

DODATOK č. 1
k
NÁJOMNEJ ZMLUVE NA DOČASNÝ ZÁBER č. 1999/2023/ODaPK

zo dňa 24.11.2023, ktorá nadobudla účinnosť dňa 30.11.2023, uzatvorená podľa § 663 v spojení s § 50a a nasl. zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

1. PRENAJÍMATEĽ :

Obchodné meno: **Obec Starý Hrádok**
Sídlo: **Obecný úrad Starý Hrádok, č. 80, 935 56 Mýtne Ludany**
Zastúpená: **Helena Szabóová, – starostka**
IČO: **IČO:00587605**
DIČ: **DIČ:2021224018**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
IBAN: **SK86 5600 0000 0071 3790 0001**
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. NÁJOMCA:

Obchodné meno: **Nitriansky samosprávny kraj**
Sídlo: **Rázusova 2A, 949 01 Nitra**
Zastúpený: **Ing. Branislav Becík, predseda**
Právna forma: **samosprávny kraj**
IČO: **37861298**
DIČ: **2021611999**
IČ DPH: **SK2021611999**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0031 5530**
ďalej len ako „nájomca“ a prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej spolu označovaní ako „zmluvné strany“)

V súlade s Čl. VII Záverečné ustanovenia, ods. 2 Nájomnej zmluvy na dočasný záber č. 1999/2023/ODaPK zo dňa 24.11.2023, ktorá nadobudla účinnosť dňa 30.11.2023 sa prenajímateľ a nájomca dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.11.2023 Nájomnú zmluvu na dočasný záber č. 1999/2023/ODaPK, ktorá nadobudla účinnosť dňa 30.11.2023 a v ktorej sa Prenajímateľ zaväzuje prenajať pozemok v rámci realizácie investičnej akcie nájomcu „Rozšírenie mosta ev. č. 1543-005 Starý Hrádok“ a nájomca sa zaväzuje zaplatiť dohodnuté nájomné za využívanie tohto pozemku počas realizácie vyššie uvedenej investičnej akcie.

Predmetom tohto Dodatku č. 1 je predĺženie doby nájmu z pôvodných „1 rok (12 mesiacov)“ na „2 roky (24 mesiacov)“.

Článok I.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa podpisom tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve na dočasný záber č. 1999/2023/ODaPK zo dňa 24.11.2023, ktorá nadobudla účinnosť dňa 30.11.2023 dohodli na jej zmenách, a to v nasledovnom rozsahu:

1. V Čl. IV. Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu, sa mení ods. 1 a nahrádza sa nasledovným znením:
„1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 2 roky (24 mesiacov) odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.“
2. Ostatné ustanovenia zostávajú bez zmeny.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Samotný prenájom pozemku bol schválený Uznesením č. 34/2023 z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Starý Hrádok zo dňa 21.10.2023. Prenájom – zmenu doby nájmu je potrebné schváliť Obecným zastupiteľstvom Obce Starý Hrádok.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach z ktorých každé má platnosť originálu, jedno (1) vyhotovenie je určené pre prenajímateľa a štyri (4) vyhotovenia sú určené pre nájomcu a jedno (1) vyhotovenie sa predkladá stavebnému úradu pre účely vydania stavebného povolenia.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto dodatku je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 obidve zmluvné strany ho podpisujú.
6. Neoddeliteľnú súčasť tvorí:
Príloha č. 1 - Uznesenie č. 69/2024 z 11. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Starý Hrádok zo dňa 13.11.2024.

V Starom Hrádku, dňa 13.11.2024
Prenajímateľ

Obec Starý Hrádok

V Nitre, dňa 29.11.2024
Nájomca

Nitriansky samosprávny kraj

.....
Helena Szabóová, v.r.
starostka
Obce Starý Hrádok

.....
Ing. Branislav Becík, PhD., v.r.
predseda
Nitrianskeho samosprávneho kraja