

Dodatok č. 1 k zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 01/2024
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Materská škola Nešporova 28, 040 11 Košice**
so sídlom: Nešporova 28, 040 11 Košice
zastúpený: PaedDr. Marta Hrušková, riaditeľ školy
bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 9309008001/5600
IBAN: SK93 5600 0000 0093 0900 8001
IČO: 35542675
DIČ: 2021638212

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **KidsAcademys.r.o.**
so sídlom: Krosnianska 696/37 040 22 Košice
zastúpený: Ing. Jana Kolesárová
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 6218725001/5600
IBAN: SK30 5600 0000 0099 7200 2001
IČO: 54 002 800
DIČ: 2121547967

(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú na základe vzájomného konsenzu Dodatok č. 1(ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 01/2024, predmetom ktorého sú nasledujúce zmeny uzatvorenej zmluvy:

1. Článok IV. sa nahrádza novým znením nasledovne:
*„Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.05.2025.
a) v MŠ Nešporova 28, Košice
utorok od 13.30 hod. do 14:45 hod.
okrem dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov (celkovo 21 hodín a 45 minút).“*
2. V článku V. sa odsek 2 a 3 nahrádza novým znením nasledovne:
*„2. Výška nájomného za celú dobu nájomného vzťahu predstavuje 90,09 Eur (slovom deväťdesiat eur a 9 centov).“
„3. Výška prevádzkových nákladov za celú dobu nájomného vzťahu predstavuje 24,93Eur (slovom dvadsaťštyri eur a 93 centov).“*
3. V článku V. sa odsek 5. nahrádza novým znením nasledovne:
„5. Nájomca sa zaväzuje nájomné a platby za služby spojené s nájmom(prevádzkové náklady) uhradiť do 15.12.2024 na účet prenajíateľa:SK93 5600 0000 0093 0900 8001 variabilný symbol: 01 2024“
4. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok bol uzatvorený v súlade s č. IX. ods. 2 zmluvy o krátkodobom nájme nebytových priestorov a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z ktorých tri /3/ rovnopisy obdrží prenajíateľ a jeden /1/ rovnopis nájomca.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si riadne prečítali, uzavreli na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Prílohy:

č. 2 – výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach dňa

.....
Prenajíateľ
PaedDr. Marta Hrušková
Riaditeľka MŠ

.....
Nájomca
Ing. Jana Kolesárová