

Dohoda o urovnaní č. 182/MP-2023

uzatvorená v zmysle § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Dohoda“)

Účastník 1/:

Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Maroš Proks, riaditeľ Centra podpory Prešov
poverený vykonávaním funkcie na základe plnomocenstva
č. p.: SL-OPS-2024/005265-270
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Adresa pre doručovanie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum
podpory Prešov
Štúrova 7, 080 01 Prešov

(ďalej len „*účastník 1/*“)

Účastník 2/:

Slovenská republika zastúpená Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky

Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Kiss, MA, prezident finančnej správy
IČO: 42499500
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837
Adresa pre doručovanie
a fakturačná adresa: Mierová 23, 815 11 Bratislava

štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a
doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o finančnej
správe“)

(ďalej len „*účastník 2/*“)

(ďalej účastník 1/ a účastník 2/ spolu len „*strany Dohody*“)

uzatvárajú túto Dohodu v nasledujúcom znení:

Článok I Predmet urovnania

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom a Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky je
správcom nehnuteľného majetku štátu - administratívnej budovy nachádzajúcej sa na ul.
Sovietskych hrdinov vo Svidníku, súp. číslo 102, situovanej na pozemku registra C-KN parc.

- č. 1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2497 m², v k.ú. Svidník, obec Svidník, okres Svidník, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Svidník na liste vlastníctva č. 48, v spoluvlastníckom podiele 1/1 (ďalej len „budova“).
- Účastník 2/ v čase od 05.09.2023 do 22.11.2023 (ďalej aj „konkludentné obdobie“) s vedomím a súhlasom účastníka 1/ užíval nebytové priestory nachádzajúce sa na 2. poschodí a v suteréne budovy špecifikovanej v bode 1. tohto článku Dohody a tiež spoločné priestory spolu o celkovej podlahovej ploche 390,8 m² a parkovacie miesta o celkovej výmere 33,75 m² (ďalej len „predmet užívania“)
 - Účastník 2/ užíval predmet užívania v konkludentnom období so súhlasom účastníka 1/ pre potreby prevádzkovania Colného úradu Prešov – Pobočka colného úradu Svidník, v rámci jeho činnosti, resp. na plnenie úloh orgánov finančnej správy v oblasti daní a poplatkov vyplývajúcich zo zákona o finančnej správe.
 - Účastník 2/ za konkludentné obdobie neuhrádzal účastníkovi 1/ žiadne platby spojené s užívaním predmetu užívania. Z uvedeného dôvodu sa strany Dohody dohodli na urovnaní tak, ako je ďalej uvedené v článku II. tejto Dohody.

Článok II

Dohoda o urovnaní

- Spôsobom stanoveným v zmysle nasledujúcich odsekov tohto článku Dohody, sa za užívanie predmetu užívania v konkludentnom období zaväzuje účastník 2/ uhradiť účastníkovi 1/ ušlé platby za prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním predmetu užívania, ktoré sú bližšie špecifikované v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Dohody (ďalej len „ušlé platby“).
- Účastník 2/ uhradí dohodnuté ušlé platby za užívanie predmetu užívania podľa odseku 1 tohto článku Dohody v celkovej výške **2 059,45 €** vrátane DPH (slovom: dvetisícpäťdesiatdeväť eur a štyridsaťpäť eurocentov) bezhotovostným prevodom na bankový účet účastníka 1/ uvedený v záhlaví tejto Dohody, a to na základe faktúry vystavenej účastníkom 1/ po nadobudnutí účinnosti tejto Dohody, v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia účastníkovi 2/ na jeho fakturačnú adresu pre doručovanie uvedenú v záhlaví tejto Dohody.
- Strany Dohody vyhlasujú, že uhradením ušlých platieb podľa tohto článku Dohody budú v plnom rozsahu vysporiadané všetky ich vzájomné nároky za užívanie predmetu užívania za konkludentné obdobie, v súvislosti s čím si nebudú voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie práva a povinnosti..
- V prípade, ak sa účastník 2/ dostane s platbou ušlých platieb za predmet užívania podľa tejto Dohody do omeškania, je účastník 1/ oprávnený požadovať od účastníka 2/ zaplatenie úrokov z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka vo výške podľa § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a to za každý i začatý deň omeškania. Ušlé platby sa považujú za uhradené dňom pripísania finančných prostriedkov na bankový účet účastníka 1/ uvedený v záhlaví tejto Dohody.

Článok III

Záverečné ustanovenia

- Zmeny a doplnenia tejto Dohody je možné vykonať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi stranami Dohody.

2. Ostatné práva a povinnosti touto Dohodou výslovne neupravené budú riešené podľa Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Táto Dohoda je platná dňom podpisu obidvomi stranami Dohody a účinná v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Strany Dohody sa dohodli na tom, že prvé zverejnenie tejto Dohody zabezpečí účastník 1/.
4. Strany Dohody sú povinné spracúvať osobné údaje štatutárneho orgánu, resp. splnomocnenej osoby druhej strany Dohody, ktoré im boli poskytnuté druhou stranou Dohody na účel uzatvorenia tejto Dohody, v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom strany Dohody tieto osobné údaje na iný účel spracúvať nesmú.
5. Ostatné podmienky spracúvania osobných údajov sa riadia zákonmi a osobitnými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase spracúvania osobných údajov na území Slovenskej republiky.
6. Na účely tejto Dohody sa považuje za riadne doručení každá poštová alebo kuriérska zásielka zaslaná na adresu strany Dohody uvedenú v záhlaví tejto Dohody, a to aj v prípade, keď si dotknutá strana Dohody ako adresát odmietne prevziať poštovú alebo kuriérsku zásielku, alebo uplynie lehota na jej odber na pošte alebo u kuriéra. V takom prípade nastanú účinky doručenia márnym uplynutím posledného dňa odbernej lehoty. V prípade, ak je adresát neznámy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu zásielku nepodarí doručiť adresátovi, považuje sa za doručení dňom, kedy sa vrátila späť odosielateľovi, alebo dňom uvedenom na poštovom podacom lístku/obálke.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je Príloha č. 1 – Výpočtový list.
8. Táto Dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých účastník 1/ dostane tri (3) rovnopisy a účastník 2/ dostane dva (2) rovnopisy.
9. Strany Dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Prešove, dňa

V Bratislave, dňa

Účastník 1/:

Účastník 2/:

.....
Mgr. Maroš Proks
riaditeľ Centra podpory Prešov
poverený vykonávaním funkcie

.....
Mgr. Jozef Kiss, MA
prezident finančnej správy

Príloha č. 1 - Výpočtový list

Vyúčtovanie reálnych prevádzkových nákladov za služby spojené s výpožičkou v objekte Centra podpory Prešov na ul. Sovietskych hrdinov 102/2, 089 01 Svidník za obdobie od 5.9.2023 do 22.11.2023 pre vypož.			
Finančné riaditeľstvo SR, Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica na základe Dohody o bezdôvodnom obohatení č. 182/MP-2023			
1. Vykurovanie a TUV			
Náklady na dodávku plynu za obdobie 5.9.2023 - 22.11.2023	(6 175 m ³)		16 999,25 €
Z toho 9,37 % z celkových nákladov			1 592,83 €
2. Elektrická energia			
Náklady na el. energiu za obdobie 5.9.2023 - 22.11.2023	(12 872 kWh)		3 422,53 €
Z toho 9,37 % z celkových nákladov			320,69 €
3. Zrážková voda			
Náklady na zrážkovú vodu za obdobie 5.9.2023 - 22.11.2023			535,05 €
Z toho 9,37 % z celkových nákladov			50,13 €
4. Vodné			
Náklady na vodné za obdobie 5.9.2023 - 22.11.2023			240,81 €
Z toho 21/96 z celkových nákladov (21 osôb vypožičiateľa / 96 osôb v objekte)			52,68 €
5. Stočné			
Náklady na stočné za obdobie 5.9.2023 - 22.11.2023			197,12 €
Z toho 21/96 z celkových nákladov (21 osôb vypožičiateľa / 96 osôb v objekte)			43,12 €
Spolu			
K úhrade:			2 059,45 €
Prešov dňa: 17.4.2024			
Spracoval: Ing. Ján Dic			
Dodávateľské faktúry za energie slúžiace ako podklady k vyúčtovaniu sú k nahliadnutiu na CP Prešov,			