

# ZMLUVA O DIELO Č. 2/2024

UZATVORENÁ PODĽA § 536 A NASL. ZÁKONA Č. 513/1991 ZB. OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA,  
V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

## **Zmluvné strany:**

Názov spoločnosti: **HELIOS LIGHTING, spol. s r.o.**  
Sídlo: Viničná 2, 940 64 Nové Zámky  
Zastúpená: Ing. Marián Polák, konateľ spoločnosti  
IČO: 31385249  
DIČ: 2020415793  
IČ DPH: SK2020415793  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.  
Číslo účtu /IBAN/: SK58 1111 0000 0066 0317 6002 / UNCRSKBX

d'alej ako „**Zhotoviteľ**“

a

Názov: **Obec Radava**  
Sídlo: 941 47 Radava 444  
Zastúpená: Ing. Marian Chrenko, starosta obce  
IČO: 00309214  
DIČ: 2021059447

d'alej ako „**Objednávateľ**“.

## **Článok I. Východiskové podklady a údaje**

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo ako výsledok zadávania v rámci prieskumu trhu na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky s názvom „**Modernizácia verejného osvetlenia v obci Radava**“, podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a o doplnení niektorých zákonov.1.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil Zhotoviteľ súťažnú ponuku. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky.
- 1.2 Východiskové údaje:
  - a) Názov stavby: Modernizácia verejného osvetlenia v obci Radava.
  - b) Miesto stavby: Radava, katastrálne územie Radava.
- 1.3 Za zhotoviteľa aj za objednávateľa sú oprávnené konať osoby uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo tiež osoby nimi písomne poverené.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo s názvom uvedenom v bode 1.1 podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite, ktorá je pre daný druh diela obvyklá.
- 2.2 Súčasťou diela je aj technická, stavebná a právna dokumentácia diela, jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo obchodných zvyklostí, všetky tieto listiny musia byť v slovenskom jazyku.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok v tejto zmluve.

## **Článok III. Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu a kvalite podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
  - a) Termín začatia realizácie: dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
  - b) Termín ukončenia realizácie: najneskôr 15. 04. 2025V závislosti od klimatických podmienok, vid' Článok XI., je možné po vzájomnej dohode termín primerane predĺžiť.
- 3.2 Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v skoršom termíne ponúknutom zhotoviteľom.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke Objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené Objednávateľom.

## **Článok IV. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy**

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:

- cena diela bez DPH	<b>41.167,71 EUR</b>
- DPH 20%	<b>8.233,54 EUR</b>
- cena diela spolu s DPH	<b>49.401,25 EUR</b>

**Slovom:** štyridsaťdeväťtisícštyristojedna EUR a dvadsaťpäť Centov

- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1. Výkaz výmer



spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyše“), objednávateľ nebude akceptovať.

- 4.3. Každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.
- 4.4. Zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným Objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve odsúhlasí a podpíše, príp. vráti Zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 3 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.
- 4.5. Cena uvedená v čl. IV., bod 4.1 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia Objednávateľovi riadne užívanie a nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 4.6. V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií Zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.
- 4.7. Dohodnutá cena za zhotovenie diela môže byť upravená len v nasledovných prípadoch:
  - a) Administratívnych opatrení štátu, napr. zmena DPH
  - b) V prípade zmeny právnych predpisov vzťahujúcich sa na túto zmluvu

## **Článok V. Platobné podmienky**

- 5.1. Zhotoviteľ si uplatní nárok na úhradu prác a dodávok podľa tejto zmluvy.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí Zhotoviteľovi na základe faktúry za včas a riadne vykonané a dodané stavebné práce (t.j. za celé dielo alebo jeho príslušnej časti) dohodnutú cenu.
- 5.3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 5.4. Fakturované budú len skutočne vykonané a prevzaté práce v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto zmluvy.
- 5.5. Materiál podľa výkazu výmer bude Objednávateľovi dodaný a vyfakturovaný do 31.12.2024 s výškou DPH 20%.
- 5.6. Faktúru Zhotoviteľ vystaví v dvoch rovnopisoch. Súčasťou faktúry a náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, musia byť:
  - a) označenie „FAKTÚRA“ a jej číslo
  - b) identifikačné údaje Objednávateľa a Zhotoviteľa
  - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má fakturovaná čiastka uhradiť
  - d) číslo zmluvy, názov stavby – diela a označenie fakturovanej časti diela
  - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu splatnosti, fakturačné obdobie
  - f) fakturovaná suma
  - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty
  - h) pečiatka a podpis oprávnenej osoby za Zhotoviteľa
- 5.7. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti nasledovne:  
Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí, alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí Objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
- 5.8. Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru opraviť.

- 5.9 Zhotoviteľ považuje za preukázaný fakt o úhrade platby Objednávateľom pripísanie príslušnej čiastky na účet zhotoviteľa.
- 5.10 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez písomného príkazu oprávnenej osoby Objednávateľa podľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú zo strany odberateľa uhradené.

## **Článok VI. Podmienky pre vykonanie diela**

- 6.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko alebo umožní začiatok prác v dohodnutom termíne.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že umožní Zhotoviteľovi, resp. jeho zamestnancom alebo ním povereným osobám prístup do miesta zhotovenia diela;
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku v rozsahu ním vykonávaných prác a za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, ktoré sú zamestnancami Zhotoviteľa.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené tretím osobám svojou činnosťou. Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby vykonávania diela uzavretú poisťnú zmluvu vzťahujúcu sa na zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobenú prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti, t.j. činnosti, ktorú podľa tejto zmluvy vykonáva pre Objednávateľa, a to vo výške poisťného plnenia minimálne v sume predstavujúcej 100% ceny za dielo bez DPH.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Vedením stavebného denníka Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho.
- 6.6 Do stavebného denníka môže vykonávať potrebné záznamy aj poverený zástupca Objednávateľa alebo príslušný orgán štátnej správy.
- 6.7 Likvidácia odpadu zabezpečí Zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom.
- 6.8 Objednávateľ požaduje zmenu Technickej požiadavky č.14 na svietidlá z pôvodnej „Požadovaná teplota chromatičnosti je 3000 K, +/- 10%.“ na „Požadovaná teplota chromatičnosti je 4000 K, +/- 10%.“
- 6.9 Nastavenie autonómnej regulácie svetelného toku svietidiel je potrebné upraviť tak, že všetky svietidlá v čase od 23:00 hod. do 4:00 hod. nasledovného dňa znížia postupne /v priebehu 15 minút/ svoj svetelný výkon na 50%.

## **Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela, vlastníctvo k dielu**

- 7.1 Odovzdanie a prevzatie diela („ďalej len preberacie konanie“) začne na základe výzvy zo strany Zhotoviteľa a to najneskôr do 3 dní po ukončení diela.
- 7.2 Po ukončení preberacieho konania sa vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí, a dňom podpísania zápisu zmluvné strany prehlasujú, že dôjde k riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
- 7.3 Súpis vád a nedorobkov zistených pri tomto konaní (súvisiace s predmetom tejto zmluvy) sa stanú nedeliteľnou súčasťou zápisu.
- 7.4 Preberacie konanie nesmie trvať dlhšie ako 2 dni odo dňa jeho začatia uvedeného v zápise.
- 7.5 Vlastnícke právo prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa podpísaním preberacieho protokolu.



## **Článok VIII. Zodpovednosť za škodu**

- 8.1 Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako aj za škody spôsobené osobami, ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
- 8.2 Odo dňa prevzatia staveniska od Objednávateľa až do dňa odovzdania diela zodpovedá Zhotoviteľ za škody na týchto nehnuteľnostiach a zhotovovanom diele.
- 8.3 Pri uplatnení škôd sa bude Zhotoviteľ aj Objednávateľ riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

