

# ZMLUVA O DIELO č. 668/2024

uzavretá podľa § 536 a následných zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v platnom znení (*d'alej aj „zmluva“*)

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Mesto Partizánske
Sídlo:	Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
Zastúpený:	doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor mesta
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a .s.
IBAN:	SK23 0900 0000 0050 5246 9241
IČO:	00310905
DIČ:	202 127 8028
Zhotoviteľ :	MINARCH s. r. o.
Sídlo:	Ostratická 155, 958 52 Žabokreky nad Nitrou
Zastúpený:	Ing. arch. Marián Minarovič , konateľ
IČO:	36294969
DIČ:	2021010607
IČ DPH:	SK2021010607
Bankové spojenie:.	
IBAN:	
BIC SWIFT:	
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 19105/R

spoločne „zmluvné strany“

## 2. PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako „zákazka malého rozsahu“ na základe doterajších skúsenosti s projektantom priamym zadaním na zákazku pod názvom: „Rekonštrukcia verejného priestranstva pri ceste I/64 (pri výškovej budove) v Partizánskom“ - vypracovanie štúdie

## 3. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa: Predmet zákazky - **„Rekonštrukcia verejného priestranstva pri ceste I/64 (pri výškovej budove) v Partizánskom“ - vypracovanie štúdie.**
2. Štúdia bude riešiť **urbanistické, architektonické a dopravné** riešenie. Súčasťou štúdie bude vizualizácia.  
Štúdia musí byť vyhotovená:
  - v písomnej (tlačenej) forme v 4 vyhotoveniach + v digitálnej forme,Obsahovo sa štúdia bude zaoberať:
  - usporiadaním statickej dopravy;
  - návrhom komunikácií s napojením na I/64;
  - trasovaním spevnených plôch a chodníkov pre peších a cyklistov;
  - návrhom zelene;Výkresová časť bude pozostávať najmä:

- Situácia – širšie vzťahy
- Situácia celková
- Zastavovacia situácia
- Bilančná situácia
- Charakteristické priečne rezy
- Vizualizácia

Textová časť:

- Sprievodná správa
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

#### **4. SPÔSOB VYPRACOVANIA ŠTÚDIE**

1. Pri vypracovaní štúdie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť dohodami a podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
2. Pokiaľ v priebehu spracovania štúdie uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

#### **5. ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. č. 3 tejto zmluvy **v termíne do 40 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
2. Predmet zmluvy podľa bodu 1. tohto článku je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním štúdie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie doručenie projektovej dokumentácie objednávateľovi s písomným potvrdením o ich prevzatí objednávateľom.
3. Po dobu omeškania zhotoviteľa s dodaním diela, ktoré nespôsobil objednávateľ, môže zaplatiť zhotoviteľ objednávateľovi za každý deň omeškania 0,05 % z ceny predmetu zmluvy až do odovzdania diela objednávateľovi.

#### **6. CENA PREDMETU ZMLUVY, PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3, zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
2. Cena diela bez DPH : 7 000,00 €  
 DPH 20 % : 1 400,00 €  
 Cena diela s DPH : 8 400,00 €  
 Cena diela celkom: 8 400,00 €  
 slovom osemtisícštyristo euro vrátane DPH.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo na základe jednej faktúry. Suma sa považuje za uhradenú, dňom jej pripísania na účet zhotoviteľa.
4. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude tiež preberací a odovzdávací protokol.
5. V prípade omeškania platby faktúry vystavenej zhotoviteľom zo strany objednávateľa podľa tejto zmluvy, môže zaplatiť objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z výšky faktúry a to za každý deň omeškania po splatnosti danej faktúry.
6. Vypracovaný projekt stavby bude dielom v zmysle ustanovenia zákona č.185/2015 Z.z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ udelí objednávateľovi momentom úhrady ceny za dielo v neobmedzenom rozsahu, bezodplatne a na čas neurčitý výhradný súhlas na použitie diela v rozsahu pre potrebu konaní, pre vydania rozhodnutí,

súhlasov a stanovísk dotknutých orgánov a právnických osôb, uzatváranie zmlúv a za účelom použitia diela ako podkladu pre verejné obstarávanie realizácie stavby.

7. Objednávateľ je oprávnený používať dielo výlučne v súlade s jeho určením, investičným zámerom . Odmena za použitie diela tejto doložky je zahrnutá v cene diela.

## **7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má štúdia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní štúdie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je trojročná a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
5. Po zistení vád diela má objednávateľ právo na ich bezplatné a bezodkladné odstránenie alebo právo na náhradné plnenie alebo na primeranú zľavu z ceny diela alebo odstúpenie od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady štúdie odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedenému v čl.1.

## **8. ZMENA ZÁVÄZKU**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
2. Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

## **9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a následne Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve obdrží objednávatel' a jeden zhotovitel'.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Partizánskom, dňa:

V Žabokrekochoch nad Nitrou, dňa:

Objednávatel':

Zhotovitel':

.....  
doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., v.r.  
primátor mesta

.....  
Ing. arch. Marián Minarovič, v.r.  
konatel'