

Zmluva o nájme priestoru

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Obec Tešedíkovo**

Sídlo: Žihárecká 860, 925 82 Tešedíkovo

Právna forma: obec

IČO: 00 306 215

DIČ: 2021024060

Banka: VUB, a.s.

IBAN: SK83 0200 0000 0000 2192 1132

Zastúpená: Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi- starostka

Kontaktná osoba: Gertrúda Kováčsová- prednostka, č. t. 031/590 2885, email: tesedikovo@tesedikovo.sk

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Obchodné meno: **Alza.sk s. r. o.**

sídlo: Sliačska 1/D, 831 02 Bratislava-Nové Mesto

IČO: 36 562 939

IČ DPH: SK2021863811

Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 35889/B.

Zastúpená: Mgr. Andrea Slaná - konateľka

bankové spojenie: ČSOB

IBAN: SK1275000000000025682423,

Kontaktná osoba: Peter Ondrovič, mobil: +421 948 186 471, email: peter.ondrovic@alza.sk, email oddelenia: expanzia@alza.sk

Fakturačný e-mail: eld@alza.sk

Technická podpora: +420 225 340 111

(ďalej len „**Nájomca**“)

Dnešného dňa, mesiaca a roku uzatvorili zmluvné strany túto zmluvu o nájme priestoru (ďalej len „**Zmluva**“) a to takto:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom Zmluvy je úprava podmienok vzťahu medzi Zmluvnými stranami, na základe ktorej Prenajímateľ umožní Nájomcovi pri budove obchodu a služieb **v obci Tešedíkovo** umiestniť a prevádzkovať AlzaBox, t.j. samoobslužnú schránku určenú okrem iného na vyberanie/vracanie/odosielanie zásielok. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci **504068 – Tešedíkovo**, zapísaného na liste vlastníctva č. **4999**, vedenom Okresným úradom **Šaľa**, katastrálny odbor, pre katastrálne územie **863157 – Tešedíkovo**, pozemku E-KN s parcelným č. **1115/3**, výmera pozemku: **90473** m², ktorého časť bude Prenajímateľom prenechaná/prenajatá Nájomcovi vo výmere **6,0** m² (ďalej len ako „**Lokalita**“). Lokalita je identifikovaná na katastrálnej mape, ktorá je priložená k tejto Zmluve v Prílohe č. 1 a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený predmetnú časť pozemku prenajať na základe vlastníckeho práva. List vlastníctva tvorí **prílohu č. 1** k tejto zmluve.
- 1.3 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť na riadne a včasné plnenie svojich povinností podľa tejto dohody.

2. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 2.1 **Prenajímateľ sa zaväzuje:**
- 2.1.1 Prenechať Lokalitu Nájomcovi tak, aby ho mohla využívať na svoju podnikateľskú činnosť, t. j. na inštaláciu a prevádzku AlzaBoxu a antény, servis a viazanie zásielok na AlzaBox, a to aj prostredníctvom tretích osôb a partnerov Nájomcu, najneskôr **od 11.11.2024**
- 2.1.2 udržiavať Lokalitu v takom stave, aby mohla slúžiť na účely, na ktoré bola poskytnutá,
- 2.1.3 poskytnúť prístup k AlzaBoxu Nájomcovi a jej partnerom, umožniť dodávku AlzaBoxu a zabezpečiť, aby zákazníci a príjemcovia zásielok mali prístup k AlzaBoxu v Lokalite 24 hodín denne, 7 dní v týždni;
- 2.1.4 umožniť Nájomcovi monitorovať pohyb jednotlivých osôb pri AlzaBoxe v Lokalite prostredníctvom kamerového systému inštalovaného a prevádzkovaného Nájomcom,
- 2.1.5 umožniť konštrukčné ukotvenie AlzaBoxu v Lokalite proti pádu do zeme podľa Prílohy č. 3, a to závitovými tyčami na chemickej kotve minimálne na 4 miestach v Nájomcom pripravenom betónovom základe o veľkosti 6200 x 900 x 300 mm (d x š x v).
- 2.1.6 umožniť Nájomcovi si inštalovať súbor balisetov oko zariadenia AlzaBoxu ako ochranu zariadenia pred poškodením od dopravného prostriedku.
- 2.2 **Nájomca sa zaväzuje:**
- 2.2.1 že pri používaní Lokality bude dodržiavať platné požiarne, bezpečnostné, hygienické a pracovnoprávne predpisy vrátane prevádzkového poriadku Lokality;
- 2.2.2 že po skončení účinnosti tejto Zmluvy odstráni AlzaBox a uvedie dotknutú časť Lokality do pôvodného stavu a v prípade, že tak neuskutoční, je oprávnený tieto na náklady Nájomcu previesť Prenajímateľ.
- 2.2.3 Nájomca má právo označiť povrch AlzaBoxu v zmysle Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, s čím Prenajímateľ súhlasí;
- 2.2.4 V rámci inštalovaného kamerového systému zaistiť dodržiavanie ochrany osobných údajov a Prenajímateľ jej poskytne prípadne súčinnosť v konaní pred Úradom na ochranu osobných údajov a ďalej je povinná dodržiavať pokyny či príkazy Prenajímateľa súvisiace s umiestnením kamerového systému v Lokalite.
- 2.2.5 Nájomca na svoje náklady vykonáva alebo prostredníctvom tretích osôb obstaráva bežnú údržbu Predmetu nájmu. Povinnosť bežnej údržby zahŕňa aj udržiavanie poriadku v Lokalite a AlzaBoxe, vrátane prípadného odstránenia nečistoty z bezprostredného okolia zariadenia AlzaBoxu
- 2.2.6 keďže prenájomca, ako vlastník pozemku, súhlasí s prevedením technického zhodnotenia vychádzajúceho z vybudovania betónového základu a ďalších potrebných úprav na umiestnenie AlzaBoxu, nájomca je povinný zabezpečiť, aby všetky úpravy predmetu nájmu, vrátane prác nájomcu, boli považované za technické zhodnotenie v zmysle ustanovenia § 29 Zákona o dani z príjmov. Zmluvné strany sa dohodli, že úpravy predmetu nájmu, vrátane prác nájomcu, budú pre daňové účely odpisované výlučne nájomcom a nebudú prisudzované Prenajímateľovi;
- 2.2.7 odpisovať technické zhodnotenie - úpravy predmetu nájmu, ktoré nájomca vykonal v súlade s touto Zmluvou na vlastné náklady, vrátane prác nájomcu, podľa § 24 ods. 2 Zákona o dani z príjmov, s čím Prenajímateľ súhlasí. Toto technické zhodnotenie nezvyšuje vstupnú cenu predmetu nájmu;

3. ODPLATA ZA UMIESTNENIE A DODÁVKU ELEKTRICKEJ ENERGIE

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za nájom Lokality pre umiestnenie AlzaBoxu bude Nájomca Prenajímateľovi hradit mesačné nájomné vo výške **70 EUR ako konečná suma**.
- 3.2 Odplata nájomného podľa bodov 3.1 bude prevedená na základe daňového dokladu – platobného kalendára vystaveného Prenajímateľom a zaslaného výhradne elektronicky vo formáte PDF na e-mail eld@alza.sk v znení 1 e-mail = 1 daňový doklad (prílohy k daňovému dokladu nie sú obmedzené počtom a formátom). Odplata bude prevedená prevodom na bankový účet Prenajímateľa, ktorý bude uvedený na daňovom doklade a ktorý musí mať Prenajímateľ zverejnený v Registri platcov DPH. V opačnom prípade bude platba prevedená najskôr po zverejnení bankového účtu.
- 3.3 Splatnosť prvej splátky z platobného kalendára je 30 dní odo dňa doručenia správne vystaveného dokladu.
- 3.4 Nájomné sa hradí od mesiaca, v ktorom bol AlzaBox inštalovaný.

4. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

- 4.1 Táto Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. **Účinnosť** nadobúda dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 4.2 Umiestnenie zariadenia AlzaBoxu v lokalite bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. **62/OZ/2024** dňa **15.10.2024**
- 4.3 Táto Zmluva s uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.4 Zmluvné strany môžu túto Zmluvu ukončiť dohodou či formou výpovede so šesťmesačnou výpovednou dobou, ktorá začína bežať prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Obe strany sa dohodli, že k výpovedi zo strany Prenajímateľa môže dôjsť najskôr po 36 mesiacoch od mesiaca nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na potrebu zabezpečiť si elektrické pripojenie zo strany Nájomcu prostredníctvom separátnej dohody s príslušnými vlastníkmi resp. správcami okolitých budov v ich vlastnícke alebo správe alebo prostredníctvom dohody so Západoslovenskou distribučnou a.s., má Nájomca právo odstúpiť od nájomnej zmluvy v prípade nemožnosti napojenia Lokality a Alzabox-u na elektrickú energiu, bez ďalších povinností. Zmluva sa v tomto prípade ruší od počiatku bez ďalších povinností vyplývajúcich zo zmluva (najmä platenia nájomného). Odstúpenie je účinné od okamihu jeho doručenia Prenajímateľovi.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Táto Zmluva vrátane príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a zároveň tak ruší všetky ostatné predchádzajúce dohody o predmete Zmluvy, či už ústne alebo písomne. Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku Zmluvy. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria jej prílohy:
- 5.1.1 Príloha č. 1 - Špecifikácia Lokality a vizualizácie;
- 5.1.2 Príloha č. 2 - Súhlas Prenajímateľa s reklamným zdieľaním
- 5.1.3 Príloha č. 3 - Špecifikácia ukotvenia AlzaBoxu a prípravy elektriny
- 5.1.4 Príloha č. 4 - Vzor platobného kalendára
- 5.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia občianskym zákonníkom.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú riešené prostredníctvom všeobecne príslušného civilného súdu.
- 5.4 Táto Zmluva bola vyhotovená a zmluvnými stranami podpísaná vo dvoch (2) rovnopisoch s platnosťou originálu, z nich Nájomca obdrží jeden (1) rovnopis a Prenajímateľ jeden (1) rovnopis.
- 5.5 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku, pričom obe zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú svojim podpisom nižšie, že obsahu Zmluvy rozumejú, že táto Zmluva bola spísaná podľa ich pravej, skutočnej a slobodnej vôle, v súlade s dobrými mravmi, nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.

V Tešedíkove dňa 11.11.2024

v Bratislave dňa 18.11.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi
starostka
Obec Tešedíkovo

