

Zmluva
o využívaní priestorov telocvične

I. ZMLUVNÉ STRANY

Poskytovateľ: Základná škola, Rejdová 43, 049 26 Rejdová
zastúpená Ing. Jozefinou Romokovou, riaditeľkou školy
IČO:35543671 DIČ: 20216

Užívateľ: Ing. Dušan Gallo, Obecný futbalový klub Vyšná Slaná, Vyšná Slaná 29,
049 26 Rejdová

Uzatvárajú zmluvu o využívaní nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

II. PREDMET UŽÍVANIA

1. Predmetom zmluvy je využívanie nebytových priestorov Základnej školy – telocvične.
2. Škola sa na základe tejto zmluvy zaväzuje umožniť užívateľovi príležitostné využívanie nebytových priestorov špecifikovaných v ods. 1 tohto článku a užívateľ sa zaväzuje tieto priestory využívať spôsobom a za podmienok ustanovených touto zmluvou.

III. ÚČEL VYUŽITIA

1. Užívateľ (hráči Obecného futbalového klubu Vyšná Slaná) bude využívať telocvičňu na športové aktivity – futbal jedenkrát týždenne po 2 hod., v nedeľu od 17.00 hod. do 19.00 hod..
2. Užívateľ sa zaväzuje, že telocvičňu bude využívať len na účely uvedené v tejto zmluve.

IV. CENA ZA VYUŽÍVANIE PRIESTOROV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že využívanie priestorov je bez poplatkov.

V. DOBA UŽÍVANIA A UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 08.12.2024 do 31.03.2025.

2. Pred uplynutím dojednanej doby sa zmluva môže skončiť na základe dohody zmluvných strán alebo podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

3. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

VI. OSTATNÉ DOJEDNANIA ZMLUVY

1. Užívateľ preberá na seba všetky povinnosti, vyplývajúce z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v zmysle zákona č. 124/2006 v znení neskorších predpisov.

2. Užívateľ zodpovedá za dodržanie bezpečnostných, protipožiarnych, hygienických podmienok v predmete užívania ako i prevádzkového poriadku telocvične vyhotoveného Základnou školou.

3. Užívateľ nemôže dať predmet užívania inému do užívania.

4. Užívateľ je zodpovedný za prípadné vzniknuté škody v telocvični a musí ich opraviť na vlastné náklady. Zároveň je zodpovedný za čistotu a poriadok priestorov.

5. Vstup do telocvične je povolený v čistej športovej obuvi s podrážkou nezanechávajúcou stopy na podlahe telocvične.

6. V telocvični je prísne zakázané kopat' a hádzať loptu do stien, presúvať telocvičné náradie po parketách, neodborne manipulovať so zariadením telocvične.

7. Vo vonkajších a vnútorných priestoroch školy je prísny zákaz fajčenia, požívania alkoholických nápojov, energetických nápojov, omamných a psychotropných látok.

8. Pred odchodom z telocvične je užívateľ povinný upratať v šatniach, zastaviť vodu, zhasnúť svetlo v telocvični, šatniach a na chodbách a uzamknúť vchodové dvere.

9. Užívateľ zodpovedá za šetrenie elektrickej energie, vody, stien, podlahy a náradia telocvične.

10. Poskytovateľ má právo uskutočniť počas prítomnosti nájomcu obhliadku predmetu užívania, či sa tento využíva na dohodnuté účel.

11. Kľúč od telocvične odovzdá poskytovateľ užívateľovi každú nedeľu prostredníctvom pani upratovačky Márii Bezekovej a každú nedeľu užívateľ kľúč pani upratovačke Márii Bezekovej vráti naspäť. Užívateľ nesmie kľúč ďalej rozmnožovať a ani nikomu požičiavať.

10. Telocvičňu otvára a zatvára užívateľ, s ktorým je zmluva uzatvorená a prevzal kľúč.

11. Užívateľ striktné dodržiava hodiny dojednané v zmluve a cvičiace náradie po odchode telocvične ukladá na svoje miesto.

12. Užívateľ zodpovedá za úrazy pri športových činnostiach ním organizovaných v zmysle platných právnych predpisov.

13. Všetky zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať výlučne písomnou formou a to dodatkami podpísanými obidvoma stranami.

14. V prípade, že touto zmluvou nie sú upravené niektoré náležitosti, právny vzťah sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zák. 116/1990 Zb. o využívanie nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

15. V zmysle § 4 a 5 Zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z., nájomca preberá na seba všetky povinnosti v plnom rozsahu, v zmysle ktorých bude zabezpečovať ochranu pred požiarimi vo všetkých priestoroch, ktoré mu boli touto zmluvou prenechané do užívania.

16. Pri zistení poškodenia majetku školy užívateľ túto skutočnosť bezodkladne nahlási riaditeľke školy.

17. Pri nedodržaní stanovených podmienok uvedených v zmluve prenajímateľ zmluvu okamžite ukončí.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú zmluvu slobodne, vážne a bez tiesne, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali v 2 exemplároch, z toho 1 vyhotovenie obdrží poskytovateľ, 1 vyhotovenie užívateľ.

V Rejdovej dňa 29. 11 2024

.....


Za p

Zák
R



.....
