

## DOHODA O UZNANÍ ZÁVÄZKU č. VŠC-7-71/2024

(podľa § 269 ods. 2 a § 323 Obchodného zákonníka)

Dlžník: Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica

so sídlom: Cesta olympionikov 1697/3, 974 01 Banská Bystrica

štatutárny orgán: Mgr. Elena Kaliská – riaditeľka VŠC DUKLA B. Bystrica

IČO : 00800520

DIČ : 2021075309

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu : SK16 8180 0000 0070 0016 6395

Variabilný symbol: 7712024

Vybavuje :

e-mail :

(ďalej ako „dlžník“)

Veriteľ: Pasienka a urbár KRÁLIKY – pozemkové spoločenstvo

Sídlo spoločnosti: Králiky 96, 976 34 Tajov

Zastúpené : Beata Franclová – predseda spoločenstva

: Ján Giertli – podpredseda spoločenstva

IČO : 45021317

DIČ : 2022629576

Bankové spojenie: ČSOB B.Bystrica

Číslo účtu : SK57 7500 0000 0040 0804 2027

(ďalej ako „veriteľ“)

### Čl. I.

#### Predmet dohody

1. Dlžník užíval nehnuteľnosti uvedené v čl. I ods. 2 od 1.1.2024 do 30.11.2024.

2. Dlžník uznáva svoj záväzok na zaplatenie nájomného za užívanie nehnuteľnosti veriteľa, pozemkov v období od 1.1.2024 do 30.11.2024 a to nasl. pozemkov :

Vedených Okresným úradom Banská Bystrica, kataster, okres Banská Bystrica

a) katastrálne územie Králiky

**LV č. 1122 :**

*parcela registra C č. :*

866/3, o výmere 96 m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha  
874/2, o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha  
874/3, o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha  
874/4, o výmere 45 m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha  
874/5, výmere 7 m<sup>2</sup>, druh Zastavaná plocha a nádvorie  
874/6, výmere 18 m<sup>2</sup>, druh Zastavaná plocha a nádvorie  
874/7, výmere 63 m<sup>2</sup>, druh Zastavaná plocha a nádvorie  
874/9, výmere 608 m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha  
874/10, výmere 34 m<sup>2</sup>, druh Zastavaná plocha a nádvorie  
874/11, výmere 17 m<sup>2</sup>, druh Zastavaná plocha a nádvorie  
874/12, výmere 3 m<sup>2</sup>, druh Zastavaná plocha a nádvorie

*V zmysle oddelovacieho geometrického plánu č. 46123628-48/2022 vyhotoviteľ GroReal, spol. s r.o. T.G.Masaryka 325/2, 96001 Zvolen , IČO : 46123628 úradne overil Ing. Gáboríková Daniela dňa 14.12. 2022 pod číslom G1- 1292/2022, a boli ním oddčlenené parcely z vyššie uvedených parciel registra E , ktoré užíva nájomca tak ako je ich druh uvedený vo vyššie uvedenom geometrickom pláne . Jedná sa o nasl. parc. v kat. území Králiky. č. KN-C :*

- parc. č. 874/1, výmere 1583 m<sup>2</sup>, druh T.T.P.
- parc. č. 874/8, výmere 949 m<sup>2</sup>, druh T.T.P.
- **LV č. 579, parcela registra C č. :**  
874/2 o výmere 68m<sup>2</sup> , druh Ostatná plocha ,

**b) katastrálne územie Radvaň :**

- **LV č. 4880, parcela registra C č. :**  
3949/7 o výmere 82m<sup>2</sup> , druh Ostatná plocha ,  
3949/8 o výmere 24 m<sup>2</sup> , druh Zastavaná plocha a nádvorie ,

3. Za užívanie pozemkov uvedených v bode 2. tohto článku bolo dohodnuté s veriteľom nájomné vo výške 2 970,- € za obdobie od 1.1.2024 do 30.11.2024.

4. Dlžník vyhlasuje, že dlžnú sumu vo výške 2970,- € uhradí do 30 dní od účinnosti dohody o uznaní záväzku na bankový účet veriteľa.

5. Veriteľ vyhlasuje, že zaplatením dlžnej sumy nájomného je záväzok dlžníka za obdobie roka 2024 voči veriteľovi splnený. Veriteľ je povinný poskytnúť dlžníkovi potrebnú súčinnosť.

## Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.
3. Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.
4. Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“).
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.
6. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.
7. Dohoda o uznaní záväzku je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží veriteľ a dva vyhotovenia dlžník.

V Banskej Bystrici dňa:

-----  
Beata Franclová – predseda spoločenstva

-----  
Mgr. Elena Kaliská  
riaditeľka VŠC DUKLA Banská Bystrica

-----  
Ján Giertli – podpredseda spoločenstva