

# Kúpna zmluva na dodanie parkovacích automatov a poskytnutie s tým súvisiacich služieb

uzatvorená v zmysle § 409 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zmluva“)

---

## Zmluvné strany:

**Kupujúci:** **Mesto Dolný Kubín**  
Sídlo: Hviezdoslavovo námestie 1650/2, 026 01 Dolný Kubín  
IČO: 00 314 463  
DIČ: 2021339254  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Bratislava  
IBAN: SK53 0200 0000 0013 6687 2553  
BIC: SUBASKBX  
Zastúpený: Ing. Ján Prílepok, primátor mesta  
(ďalej len ako „Kupujúci“)

a

**Predávajúci:** **E EI s.r.o.**  
Sídlo: Laurinská 18, 811 01 Bratislava  
IČO: 35 871 113  
DIČ: 2021769321  
IČ DPH: SK2021769321  
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu BAI  
Oddiel: Sro, Vložka Číslo: 30188/B  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK16 1100 0000 0029 4101 5772  
BIC:  
Zastúpený: Ing. Ján Feliegi PhD.  
(ďalej len ako „Predávajúci“)  
(spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

## Čl. I. Preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa ich záväzkový vzťah riadi zákonom č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a pokiaľ nie je dojednané inak, podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok Predávajúceho, na základe a v rámci príslušnej cenovej ponuky Predávajúceho, ktorá je neoddeliteľnou prílohou č. 1 tejto zmluvy, v tejto zmluve dohodnutom termíne a mieste dodať a odovzdať Kupujúcemu: 2 ks parkovacích automatov (ďalej ako „Predmet kúpy“), a to podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok Predávajúceho zabezpečiť a poskytnúť súvisiace služby, bližšie špecifikované v prílohe č. 1, ako aj odovzdať Kupujúcemu všetky doklady, ktoré sú potrebné na riadne prevzatie a nerušené užívanie Predmetu kúpy. Predmetom tejto zmluvy je rovnako záväzok Predávajúceho zabezpečiť aj inštaláciu, osadenie, montáž a sprevádzkovanie Predmetu kúpy na mieste a za podmienok bližšie vymedzených v ods. 2.5 tohto článku zmluvy, ako aj zabezpečiť súvisiace služby, ktorými sú najmä:
- Online správa a reporting analytických údajov z prevádzky parkovacích automatov (tzv. dohľadové centrum),
  - Plná integrácia do IS Kupujúceho vrátane technickej a softvérovej podpory,
  - Opravy v rámci záručnej doby 24 mesiacov,
  - Zaškolenie min. dvoch zamestnancov Kupujúceho k výkonu bežnej údržby parkovacích automatov (doplňanie papiera, odstránenie zaseknutého papiera, odstránenie zaseknutých mincí, očistenie plochy fotovoltického panela, bežná údržba, správa softvéru, výber hotovosti).
- 2.2 Kupujúci sa zaväzuje od Predávajúceho prevziať riadne a včas dodaný Predmet kúpy a zaplatiť kúpnu cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy.
- 2.3 Predávajúci sa zaväzuje dodať Predmet kúpy nepoškodený a bez akýchkoľvek faktických alebo právnych väd. Všetky záväzky Predávajúceho vyplývajúce mu z tejto zmluvy sa zaväzuje splniť Predávajúci vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, za podmienok uvedených v tejto zmluve, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. V prípade ak sa Predávajúci rozhodne akúkoľvek časť svojich záväzkov súvisiacich s touto zmluvou a jej prílohami vykonať prostredníctvom inej osoby subdodávateľa, tak platí, že konanie akýchkoľvek takých osôb a subjektov sa bude považovať za konanie a zodpovednosť Predávajúceho, akoby konal sám, pričom sa uplatnia ods. 10.2 a 10.3 zmluvy.
- 2.4 Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k Predmetu kúpy na Kupujúceho za podmienok stanovených touto zmluvou.
- 2.5 Miesto/miesta faktického vykonania záväzku Predávajúceho z ods. 2.1 tohto článku zmluvy, a to najmä zabezpečenia a uskutočnenia faktickej inštalácie, osadenia, montáže a sprevádzkovania Predmetu kúpy alebo jeho jednotlivých zložiek (parkovacích automatov), je vymedzené len v rámci územia Kupujúceho, a to sídliska Brezovec, pričom konkrétne miesta osadenia budú dodatočne špecifikované a určené zo strany Kupujúceho, po vykonanej obhliadke a po príp. zohľadnení stanoviska Predávajúceho, najmä s ohľadom na technické, technologické, bezpečnostné a iné dôvody a okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na výber a určenie správneho a vhodného konkrétneho miesta osadenia/umiestnenia/montáže/inštalácie, ako aj na podmienky riadneho fungovania Predmetu kúpy, resp. jeho jednotlivých samostatných zložiek (parkovacích automatov). Zároveň sa zmluvné strany vyslovne dohodli, že okrem iných, aj z v tomto odseku uvedeného dôvodu, akékoľvek prípadné konkrétne podmienky a požiadavky ohľadom splnenia tohto záväzku Predávajúceho, budú dodatočne bližšie špecifikované a určené jednostranne Kupujúcim až po zohľadnení skutkového stavu príslušného miesta umiestnenia a tieto budú pre Predávajúceho záväzné,