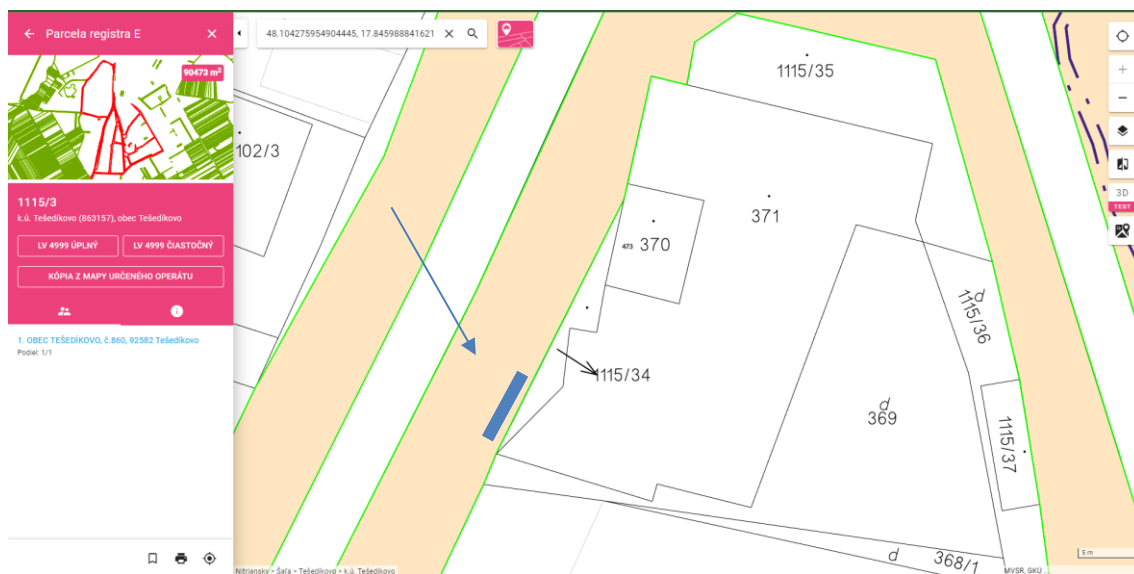
Mgr. Andrea Slaná
Konateľka
Alza.sk s. r. o.

1. Ilustračná vizualizácia



2. Špecifikácia lokality

a) Digitálna mapa – zakres pozície (ilustratívne vyobrazenie)



b) List vlastníctva – vlastnícke právo

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 405	Šaľa	Dátum vyhotovenia	: 29.10.2024
Obec	: 504068	Tešedíkovo	Čas vyhotovenia	: 10:41:58
Katastrálne územie	: 863 157	Tešedíkovo	Údaje platné k	: 25.10.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4999 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1115/3	90473	Ostatná plocha		1	1
Plomba vyznačená na základe V-1000/2024 (Kúpna zmluva)					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sidlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	OBEC TEŠEDÍKOVO, č.860, 92582 Tešedíkovo, IČO: 306215 Titul nadobudnutia: par.14 zákona SR č.180/1995 Z.z. neknihovaná parcela (PKV 9999) Rozhodnutie SK Šaľa o schválení ROEP č. C 1/2011 zo dňa 31.januára 2011 č.d.419/1956 (PKV 66) č.d.262/1954 (PKV 3348) č.d.262/1954 (PKV 2839) č.d.262/1954,č.d.831/1958 (PKV 1469) č.d.262/1954 (PKV 3500) č.d.262/1954 (PKV 1347) č.Fin -4/38/1977 (PKV 3195) kúpa zo dňa 21.4.1976 (PKV 1878) kúpa zo dňa 21.4.1976 (PKV 37) PKVč.2771 (PKV 2771) č.d.262/1954 (PKV 1843) č.Fin.4/680/80 maj. (PKV 386) č.d.262/1954.pkvl.598 (PKV 598) č.d.262/1954 (PKV 3438) č.d.262/1954,č.d.831/1958 (PKV 1217) PKVč.3600 (PKV 3600) č.d.262/1954 (PKV 2078) č.d.831/1958 (PKV 3569) č.d.262/1954 (PKV 598) č.d.262/1954 (PKV 2927) Geometrický plán č.23/2017 - GEOS s.r.o. - R-252/2017. Zmluva o zrušení vecného bremena podľa č.V-152/2019 zo dňa 16.12.2019 - č.z. 931/19.	1/1

1 z 3

Iné údaje: Geometrický plán č.56/2009 - GEOMAT č.z.45/11 Geometrický plán č.7/2011 - HERCEG Geometrický plán č.090/2012 - RB GEO Geometrický plán č. 104/2017 - Geomat - R-331/2017. Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor - Protokol o oprave chýb v katastri nehnuteľností Opr. č.19/2019 zo dňa 28.02.2019 - X-18/2019 - č.z. 358/19. Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor - Protokol o oprave chýb v katastri nehnuteľností Opr. č. 2019/2019 zo dňa 28.02.2019 - X-19/2019 - č.z. 360/19. Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor - Protokol o oprave výmery pozemku - Opr.č. 32/2021 zo dňa 28.10.2021 - X-55/2021 - č.z. 719/21.
Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní
Nájomca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa - Rozhodnutie č. OU-SA-PLO-2024/001072-3
právoplatné dňa 30.01.2024 - Ž-684/2024 - č.z. 178/2024.

Iné údaje - nepriradené

PKV 0 pre parcely reg. E KN 1744/12 1776/4 1776/5; PKV 37 pre parcelu reg. E KN 1283/2; PKV 66 pre parcely reg. E KN 1281 1282 1498 4874 4875/400 4915; PKV 386 pre parcelu reg. E KN 1869/1; PKV 598 pre parcely reg. E KN 2047/2 4276; PKV 1217 pre parcelu reg. E KN 2730; PKV 1347 pre parcelu reg. E KN 1208/1; PKV 1469 pre parcelu reg. E KN 1202; PKV 1878 pre parcelu reg. E KN 1283/1; PKV 2078 pre parcelu reg. E KN 2981/5; PKV 2839 pre parcelu reg. E KN 1201; PKV 2927 pre parcelu reg. E KN 4655; PKV 3195 pre parcelu reg. E KN 1212/1; PKV 3348 pre parcely reg. E KN 1199 3549 5042/700; PKV 3438 pre parcelu reg. E KN 2140; PKV 3500 pre parcelu reg. E KN 1206; PKV 3569 pre parcely reg. E KN 2985/1 2985/2 4476; PKV 9999 pre parcely reg. E KN 1173 1174/1 1280/100 1518/102 1743/1 1745/2 2286/100 2297/100 2301/100 2303/101 2305/1 3076/101

Geometrický plán č. 12-06/2011 - Hollósi zo dňa 06.07.2011 - V 861/2011.

Geometrický plán č. 107/2013-Geomat zo dňa 30.1.2014 - V 271/2014.

Geometrický plán č. 33/2015-Geomat zo dňa 23.03.2015 - V 1367/2015.

Geometrický plán č.17/2016 zo dňa 19.10.2016 - László Jónás - V-2580/2017.

Geometrický plán č.11-03/2018 - Ing.Hollósi - R-107/2018.

Geometrický plán č. G1-100/2018 - V-153/2019 - č.z. 23/2020.

Geometrický plán č. G1-287/2017 - Z-575/2019 a R-331/2017 - č.z. 26/2020.

Geometrický plán č. G1/488/2019-GEOS - V-2508/2019 - č.z. 32/2020.

Geometrický plán č. G1-196/2019 - Szomolaiová - V-685/2020 č.z. 234/20.

Geometrický plán č. G1-123/2020 - V-1275/2020 - č.z. 368/20.

Geometrický plán č. G1-478/2023 - V-2052/2023 - č.z. 41/2024.

Geometrický plán č. G1-342/2023 - V-2053/2023 - č.z. 62/2024.

Geometrický plán č. G1-526/2023 - Z-684/2024 - č.z. 178/2024.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a násl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcie, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 57/11 na pozemku s parcelným číslom 4276, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 2x110kW vedenie č. 8865 na trase Križovany - Rz Nové Zámky a č. 8868 na trase ŽSR Galanta - Rz Nové Zámky, spočívajúce v práve vstupovať, vchádzať s vozidlami, odstraňovať a okliešťovať stromovité, stavať a prevádzať elektrické vedenie - Z 2662/11

