

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## HSV

## Práce a dodávky HSV

**282,080.13**

### 1

### Zemné práce

**19,669.78**

1	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	37.000	1.14	42.18
2	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	140.000	14.17	1,983.80
3	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	140.000	1.07	149.80
4	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	23.000	39.72	913.56
5	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	23.000	11.22	258.06
6	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	40.000	24.21	968.40
7	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovaním dna v hornine 3	m3	40.000	1.33	53.20
8	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	204.000	1.88	383.52
9	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	204.000	3.63	740.52
10	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	3,460.000	0.35	1,211.00
11	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	37.000	2.26	83.62
12	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	204.000	0.73	148.92
13	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	408.000	29.10	11,872.80
14	181301107.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 500 mm	m2	72.000	11.95	860.40

### 2

### Zakladanie

**28,448.00**

15	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	225.000	0.24	54.00
16	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	40.000	52.36	2,094.40
17	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	42.539	125.22	5,326.73
18	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	12.000	17.90	214.80
19	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	12.000	3.58	42.96
20	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	2.000	1,738.98	3,477.96
21	274271021.SR	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniaciach tvárníc s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 200 mm	m3	0.400	228.92	91.57

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
22	274271031.SR	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárníc s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 250 mm	m3	8.000	225.09	1,800.72
23	274271051.SR	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárníc s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 400 mm	m3	17.700	212.47	3,760.72
24	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	66.000	123.82	8,172.12
25	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	24.000	17.90	429.60
26	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	24.000	3.58	85.92
27	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárníc s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	2.000	1,329.50	2,659.00
28	274PC	Vytvorenie prestupov v základoch z betónu a železobetónu	súb	1.000	237.50	237.50

**3**

## Zvislé a kompletne konštrukcie

**65,214.69**

29	311272513	Murivo nosné (m3) z tvárníc YTONG Univerzal hr. 375 mm P3-450 PDK, na MVC a maltu YTONG (375x249x599)	m3	124.000	229.26	28,428.24
30	311273801	Murivo nosné (m3) z tvárníc SILKA hr. 200 mm S15-1800 PDK, na MVC a maltu SILKA (200x199x333)	m3	7.000	352.51	2,467.57
31	311273802	Murivo nosné (m3) z tvárníc SILKA hr. 250 mm S20-2000 PDK, na MVC a maltu SILKA (250x199x248)	m3	74.000	362.55	26,828.70
32	331321410.S	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	0.450	139.87	62.94
33	331351101.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	9.000	25.62	230.58
34	331351102.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	9.000	4.26	38.34
35	331361821.S	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele B500 (10505)	t	0.072	2,029.36	146.11
36	341321410.S	Betón stien a priečok, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	9.000	140.29	1,262.61
37	341351105.S	Debnenie stien a priečok obojstranné zhotovenie-dielce	m2	44.000	23.75	1,045.00
38	341351106.S	Debnenie stien a priečok obojstranné odstránenie-dielce	m2	44.000	6.73	296.12
39	341361821.S	Výstuž stien a priečok B500 (10505)	t	1.200	1,936.87	2,324.24
40	342272011.S	Priečky z pórobetónových tvárníc hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 50 mm	m2	6.800	21.67	147.36
41	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárníc hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	11.000	31.33	344.63
42	342272041.S	Priečky z pórobetónových tvárníc hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 125 mm	m2	25.500	35.00	892.50
43	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárníc hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	1.400	40.12	56.17
44	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	73.000	5.34	389.82
45	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	6.200	2.22	13.76
46	345pc	M+D prestupy presná špecifikácia PD	súb	1.000	240.00	240.00

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>4</b>		<b>Vodorovné konštrukcie</b>				<b>53,140.19</b>
47	411142090	Nadbetonávka stropu YTONG Klasik betónom C 25/30 hrúbky 50 mm	m2	270.000	8.02	2,165.40
48	411142938r	Strop YTONG "pre konštrukciu hr. 200 mm., s podoprením a dobetónovaním	m2	270.000	104.69	28,266.30
49	411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	5.000	141.31	706.55
50	411351101.S	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	m2	30.000	16.41	492.30
51	411351102.S	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	m2	30.000	5.77	173.10
52	411354173.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa zhotovenie	m2	34.000	11.48	390.32
53	411354174.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa odstránenie	m2	34.000	3.15	107.10
54	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0.700	1,912.40	1,338.68
55	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, zo zváraných sietí KARI	t	1.200	1,742.65	2,091.18
56	413321414.S	Betón nosníkov, železový tr. C 25/30	m3	0.500	141.31	70.66
57	413351107.S	Debnenie nosníka zhotovenie-dielce	m2	6.000	24.19	145.14
58	413351108.S	Debnenie nosníka odstránenie-dielce	m2	6.000	5.95	35.70
59	413351211.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 5 kPa - zhotovenie	m2	6.000	20.24	121.44
60	413351212.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 5 kPa - odstránenie	m2	6.000	5.35	32.10
61	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	25.000	147.71	3,692.75
62	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	180.000	17.18	3,092.40
63	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	180.000	4.69	844.20
64	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	3.600	1,904.06	6,854.62
65	417391151.S	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m2	77.000	4.03	310.31
66	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	81.000	9.74	788.94
67	430321414.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30	m3	1.700	169.97	288.95
68	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0.300	2,013.72	604.12
69	431351121.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	13.000	34.21	444.73
70	431351122.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	13.000	6.40	83.20

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## 5 Komunikácie

**309.92**

71	564281111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 300 mm	m2	6.000	12.04	72.24
72	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	6.000	18.13	108.78
73	592460007pc	<i>Dlažba betónová 60mm</i>	m2	6.150	20.96	128.90

## 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**87,885.73**

74	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	124.000	1.96	243.04
75	611460124.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod omietky a nátery	m2	430.000	3.27	1,406.10
76	611463013.S	Vnútorná omietka stropov pastovitá akrylátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	216.000	17.14	3,702.24
77	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	216.000	9.68	2,090.88
78	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	2,200.000	2.14	4,708.00
79	612461013.S	Vnútorná omietka stien pastovitá akrylátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	995.000	15.19	15,114.05
80	612473185	Príplatok za zabudované omietniky v ploche stien (meria sa v m2 plochy)	m2	1,195.000	2.60	3,107.00
81	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	1,195.000	9.24	11,041.80
82	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	124.000	1.96	243.04
83	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	490.000	2.89	1,416.10
84	622461072.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikón-silikátová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	105.000	14.44	1,516.20
85	625250241.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 30 mm, zatíkáacie kotvy	m2	20.000	28.40	568.00
86	625250253.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 150 mm, zatíkáacie kotvy	m2	335.000	46.78	15,671.30
87	625250813.S	Kontaktný zatepľovací systém z fenolovej peny hr. 50 mm, zatíkáacie kotvy	m2	13.700	54.23	742.95
88	625250248.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, zatíkáacie kotvy	m2	34.000	38.67	1,314.78
89	625250746.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 260 mm, zatíkáacie kotvy	m2	34.000	81.83	2,782.22
90	625250313.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	23.000	36.00	828.00

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
91	625250593.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, zatŕkacie kotvy	m2	42.000	56.20	2,360.40
92	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	32.000	160.35	5,131.20
93	631319171.S	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm	m3	32.000	16.88	540.16
94	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	1.700	1,747.76	2,971.19
95	632452613.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm	m2	430.000	9.63	4,140.90
96	642944121.S	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	17.000	74.16	1,260.72
97	553310007600.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 800x1970x100 mm	ks	1.000	36.64	36.64
98	553310007200.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 600x1970x100 mm	ks	1.000	35.64	35.64
99	553310007700.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 900x1970x100 mm	ks	2.000	36.67	73.34
100	553310007900.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 1100x1970x100 mm L	ks	2.000	37.21	74.42
101	553310010310.S	Zárubňa požiarna oceľová, bezpečnostná, šxvxhr 900x1970 mm,	ks	5.000	156.91	784.55
102	553310010346PC	Zárubňa požiarna oceľová, šxvxhr 1100x1970 mm	ks	6.000	74.74	448.44
103	642944121.S	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	11.000	74.16	815.76
104	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž	ks	11.000	246.97	2,716.67

## 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**11,411.82**

105	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	2.800	7.14	19.99
106	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	2.800	3.20	8.96
107	941941031.1	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	540.000	2.74	1,479.60
108	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1,080.000	1.65	1,782.00
109	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	540.000	1.79	966.60
110	941955001.1	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	580.000	3.55	2,059.00
111	952901111.1	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	480.000	5.21	2,500.80
112	953945314.S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	83.000	10.64	883.12
113	953946521	rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou LK Al 100 (hliníkový)	m	200.000	3.05	610.00
114	953995406	Okenný a dverový dilatačný profil Basic	m	150.000	5.72	858.00
115	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	65.000	3.75	243.75

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## 99 Presun hmôt HSV 16,000.00

116	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	1,000.000	16.00	16,000.00
-----	-------------	--	---	-----------	-------	-----------

## PSV Práce a dodávky PSV 276,518.27

### 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 6,375.35

117	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	274.000	0.29	79.46
118	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0.082	1,800.00	147.60
119	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	42.000	0.35	14.70
120	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0.028	1,800.00	50.40
121	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	76.000	18.40	1,398.40
122	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche zvislej	m2	29.000	20.00	580.00
123	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	72.000	4.00	288.00
124	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	82.000	2.00	164.00
125	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	280.000	5.00	1,400.00
126	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	320.000	5.00	1,600.00
127	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	42.000	5.65	237.30
128	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	50.000	5.00	250.00
129	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	67.000	2.47	165.49

### 712 Izolácie striech, povlakové krytiny 483.43

130	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	282.000	1.04	293.28
131	283230007300.S	Parozábrana	m2	325.000	0.55	178.75
132	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakové krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	5.000	2.28	11.40

### 713 Izolácie tepelné 15,453.60

133	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	550.000	1.76	968.00
-----	-------------	--	----	---------	------	--------

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
134	631650000900	Pás ISOVER UNIROL PLUS 150x1200x3250 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy	m2	280.000	8.96	2,508.80
135	631650001100	Pás ISOVER UNIROL PLUS 200x1200x4500 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy	m2	280.000	11.97	3,351.60
136	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	924.380	1.03	952.11
137	283230011400.S	Krycia PE fólia	m2	1,063.037	0.63	669.71
138	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	217.160	1.23	267.11
139	283720007700.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	220.000	5.32	1,170.40
140	713122121.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	215.000	2.48	533.20
141	283720007700.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	435.000	5.32	2,314.20
142	713132210.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps bodovým prílepením	m2	70.000	3.34	233.80
143	283750001100.S	Doska XPS hr. 120 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	71.000	23.61	1,676.31
144	713170060.S	Montáž tepelnej izolácie z XPS na balkóny a terasy lepením	m2	30.790	11.87	365.48
145	283750000600.S	Doska XPS hr. 40 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	31.406	7.81	245.28
146	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	160.000	1.24	197.60

**762**

**Konštrukcie tesárske**

**9,914.85**

147	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	300.000	5.47	1,641.00
148	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	980.000	1.81	1,773.80
149	60512000020PC	Stavebné rezivo SI vrátane impregnácie	m3	10.000	522.50	5,225.00
150	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	10.000	36.18	361.80
151	762421306.S	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 25 mm	m2	20.000	23.10	462.00
152	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klince, závrtky	m2	20.000	0.76	15.20
153	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	102.000	4.28	436.05

**763**

**Konštrukcie - drevostavby**

**17,760.21**

154	763132220.S	Podhlád SDK závesný na dvojúrovňovej ocelej podkonštrukcií CD+UD, doska protipožiarna DF 15 mm	m2	197.000	35.13	6,920.61
155	763132420.S	Podhlád SDK závesný na dvojúrovňovej ocelej podkonštrukcií CD+UD, dosky protipožiarné impregnované DFH2 15 mm	m2	20.000	36.78	735.60