## **Článok IX. Záručná doba a zodpovednosť za vady diela**

- 9.1 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi na preberacom konaní.
- 9.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo v dĺžke 48 mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Na svietidlá ako celok Zhotoviteľ poskytuje záruku 10 rokov.
- 9.3 Záručná lehota na reklamovanú časť predmetu diela sa predlžuje o dobu počínajúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končiacu dňom odstránenia vady.
- 9.4 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo E-mailom, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady a popis ako sa prejavuje. Zhotoviteľ je povinný do 24 hodín pri vadách brániacich riadnej prevádzke diela a do troch dní pri vadách ostatných pristúpiť k odstráneniu záručnej vady. Po obdržaní reklamácie Zhotoviteľ závalu neodkladne posúdi a oznámi Objednávateľovi, či závalu uznáva resp. neuznáva a z akých dôvodov. V prípade uznania závady je Zhotoviteľ povinný sa dohodnúť s Objednávateľom na spôsobe a termíne odstránenia vady.
- 9.5 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného diela a jeho jednotlivých častí. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody na diele vzniknuté nedodržaním manuálu údržby, ktorý bude súčasťou odovzdávacieho konania resp. protokolu.
- 9.6 Pred uplynutím záručnej doby vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na vykonanie obhliadky diela a zhodnotenie jeho stavu. Obhliadka sa uskutoční v posledný mesiac záručnej doby a jej výsledok bude zachytený v protokole o ukončení záručnej doby za prítomnosti zástupcov oboch strán. V prípade výskytu vád sa tieto uvedú v protokole, pričom Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v stanovenej lehote, inak do 30 dní od podpisu protokolu. V prípade, ak Zhotoviteľ vady uvedené v protokole v uvedenej lehote neodstráni, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

## **Článok X. Zmluvné pokuty a porušenie povinnosti**

- 10.1 Ak sa Zhotoviteľ dostane vlastnou vinou, alebo vinou jeho subdodávateľov do omeškania s odovzdaním diela, je Objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny neodovzdanej časti diela s DPH za každý deň omeškania.

- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky s DPH za každý deň omeškania.

### **Článok XI. Vyššia moc**

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od Objednávateľa alebo Zhotoviteľa a ani ich nemôžu ovplyvniť.
- 11.2 Za nevhodné klimatické podmienky sa považujú také podmienky, ktoré nie sú vhodné pre prácu na vonkajších zariadeniach, ako silný vietor, dážď, extrémne vysoké alebo nízke teploty, ktoré by mohli poškodiť inštalovaný a dodávaný materiál. Vznik takejto situácie je potrebné odsúhlasiť s Objednávateľom a zároveň urobiť o tom písomný záznam v stavebnom denníku.

### **Článok XII. Ukončenie zmluvy, odstúpenie od zmluvy, riešenie sporov**

- 12.1 Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán aj písomnou dohodou zmluvných strán a písomným odstúpením od zmluvy.
- 12.2 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy dohodou“). V dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 12.3 Ak jedna zo zmluvných strán koná v rozpore s touto zmluvou a na písomnú výzvu druhej strany toto konanie a jeho následky v určenej lehote neodstráni, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť.
- 12.4 Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy riešiť zmiernou cestou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu SR.

### **Článok XIII. Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly v súvislosti s dodávaným tovarom, uskutočnenými prácami a poskytnutými službami počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a to oprávnenými osobami poverenými Objednávateľom.
- 13.3 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.4 Táto ZoD podpísaná Objednávateľom a Zhotoviteľom nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa.



Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 13.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a nie je uzavretá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 13.6 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu jedno.
- 13.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú nasledovné prílohy:

**Príloha č.1:** Cenová ponuka Zhotoviteľa.

**Príloha č.2:** Technické požiadavky na svietidlá ELECTRA 1 (FAEL LUCE)

**Príloha č.3:** Poistná zmluva zodpovednosti za škodu na majetku a zdraví tretích strán.

Prílohy je zhotoviteľ povinný odovzdať najneskôr v deň podpisu zmluvy.

V Nových Zámkoch, dňa 27.11.2024

V obci Radava, dňa 28.11.2024

Za Zhotoviteľa:



Za Objednávateľa:

