

Zmluva o výkone vodohospodárskej činnosti na roky 2025 a 2026

uzatvorená podľa § 269 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“) medzi

Obchodné meno: **Thermál Nesvady, s.r.o.**
Sídlo: Kúpeľná 2033/1, 946 51 Nesvady
IČO: 51 451 859
DIČ: 212 078 1784
IČ DPH: SK 212 078 1784
Štatutárny orgán: Ondrej Šuba – konateľ, Ing. Attila Decsi – konateľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK30 5600 0000 0056 0554 7001
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **JS-ENVI, s. r. o**
Sídlo: Sv. Gorazda č. 667/215, 951 31 Močenok
IČO: 52 100 642
DIČ: 212 089 2961
IČ DPH: SK 212 089 2961
Štatutárny orgán: RNDr. Jozef Straňák, PhD. - konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK 5409 0000 0000 5153 1880 51
(ďalej len „dodávateľ“)

(ďalej len „dodávateľ“ spolu s „dodávateľom“ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Dodávateľ má podľa Obchodného registra Slovenskej republiky všetky potrebné povolenia na výkon činnosti vodohospodára v zmysle § 70 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (kópia výpisu z obchodného registra je prílohou tejto zmluvy).
2. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude pre objednávateľa vykonávať činnosti v Čl. I, bod 4, a to na prevádzke:
 - Thermál Nesvady, s.r.o. / Primárny areál kúpeľného centra termálneho kúpaliska Nesvady v lokalite Mesta Nesvady (ďalej len „prevádzka“).

3. Osobná prítomnosť dodávateľa na prevádzke sa stanovuje podľa potreby, minimálne však 6 x za 12 mesiacov, po dobu platnosti tejto zmluvy.

4. Dodávateľ bude v rámci svojej činnosti vykonávať:

- výkon funkcie vodohospodára v zmysle § 70 zákona č. 364/2004 Z.z. vodách v znení neskorších predpisov
- pravidelné kontroly objektov vodných stavieb v rámci termálneho kúpaliska v početnosti aspoň 1 x za 2 mesiace,
- reportovanie a analýza zistených nedostatkov vedeniu termálneho kúpaliska v rámci vykonanej kontrolnej činnosti,
- navrhovanie nápravných opatrení pri zistených nedostatkoch,
- sledovanie aktuálnej legislatívy na úseku vodného hospodárstva,
- aplikovanie požiadaviek vyplývajúcich s aktuálnej legislatívy vo vodnom hospodárstve do praxe,
- sledovanie a hodnotenie kvalitatívnych a kvantitatívnych ukazovateľov podzemných, povrchových a odpadových vôd v rámci prevádzky termálneho kúpaliska,
- rokovania a konzultácie so zástupcami orgánov štátnej správy, verejnej správy, dotknutými a zainteresovanými osobami a subjektmi, SVP, š.p. a SHMU Bratislava v oblasti povoľovania vodných stavieb, údržby a zmien vodných stavieb ako aj v oblasti osobitného užívania vôd v rámci prevádzky termálneho kúpaliska,
- vedenie súhrnnej evidencie o vodách (odpadových, podzemných a povrchových),
- vypracovanie podkladov v rámci environmentálneho monitoringu v oblasti vodného hospodárstva,
- koordinácia pri odberoch, zmiešavaní a vypúšťaní podzemných vôd do povrchových vôd,
- konzultácie a rokovania medzi OÚ Nitra, MŽP SR, oprávnenou osobou - hydrogeológom, SVP s. p. a dotknutými subjektmi a organizáciami,
- školenia zamestnancov a poverených osôb prevádzky v rámci požiadaviek vyplývajúcich s aktuálne platnej legislatívy na úseku vodného hospodárstva,
- zabezpečenie potrebných podkladov a kontrola príslušnej dokumentácie pre potreby povoľovania vodných stavieb ak aj osobitného nakladania s vodami,
- organizovanie kontrolných dní (podľa potreby) za účasti kompetentných a zainteresovaných osôb a organizácií,
- konzultácia pri nových projektoch alebo zmenách existujúcich projektoch – vyjadrovanie sa k projektovým dokumentáciám a zámerom v rámci prevádzky ako k investíciám, ktoré by ju mohli ovplyvniť,
- evidencia, sledovanie a hodnotenie používaných znečisťujúcich látok na prevádzke,
- zabezpečovanie potrebných povolení pre vodné stavby v rámci prevádzky (vodoprávných povolení, stavebných povolení a kolaudačných povolení),

5. Predmetom tejto zmluvy nie je:

- vypracovanie samostatnej dokumentácie týkajúcej sa povolovacích procesoch na úseku vodného hospodárstva, dokumentácie týkajúcej sa havarijných plánov, dokumentácie určenej pre riadny chod prevádzky termálneho kúpaliska alebo jeho súvisiacich objektov, prípadne inej potrebnej dokumentácie alebo aktualizácie týchto dokumentácií, ktorú si vyžadajú/resp. ktorá bude potrebná pre povoľujúce orgány štátnej správy, verejnej správy a zainteresované inštitúcie

Čl. II

Odmena dodávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi za výkon všetkých činností podľa Čl. I. bodu 4 zaplatiť dohodnutú odmenu vo výške: 250,00 - € (slovom: dvestopäťdesiat eur,-) bez DPH, na mesačnej báze.
2. Finančné plnenie bude zaplatené dodávateľovi na jeho bankový účet objednávateľom na základe vystavenej a doručenej faktúry od dodávateľa, ktorá bude mať písomnú alebo elektronickú formu.
3. Splatnosť faktúry bude činiť minimálne 15 kalendárnych dní a maximálne 30 kalendárnych dní.

Čl. III

Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.01.2025 do 31. 12. 2026.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy môže byť ukončená za podmienok stanovených touto zmluvou:
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b. písomnou výpoveďou.
3. Zmluvné strany sú oprávnené ukončiť platnosť tejto zmluvy písomnou dohodou podpísanou oboma zmluvnými stranami. Platnosť tejto zmluvy končí dňom medzi zmluvnými stranami v písomnej dohode o jej ukončení.
4. Každá zo zmluvných strán je oprávnená ukončiť platnosť tejto zmluvy písomnou výpoveďou i bez uvedenia dôvodu bez výpovednej lehoty.

Čl. IV
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov tejto zmluvy, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ak nastane na strane niektorej zo zmluvných strán akákoľvek skutočnosť, ktorá by bránila riadnemu plneniu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná o uvedenom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú prednostne riešené mimosúdnu dohodou.

V Nesvadoch, dňa : 22.11.2024

V Nesvadoch, dňa : 22.11.2024

Thermál Nesvady s.r.o.
33/1, 946 5
DIČ: 212078
81784

Ondrej Šuba – konateľ
Thermál Nesvady, s.r.o.
objednávateľ

Ing. Attila Decsi – konateľ
Thermál Nesvady, s.r.o.
objednávateľ

V Močenku, dňa : 25.11.2024

RNDr. Jozef Straňák, PhD. – konateľ
JS-FNVI, s.r.o.
dodávateľ