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
156	763733001.S	Montáž priestorovo viazaných drevených väzníkov na strechu sedlovú	m2	300.000	6.60	1,980.00
157	612220000r	Väzník strešný drevený priehradový vrátane impregnácie	m2	300.000	24.23	7,269.00
158	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	200.000	4.28	855.00

## 764

### Konštrukcie klampiarske

**23,583.98**

159	764171301.SR	Krytina falcovaná pozink farebný, sklon strechy do 30° vrátane doplnkov	m2	300.000	60.58	18,174.00
160	764326220.S	Oplechovanie z pozinkovaného farebného PZf plechu, ríms pod nadrímsovým žľabom vrátane podkladového plechu r.š. 500 mm	m	20.000	25.58	511.60
161	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farebného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	60.000	37.25	2,235.00
162	764410440.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farebného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	38.000	15.95	606.10
163	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farebného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	36.000	45.43	1,635.48
164	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	240.000	1.76	421.80

## 765

### Konštrukcie - krytiny tvrdé

**4,475.00**

165	765901126.S	Strešná fólia paropriepustná, na plné debnenie, plošná hmotnosť 210 g/m2	m2	300.000	7.37	2,211.00
166	765901150.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, sklon od 22° do 35°, plošná hmotnosť 210 g/m2	m2	300.000	6.66	1,998.00
167	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	50.000	5.32	266.00

## 766

### Konštrukcie stolárske

**56,115.75**

168	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	113.000	15.00	1,695.00
169	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	120.000	2.00	240.00
170	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	120.000	0.86	103.20
171	611410000100.S	Plastové okno	M2	66.000	237.50	15,675.00
172	766621405.S	Montáž posuvných plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	98.000	15.84	1,552.32
173	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	100.000	2.00	200.00
174	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	100.000	0.86	86.00



# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitra

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
175	611730000100.S	Plastové dvere	m2	50.000	427.50	21,375.00
176	766651101.S	Montáž púzdra posuvných dverí do murovanej priečky, jedno zasúvacie púzdro pre jedno krídlo, priechod 0,6-1,2 m	ks	11.000	92.14	1,013.54
177	553310013300.S	Stavebné púzdro pre posuvné dvere, jedno zasúvacie púzdro pre jedno krídlo, čistý priechod 1100 mm	ks	11.000	480.00	5,280.00
178	553420000200.S	Systém posuvných dverí - sada pojazdov	súb.	11.000	25.85	284.35
179	553420000300.S	Systém posuvných dverí - vodiaca lišta (surový profil)	m	19.800	7.20	142.56
180	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	12.000	35.76	429.12
181	611650001R	Dvere vnútorné protipožiariarne drevené EW 30 / D3-C4 , šxv 900x1970 mm, požiarna	ks	6.000	250.00	1,500.00
182	611650001R-1	Dvere vnútorné protipožiariarne drevené EW 30 / D3-C4 , šxv 1100x1970 mm, požiarna	ks	6.000	280.00	1,680.00
183	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6.000	24.06	144.36
184	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6.000	21.95	131.70
185	6116100022R	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-1100 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	6.000	130.00	780.00
186	766664125.S	Montáž dverí drevených posuvných jednokrídlových, posun do púzdra	ks	11.000	30.00	330.00
187	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	11.000	110.00	1,210.00
188	611610006300.S	Montážny materiál pre dvere, okná	eur	1,200.000	1.00	1,200.00
189	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1.000	8.00	8.00
190	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	2.000	10.00	20.00
191	766694144.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	8.000	15.00	120.00
192	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	38.000	16.00	608.00
193	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	11.000	0.50	5.50
194	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	600.000	0.50	302.10

**767**

**Konštrukcie doplnkové kovové**

**34,090.64**

195	76722111pc	M+D zábradlie schodiskové vrátane kotvenia a povrchovej úpravy	m	7.000	4.00	28.00
196	767230070.S	Montáž schodiskového madla na stenu	m	7.000	21.00	147.00
197	611930000800.S	Drevené madlo schodiskové na stenu	m	7.000	17.00	119.00
198	7672300pc	Montáž a dodávka zábradlia balkónového vrátane kotvenia a povrchovej úpravy	m	34.205	160.00	5,472.80

