

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Nižné Repaše, IČO: 00 329 410, DIČ: 2020727720,
obecný úrad Nižné Repaše 97, 053 71 Nižné Repaše,
zast.: Lukáš Pavlík- starosta obce
(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: BOPAL laminum s.r.o., IČO: 44 883 064, DIČ: 20228674
so sídlom Dopravná 1364/11, 955 01 Topoľčany,
spoločnosť zapísaná v OR pri OS Nitra v odd. Sro, vl. č. 54665/N,
zast. Ing. Jozef Uhrín- konateľ spoločnosti,
(ďalej len zhotoviteľ, ďalej spoločne aj ako zmluvné strany)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti- školský objekt súp. č. 96, postavenej na parcele registra „C“ parc. č. 145- zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je zapísaná na LV č. 384, k.ú. Nižné Repaše, obec Nižné Repaše, okres Levoča na ňom pod B-1 v spoluvlastníckom podiele 1/1.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

II.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa práce pri zbúraní nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy nachádzajúcej sa v obci Nižné Repaše v zmysle vydaného búracieho povolenia.
2. Búracie práce pozostávajú zo zbúrania stavby „Budovy starej základnej školy“ v zmysle vydaného búracieho povolenia a vypracovanej dokumentácie, vrátane odvozu stavebnej sítě a zo záverečných úprav terénu na pozemku.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje k plneniu svojho záväzku osobne, na vlastnú zodpovednosť, so svojimi zamestnancami a vlastnými výrobnými prostriedkami a nástrojmi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

III.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať búracie práce do 31.03.2025.

2. Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis.

IV. Cena diela

1. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie búracích prác je 41 600 € s DPH (slovom štyridsaťjeden tisíc šesťsto eur).
2. Dohodnutú zmluvnú cenu uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po dokončení búracích prác a prevzatí diela podpísaním odovzdávajúceho protokolu obidvoma zmluvnými stranami, a to na základe vystavenej faktúry.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť pre zhotoviteľa primerané podmienky, ktoré mu umožnia plnenie predmetu zmluvy a termínov plnenia.
2. Objednávateľ sa zaväzuje pravdivo, kompletne a s dostatočným predstihom informovať dodávateľa o všetkých podstatných skutočnostiach týkajúcich sa prác, ktoré má zhotoviteľ vykonať.
3. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s vykonávaním diela v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a v dohodnutej cene.
5. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote všetky príjazdové komunikácie, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarne bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

VI. Zmluvná pokuta

1. Ak objednávateľ neuhradí faktúru zhotoviteľa v lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v stanovenom termíne a kvalite, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

VII. Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká:
 - a) vykonaním diela,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) vypoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - d) písomným odstúpením od zmluvy.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu. Vypoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Vypovedná doba je zmluvnými stranami dohodnutá na jeden kalendárny mesiac a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení vypovede.
3. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán nebude schopná plniť si svoje záväzky riadne a včas, alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, má druhá strana právo odstúpiť od tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, 1 x pre zhotoviteľa a 1x pre objednávateľa.
3. Vo všetkých prípadoch, ktoré neriešia dojednania obsiahnuté v tejto zmluve, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle niektorej zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Nížné Repaše, dňa: 10.11.2024



Objednávateľ

U U