



## Nájomná zmluva

uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1 Prenajímateľ:

Meno a Priezvisko: Ing. Stanislav Lukáč, rod. Lukáč

Narodený:

Bydlisko:

Občianstvo

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „prenajímateľ“)

#### 1.2 Nájomca: **Obec Uzovský Šalgov**

Sídlo: Uzovský Šalgov 138, 082 61 Uzovský Šalgov

Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Merva - starosta

Kontakt: 0905 452 834

IČO: 00327948

DIČ: 2020732318

Bankové spojenie: VUB banka, a.s.

IBAN kód: SK92 0200 0000 0000 2382 8572

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom nasledovných nehnuteľností zapísaných na LV 732, k.ú Uzovský Šalgov:

- Parcela č. 1130/82 k. ú Uzovský Šalgov
- Parcela č. 1130/83 k. ú Uzovský Šalgov
- Parcela č. 1130/84 k. ú Uzovský Šalgov

### Článok III. Účel nájmu

3.1 Prenajímateľ prenecháva predmet prenájmu definovaný v čl. II. tejto zmluvy nájomcovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Predmet prenájmu sa prenájma za účelom umiestnenia zariadenia na zhodnocovanie odpadov - kompostárne.



## Obec Uzovský Šalgov, Uzovský Šalgov 138, 082 61 Ražňany

### Článok IV. Doba nájmu

4.1 Začiatok nájmu bol dohodnutý na deň: 28.10.2024, koniec nájmu bol dohodnutý na deň 31.12.2025.

### Článok V. Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu

5.1. Výška nájmu je dohodnutá nasledovne: za rok 2024 - 1,00€ a za rok 2025 -1,00€. Nájomné je splatné do 31.12. príslušného roka, bezhotovostným prevodom na číslo účtu uvedené v článku I..

### Článok VI. Ukončenie účinnosti zmluvy

6.1 Ukončenie účinnosti tejto zmluvy je možné:

- a) uplynutím doby jej trvania podľa článku IV. tejto zmluvy,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán, ktorá musí obsahovať deň ukončenia účinnosti tejto zmluvy,
- c) výpoveďou nájomcu s minimálne dvoj mesačnou výpovednou dobou.

### Článok VII. Ostatné a záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
- 7.2 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, obsah zmluvy si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpísali.
- 7.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane nájomca a jeden rovnopisy dostane prenajímateľ.
- 7.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva podlieha režimu povinne zverejňovaných zmlúv v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v celom rozsahu.

V Uzovskom Šalgove, dňa \_\_\_\_\_

.....  
Nájomca  
**Ing. Jozef Merva**  
starosta

.....  
Prenajímateľ  
**Ing. Stanislav Lukáč**