

Dodatok č. 12

k zmluve o nájme obecného bytu
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**
zastúpené: **Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta**

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**
zastúpené: **Ing. Jozef Horňák, riaditeľ**

(na strane jednej)

a

Nájomca: **Andrea Bajúžiková, Michalovce**

(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 12 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu č. 10 na Konečnej 3563/18 Michalovce zo dňa 24.11.2005.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 12 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu, v zmysle § 7 ods. 8, 9 VZN č. 7/2023 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome H v Michalovciach.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 30.11.2026.**

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 24.11.2005 zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 12 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je od dňa 01.12.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 19.09.2024

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Andrea Bajuzíková
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová