

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo ÚEZ č. 326/2024 zo dňa 06.11.2024

Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
v mene ktorého koná:	Mgr. Matúš Čupka, starosta
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu (IBAN):	SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej len „**objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:	SIMAX - TT, s. r. o.
so sídlom:	Suchá na Parnou 905, 919 01 Suchá nad Parnou
zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, vložka č. 44368/T, oddiel: Sro
v mene ktorého koná:	Vladimír Jánošík, konateľ
vo veciach zmluvných:	Vladimír Jánošík
vo veciach technických:	Vladimír Jánošík
IČO:	52 321 126
DIČ:	2121000398
IČ DPH:	SK2121000398
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu IBAN:	SK42 1100 0000 0029 4208 3662

(ďalej v texte ako „**zhotoviteľ**“)

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj len „**zmluvné strany**“ a každý samostatne aj len „**zmluvná strana**“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 06.11.2024 Zmluvu o dielo ÚEZ č. 326/2024 (ďalej v texte ako „**zmluva**“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom „**Rekonštrukcia strechy Bytový dom Bojnická 19**“ a tomu korelujúci záväzok objednávateľa za riadne a včas vykonané dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
2. Na základe súhlasného prejavu vôle oboch zmluvných strán sa dohodli zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k zmluve z dôvodov dopĺňujúcich prác v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. b), c) a e) a § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**dopĺňujúce práce**“). Dopĺňujúce práce sú bližšie špecifikované v bode 3 písm. a) preambuly tohto dodatku č. 1 a v Prílohe č. 1 tohto dodatku č. 1.
3. Počas realizácie diela došlo k zisteniu, že:
 - a) je potrebná výmena poškodeného štartovacieho hranola strešnej konštrukcie, ktorý je

odhnutý a zdegradovaný, nakoľko do strešného plášťa dlhodobo zatekala voda. Uvedené bolo zistené až po otvorení strešnej izolácie.

4. Z dôvodov uvedených v tejto preambule je nevyhnutné zrealizovať doplňujúce práce, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte v zmysle zmluvy, a to v rozsahu uvedenom v **Prílohe č. 1** tohto dodatku č. 1, pričom realizovanie doplňujúcich prác iným dodávateľom ako je zhotoviteľ je neúčelné, ekonomicky neefektívne a objednávateľovi by to spôsobilo duplicitu nákladov. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že uvedené zmeny nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zároveň tieto zmeny nemenia charakter zmluvy ako takej.
5. Hodnota doplňujúcich prác je uvedená v rozpočte doplňujúcich prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto dodatku č. 1; okamihom účinnosti tohto dodatku č. 1 sa rozpočet doplňujúcich prác podľa Prílohy č. 1 tohto dodatku č. 1 stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako časť Cenovej ponuky zhotoviteľa – rozpočtu, uvedeného v Prílohe č. 1 zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že cena všetkých doplňujúcich prác podľa tohto dodatku č. 1 bola riadne ocenená v súlade s postupom podľa čl. V bod 5. a 6. zmluvy.
7. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa zmluvné strany v súlade s čl. XVII zmluvy v spojení s čl. XVIII zmluvy bod 10. a s čl. V bod 5. a 6. zmluvy dohodli na zmene zmluvy vo forme dodatku č. 1 v časti ceny diela v nadväznosti na doplňujúce práce.

Čl. I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie čl. V – Cena diela bod 1. prvá veta zmluvy v znení:

„Celková cena za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **52 619,00 EUR bez DPH** (slovom päťdesiatdvatisícšesťstodevätnásť eur), ku ktorej bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov (ďalej aj „cena diela“, alebo „cena za dielo“).

sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Celková cena za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **57.009,25 EUR bez DPH** (slovom päťdesiatsedemtisícdeväť eur a dvadsaťpäť centov) ku ktorej bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov (ďalej aj „cena diela“, alebo „cena za dielo“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha č. 1 zmluvy („Cenová ponuka zhotoviteľa – rozpočet“) sa dopĺňa o Prílohu č. 1 tohto dodatku č. 1.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Ustanovenia zmluvy výslovne neupravené týmto dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 1 je nasledovná príloha:
 - Príloha č. 1 – rozpočet dopĺňujúcich prác
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá päť (5) rovnopisy a zhotoviteľ si ponechá jeden (1) rovnopis.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvorili ho dobrovoľne, ich prejavy vôle sú slobodné, určité, vážne a zrozumiteľné a nebol uzavretý v tiesni, pod nátlakom a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V, dňa

objednávateľ:

zhotoviteľ:

.....
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Mgr. Matúš Čupka, v.r.
starosta

.....
SIMAX - TT, s. r. o.
Vladimír Jánošík, v.r.
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 07152024
Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Zhotoviteľ:
SIMAX-TT, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 17.11.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52321126
IČ DPH: SK2121000398

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			4 390,25
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	4 390,25	878,05
Cena s DPH v EUR			5 268,30

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

07152024

Stavba:

Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava

Miesto:

Dátum:

17.11.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 B

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		4 390,25	5 268,30
01	Konštrukcie klampiarske	1 413,18	1 695,82
02	Izolácia zateplenie z XPS	498,32	597,98
03	Konštrukcie tesárske	2 001,95	2 402,34
04	Demontáž	476,80	572,16

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt:
Konštrukcie klampiarske

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Zhotoviteľ:
SIMAX-TT, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 17.11.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52321126
IČ DPH: SK2121000398

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			1 413,18
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	1 413,18	20,00%	282,64
Cena s DPH		v EUR	1 695,82

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: **Konštrukcie klampiarske**

Miesto: Dátum: 17.11.2024
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava Projektant:
Zhotoviteľ: SIMAX-TT, s.r.o. Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	1 413,18
764 - Konštrukcie klampiarske	1 413,18

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: Konštrukcie klampiarske

Miesto: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava Dátum: 17.11.2024
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: SIMAX-TT, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 1 413,18

D		764	Konštrukcie klampiarske					1 413,18
1	K	76432322R	Klamp. PZ pl. odkvapov lepená krytina rš 400	m	64,000	19,87	1 271,68	
2	K	998764103.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,500	93,00	46,50	
3	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	50,000	1,90	95,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava

Objekt:

Izolácia zateplenie z XPS

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

17.11.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

SIMAX-TT, s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

52321126

SK2121000398

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

498,32

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	498,32	20,00%	99,66

Cena s DPH

v EUR

597,98

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: Izolácia zateplenie z XPS

Miesto: Dátum: 17.11.2024
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava Projektant:
Zhotoviteľ: SIMAX-TT, s.r.o. Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu 498,32

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: Izolácia zateplenie z XPS

Miesto: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Objednávateľ: SIMAX-TT, s.r.o.
Zhotoviteľ: Dátum: 17.11.2024
Projektant: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 498,32

1	K	713144030	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom prikotvením	m	64,000	5,20	332,80
2	M	2837650060	Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 120mm	m2	6,750	13,410	90,518
3	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	25,000	3,00	75,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava

Objekt:

Konštrukcie tesárske

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

17.11.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

52321126

SK2121000398

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 001,95

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	2 001,95	20,00%	299,04

Cena s DPH

v EUR

2 300,99

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: **Konštrukcie tesárske**

Miesto: Dátum: 17.11.2024
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu 2 001,95

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: Konštrukcie tesárske

Miesto: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Zhotoviteľ: Dátum: 17.11.2024
Projektant: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 2 001,95

1	K	762795000.S	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klinec, svorky, fixačné dosky	m3	0,960	250,00	240,00
2	K	762712110.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy do 120 cm2 - v.č.S04	m	64,000	8,25	528,00
3	M	6054800009	Hranolčeky zo smreku prierez 60/-100 cm2, sušené 14±2%, nehobľované, bez defektov, hniloby, hrčí vr	m3	0,960	400,00	384,00
4	K	712991020.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 600 mm pod klampiarske konštrukcie	m	40,000	7,50	300,00
5	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	25,000	8,27	206,75
6	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	88,000	3,90	343,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt:
Demontáž strechy

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Zhotoviteľ:
SIMAX-TT, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 17.11.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52321126
IČ DPH: SK2121000398

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			476,80
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	476,80	20,00%	95,36
Cena s DPH	v EUR		572,16

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava
Objekt: Demontáž strechy

Miesto: Dátum: 17.11.2024
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava Projektant:
Zhotoviteľ: SIMAX-TT, s.r.o. Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	476,80
762 - Konštrukcie tesárske	476,80

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia strechy, Bytový dom Bojnická 19, Bratislava

Objekt: Demontáž strechy

Miesto: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava Dátum: 17.11.2024

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SIMAX-TT, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 476,80

D		762	Konštrukcie tesárske				476,80
1	K	HZS763	HZS - demontaž drevenných výrobkov	hod	16,00	15,00	240,00
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,200	16,50	3,30
3	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,200	0,50	0,10
4	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,200	67,00	13,40
5	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	90,00	90,00
6	K	998713103.S	Presun hmôt pre ikonštrukcie drevostavby v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	0,200	50,00	10,00
7	K	998713203.S	Presun hmôt pre konštrukcie drevostavby v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	80,000	1,50	120,00