alebo ak ich stavebný dozor pri kontrole bez primeraného dôvodu odmietne prevziať.

## **7. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu**

7.1 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela postupne počas jeho zhotovovania vždy momentom pevného zhotovenia (namontovania) časti diela a jej zaplataenia.

## **8. Záverečné dojednania:**

- 8.1 Všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu vykonať iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý podpíšu zmluvné strany.
- 8.2 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 8.3 Zmluvné strany po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 8.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.5 Pre prípadné spory z tejto zmluvy sa účastníci dojednávajú, že tieto spory budú riešiť rokovaním, v prípade neúspechu vzájomných rokovaní, následne pristúpia k riešeniu súdnou cestou.
- 8.6 Zmluvou neupravené vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia a písomnosti (ďalej len „korešpondencia“), ktoré má podľa tejto zmluvy doručiť objednávateľ zhotoviteľovi a naopak alebo súvisiace s touto zmluvou budú doručované poštou doporučené na adresu sídla objednávateľa, resp. sídla zhotoviteľa, ktoré sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo osobným doručením. V prípade, ak objednávateľ alebo zhotoviteľ doporučenú zásielku alebo osobne doručovanú zásielku odmietne prevziať alebo doporučenú zásielku doručovanú poštou pošta vráti objednávateľovi alebo zhotoviteľovi



ako nevyžiadanú v úložnej lehote, alebo z dôvodu, že adresát je neznámy alebo sa odšťahoval, považuje sa zásielka za doručení dňom, kedy pošta vrátila doporučenú zásielku zmluvnej strane ako nedoručenú resp. pri osobnom doručovaní dňom odmietnutia prijatia zásielky. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie korešpondencie podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená druhej zmluvnej strane pred odosielaním korešpondencie. Príslušná zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.

8.8 Pokiaľ by niektoré z ustanovení tejto zmluvy bolo neplatné alebo nevykonateľné, alebo ak sa stane takým v budúcnosti, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany v takom prípade vyvinú také úsilie, aby také vadné ustanovenie nahradili novým ustanovením, ktoré sa svojím účelom a obsahom najviac bude blížiť ustanoveniu nahradzovanému. Do doby nahradenia platí, že vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú zmluvne upravené z dôvodu neplatnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy, sa riadia ustanoveniami príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Prílohy:

1.Cenová ponuka

V **Trenčianskej Turnej**, dňa

V **Trenčíne**, dňa

**Objednávateľ:**

Obec Trenčianska Turná

**Zhotoviteľ:**

RS technology s. r. o.

.....  
**Ing. Peter Mikula**

starosta obce

.....  
**Ing. Jozef Greňo, PhD.,**

konateľ spoločnosti

Udržateľné a inovatívne riešenia

**RS**technology  
člen skupiny GRECOM

## DSS a ZpS Trenčianska Turná Úprava užívateľských a hygienických podmienok prevádzky

Partner pre komplexné riešenia



Kontaktná osoba  
**Martin Hinko**



[m.hinko@rstn.sk](mailto:m.hinko@rstn.sk)  
+421 948 133 719



[www.rstn.sk](http://www.rstn.sk)





## RS technology - partner pre Vašu stavbu

**RS technology s.r.o.** je technologická spoločnosť zameraná na vývoj inovácií v oblasti tepelného hospodárstva, obnoviteľných zdrojov a stavebnej činnosti, s cieľom prinášať pre klientov ekonomicky aj ekologicky efektívne riešenia.

Významnou súčasťou portfólia našich služieb sú stavebné práce rôzneho druhu. Vďaka spolupráci so správcovskými spoločnosťami a dlhoročnými skúsenosťami poznáme potreby bytových domov, ale aj jednotlivcov - vlastníkov bytov.

Našou komplexnosťou prác a skúsenosťami sme si vybudovali silné postavenie na trhu a získali dôveru aj u developerov. Participujeme na viacerých developerských projektoch, čo nás odborne aj profesionálne posúva vpred.

S dôrazom na kvalitu, profesionálny prístup a spokojnosť klientov, sa snažíme neustále inovovať a zlepšovať naše služby.

Zameriavame sa na kvalitu, bezpečnosť a životné prostredie.

Všetky naše práce realizujeme v súlade s najnovšími normami a predpismi. Investujeme do odborného vzdelávania našich zamestnancov a zabezpečujeme, aby všetky projekty spĺňali najvyššie štandardy kvality a bezpečnosti.

Používame ekologicky šetrné materiály a technológie, ktoré minimalizujú negatívny dopad na životné prostredie.

Prispôbujeme sa individuálnym potrebám a požiadavkám klienta, poskytujeme záruku aj servis.

Všetky tieto prínosy z nás robia spoľahlivého partnera pre Vašu stavbu či stavebnú činnosť.



## Naše garancie

01

### **Kvalita**

Vysoká kvalita našich služieb prináša riešenia, ktoré sú pre klienta ekonomicky výhodné a šetrné k životnému prostrediu

**Odbornosť**  
Kladíme dôraz na odbornosť našich zamestnancov, ktorí vedia poskytnúť inovatívne riešenia aj na najnáročnejšie výzvy

02

03

### **Skúsenosť**

Vďaka dlhoročným skúsenostiam v správcovskej oblasti poznáme potreby bytových domov, jednotlivcov aj developerov.

**Komplexnosť**  
Ponúkame komplexné riešenia pre realizované stavby a práce, od návrhu cez projekciu až po samotnú realizáciu, následnú prevádzku a servis.

04



## Klíčové fakty a čísla

18 mil. eur  
obrat společnosti za  
r. 2023

70 +  
počet kmeňových  
zamestnancov

250 +  
počet úspěšných  
projektov ročne



## Základné informácie o spoločnosti

Názov spoločnosti

Ulica

Mesto

Prevádzka

Telefón

IČO

IČ DPH

Registrovaný

Konateľ

Riaditeľ

RS technology s.r.o.

Česká 103/15

831 03 Bratislava

Liptovská 6849, 911 08 Trenčín

+421 910 137 911

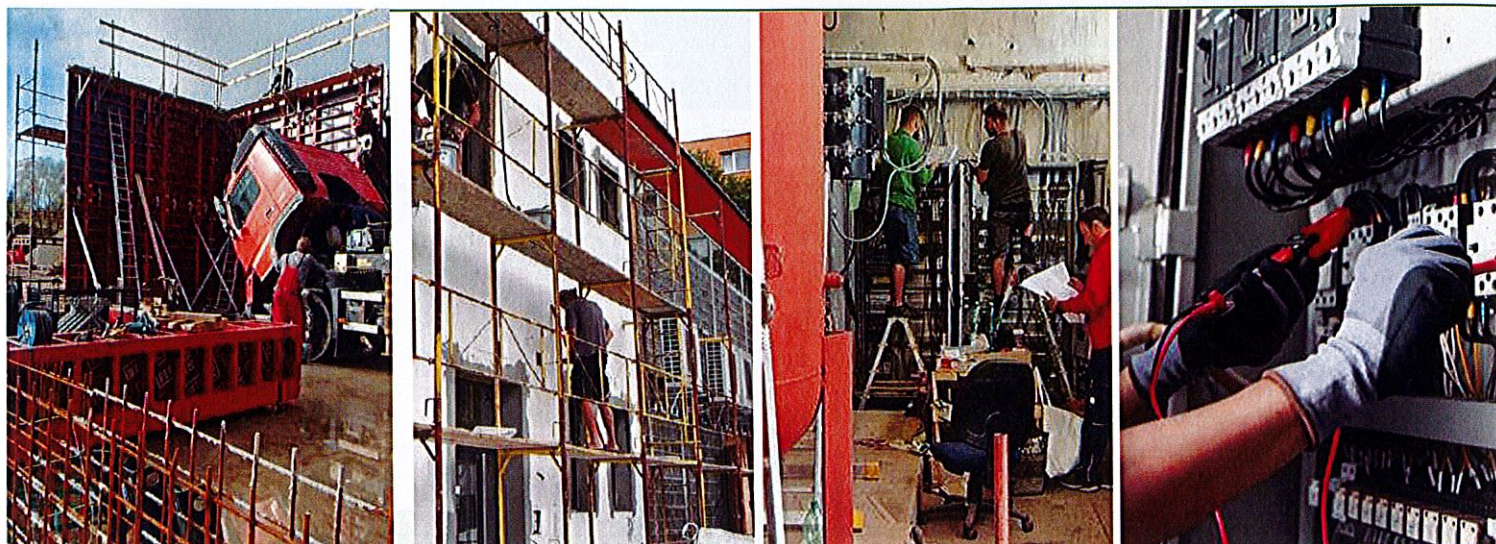
51240378

SK 2120661312

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III

Ing. Jozef Greňo, PhD.

Mgr. Peter Murín



- Stavebné práce menšieho i väčšieho rozsahu
- Komplexná obnova bytových domov
- Výmena vodomero
- Výmena ležatých a zvislých rozvodov, požiarných rozvodov a kanalizácie
- Výmena elektrických rozvodov v spoločných priestoroch
- Výmena meračov tepla
- Výmena všetkých ventilov v byte (studená voda, teplá voda, ventily na radiátoroch)
- Výmena a montáž radiátorov
- Odvzdušnenie radiátorov
- Výmena a montáž termostatických hlavíc a ventilov
- Rekonštrukcie a zateplenie striech
- Likvidácia azbestových strešných krytín
- Riešenie zatekania zo striech
- Riešenie kanalizačného zatekania
- Zateplenie pivničných priestorov
- Zateplenie prístupných povalových strešných priestorov
- Revízie elektrických zariadení a bleskozvodov
- Odstránenie závad zistených pri revíziách
- Výmena okien a dverí
- Výmena batérií a WC
- Výmena poklopov na vodovodnej šachte
- Sanácia balkónov a lodží
- Nové balkóny a lodžie
- Opravy, nové zábradlia
- Oprava hydroizolácií a keramických obkladových prvkov
- Rekonštrukcia celého vykurovacieho systému
- Vyregulovanie a preregulovanie systémov ÚK a TÚV ako aj jeho servis
- Fotovoltické a tepelné čerpadlá
- Maľovanie spoločných priestorov
- Inštalácia komunikačného systému a elektronických zámkov
- Ostatné podľa požiadaviek klienta

# Cenová ponuka

Celková cena bez DPH 60 383,33 EUR  
20 % DPH 12 076,67 EUR  
Cena s DPH 72 460,00 EUR

Cenová ponuka je spracovaná podľa výkazu výmer a projektovej dokumentácie  
NÁZOV STAVBY: DSS a ZpS Trenčianska Turná  
Úprava užívateľských a hygienických podmienok prevádzky

| REKAPITULÁCIA STAVBY |                             | RS technology<br>člen skupiny GRECOM |              |
|----------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|
| Kód:                 |                             |                                      |              |
| Stavba:              | DSS a ZpS Trenčianska Turná |                                      |              |
| JKSO:                |                             | KS:                                  |              |
| Miesto:              | Trenčianska Turná 829       | Dátum:                               | 25.10.2024   |
| Objednávateľ:        |                             | IČO:                                 |              |
|                      | Obec Trenčianska Turná      | IČ DPH:                              |              |
| Zhotoviteľ:          |                             | IČO:                                 | 51240378     |
|                      | RS technology s.r.o.        | IČ DPH:                              | SK2120661312 |
| Projektant:          |                             | IČO:                                 |              |
|                      | Ing. Martin Lipták          | IČ DPH:                              |              |
| Spracovateľ:         |                             | IČO:                                 |              |
|                      | Ing. Andrea Papánková       | IČ DPH:                              |              |
| Poznámka:            |                             |                                      |              |
| Cena bez DPH         |                             | 60 383,33                            |              |
| DPH                  | Sadzba dane                 | Základ dane                          | Výška dane   |
| Cena s DPH           |                             | v                                    | EUR          |
|                      |                             |                                      | 72 460,00    |

| REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY |   | RS technology<br>člen skupiny GRECOM |                       |
|-------------------------------|---|--------------------------------------|-----------------------|
| Kód:                          |   |                                      |                       |
| Stavba:                       | DSS a ZpS Trenčianska Turná                     |                                      |                       |
| Miesto:                       | Trenčianska Turná 829                           | Dátum:                               | 25.10.2024            |
| Objednávateľ:                 | Obec Trenčianska Turná                          | Projektant:                          | Ing. Martin Lipták    |
| Zhotoviteľ:                   | RS technology s.r.o.                            | Spracovateľ:                         | Ing. Andrea Papánková |
| Kód                           | Popis   | Cena bez DPH [EUR]                   | Cena s DPH [EUR]      |
|                               | <b>Náklady z rozpočtov</b>                      | <b>60 383,33</b>                     | <b>72 460,00</b>      |
| J.                            | J. Stavebno architektonické riešenie a profesie | 60 383,33                            | 72 460,00             |



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

DSS a ZpS Trenčianska Turná

Objekt:

**J. - J. Stavebno architektonické riešenie a profesie**

JKSO:

Miesto: Trenčianska Turná 829

KS:

Dátum: 25.10.2024

Objednávateľ:

Obec Trenčianska Turná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

RS technology s.r.o.

IČO:

51240378

IČ DPH:

SK2120661312

Projektant:

Ing. Martin Lipták

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Andrea Papánková

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

**60 383,33**

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

**72 460,00**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba:

DSS a ZpS Trenčianska Turná

Objekt:

**J. - J. Stavebno architektonické riešenie a profesie**

Miesto:

Trenčianska Turná 829

Dátum:

25.10.2024

Objednávateľ:

Obec Trenčianska Turná

Projektant:

Ing. Martin Lipták

Zhotoviteľ:

RS technology s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Andrea  
Papánková

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**60 383,33**

### HSV - Práce a dodávky HSV

6 916,41

2 - Zakladanie

61,00

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

1 055,16

4 - Vodorovné konštrukcie

621,80

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 318,81

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 676,73

99 - Presun hmôt HSV

182,91

### PSV - Práce a dodávky PSV

46 846,92

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

853,24

724 - Zdravotechnika - strojné vybavenie

0,00

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

301,97

725, - Zdravotechnika

5 980,00

762 - Konštrukcie tesárske

1 728,50

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 838,14

766 - Konštrukcie stolárske

387,00

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

4 471,00

769R - Vzduchotechnika

27 200,00

771 - Podlahy z dlaždíc

1 757,83

775 - Podlahy vlysové a parketové

45,25

781 - Obklady

1 560,73

783 - Nátery

30,59

784 - Maľby

692,67

### M - Práce a dodávky M

6 620,00

21-M - Elektromontáže

6 620,00

# ROZPOČET



Stavba:

DSS a ZpS Trenčianska Turná

Objekt:

J. - J. Stavebno architektonické riešenie a profesie

Miesto:

Trenčianska Turná 829

Dátum:

25.10.2024

Objednávateľ:

Obec Trenčianska Turná

Projektant:

Ing. Martin Lipták

Zhotoviteľ:

RS technology s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Andrea Papánková

| PC                        | Typ | Kód          | Popis  | MJ  | Množstvo      | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------|-----|--------------|--|-----|---------------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |     |              |  |     |               |              | <b>60 383,33</b>  |
| D                         | HSV |              | <b>Práce a dodávky HSV</b>   |     |               |              | <b>6 916,41</b>   |
| D                         | 2   |              | <b>Zakladanie</b>  |     |               |              | <b>61,00</b>      |
| 1                         | K   | 279232511.SR | Podmurovanie schodiskového stupňa z tehál Ytong hr.375mm   | m3  | 0,244         | 250,00       | 61,00             |
|                           | W   |              | 2rady  |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 0,375*0,5*1,3  |     | 0,244         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>0,244</b>  |              |                   |
| D                         | 3   |              | <b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>  |     |               |              | <b>1 055,16</b>   |
| 2                         | K   | 317160172.S  | Keramický preklad nenosný šírky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm   | ks  | 1,000         | 21,00        | 21,00             |
|                           | W   |              | "P1"   |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 1  |     | 1,000         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>1,000</b>  |              |                   |
| 3                         | K   | 317160173.S  | Keramický preklad nenosný šírky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm   | ks  | 1,000         | 25,00        | 25,00             |
|                           | W   |              | "P2"   |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 1  |     | 1,000         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>1,000</b>  |              |                   |
| 4                         | K   | 317165302    | Nenosný preklad YTONG šírky 125 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm  | ks  | 1,000         | 36,00        | 36,00             |
|                           | W   |              | "P2"   |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 1  |     | 1,000         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>1,000</b>  |              |                   |
| 5                         | K   | 317N1        | Dodávka a montáž nosníka: Stropné oceľové nosníky č.12 valcovaný profil I 120, uloženie do káps v murive, vrátane dodatočného obetónovania | kpl | 1,000         | 80,00        | 80,00             |
|                           | W   |              | I č.120 11,2kg/bm  |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 11,2*1,6*1,1 "kg"  |     | 19,712        |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>19,712</b> |              |                   |
|                           | W   |              | 1  |     | 1,000         |              |                   |
| 6                         | K   | 340239235    | Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (150x599x249)  | m2  | 4,848         | 21,50        | 104,23            |
|                           | W   |              | 0,9*2,02   |     | 1,818         |              |                   |
|                           | W   |              | 1,5*2,02   |     | 3,030         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>4,848</b>  |              |                   |
| 7                         | K   | 342272103    | Priečky z tvárnic YTONG hr. 125 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (125x249x599)   | m2  | 22,422        | 28,60        | 641,27            |
|                           | W   |              | 2,95*(1,8+1,525+0,125+4,685)   |     | 23,998        |              |                   |
|                           | W   |              | -0,8*1,97  |     | -1,576        |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>22,422</b> |              |                   |
| 8                         | K   | 342272104    | Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)   | m2  | 5,163         | 28,60        | 147,66            |
|                           | W   |              | 2,95*(1,45+0,3)  |     | 5,163         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>5,163</b>  |              |                   |
| D                         | 4   |              | <b>Vodorovné konštrukcie</b>   |     |               |              | <b>621,80</b>     |
| 9                         | K   | 417321414.S  | Betón stuhujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25  | m3  | 0,176         | 210,00       | 36,96             |
|                           | W   |              | podopretie ukončené žb vencom  |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 0,375*0,36*1,3   |     | 0,176         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>0,176</b>  |              |                   |
| 10                        | K   | 417351115.S  | Debnenie bočnic stuhujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie   | m2  | 0,936         | 60,00        | 56,16             |
|                           | W   |              | podopretie   |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 2*0,36*1,3   |     | 0,936         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>0,936</b>  |              |                   |
| 11                        | K   | 417351116.S  | Debnenie bočnic stuhujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie  | m2  | 0,936         | 20,00        | 18,72             |
| 12                        | K   | 417361821.S  | Výstuž stuhujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)   | t   | 0,014         | 2 200,00     | 30,80             |
|                           | W   |              | odhad miera výstuženia 80kg/m3   |     |               |              |                   |
|                           | W   |              | 0,176*0,08   |     | 0,014         |              |                   |
|                           | W   |              | <b>Súčet</b>   |     | <b>0,014</b>  |              |                   |

|    |    |               |   |     |               |        |          |
|----|----|---------------|---|-----|---------------|--------|----------|
| 13 | K  | 417361821.SR  | Prepojenie stužvenca s jestvuj. schodiskom  | kpl | 1,000         | 55,00  | 55,00    |
|    | VV |               | 1   |     | 1,000         |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>1,000</b>  |        |          |
| 14 | K  | 430321315.S.  | Schodiskové konštrukcie, betón prostý tr. C 20/25   | m3  | 1,314         | 180,00 | 236,52   |
|    | VV |               | nové schody   |     |               |        |          |
|    | VV |               | 0,145*(1,3*1,675)   |     | 0,316         |        |          |
|    | VV |               | 0,165*(1,3*1,675)   |     | 0,359         |        |          |
|    | VV |               | -0,165*(1,32*0,6)/2   |     | -0,065        |        |          |
|    | VV |               | 0,165*(1,3*1,675)   |     | 0,359         |        |          |
|    | VV |               | -0,165*(1,32*0,6)/2*2   |     | -0,131        |        |          |
|    | VV |               | 0,165*(1,32*1,75)   |     | 0,381         |        |          |
|    | VV |               | -0,165*(1,32*0,6)/2*3   |     | -0,196        |        |          |
|    | VV |               | 0,165*(1,32*1,75)   |     | 0,381         |        |          |
|    | VV |               | -0,165*(1,32*0,6)/2*4   |     | -0,261        |        |          |
|    | VV |               | <b>Medzisúčet</b>   |     | <b>1,143</b>  |        |          |
|    | VV |               | +15%krivočiare  |     |               |        |          |
|    | VV |               | 1,143*0,15  |     | 0,171         |        |          |
|    | VV |               | <b>Medzisúčet</b>   |     | <b>0,171</b>  |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>1,314</b>  |        |          |
| 15 | K  | 434351145.S   | Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne krivočiarych zhotovenie  | m2  | 3,768         | 38,30  | 144,31   |
|    | VV |               | 0,14*1,4+1,4*0,6/2  |     | 0,616         |        |          |
|    | VV |               | 0,165*1,5+1,5*0,8/2   |     | 0,848         |        |          |
|    | VV |               | 0,165*1,75+1,75*0,8/2   |     | 0,989         |        |          |
|    | VV |               | 0,165*1,5+1,5*0,5/2   |     | 0,623         |        |          |
|    | VV |               | 0,165*1,3+1,5*0,35/2  |     | 0,477         |        |          |
|    | VV |               | 0,165*1,3   |     | 0,215         |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>3,768</b>  |        |          |
| 16 | K  | 434351146.S   | Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne krivočiarych odstránenie                                       | m2  | 3,768         | 11,50  | 43,33    |
|    | D  | 6             | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  |     |               |        | 2 318,81 |
| 17 | K  | 612451320.S   | Oprava, vyspravenie mútných cementových omietok stien v množstve opravovanej plochy nad 10 do 30 % hladkých po búracích prácach | m2  | 30,000        | 6,50   | 195,00   |
|    | VV |               | odhad   |     |               |        |          |
|    | VV |               | 30  |     | 30,000        |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>30,000</b> |        |          |
| 18 | K  | 612460121.S   | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou  | m2  | 64,866        | 1,50   | 97,30    |
|    | VV |               | nové priečky omietka do výška 2,95  |     |               |        |          |
|    | VV |               | 0,9*2,02*2  |     | 3,636         |        |          |
|    | VV |               | 1,5*2,02*2  |     | 6,060         |        |          |
|    | VV |               | 2,95*(1,8+1,525+0,125+4,685)*2  |     | 47,997        |        |          |
|    | VV |               | -0,8*1,97*2   |     | -3,152        |        |          |
|    | VV |               | 2,95*(1,45+0,3)*2   |     | 10,325        |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>64,866</b> |        |          |
| 19 | K  | 612460243.S   | Vnútorná omietka stien vápennocementová   | m2  | 64,866        | 14,00  | 908,12   |
| 20 | K  | 612481119.S   | Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením  | m2  | 64,866        | 12,00  | 778,39   |
| 21 | K  | 642944121.S   | Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2   | ks  | 5,000         | 26,00  | 130,00   |
|    | VV |               | "1100x2100" 1   |     | 1,000         |        |          |
|    | VV |               | "800x1970mm" 3  |     | 3,000         |        |          |
|    | VV |               | "700x1970mm" 1  |     | 1,000         |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>5,000</b>  |        |          |
| 22 | M  | 553310007500  | Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 800x1970x100 mm L  | ks  | 3,000         | 41,00  | 123,00   |
|    | VV |               | "800x1970mm" 3  |     | 3,000         |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>3,000</b>  |        |          |
| 23 | M  | 553310007900. | Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 1100x1970x100 mm L   | ks  | 1,000         | 45,00  | 45,00    |
|    | VV |               | "1100x2100mm" 1   |     | 1,000         |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>1,000</b>  |        |          |
| 24 | M  | 553310007400  | Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 700x1970x100 mm P  | ks  | 1,000         | 42,00  | 42,00    |
|    | VV |               | "700x1970mm" 1  |     | 1,000         |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>1,000</b>  |        |          |
|    | D  | 9             | Ostatné konštrukcie a práce-búranie   |     |               |        | 2 676,73 |
| 25 | K  | 941955001.S   | Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m  | m2  | 49,950        | 3,50   | 174,83   |
|    | VV |               | 10,2 "A 12"   |     | 10,200        |        |          |
|    | VV |               | 10,65 "A 13"  |     | 10,650        |        |          |
|    | VV |               | 15 "chodba"   |     | 15,000        |        |          |
|    | VV |               | 14,10 "C.04"  |     | 14,100        |        |          |
|    | VV |               | <b>Súčet</b>  |     | <b>49,950</b> |        |          |

|    |   |              |   |    |               |        |        |
|----|---|--------------|---|----|---------------|--------|--------|
| 26 | K | 952901111.Sr | Hrubé čistenie budov pri výške podlaží do 4 m počas búracích prác   | m2 | 49,950        | 2,30   | 114,89 |
|    | W |              | 10,2 "A 12"   |    | 10,200        |        |        |
|    | W |              | 10,65 "A 13"  |    | 10,650        |        |        |
|    | W |              | 15 "chodba"   |    | 15,000        |        |        |
|    | W |              | 14,10 "C.04"  |    | 14,100        |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>49,950</b> |        |        |
| 27 | K | 962031132.S  | Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t    | m2 | 26,616        | 2,10   | 55,89  |
|    | W |              | 13,2 "z výkresu búracích prác"  |    | 13,200        |        |        |
|    | W |              | "P1" (2,95*0,9+0,25*0,2)*2  |    | 5,510         |        |        |
|    | W |              | "P2" 2,95*1,2+0,25*0,175*2  |    | 3,628         |        |        |
|    | W |              | 2,95*1,45 "pri schodisku"   |    | 4,278         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>26,616</b> |        |        |
| 28 | K | 962032231.S  | Búranie muríva alebo vybúranie otvorov nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t | m3 | 1,420         | 35,00  | 49,70  |
|    | W |              | 0,25*1,8*1,6  |    | 0,720         |        |        |
|    | W |              | <b>Medzisúčet</b>   |    | <b>0,720</b>  |        |        |
|    | W |              | 0,7   |    | 0,700         |        |        |
|    | W |              | <b>Medzisúčet</b>   |    | <b>0,700</b>  |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>1,420</b>  |        |        |
| 29 | K | 962052211.S  | Búranie muríva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetonového nadzákladného, -2,40000t                          | m3 | 1,200         | 120,00 | 144,00 |
|    | W |              | "schodisko"   |    |               |        |        |
|    | W |              | prvý až piaty stupeň  |    |               |        |        |
|    | W |              | 1,2   |    | 1,200         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>1,200</b>  |        |        |
| 30 | K | 965081712    | Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xyolit, alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t                           | m2 | 36,700        | 1,40   | 51,38  |
|    | W |              | "Y"   |    |               |        |        |
|    | W |              | 35,3  |    | 35,300        |        |        |
|    | W |              | "Z"   |    |               |        |        |
|    | W |              | 1,2   |    | 1,200         |        |        |
|    | W |              | "V" soklík  |    |               |        |        |
|    | W |              | 2,0*0,1   |    | 0,200         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>36,700</b> |        |        |
| 31 | K | 968061125.S  | Vývesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t   | ks | 6,000         | 0,50   | 3,00   |
|    | W |              | 1 "800x1970mm"  |    | 1,000         |        |        |
|    | W |              | 3 "900x1970mm"  |    | 3,000         |        |        |
|    | W |              | 1 "600x1970mm zárubňa ostáva"   |    | 1,000         |        |        |
|    | W |              | 1 "900x1970 zárubňa ostáva"   |    | 1,000         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>6,000</b>  |        |        |
| 32 | K | 968061126.S  | Vývesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t  | ks | 3,000         | 0,50   | 1,50   |
|    | W |              | 1 "1400x1970mm"   |    | 1,000         |        |        |
|    | W |              | 2 "1400x1970mm zárubňa ostáva"  |    | 2,000         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>3,000</b>  |        |        |
| 33 | K | 968072455.S  | Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t  | m2 | 6,895         | 21,00  | 144,80 |
|    | W |              | 0,8*1,97*1  |    | 1,576         |        |        |
|    | W |              | 0,9*1,97*3  |    | 5,319         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>6,895</b>  |        |        |
| 34 | K | 968072456.S  | Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t   | m2 | 2,758         | 15,00  | 41,37  |
|    | W |              | 1,4*1,97*1  |    | 2,758         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>2,758</b>  |        |        |
| 35 | K | 968081112.S  | Vývesenie plastového okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01400t  | ks | 1,000         | 0,50   | 0,50   |
|    | W |              | 1 "1800x750mm"  |    | 1,000         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>1,000</b>  |        |        |
| 36 | K | 968082355.S  | Vybúranie plastových rámov okien dvojitých, plochy cez 1 do 2 m2, -0,06000t   | m2 | 1,350         | 10,00  | 13,50  |
|    | W |              | 1,8*0,75*1  |    | 1,350         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>1,350</b>  |        |        |
| 37 | K | 971055014.SR | Rezanie konštrukcií z železobetónu stenovou pilou - 0,02400t  | m  | 4,050         | 31,00  | 125,55 |
|    | W |              | schodisko   |    |               |        |        |
|    | W |              | 0,8+1,625*2   |    | 4,050         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>4,050</b>  |        |        |
| 38 | K | 9710550R     | Rezanie konštrukcií priečok, muríva hr. do 150 mm stenovou pilou -0,01800t  | m  | 33,100        | 25,00  | 827,50 |
|    | W |              | 2,95*2+0,9*2 "P1"   |    | 7,700         |        |        |
|    | W |              | (2,95*2+1,2*2)*2 "P2"   |    | 16,600        |        |        |
|    | W |              | 2,95*2+1,45*2   |    | 8,800         |        |        |
|    | W |              | <b>Súčet</b>  |    | <b>33,100</b> |        |        |
| 39 | K | 973031324.S  | Vysekanie v murive z tehál kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01500t  | ks | 4,000         | 5,50   | 22,00  |

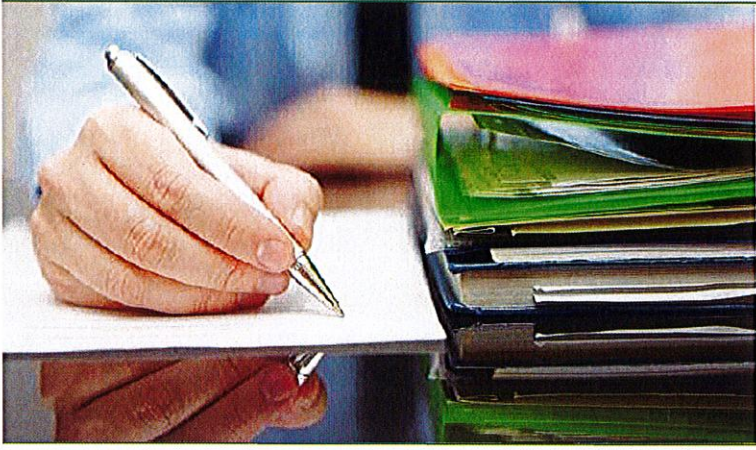
|    |   |             |   |     |        |          |           |
|----|---|-------------|---|-----|--------|----------|-----------|
| 40 | K | 973031325.S | Výsekanie drážky v podlahe pod podmurovkou, - 0,03100t  | ks  | 1,000  | 8,20     | 8,20      |
|    | W |             | 1,3 bm  |     |        |          |           |
|    | W |             | 1   |     | 1,000  |          |           |
|    | W |             | Súčet   |     | 1,000  |          |           |
| 41 | K | 978059611.S | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších do 2 m2 -0,08900t (započítava sa len do sulte)      | m2  | 18,700 | 9,60     | 179,52    |
|    | W |             | 13,2  |     | 13,200 |          |           |
|    | W |             | 5,5 "Z"   |     | 5,500  |          |           |
|    | W |             | Súčet   |     | 18,700 |          |           |
| 42 | K | 979081111   | Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km  | t   | 10,806 | 15,00    | 162,09    |
| 43 | K | 979081121.S | Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km  | t   | 43,224 | 0,50     | 21,61     |
|    | W |             | 10,806*4 "Prepočítané koeficientom množstva"  |     | 43,224 |          |           |
| 44 | K | 979082121.S | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m   | t   | 10,806 | 1,30     | 14,05     |
| 45 | K | 979089012   | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné  | t   | 10,806 | 40,00    | 432,24    |
| 46 | K | 979094211.S | Nakladanie alebo prekladanie sutiny   | t   | 10,806 | 8,20     | 88,61     |
|    | D | 99          | Presun hmôt HSV   |     |        |          | 182,91    |
| 47 | K | 999281111.S | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m                                 | t   | 12,194 | 15,00    | 182,91    |
|    | D | PSV         | Práce a dodávky PSV   |     |        |          | 46 846,92 |
|    | D | 711         | Izolácie proti vode a vlhkosti  |     |        |          | 853,24    |
| 48 | K | 71117001.S  | Systémová stierková hydroizolácia - vodorovná plocha (pod podmurovkou)  | m2  | 0,536  | 19,00    | 10,18     |
|    | W |             | 1,3*0,375*1,1   |     | 0,536  |          |           |
|    | W |             | Súčet   |     | 0,536  |          |           |
| 49 | K | 711211551   | Jednozlož silikátová hydroizolačná hmota, stierka vnútorná vodorovná - do vlhkého prostredia pod keramickú dlažbu | m2  | 35,400 | 11,20    | 396,48    |
|    | W |             | "A.01"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 7,0   |     | 7,000  |          |           |
|    | W |             | "A.11"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 1,15  |     | 1,150  |          |           |
|    | W |             | "A.12"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 7,15  |     | 7,150  |          |           |
|    | W |             | "A.13"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 6,4   |     | 6,400  |          |           |
|    | W |             | Medzisúčet  |     | 21,700 |          |           |
|    | W |             | "C.04a"   |     |        |          |           |
|    | W |             | 8,9   |     | 8,900  |          |           |
|    | W |             | "C.04b"   |     |        |          |           |
|    | W |             | 4,8   |     | 4,800  |          |           |
|    | W |             | Medzisúčet  |     | 13,700 |          |           |
|    | W |             | Súčet   |     | 35,400 |          |           |
| 50 | K | 711212551   | Jednozlož silikátová hydroizolačná hmota, stierka vnútorná zvislá do vlhkého prostredia pod keramický obklad      | m2  | 35,726 | 12,50    | 446,58    |
|    | W |             | "A.03"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 1,0*(1,2+0,75)  |     | 1,950  |          |           |
|    | W |             | "A.12"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 1,5*(4,685*2+1,525*2)-0,8*1,97*2  |     | 15,478 |          |           |
|    | W |             | "A.13"  |     |        |          |           |
|    | W |             | 1,5*(0,5+1,0)   |     | 2,250  |          |           |
|    | W |             | Medzisúčet  |     | 19,678 |          |           |
|    | W |             | "C.04b"   |     |        |          |           |
|    | W |             | 2,45*(1,6*2+3,35)   |     | 16,048 |          |           |
|    | W |             | Medzisúčet  |     | 16,048 |          |           |
|    | W |             | Súčet   |     | 35,726 |          |           |
|    | D | 724         | Zdravotechnika - strojné vybavenie  |     |        |          | 0,00      |
| 51 | K | 724R        | Zdravotechnické inštalácie  | kpl | 1,000  | 0,00     | 0,00      |
|    | D | 725         | Zdravotechnika - zariadenie predmety  |     |        |          | 301,97    |
| 52 | K | 725210-R1   | Demontáž zariadení predmetov (práčky, sušičky...) - dočasné uskladnenie pre spätné použitie                       | kpl | 1,000  | 250,00   | 250,00    |
| 53 | K | 725590811.S | Vnútroštaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 6 m      | kpl | 1,000  | 51,97    | 51,97     |
|    | D | 725,        | Zdravotechnika  |     |        |          | 5 980,00  |
| 54 | K | 725R        | Zdravotechnika vid. samostatný rozpočet   | kpl | 1,000  | 5 980,00 | 5 980,00  |

|    |   |              |   |     |        |        |          |
|----|---|--------------|---|-----|--------|--------|----------|
| D  |   | 762          | Konštrukcie tesárske  |     |        |        | 1 728,50 |
| 55 | K | 762215811.SR | Demontáž zábradlia (dreveného obkladu) a úprava<br>jestvujúcej časti po demontáži -0,01900 t (chodba m.č.<br>C.01)  | m   | 2,000  | 312,50 | 625,00   |
|    | W |              | 1,8 bm dĺžka  |     |        |        |          |
|    | W |              | 1,0m výška  |     |        |        |          |
|    | W |              | 1,0*2   |     | 2,000  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 2,000  |        |          |
| 56 | K | 76282311R    | Dočasné podopretie stropu v práčovni - drevená<br>hranolová konštrukcia (D+M) a následné odstránenie<br>konštrukcie   | bm  | 7,700  | 55,00  | 423,50   |
|    | W |              | "bm"  |     |        |        |          |
|    | W |              | 2,95*2  |     | 5,900  |        |          |
|    | W |              | 1,8   |     | 1,800  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 7,700  |        |          |
| 57 | K | 762241023.SR | Dočasná drevená plošina vrátane zábradlia<br>v=1190mm, dĺžka 2500mm+2310mm, šírka 1100mm<br>(D+M) a následné odstránenie konštrukcie                                    | kpl | 1,000  | 680,00 | 680,00   |
| D  |   | 763          | Konštrukcie - drevostavby   |     |        |        | 1 838,14 |
| 58 | K | 763138210    | Podhľad SDK Rigips RB 12.5 mm závesný,<br>jednouúrovňová oceľová podkonštrukcia CD  | m2  | 34,850 | 22,10  | 770,19   |
|    | W |              | "A.01a"   |     |        |        |          |
|    | W |              | 7,0   |     | 7,000  |        |          |
|    | W |              | "A.04"  |     |        |        |          |
|    | W |              | 13,75   |     | 13,750 |        |          |
|    | W |              | Medzisúčet  |     | 20,750 |        |          |
|    | W |              | "C.10"  |     |        |        |          |
|    | W |              | 14,1  |     | 14,100 |        |          |
|    | W |              | Medzisúčet  |     | 14,100 |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 34,850 |        |          |
| 59 | K | 763138212    | Podhľad SDK Rigips RBI 12.5 mm závesný,<br>jednouúrovňová oceľová podkonštrukcia CD   | m2  | 27,250 | 24,00  | 654,00   |
|    | W |              | "A.12"  |     |        |        |          |
|    | W |              | 7,15  |     | 7,150  |        |          |
|    | W |              | "A.13"  |     |        |        |          |
|    | W |              | 6,4   |     | 6,400  |        |          |
|    | W |              | Medzisúčet  |     | 13,550 |        |          |
|    | W |              | "C.04a"   |     |        |        |          |
|    | W |              | 8,9   |     | 8,900  |        |          |
|    | W |              | "C.04b"   |     |        |        |          |
|    | W |              | 4,8   |     | 4,800  |        |          |
|    | W |              | Medzisúčet  |     | 13,700 |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 27,250 |        |          |
| 60 | K | 763161525.Sr | Montáž a dodávka SDK obkladu - kapotáže r. š. nad<br>500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou,<br>jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm na oceľ.<br>podkonštrukcii | m2  | 10,459 | 35,00  | 366,07   |
|    | W |              | kastlík   |     |        |        |          |
|    | W |              | 1,6*1,15+1,15*0,4   |     | 2,300  |        |          |
|    | W |              | (2,95-2,4)*(1,6+1,2+0,75)   |     | 1,953  |        |          |
|    | W |              | (2,95-2,2)*(0,4+0,4)+0,2*0,4  |     | 0,680  |        |          |
|    | W |              | 1,6*0,6+1,7*0,4   |     | 1,640  |        |          |
|    | W |              | (2,95-2,4)*(1,6+1,2+1,3)  |     | 2,255  |        |          |
|    | W |              | (2,95-2,2)*(0,4+0,4)+0,2*0,4  |     | 0,680  |        |          |
|    | W |              | Medzisúčet  |     | 9,508  |        |          |
|    | W |              | +10% stratné  |     |        |        |          |
|    | W |              | 9,508*0,1   |     | 0,951  |        |          |
|    | W |              | Medzisúčet  |     | 0,951  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 10,459 |        |          |
| 61 | K | 998763301.S  | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v<br>objektoch výšky do 7 m  | t   | 0,766  | 62,50  | 47,88    |
| D  |   | 766          | Konštrukcie stolárske   |     |        |        | 387,00   |
| 62 | K | 76666211R1   | Montáž a dodávka dver jednokrídlových, plné - výplň<br>voššina, povrch fólia , vrátane kovania 1100x1970mm  | ks  | 1,000  | 75,40  | 75,40    |
|    | W |              | 1   |     | 1,000  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 1,000  |        |          |
| 63 | K | 76666211R2   | Montáž a dodávka dver jednokrídlových, plné - výplň<br>voššina, povrch fólia , vrátane kovania 700x1970mm   | ks  | 1,000  | 75,40  | 75,40    |
|    | W |              | 1   |     | 1,000  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 1,000  |        |          |
| 64 | K | 76666211R3   | Montáž a dodávka dver jednokrídlových, plné - výplň<br>voššina, povrch fólia , vrátane kovania 800x1970mm   | ks  | 3,000  | 75,40  | 226,20   |
|    | W |              | 3   |     | 3,000  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 3,000  |        |          |
| 65 | K | 766694986.S  | Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300<br>mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t  | ks  | 1,000  | 10,00  | 10,00    |
|    | W |              | 1 "1800mm"  |     | 1,000  |        |          |
|    | W |              | Súčet   |     | 1,000  |        |          |

|    |      |                              |   |     |               |           |           |
|----|------|------------------------------|---|-----|---------------|-----------|-----------|
| D  | 767  | Konštrukcie doplnkové kovové |   |     |               | 4 471,00  |           |
| 66 | K    | 767646520.SR                 | D+M hliniková interiérová stena 3350x2450mm (sprchovací kút a WC)   | kus | 1,000         | 3 380,00  | 3 380,00  |
| 67 | K    | 767646520.SR1                | D+M plastové dvojkrídlové dvere presklené 1800x2350mm   | kus | 1,000         | 883,00    | 883,00    |
| 68 | K    | 767215811.SR2                | Demontáž schodiskového madla -0,00500 t a spätné použitie madla   | m   | 3,000         | 32,00     | 96,00     |
| 69 | K    | 767215811.SR3                | Demontáž madla (osadené do steny) -0,00500 t a vyspravenie po odrezaní  | m   | 2,000         | 56,00     | 112,00    |
|    | W    |                              | 2,0"na chodbe"  |     | 2,000         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>2,000</b>  |           |           |
| D  | 769R | Vzduchotechnika              |   |     |               | 27 200,00 |           |
| 70 | K    | 769R                         | Vzduchotechnika vid.samostatný rozpočet   | kpl | 1,000         | 27 200,00 | 27 200,00 |
| D  | 771  | Podlahy z dlaždíc            |   |     |               | 1 757,83  |           |
| 71 | K    | 771271107.S                  | Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do malty veľ. 300 x 300 mm                                   | m2  | 3,768         | 35,00     | 131,88    |
|    | W    |                              | nové schodiskové stupne   |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 0,14*1,4+1,4*0,6/2  |     | 0,616         |           |           |
|    | W    |                              | 0,165*1,5+1,5*0,8/2   |     | 0,848         |           |           |
|    | W    |                              | 0,165*1,75+1,75*0,8/2   |     | 0,989         |           |           |
|    | W    |                              | 0,165*1,5+1,5*0,5/2   |     | 0,623         |           |           |
|    | W    |                              | 0,165*1,3+1,5*0,35/2  |     | 0,477         |           |           |
|    | W    |                              | 0,165*1,3   |     | 0,215         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>3,768</b>  |           |           |
| 72 | M    | 597740001910.S               | <b>Dlaždice keramické</b>   | m2  | 4,333         | 25,20     | 109,19    |
|    | W    |                              | 3,768*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva   |     | 4,333         |           |           |
| 73 | K    | 771411004.S                  | Montáž soklíkov z obkladačiek do malty  | m   | 3,790         | 4,90      | 18,57     |
|    | W    |                              | 0,64+0,8+0,8+0,64+0,355+0,255+0,05*3+0,15   |     | 3,790         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>3,790</b>  |           |           |
| 74 | K    | 771411053.S                  | Montáž soklíkov z obkladačiek schodiskových šikmých do malty veľ.   | m   | 6,750         | 9,50      | 64,13     |
|    | W    |                              | "C.04a"   |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 3,35+2,6*2-1,8  |     | 6,750         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>6,750</b>  |           |           |
| 75 | M    | 597640006300.S               | <b>Sokel keramický</b>  | m   | 11,594        | 11,00     | 127,53    |
|    | W    |                              | 3,79  |     | 3,790         |           |           |
|    | W    |                              | 6,75  |     | 6,750         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>10,540</b> |           |           |
|    | W    |                              | 10,54*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva  |     | 11,594        |           |           |
| 76 | K    | 771578065.S                  | Montáž podláh z dlaždíc keramických do disperzného lepidla  | m2  | 35,400        | 21,20     | 750,48    |
|    | W    |                              | "A.01"  |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 7,0   |     | 7,000         |           |           |
|    | W    |                              | "A.11"  |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 1,15  |     | 1,150         |           |           |
|    | W    |                              | "A.12"  |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 7,15  |     | 7,150         |           |           |
|    | W    |                              | "A.13"  |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 6,4   |     | 6,400         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Medzisúčet</b>   |     | <b>21,700</b> |           |           |
|    | W    |                              | "C.04a"   |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 8,9   |     | 8,900         |           |           |
|    | W    |                              | "C.04b"   |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 4,8   |     | 4,800         |           |           |
|    | W    |                              | <b>Medzisúčet</b>   |     | <b>13,700</b> |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>35,400</b> |           |           |
| 77 | M    | 597740003300.S               | <b>Dlaždice keramické</b>   | m2  | 40,710        | 13,00     | 529,23    |
|    | W    |                              | 35,4*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva  |     | 40,710        |           |           |
| 78 | K    | 998771101.S                  | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m   | t   | 1,341         | 20,00     | 26,82     |
| D  | 775  | Podlahy výšové a parketové   |   |     |               | 45,25     |           |
| 79 | K    | 775411810.S                  | Demontáž soklíkov alebo lišt pripevnených klincami, - 0,00100t  | m   | 14,200        | 1,30      | 18,46     |
|    | W    |                              | "C.04"  |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 4,2*2+3,35*2-0,9  |     | 14,200        |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>14,200</b> |           |           |
| 80 | K    | 775521810.S                  | Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t | m2  | 14,100        | 1,90      | 26,79     |
|    | W    |                              | "X"   |     |               |           |           |
|    | W    |                              | 14,10   |     | 14,100        |           |           |
|    | W    |                              | <b>Súčet</b>  |     | <b>14,100</b> |           |           |

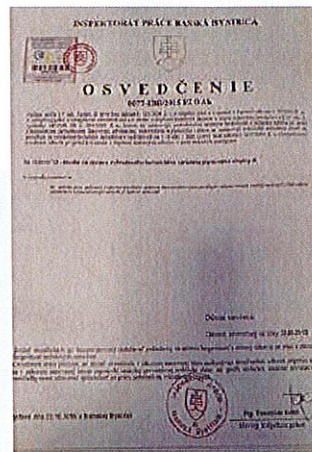
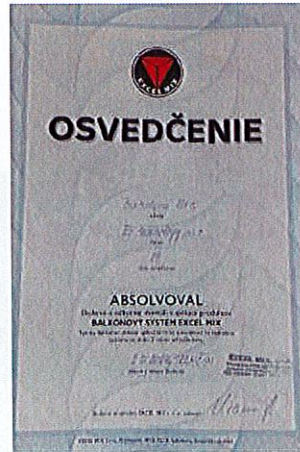
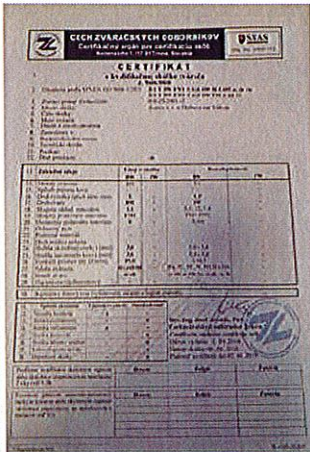


|    |   |               |  |     |         |          |          |
|----|---|---------------|--|-----|---------|----------|----------|
| D  |   | 781           | Obklady  |     |         |          | 1 560,73 |
| 81 | K | 781445413.S   | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do disperzného lepidla         | m2  | 35,726  | 26,10    | 932,45   |
|    | W |               | "A.03"   |     |         |          |          |
|    | W |               | 1,0*(1,2+0,75)   |     | 1,950   |          |          |
|    | W |               | "A.12"   |     |         |          |          |
|    | W |               | 1,5*(4,685*2+1,525*2)-0,8*1,97*2   |     | 15,478  |          |          |
|    | W |               | "A.13"   |     |         |          |          |
|    | W |               | 1,5*(0,5+1,0)  |     | 2,250   |          |          |
|    | W |               | Medzisúččet  |     | 19,678  |          |          |
|    | W |               | "C.04b"  |     |         |          |          |
|    | W |               | 2,45*(1,6*2+3,35)  |     | 16,048  |          |          |
|    | W |               | Medzisúččet  |     | 16,048  |          |          |
|    | W |               | Súčet  |     | 35,726  |          |          |
| 82 | M | 597640001700r | Obkladačky keramické , farba biela   | m2  | 22,630  | 17,40    | 393,76   |
|    | W |               | 19,678   |     | 19,678  |          |          |
|    | W |               | Súčet  |     | 19,678  |          |          |
|    | W |               | 19,678*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva                                       |     | 22,630  |          |          |
| 83 | K | 781445422.S1r | Príplatok špárovanie   | m2  | 35,726  | 6,20     | 221,50   |
| 84 | K | 998781101.S   | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m                           | t   | 0,648   | 20,10    | 13,02    |
| D  |   | 783           | Nátery   |     |         |          | 30,59    |
| 85 | K | 783222100.S   | Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné | m2  | 4,780   | 6,40     | 30,59    |
|    | W |               | nové zárubne   |     |         |          |          |
|    | W |               | "1ks 1100x1970mm" (0,1+0,05+0,05)*(1,97*2+1,1)*1                                     |     | 1,008   |          |          |
|    | W |               | "1ks 800x1970mm" (0,1+0,05+0,05)*(1,97*2+0,8)*3                                      |     | 2,844   |          |          |
|    | W |               | "3ks 700x1970mm" (0,1+0,05+0,05)*(1,97*2+0,7)*1                                      |     | 0,928   |          |          |
|    | W |               | Súčet  |     | 4,780   |          |          |
| D  |   | 784           | Maľby  |     |         |          | 692,67   |
| 86 | K | 784410100.S   | Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m                      | m2  | 157,425 | 1,50     | 236,14   |
|    | W |               | "steny"  |     |         |          |          |
|    | W |               | 20   |     | 20,000  |          |          |
|    | W |               | 64,866   |     | 64,866  |          |          |
|    | W |               | "stropy"   |     |         |          |          |
|    | W |               | 34,85  |     | 34,850  |          |          |
|    | W |               | 27,25  |     | 27,250  |          |          |
|    | W |               | 10,459   |     | 10,459  |          |          |
|    | W |               | Súčet  |     | 157,425 |          |          |
| 87 | K | 784422271.S1  | Maľby interiérové základné dvojnásobné, výšky do 3,80 m biela farba                  | m2  | 157,425 | 2,90     | 456,53   |
| D  |   | M             | Práce a dodávky M  |     |         |          | 6 620,00 |
| D  |   | 21-M          | Elektromontáže   |     |         |          | 6 620,00 |
| 88 | K | 210R          | Elektroinštalácia  | kpl | 1,000   | 6 620,00 | 6 620,00 |



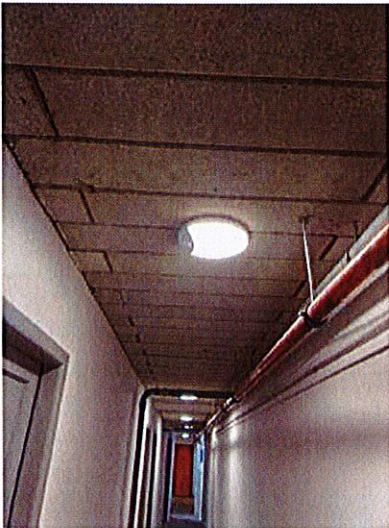
# Certifikáty a oprávnenia

- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - plynových a tlakových
- Opravy a montáž určených meradiel:
  - merače pretečeného množstva vody na studenú vodu
  - merače pretečeného množstva vody na teplú vodu
  - merače tepla a ich členy
- Murárstvo, izolatérstvo
- Vodoinštalatérstvo a kúrenárstvo
- Odstraňovanie azbestu a materiálov obsahujúcich azbest
- Odborná montáž balkónových systémov



## Naše realizácie v praxi

- **Bytový dom 17.novembra 1703, Trenčín**  
Zateplenie stropov v pivničných priestoroch



- **Bytový dom Soblahovská 1115, Trenčín**  
Zateplenie pivničných priestorov



- **Bytový dom Liptovská 7369, Trenčín**  
Výmena poklopu na vodomernej šachte

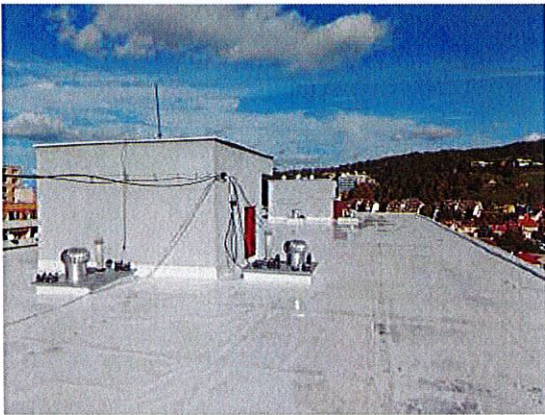


- **Bytový dom 17.novembra 1703, Trenčín**  
Výmena ležatých a zvislých rozvodov



## Naše realizácie v praxi

- **Bytový dom Soblahovská 1111, Trenčín**  
Rekonštrukcia strechy



- **Bytový dom Považská 4, Nové Mesto n. Váhom**  
Rekonštrukcia balkónov



- **Bytový dom Gen. Viesta 1666, Trenčín**  
Rekonštrukcia domovej kotolne



- **Cargo Partner Immoinvest, k.s Bratislava**  
Rekonštrukcia administratívnych priestorov