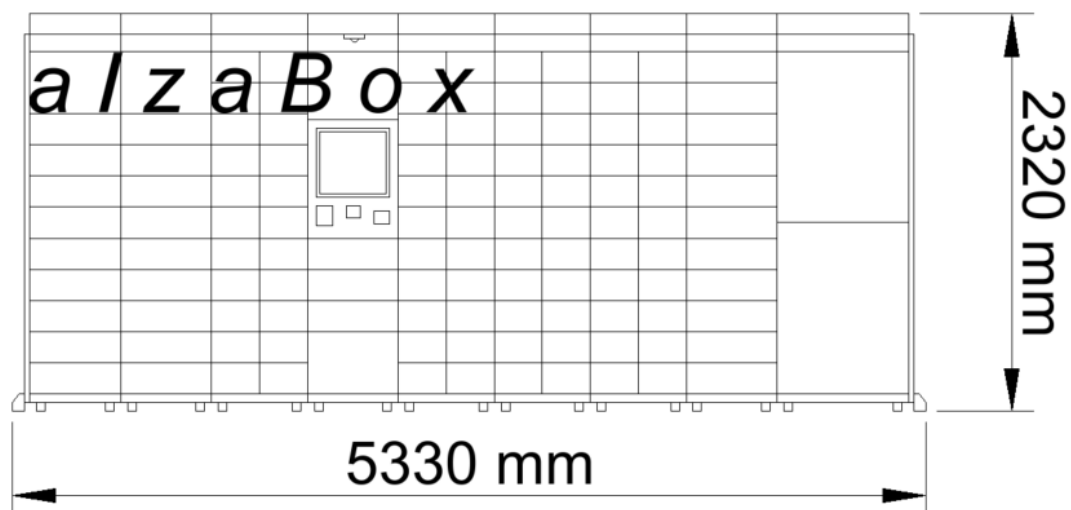
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 298/2018 vyhotoveného GEOKO na pozemku registra E KN s parcelným číslom 1115/3, 2047/2, 2289/100, 4276 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 418 na trase Rz Kráľová nad Váhom - V1073 Trhová Hradská - Z-3184/2018 - č.z. 250/2019.
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 029/2019 na pozemku registra E KN parcelné číslo 1115/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 418 na trase Rz Kráľová nad Váhom - V1073 Trhová Hradská - Z-1710/2019 - č. z. 696/19.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

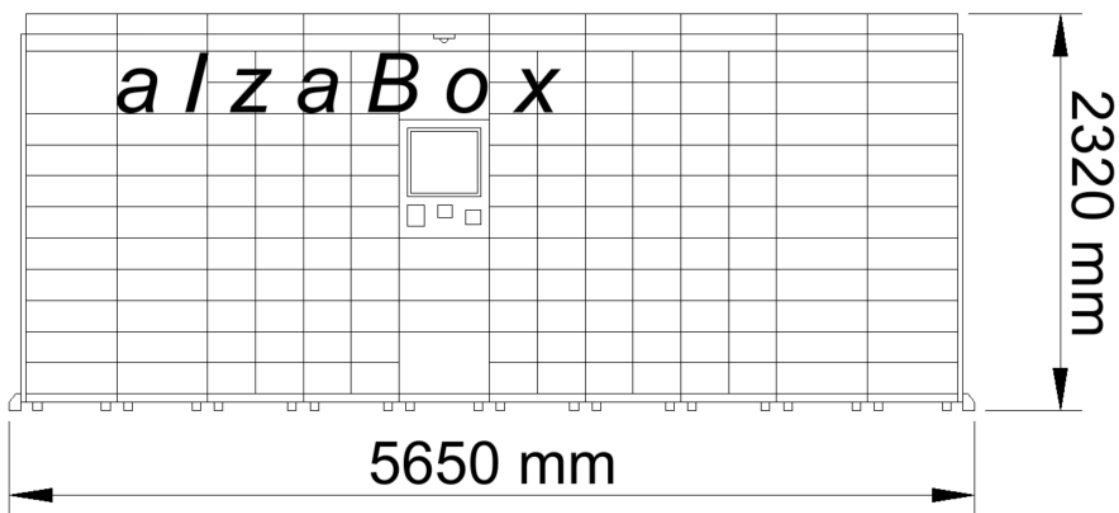
3 z 3

Píloha č. 2 - Súhlas Prenajímateľa s reklamným zdieľaním

Verzia AlzaBox XPO Modul



Verzia AlzaBox Klasik



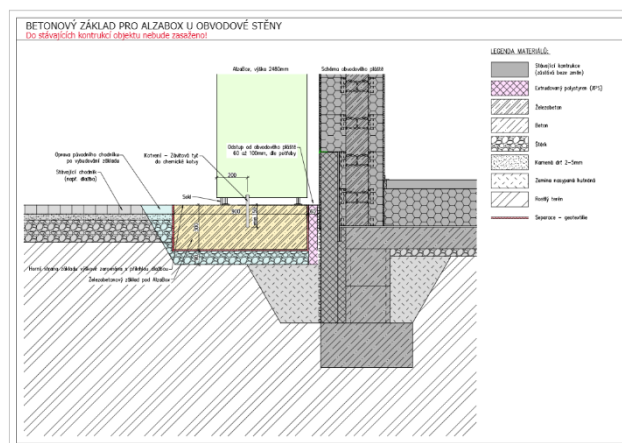
Prenajímateľ týmto výslovne súhlasí s tým, aby AlzaBox Nájomcu niesol reklamné zdieľanie. (z pohľadu pravá strana zariadenia je k dispozícii pre reklamu našich obchodných partnerov)

.....
podpis Prenajímateľa

Príloha č. 3 –Špecifikácia ukotvenia AlzaBoxu a prípravy elektriny

1. Ukotvenie AlzaBoxu

Pozn. Ilustračný vizuálny príklad kotvenia AB:



Pod každým AlzaBoxom musí byť základová železobetónová doska s minimálnou výškou 30 cm, ktorá je umiestnená pod povrchom terénu a zároveň lícuje s úrovňou okolitej povrchovej plochy. Sklon podlažia nesmie prekročiť hranicu 2% na 1m. Železobetónová doska poslúži ako kotviaci základ, do ktorého sa pomocou chemickej kotvy a závitových tyčí AlzaBox uchyťí. Uchytenie je vykonávané pri všetkých moduloch AlzaBoxu. Železobetónová doska o minimálnych rozmeroch podľa bodu 2.1.5 bude krížom vystužená pri hornom a spodnom kraji betonárskou karietou Ø 5 mm, s veľkosťou oka 100/100 mm. Krycia hrúbka výstuže betónovou zmesou je min. 4 cm (Betón - C 16/20 (B2)) + štrk pod základovú dosku frakcie 16/32 mm.

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
Daňový doklad číslo na období....

Splátkový kalendár k nájomnej/podnájomnej zmluve č.:
 lokalita (mesto a ulica):

Prenajímateľ:

...Názov spoločnosti...
 so sídlom
 zapísaná v obchodnom registri vedenom u
 IČO:
 DIČ:
 platca DPH: ANO/NE
 číslo bankového spojenia:
 variabilný symbol:
 špecifický symbol:
 kontakt vo veci fakturácie:

Nájomca:

Alza.sk s. r. o.
 So sídlom: Sliačska 1D, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
 IČO: 36 562 939
 DIČ: 2021863811
 Po-
 známka:.....

OBDOBIE	ÚČEL	DÁTUM SPLATNOSTI	ZÁKLAD DPH	SAZBA DPH	VÝŠKA DPH	K ÚHRADE CELKOM
dd.mm.rrrr	nájomné/ener- gie	dd.mm.rrrr	Nájomné + paušál ele. + Náklady na prípravu	 %		
dd.mm.rrrr	nájomné/energie	dd.mm.rrrr	Nájomné + paušál ele.			
...	...	...	...			

Vystavené v dňa

.....
 podpis a pečiatka