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
199	767640010.Sr	Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	8.800	26.17	230.30
200	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	9.000	2.00	18.00
201	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	9.000	0.86	7.74
202	553410041000.S	Dvere hliníkové vstupné 1940 x 2320mm	ks	1.000	2,000.00	2,000.00
203	7676465pc	Montáž a dodávka dverí EW30-D3-C4 2000 X 2320MM	KS	1.000	2,500.00	2,500.00
204	767660pc	Montáža a dodávka hliníkovej vonkajšej žalúzie vrátane kaslíka	m2	48.000	360.00	17,280.00
205	767660pc-1	Montáža a dodávka mechanicka tesniaca markíza	súb	1.000	1,500.00	1,500.00
206	767833PC	M+D Rebrík vrátane kotvenia a povrchovej úpravy	ks	1.000	480.00	480.00
207	767C	M+D Prestrešenie balónov	ks	5.000	800.00	4,000.00
208	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	360.000	0.86	307.80

**771**

**Podlahy z dlaždíc**

**11,177.70**

209	771275107.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do tmelu	m2	13.485	25.14	339.01
210	597740001000.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom	m2	14.024	16.47	230.98
211	771415010.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 100 x 100 mm	m	140.000	6.26	876.40
212	597640005900.S	Sokel keramický 100mm	m2	14.500	26.60	385.70
213	771415030.S	Montáž soklíkov z obkladačiek schodiskových stupňovitých do tmelu veľ. 100 x 100 mm	m	13.288	8.15	108.30
214	597740000100.S	Dlaždice keramické	m2	1.382	13.58	18.77
215	771575545.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	172.000	17.39	2,991.08
216	597740003200.S	Dlaždice keramické protišmykové	m2	182.000	24.17	4,398.94
217	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	30.790	22.07	679.54
218	597740001600.S	Dlaždice keramické, mrazuvzdorné protišmykové	m2	32.022	23.98	767.89
219	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	113.000	3.37	381.09

**775**

**Podlahy vlysové a parketové**

**4,945.03**

220	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	200.000	3.38	676.00
221	611990002900.S	Lišta soklová, prechodová	m	200.000	1.66	332.00
222	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	256.000	5.24	1,341.44
223	611980003005.S	Podlaha laminátová,	m2	260.000	8.49	2,207.40
224	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	256.000	0.86	220.16
225	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	264.000	0.44	116.16

# ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Dom seniorov Nitríca

Objekt: Architektonicko - st...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
226	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	52.000	1.00	51.87

## 781

### Obklady

87,129.73

227	781445070.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore	m2	196.000	30.00	5,880.00
228	59774000090pc	Obklady keramické	m2	204.000	20.00	4,080.00
229	781731030.S	Montáž obkladov vonk. stien z obkladačiek tehlových kladených do malty veľ. 290 x 65 mm	m2	630.000	40.00	25,200.00
230	596360000100.S	Obkladový pásik tehlový, rozmer 210x65x23 mm,	ks	47,848.310	1.05	50,240.73
231	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	910.000	1.90	1,729.00

## 783

### Nátery

133.00

232	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	14.000	6.00	84.00
233	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	14.000	3.50	49.00

## 784

### Maľby

4,880.00

234	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	1,650.000	1.00	1,650.00
235	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	430.000	1.00	430.00
236	784453271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný na schodisku výšky do 3,80 m	m2	1,400.000	2.00	2,800.00

## OST

### Ostatné

22,980.00

239	ost 22	M+D hasiace práškové zariadenie kg	ks	4.000	120.00	480.00
237	OST000113	Dodávka, výroba a montáž prestrešenie balkónov vrátane kotvenia a povrchovej úpravy	ks	5.000	500.00	2,500.00
238	pst 21	M+D Výťah	súb	1.000	20,000.00	20,000.00

## Celkom

581,578.40