pričom konkrétne (postupom podľa tohto odseku určené) miesta, ako aj podmienky budú v písomnej, slovnej a v prípade potreby aj v grafickej forme, tvoriť súčasť prílohy č. 2 k tejto zmluve.

### **Článok III. Kúpna cena**

- 3.1 Kúpna cena za Predmet kúpy definovaný v článku II. je určená na základe výsledku prieskumu trhu a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách a v súlade so záväznou cenovou ponukou Predávajúceho (ods. 2.1 a príloha č. 1) a je 11.870,- EUR (slovom: jedenásťtisícosemstosedemdesiat eur) bez DPH, čo predstavuje 14.244,- EUR (slovom: štrnásťtisícdeväťstoštyridsaťštyri eur) s DPH vo výške 20% a zriaďovací poplatok je 640,- EUR (slovom: šesťstoštyridsať eur) bez DPH, čo predstavuje 768,- EUR (slovom: sedemstošesťdesiatosem eur) s DPH (ďalej len „kúpna cena“).
- 3.2 Kúpna cena zahŕňa náklady na dodanie Predmetu kúpy (prepravné a balné) do miesta dodania predmetu kúpy, náklady na montáž, inštaláciu, osadenie a sprevádzkovanie Predmetu kúpy, ako aj všetky a akékoľvek ostatné náklady Predávajúceho potrebné pre riadne plnenie záväzkov z tejto zmluvy a jej ako naplnenie účelu tejto zmluvy.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu nie je v zmysle § 6 ods. 2 a 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách počas trvania zmluvného vzťahu možné meniť a dopĺňať a je určená ako cena maximálna a do budúcnosti nemenná (pevná).

### **Článok IV. Platobné podmienky**

- 4.1 Kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto zmluvy sa Kupujúci zaväzuje uhradiť na základe faktúry vystavenej Predávajúcim. Predávajúci je oprávnený vystaviť faktúru v lehote do 3 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní Predmetu kúpy v zmysle bodu 5.4 tejto zmluvy a zároveň riadneho zabezpečenia inštalácie, osadenia, montáže a sprevádzkovania Predmetu kúpy na mieste a za podmienok určených Kupujúcim. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosť faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.
- 4.2 Faktúra - daňový doklad musí obsahovať všeobecné náležitosti účtovného dokladu v zmysle § 10, ods. 1 zákona o účtovníctve a zákona o DPH vo forme preukázateľného účtovného záznamu. Pokiaľ faktúra bude obsahovať právne alebo vecné vady, je Kupujúci oprávnený túto v lehote splatnosti bez úhrady vrátiť Predávajúcemu na prepracovanie, pričom počas doby opravy faktúr lehota splatnosti neplynie. Doručením opravenej faktúry začína plynúť lehota splatnosti od začiatku. Faktúra sa považuje za uhradenú odpísaním fakturovanej čiastky z účtu Kupujúceho v prospech účtu Predávajúceho.

### **Článok V. Dodacie a preberacie podmienky**

- 5.1 Plnenie v zmysle tejto zmluvy bude poskytované Predávajúcim riadne a včas.
- 5.2 Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy odovzdať Kupujúcemu v termíne uvedenom v článku

VI. tejto zmluvy, a v tomto termíne rovnako zabezpečiť aj inštaláciu, osadenie, montáž a sprevádzkovanie celého Predmetu kúpy, pričom miesto dodania a montáže je špecifikované v ods. 2.5.

