

Dodatok č. 1**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena****č. 29/2021/IZ zo dňa 08.11.2021**

uzavretej podľa ust. § 50a a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dodatok“)

Zmluvné strany:

Budúci povinný z vecného bremena: **Košický samosprávny kraj**
 sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
 bankové spojenie: Štátna pokladnica
 IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
 BIC: SPSRSKBA
 DIČ: 2021624924
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „budúci povinný“)

Budúci oprávnený z vecného bremena: **Obec Stretava**
 sídlo: Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava
 zastúpený: Roman Hudy, starosta
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 IBAN: SK37 5600 0000 0043 3383 4001
 BIC: KOMASK2X
 DIČ: 2020742603
 IČO: 00 325 821

(ďalej len „budúci oprávnený“)

*(budúci povinný a budúci oprávnený spolu ďalej len „zmluvné strany“)***Preambula**

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 29/2021/IZ zo dňa 08.11.2021 (ďalej len „zmluva“) v rozsahu podľa Článku I. tohto dodatku z dôvodu potreby predĺženia lehoty uvedenej v Článku III. bode 3 zmluvy na odovzdanie pozemku registra E KN parc. č. 270/14, orná pôda o výmere 6646 m², v katastrálnom území Stretava, obec Stretava, okres Michalovce, zapísanom v liste vlastníctva č. 717, vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom. Budúci povinný nadobudol pozemok do svojho vlastníctva dňom 01.07.2009 podľa ustanovenia § 3b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. O odovzdaní pozemku registra E KN parc. č. 270/14 budúcemu povinnému nebol spísaný protokol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 2 citovaného zákona a ako vlastník pozemku je v katastri nehnuteľností zapísaná Slovenská republika, správca Slovenský pozemkový fond. Pozemok registra E KN parc. č. 1382/3, ostatná plocha o výmere 362 m², v katastrálnom území Stretava, obec Stretava, okres Michalovce bol odovzdaný budúcemu povinnému protokolom č. 00533/2022-OV-0250043/22-00 zo dňa 29.06.2022 a je zapísaný v liste vlastníctva č. 1081, vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom.

Článok I. Predmet dodatku

1. **Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodov 3 a 7 Článku III. „Lehota na uzavretie budúcej zmluvy a postup pri jej uzavieraní“ zmluvy tak, že pôvodné znenie týchto bodov sa nahrádza nasledovným znením:**
 „3. Zmluvné strany uzavrú budúcu zmluvu v lehote troch mesiacov od kumulatívneho splnenia podmienok podľa bodu 1 a bodu 2 tohto článku, a teda od doručenia výzvy s úradne overeným geometrickým plánom a zápisu pozemku registra E KN parc. č. 270/14 v katastrálnom území Stretava, v súlade s protokolom o odovzdaní a prevzatí, v katastri nehnuteľností do vlastníctva budúceho povinného, najneskôr do piatich rokov od podpísania tejto zmluvy.“
 „7. Zmluvné strany sa dohodli, že budúcu zmluvu uzavrú najneskôr do piatich rokov od podpísania tejto zmluvy.“

Článok II. Záverčné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva sú určené budúcemu povinnému a dva budúcemu oprávnenému.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú nezmenené.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle.

V Košiciach dňa

V Stretave dňa

Budúci povinný
Košický samosprávny kraj

Budúci oprávnený
Obec Stretava

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Roman Hudy
starosta