

Zmluva o odvádzaní odpadových vôd č. 904/2024-OEaSM-I-odpad

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka č 513/1991 Zb. a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov medzi:

Dodávateľ:

MESTO BREZNO

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1 , 977 01 B r e z n o

IČO: 00 313 319

DIČ: 2020398391

Zastúpené: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,

IBAN: SK31 5600 0000 0020 0279 5002

(ďalej aj ako „dodávateľ“)

a

Odberateľ:

Meno a priezvisko: **Ing. Mária Gemzická**

Dátum narodenia:

Adresa trvalého pobytu: , 977 01 Brezno

Adresa pre poštový styk a zasielanie faktúr: , 977 01 Brezno

Adresa odberného miesta: , 977 01 Brezno

IBAN:

(ďalej aj ako „odberateľ“ alebo ako „producent“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa zabezpečiť odberateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve odvádzanie odpadových vôd a čistenie odpadových vôd **verejnou kanalizáciou mesta Brezno - Pálenica** a záväzok odberateľa zaplatiť dodávateľovi za poskytnuté služby cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok II. Doba trvania zmluvy a jej ukončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú**.
2. Zmluvné strany môžu túto zmluvu kedykoľvek ukončiť :
 - a) vzájomnou dohodou

- b) odstúpením od zmluvy
- c) výpoveďou zmluvy kedykoľvek aj bez udania dôvodu, pričom výpovednú dobu si zmluvné strany dohodli jednomesačnú, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Článok III. Cena a platobné podmienky
--

1. Za odvádzanie odpadových vôd a čistenie odpadových vôd **verejnou kanalizáciou mesta Brezno – Pálenica** platí odberateľ dodávateľovi stočné.
2. Cena stočného je určená rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej aj ako „URSO“). Ak po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy dôjde k zmene ceny stočného na základe rozhodnutia URSO, považuje sa za cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy tá cena stočného, ktorú dodávateľ zverejní na úradnej tabuli mesta Brezno, na webovej stránke mesta Brezno resp. v regionálnej tlači. Zmenenú cenu stočného je odberateľ povinný platiť dodávateľovi od prvého dňa obdobia, za ktoré URSO určí ceny vodného a stočného.
3. Cena vodného v čase podpisu zmluvy určená rozhodnutím URSO zo dňa 09.11.2020 č. 0013/2020/V-PC za obdobie od účinnosti tejto zmluvy do konca 5. regulačného obdobia je **0,9200 Eur/m³**.
4. Odberateľ je povinný platiť dodávateľovi odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy preddavky na stočné štvrťročne vo výške **30,00 Eur (slovom: tridsať Eur)**. Preddavky je odberateľ povinný zaplatiť najneskôr do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa stočné platí (t. j. do 15.3., 15.6., 15.9., 15.12. príslušného kalendárneho roka). Odberateľ je povinný preddavky za stočné platiť na účet dodávateľa **IBAN: SK31 5600 0000 0020 0279 5002**, vedený v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a.s., alebo v hotovosti do pokladne mesta Brezno. Odberateľ je povinný pri platbách preddavkov uviesť **VS 1920156171**
5. Dodávateľ je povinný vykonať ročné vyúčtovanie stočného a to na základe vyúčtovacej faktúry
6. Výsledok ročného vyúčtovania t. j. preplatok alebo nedoplatok sú zmluvné strany povinné každoročne si vyrovnáť najneskôr do 30 dní od doručenia vyúčtovacej faktúry. Preplatok z vyúčtovania dodávateľ zaplatí na účet odberateľa uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy, alebo v hotovosti v pokladni dodávateľa. Nedoplatok z vyúčtovania odberateľ zaplatí na účet dodávateľa vedený v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a.s., IBAN : SK31 5600 0000 0020 0279 5002 alebo v hotovosti do pokladne dodávateľa. Odberateľ je povinný pri platbe nedoplatku uviesť VS, ktorý predstavuje číslo vyúčtovacej faktúry.
7. Po vyúčtovaní môže dodávateľ upraviť výšku preddavku na základe skutočnej výšky stočného. Zmenu výšky preddavku dodávateľ písomne oznámi odberateľovi, ktorý je povinný uhrádzať zmenenú výšku preddavku počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom mu bolo oznámenie o zmene výšky preddavku doručené.

8. V prípade, ak dodávateľ nezaplatí dohodnutý preddavok, alebo splatné stočné na základe vyúčtovania do 30 dní odo dňa splatnosti, má dodávateľ právo po upozornení odberateľa prerušiť odvádzanie odpadových vôd.

Článok IV.

Meranie množstva odvádzaných vôd

1. Meranie množstva odvádzaných odpadových vôd zabezpečuje dodávateľ svojím meradlom (vodomerom) a to jeden krát ročne. Ak nie je množstvo odvádzaných odpadových vôd merané, určí sa smernými číslami spotreby vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody č. 397/2003 Z. z. Takto určené množstvo odvádzaných odpadových vôd je podkladom pre vyúčtovanie stočného.
2. Odberateľ je povinný v nevyhnutnej miere umožniť dodávateľovi, alebo ním povereným osobám vstup na pozemky, resp. do objektu kde je umiestnené meradlo odvádzaných odpadových vôd za účelom zistenia stavu meradla a vykonania odpočtu množstva odvádzaných odpadových vôd.
3. Stav číselných údajov na číselníku **meradla č. 1711059416** ku dňu účinnosti tejto zmluvy je **86 m³** spotrebovanej vody.
4. V prípade poruchy meradla je odberateľ povinný túto skutočnosť oznámiť dodávateľovi najneskôr do 10 dní od jej zistenia a umožniť mu, alebo ním povereným osobám vstup na pozemky, resp. do objektu kde je umiestnené meradlo za účelom odstránenia poruchy. Za obdobie od vzniku poruchy meradla až do jej odstránenia sa určí množstvo dodanej pitnej vody tak, že sa vypočíta množstvo odberu vody za príslušné obdobie alebo jeho časť podľa odberu vody v porovnateľnom období minulého roku. Ak ide o nový odber alebo zmenu v odberových pomeroch, podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období.
5. Opravy a údržbu meradla vykonáva vlastník meradla na vlastné náklady.
6. Ak bola porucha meradla spôsobená nedostatočnou ochranou meradla zo strany odberateľa, alebo zásahom odberateľa, ktorý spôsobil poškodenie meradla, náhradu škody ako aj náklady na jeho opravu alebo výmenu hradí odberateľ.
7. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti číselných údajov na číselníku meradla, alebo zistí poruchu na meradle, má právo požiadať dodávateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o preskúšanie meradla zabezpečiť preskúšanie meradla podľa osobitného predpisu. Výsledok preskúšania dodávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi odberateľovi. Ak sa pri preskúšaní meradla vykonaného na žiadosť odberateľa zistí, že meradlo je nefunkčné z dôvodu nespĺňania požiadaviek stanovených osobitným predpisom, alebo že sa číselné údaje na číselníku meradla odchyľujú od skutočnosti viac ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí ten, komu

bola zistená odchýlka na prospech druhej strane vzniknutú škodu a to od posledného odpočtu číselných údajov na číselníku meradla uskutočneného pred podaním žiadosti. V takomto prípade náklady na preskúšanie, opravu alebo výmenu meradla hradí dodávateľ. Ak sa pri preskúšaní meradla vykonaného na žiadosť odberateľa zistí, že meradlo spĺňa požiadavky stanovené osobitným predpisom alebo údaje na číselníku meradla sa neodchyľujú od skutočnosti viac ako pripúšťa osobitný predpis, hradí náklady spojené s jeho preskúšaním odberateľ.

Článok V. Zmena odberateľa

1. Pri zmene odberateľa je pôvodný odberateľ povinný označiť nového odberateľa a predložiť dodávateľovi vzájomne odsúhlasenú hodnotu číselných údajov na číselníku príslušného meradla, alebo umožniť dodávateľovi resp. ním povereným osobám vykonať odpočet meradla, inak je pôvodný odberateľ povinný platiť dodávateľovi vodné až do uzavretia zmluvy medzi dodávateľom a novým odberateľom.

Článok VI. Účel odvádzania odpadových vôd a čistenie odpadových vôd

1. Odberateľ sa zaväzuje, odvádzať do verejného vodovodu mesta odpad **výlučne z potrieb domácnosti.**

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom tri rovnopisy sú určené pre dodávateľa a jeden rovnopis je určený pre odberateľa.
2. Túto zmluvu je možné meniť na základe dohody zmluvných strán, a to formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú podpísané obidvoma zmluvnými stranami s výnimkou Všeobecných obchodných podmienok pre odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou mesta Brezno - Pálenica ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a ceny stočného.
3. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č 513/1991 Zb. a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody č. 397/2003 Z. z.

4. Táto zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Brezne dňa

V Brezne dňa.....

Odberateľ:

**Dodávateľ:
Mesto Brezno**

.....
Ing. Mária Gemzická

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Všeobecné obchodné podmienky pre odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou mesta Brezno -Pálenica

Úvodné ustanovenia

Tieto všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „VOP“) upravujú vzájomné vzťahy vlastníka verejnej kanalizácie mesta Brezno- Pálenica (ďalej len vlastník verejnej kanalizácie) a producenta odpadových vôd (ďalej len producent) pri odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou mesta Brezno Pálenica.

Podpísaním Zmluvy o odvádzaní odpadových vôd sa tieto VOP stávajú pre zmluvné strany záväzné.

Čl. 1

Vymedzenie základných pojmov pre účely Zmluvy o odvádzaní odpadových vôd a týchto VOP

1. **Verejná kanalizácia** je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť sa nepovažujú:
 - a) kanalizácie, ktoré neslúžia na hromadné odvádzanie odpadových vôd,
 - b) samostatné kanalizácie na odvádzanie vôd z jednotlivých objektov a zariadení,
 - c) dažďové vpusty a ich prípojky na verejnú kanalizáciu,
 - d) kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a verejných plôch, ak nie sú súčasťou stokovej siete delenej sústavy,
 - e) záchytné priekopy,
 - f) domové čistiarne odpadových vôd a žumpy,
 - g) kanalizačné prečerpávacie stanice umiestnené na nehnuteľnostiach pripojených na verejnú kanalizáciu vybudované pre skupiny objektov, ktoré na odvádzanie odpadových vôd vyžadujú výstavbu vlastnej stokovej siete, prípadne vybudované pre jednotlivé nehnuteľnosti,
 - h) kanalizačné prípojky.
2. **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie; toto zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu
3. **Producent odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie** je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie.
4. **Meradlo (vodomer)** je meracie zariadenie umiestnené na vodovodnej prípojke, ktorým sa meria množstvo vody dodanej z verejného vodovodu mesta Brezno alebo určuje množstvo vody odvedenej do verejnej kanalizácie mesta Brezno - Pálenica. Meradlo umiestnené na vodovodnej prípojke je príslušenstvom verejného vodovodu.
5. **Odpočet stočného** je zistenie stavu číselných údajov na číselníku meradla, ktorým sa stanovuje celkové množstvo odpadovej vody odvedenej do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica za určitý čas, alebo určenie množstva odpadovej vody odvedenej do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica za určitý čas smernými číslami spotreby vody podľa s vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z..

Čl. II

Všeobecné podmienky odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou mesta Brezno — Pálenica

1. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica je možné len na základe uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd medzi vlastníkom verejnej kanalizácie a producentom.
2. Nehnuteľnosť sa pripája na verejnú kanalizáciu mesta Brezno — Pálenica kanalizačnou prípojkou. Na verejnú kanalizáciu mesta Brezno — Pálenica sa môže pripojiť len nehnuteľnosť, ktorej kanalizačná prípojka, vnútorná kanalizácia zodpovedajú a spĺňajú technické podmienky určené vlastníkom verejnej kanalizácie týkajúce sa najmä spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu, vrátane technických podmienok umiestnenia revíznej kanalizačnej šachty a meradla na kanalizačnej prípojke.
3. Na vykonanie úprav na kanalizačnej prípojke a vnútornej kanalizácii, ktorými sa podstatne zmenia doterajšie podmienky odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou mesta Brezno — Pálenica je potrebný predchádzajúci písomný súhlas vlastníka verejnej kanalizácie.
4. Napojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu mesta Brezno — Pálenica, ako i odpojenie nehnuteľnosti môže vykonať vlastník verejnej kanalizácie, alebo s jeho súhlasom producent.
5. Osoby poverené vlastníkom verejnej kanalizácie sú oprávnené vstupovať na nehnuteľnosti pripojené na verejnú kanalizáciu mesta Brezno — Pálenica v súvislosti s výkonom činnosti spojených s kontrolou a údržbou verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica, v súvislosti so zistením a odstránením havarijných a iných opráv, v súvislosti so zistením stavu kanalizačnej prípojky, chodu a odpočtu vodomero, v súvislosti s kontrolným meraním množstva a akosti vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica, v súvislosti s kontrolou dodržiavania podmienok zmluvy producentom, v súvislosti s obmedzením alebo prerušením odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou mesta Brezno — Pálenica.
6. Producent môže vypúšťať do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica odpadové vody v množstve a kvalite zodpovedajúcej prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica ak nie je dohodnuté inak.
7. Odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica sa môžu vypúšťať do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica až po ich predčistení u producenta odpadových vôd na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica, alebo rozhodnutiu Okresného úradu, odboru životného prostredia.
8. Producent nesmie bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie odvádzat' do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica odpadové vody od ďalšieho producenta.
9. Producent nesmie prepojiť kanalizačnú prípojku so žumpou resp. domovou čistiarňou odpadových vôd.

Čl. III

Odvádzanie odpadových vôd

1. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica.
2. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný vytvárať predpoklady k bezporuchovému odvádzaniu odpadových vôd. Ak dôjde k poruche na zariadení verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica je vlastník verejnej kanalizácie povinný zabezpečiť vykonanie opravy bez zbytočného odkladu.
3. Producent je povinný udržiavať kanalizačnú prípojku, vnútornú kanalizáciu a ostatné zariadenia slúžiace na odvádzanie odpadových vôd, prípadne na meranie odvádzaných odpadových vôd, v stave zodpovedajúcom požiadavkám príslušných technických noriem. Ak dôjde k poruche na kanalizačnej prípojke alebo vnútornej kanalizácii, je producent povinný zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie opravy bez zbytočného odkladu.

4. Ak dôjde k zaneseniu verejnej kanalizácie mesta Brezno — Pálenica prevádzkou kanalizačnej prípojky alebo vnútornej kanalizácie, ktorá bráni odtoku odpadových vôd, odstráni poruchu vlastník verejnej kanalizácie na náklady producenta

Čl. IV **Záverečné ustanovenia**

1. Tieto VOP nadobúdajú účinnosť dňom 1.1. 2014.
2. Vlastník verejnej kanalizácie je oprávnený meniť tieto VOP z dôvodov zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj iných okolností, ktoré platili v čase nadobudnutia ich účinnosti. Zmenené VOP nadobúdajú účinnosť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom vlastník verejnej kanalizácie oznámil producentovi zmenu VOP.