

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme nehnuteľností – obecného pozemku zo dňa 31.1.2024**

**Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:**           **Obec Kojšov**  
so sídlom Kojšov 3, 055 52 Kojšov  
zast.: MVDr. Tatiana Andrašková - starostka  
IČO: 00 329 258  
DIČ: 2021259394

(ďalej len „*prenajíateľ*“)

a

**Nájomca:**           **Mestské lesy Košice a.s.**  
so sídlom Južná trieda 11, 040 01 Košice  
zast.: Ing. František Belí - predseda predstavenstva  
          Ing. Martin Matúš - člen predstavenstva  
          Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva  
IČO: 31 672 981  
DIČ: 2020491341  
IČ DPH: SK2020491341  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, vl. č.  
1310/V

(ďalej len „*nájomca*“)

**uzatvárajú tento**

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností – obecného pozemku zo dňa 31.1.2024**  
**(ďalej len „Dodatok č. 1“):**

**I.**

1. **Článok II. „Výška a spôsob úhrady nájomného“ bod 2 Zmluvy sa mení nasledovne:**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za celé obdobie trvania nájomného vzťahu, teda od 1.2.2024 – 31.1.2025 vo výške **2,51 €/m<sup>2</sup>/ rok**, teda v sume spolu **5.860,85 €** je splatné do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Dodatku č.1. Nájomné bude nájomcom uhradené na účet prenajíateľa vedený v                      v dohodnutej lehote splatnosti, a to na základe faktúry vystavenej prenajíateľom.

## II.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 31.1.2024 , ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch každý s právnou silou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.
5. Účastníci so tento Dodatok č. 1 prečítali, s jeho obsahom bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

**Za prenajímateľa:**

**Za nájomcu:**

28 -11- 2024

V Kojšove, dňa .....

V Kojšove, dňa .....

Obec Kojšov

v zast. MVDr. Tatiana Andrašková  
starostka obce

Mestské lesy Košice a.s.

v zast.:

Ing. František Beli – predseda predstavenstva  
Ing. Martin Matúš - člen predstavenstva  
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva