

## Zmluva o dielo 011/2024

uzavretá v zmysle ustanovenia §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z. v platnom znení

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:**           **Stredná odborná škola**  
**Ulica J. A. Komenského 70/43, 991 06 Želovce**

Štatutárny zástupca: Ing. Andrea Bánovská  
IČO: 37890191  
DIČ: 2021683532  
IČ DPH:  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0039 3993  
Tel.: 0907 484 692

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**           **Agro – drevinový ekosystém BBSK s.r.o. “registrovaný sociálny podnik“**  
**Rovňany 146, 985 24 Rovňany**

Zastúpený: Daniel Molnár  
IČO: 52576710  
DIČ: 2121070193  
IČ DPH: SK2121070193  
Bankové spojenie:  
IBAN: SK70 0900 0000 0051 6149 6492  
Tel.: 0908 156 968

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### II. Predmet zmluvy

#### 2.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky zo dňa 07.11.2024, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo – Oprava strechy kotolne.

#### 2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu špecifikácie dodávok a prác obsiahnutých v ponuke.

#### 2.3.

Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade so zmluvou vykonané dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

### III. Čas plnenia

#### 3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:

termín začatia prác: po podpise zmluvy o dielo

termín ukončenia prác: do 12.12.2024.

#### 3.2.

V prípade, ak zhotoviteľ riadne a úplne vykoná dielo pred dohodnutým termínom ukončenia prác, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom ponúknutom termíne.

Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania Odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

### IV. Cena za zhotovenie diela a platobné podmienky

#### 4.1.

Cena za dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v súlade so zákonom o cenách, ako cena pevná a predstavuje čiastku:

Cena za zhotovenie diela bez DPH: 10 417,90 EUR

DPH 10% 1 041,79 EUR

Cena spolu: **11 459,69 EUR**

#### 4.2.

Cena zahŕňa všetky náklady, poplatky a úhrady zhotoviteľa spojené s vykonávaním diela podľa zmluvy, predovšetkým však náklady na prácu, stroje, vybavenie a zariadenia, vrátane ich používania a údržby, služby zabezpečujúce realizáciu prác, ich dokončenie a údržbu počas vykonávania diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s vykonávaním diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zisk a všeobecné riziká stanovené zmluvou, zmluvne určenými záväzkami a zodpovednosťou.

#### 4.3.

Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za dielo na základe faktúry za skutočne vykonané práce na diele a tiež na základe konečnej faktúry. Faktúru za skutočne vykonané práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť vždy najneskôr ku poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa vystavuje faktúra. Konečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po odovzdaní diela ako celku, a to v lehote do 3 dní odo dňa, keď boli riadne odstránené všetky vady a/alebo nedorobky zistené pri preberaní a odovzdávaní diela. Zhotoviteľ je zároveň oprávnený fakturovať cenu za dielo aj na základe zálohovej faktúry. Zálohovú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť na základe dohody s objednávateľom, a to za tovar potrebný k realizácii diela alebo jeho časti.

#### 4.4.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo na základe faktúr za skutočne vykonané práce na diele a na základe konečnej faktúry, ktoré vystaví zhotoviteľ podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy. Ak sa v rámci preberacieho konania vyskytnú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia dielu ako také užívať, objednávateľ má právo zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo krátenú o sumu vo výške 10 % z ceny diela bez DPH. Ak zhotoviteľ drobné chyby a nedorobky odstráni, objednávateľ sa zaväzuje čiastočne neuhradenú cenu za dielo doplatiť v lehote do **14 kalendárnych dní** odo dňa odstránenia drobných väd a nedorobkov. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo aj na základe zálohovej faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy a so splatnosťou **7 kalendárnych dní** odo dňa jej vystavenia.

1. Zhotoviteľ je povinný ku faktúre priložiť nasledovné prílohy:
  - a) kópiu súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
  - b) kópiu preberacieho a odovzdávacieho protokolu,
  - c) záznam o odstránení väd a nedorobkov na diele .
  
2. Faktúra ako daňový doklad musí mať všetky náležitosti uvedené v ust. § 10 Zákona č. 431/2002 z. z. o účtovníctve a ust. § 71 Zákona č. 222/2004 z. z. o dani z pridanej hodnoty, pričom splatnosť bude **14 kalendárnych dní** odo dňa jej preukázateľného doručenia do sídla objednávateľa. Ak faktúra spolu s prílohami nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi a určí všetky nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť (postačuje e - mailom). Plynutie lehoty splatnosti sa tak preruší a začne opäť plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

#### **4.5.**

Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

### **V. Povinnosti zmluvných strán**

#### **6.1.**

Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác dohodnúť so zodpovedným zástupcom objednávateľa postup výkonu prác.

#### **6.2.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu.

#### **6.3.**

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov na dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do jedného dňa od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

#### **6.4.**

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bez nároku na odplatu pripojenie do elektrickej siete, poskytne prístup k toaletám a vode, poskytne uzamykateľnú miestnosť v objekte pre prípadné potreby uskladnenia materiálu a náradia počas realizácie diela.

#### **6.5.**

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, a to až do doby odovzdania diela objednávateľovi na základe odovzdávacieho protokolu.

#### **6.6.**

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol začať vykonávanie diela a riadne a včas dielo vykonať.

## **VI. Záručné podmienky a zodpovednosť za vady**

### **7.1.**

Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 24 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po dni podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a je ňou určená doba zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela.

### **7.2.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /chyby diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

### **7.3.**

Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou alebo e-mailovou formou reklamácie.

### **7.4.**

Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

### **7.5.**

Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady správne, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

## **VIII. Sankcie**

### **8.1.**

V prípade omeškania zhotoviteľa preukázateľne z vlastnej viny s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

### **8.2.**

V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.

### **8.3.**

Ak zhotoviteľ nevykoná dielo podľa podmienok uvedených v zmluve, alebo preruší práce na vykonávaní diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vykonať dielo.

### **8.4.**

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania diela určené zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

### **8.5.**

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa zhotoviteľ pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu diela neodstránil.

## IX. Závěrečné ustanovenia

### 9.1.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.

### 9.2

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.

### 9.3.

Skutočnosti, ktoré nie sú písomne upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

### 9.4.

Zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a na dôkaz toho ju podpisujú.

### 9.5.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Želovciach dňa : 28.11.2024

V Rovňanoch dňa: 28.11.2024

.....  
za objednávateľa  
Ing. Andrea Bánovská, riaditeľka školy

.....  
za zhotoviteľa  
Daniel Molnár, konateľ spoločnosti