- 5.3 Pri odovzdaní Predmetu kúpy sa Predávajúci zaväzuje odovzdať Kupujúcemu aj všetky doklady, ktoré sa na Predmet kúpy a jeho užívanie vzťahujú.
- 5.4 O priebehu odovzdania a prevzatia Predmetu kúpy je Predávajúci povinný vypracovať protokol o odovzdaní (ďalej len „protokol“) a primerane doplniť prílohu č. 2 o údaje podľa ods. 2.5 zmluvy. V protokole bude uvedený spôsob odovzdania Predmetu kúpy, opis Predmetu kúpy, čas, meno Predávajúceho, meno Kupujúceho, zoznam dokladov vzťahujúcich sa na Predmet kúpy a pod. Protokol bude obsahovať aj súpis prípadných zistených väd, ktoré nebránia v užívaní Predmetu kúpy, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie Predávajúceho, že Predmet kúpy odovzdáva a prehlásenie Kupujúceho, že Predmet kúpy preberá. Tento protokol bude tvoriť prílohu k faktúre. Každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie protokolu. V prípade, ak bude mať predmet kúpy, alebo jeho časť, v čase prevzatia také vady, ktoré bránia v riadnom a nerušenom užívaní Predmetu kúpy a každej jeho príslušnej časti, nie je Kupujúci povinný prevziať Predmet kúpy aj ako celok. Právo Kupujúceho podľa ods. 9.3 písm. c) zmluvy ako aj právo na náhradu prípadnej škody, tým nie je dotknuté.
- 5.5 Vlastnícke právo k Predmetu kúpy Kupujúci nadobudne okamihom odovzdania Predmetu kúpy. Predávajúci sa zaväzuje, že v čase od nadobudnutia vlastníckeho práva k Predmetu kúpy Kupujúcim až do momentu odovzdania Predmetu kúpy Kupujúcemu bude Predmet kúpy na vlastné náklady vlastné nebezpečenstvo skladovať vo vyhovujúcich priestoroch. V prípade zničenia, poškodenia alebo znehodnotenia Predmetu kúpy nesie Predávajúci plnú zodpovednosť a zaväzuje sa Kupujúcemu nahradiť vzniknutú škodu.
- 5.6 Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho okamihom prevzatia Predmetu kúpy.

## **Článok VI. Termín plnenia**

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci dodá a protokolárne odovzdá Predmet kúpy Kupujúcemu v zmysle tejto zmluvy v termíne do 16.12.2024.
- 6.2 Kupujúci má právo vyúčtovať Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z kúpnej ceny, za každý deň omeškania s dodaním Predmetu kúpy, hoci aj v časti. Predávajúci je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť na základe výzvy Kupujúceho. Právo na náhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvnej pokute dotknuté.

## **Článok VII. Záručná doba**

- 7.1 Predávajúci zodpovedá za to, že Predmet kúpy, ako aj jeho jednotlivé zložky (parkovacie automaty, ich súčasti a príslušenstvo) budú mať nepretržite počas trvania záručnej doby vlastností dohodnuté v tejto zmluve a budú riadne plniť svoj účel (budú plne funkčné).
- 7.2 Záručná doba na predmet kúpy je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť momentom protokolárneho odovzdania - montáže Predmetu kúpy podľa článku V. bod 5.4.

- 7.3 Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Predmet kúpy v čase jeho odovzdania Kupujúcemu. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu kúpy zodpovedá Predávajúci vtedy, ak boli spôsobené jeho porušením.
- 7.4 V prípade, že sa počas záručnej doby zistí vada na Predmete kúpy, Kupujúci písomne (aj e-mailom) upozorní Predávajúceho na túto vadu. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Kupujúci právo požadovať a Predávajúci povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady. Uplatnením reklamácie sa rozumie doručenie reklamácie Predávajúcemu prostredníctvom poštovej prepravy alebo e-mailom.
- 7.5 Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd Predmetu kúpy v čo najkratšom a technicky možnom čase, najneskôr však do 24 hodín od uplatnenia reklamácie Kupujúcim.
- 7.6 V prípade vady nefunkčnosti, ak by odstránenie takej vady malo trvať dlhšie ako 48 hodín od uplatnenia reklamácie, Predávajúci je povinný v tejto lehote bezodplatne zabezpečiť namiesto nefunkčného zariadenia dočasné funkčné náhradné zariadenie až do doby odstránenia reklamovanej vady.
- 7.7 Kupujúci má právo vyúčtovať Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z kúpnej ceny, za každý deň omeškania so začatím s odstraňovaním vady, odstránením vady alebo dodaním náhrady podľa ods. 7.6. Predávajúci je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť na základe výzvy Kupujúceho. Právo na náhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvnej pokute dotknuté.

## **Článok VIII. Zodpovednosť za škody**

- 8.1 Každá zo Zmluvných strán nesie zodpovednosť za spôsobenú škodu v rámci platných právnych predpisov a tejto zmluvy. Obe strany sa zaväzujú, že v súvislosti s plnením tejto zmluvy vyvinú maximálne úsilie k tomu, aby nedošlo ku škodám a v prípade ich vzniku boli škody minimalizované.
- 8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú upozorniť druhú Zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na vzniknuté okolnosti vylučujúce zodpovednosť, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k odvráteniu a prekonaniu okolností vylučujúcich zodpovednosť.
- 8.3 Náhrada škody sa riadi všeobecnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka, (ust. § 373-386).

## **Článok IX. Odstúpenie od zmluvy**

- 9.1 Túto zmluvu možno predčasne ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy, a to iba z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
- 9.2 V prípade písomnej dohody sa skončí platnosť tejto zmluvy dňom uvedeným v tejto dohode. Súčasťou tejto dohody bude i vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok.
- 9.3 Kupujúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak Predávajúci poruší podstatným spôsobom túto zmluvu. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä, ak Predávajúci:
  - a) je v omeškaní s riadnym odovzdaním predmetu kúpy podľa článku VI. bod 6.1 o viac ako 14 dní,
  - b) neodstráni reklamované vady spôsobom a v lehotách podľa článku VII. tejto zmluvy,
  - c) odmietne prevziať Predmet kúpy z dôvodov uvedených v ods. 5.4 zmluvy ,

- 9.4 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje. Zmluvné strany sú povinné si vrátiť všetky vzájomne prijaté plnenia a do 30 dní od dátumu doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy vysporiadať všetky finančné záväzky prevzaté na základe tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany Kupujúceho zostáva jeho nárok na náhradu škody a ušlého zisku zachovaný a Predávajúcemu nevznikajú žiadne ďalšie nároky v súvislosti s odstúpením od zmluvy.

## **Článok X. Osobitné dojednania**

- 10.1 Predávajúci podpisom zmluvy potvrdzuje, že nie je platobne neschopný ani zadlžený podľa zákona číslo 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, pričom zároveň vyhlasuje, že nie je ani v kríze podľa ustanovení § 67c a nasl. Obchodného zákonníka a že nie je v likvidácii, ako aj to, že neexistuje povinnosť štatutárneho orgánu Predávajúceho podať návrh na začatie konkurzného konania, prípadne reštrukturalizačného konania a, že príslušný súd nevydal uznesenie o zrušení Predávajúceho. Zároveň Predávajúci podpisom zmluvy potvrdzuje a ubezpečuje Kupujúceho, že disponuje všetkými schváleniami, povoleniami a súhlasmi, ktoré sú potrebné k tomu, aby mohol vykonávať všetky činnosti, ktoré v skutočnosti vykonáva a najmä tie, ktoré sa zaviazal vykonať v tejto zmluve a jej prílohách, pričom za týmto účelom Predávajúci disponuje najmä, nie však výlučne, všetkými potrebnými povoleniami a súhlasmi v oblasti platných živnostenských predpisov SR.
- 10.2 Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné samotné porušenie zabezpečovanej povinnosti, pričom zavinenie sa nevyžaduje a neskúma. Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná naďalej splniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po jej zaplatení.
- 10.3 Ak v tejto zmluve nie je vyslovene dohodnuté v jednotlivých prípadoch inak, všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov zo zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna Zmluvná strana vo forme doporučenej listovej zásielky na adresu druhej Zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení Zmluvnej strany v úvode zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná Zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej Zmluvnej strane do piatich dní od vtedy ako k nej došlo, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti ako nedoručená platí, že účinky doručenia nastali piatym dňom po jej odoslaní, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.

## **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Vzťahy Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.2 V prípade, že pri plnení zmluvy vzniknú spory, budú sa obe Zmluvné strany snažiť vyriešiť spory vzájomnou dohodou, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa Zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy medzi Zmluvnými stranami budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
- 11.3 Pokiaľ akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy alebo jej časti, alebo z nej vyplývajúce uplatnenie na akúkoľvek osobu alebo okolnosť je, alebo ak sa stane neplatné alebo právne

neúčinné, neovplyvní takáto neplatnosť alebo právna neúčinnosť ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že neplatné ustanovenie nahradia bezodkladne účinným, ktoré sa čo najviac hospodársky i vecne priblíži sledovanému účelu.

- 11.4 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z. s poukazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 11.5 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá Zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.
- 11.7 Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria tieto prílohy:
- Príloha č. 1: Závazná cenová ponuka Predávajúceho,
  - Príloha č. 2: Technická špecifikácia a umiestnenie Predmetu kúpy, vrátane dodatočných podmienok vzťahujúcich sa k Predmetu kúpy,
- 11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ju podpisujú.

V Dolnom Kubíne, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Kupujúci:

Predávajúci:

.....

.....

Ing. Ján Prílepok

Ing. Ján Feliegi, PhD.

primátor Mesta Dolný Kubín

konateľ spoločnosti