

ZMLUVA o PREVÁDZKOVANÍ

č. 43/05/49149/24

uzatvorená v zmysle ust. § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi:

1. Vlastníkom:

Mesto Vrábľe

so sídlom: Hlavná 1221, 952 16 Vrábľe
zastúpeným: Mgr. Viktor Németh, primátor
IČO: 00308641
DIČ: 2021056653
IČ DPH:
číslo účtu:
IBAN: SK54 5600 0000 0022 0046 4001
BIC: KOMASK2X
tel./e-mail: 037 7777 011 / primator@vrable.sk

(ďalej ako „vlastník“)

a

2. Prevádzkovateľom:

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

so sídlom: Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
zastúpená: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. Ing. Marek Illés
predseda predstavenstva člen predstavenstva

osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných a technických: Margita Kršáková, vedúci a riaditeľ OZ Nitra

IČO: 36550949
registrácia v OR: OS Nitra, Odd.: Sa, vl. č. 10193/N
číslo účtu:
IBAN: SK65 0200 0000 1900 0250 3162
BIC: SUBASKBX
tel./fax/e-mail: 037/69 49 302, fax 037/77 33 125, margita.krsakova@zsvs.sk

(ďalej ako „prevádzkovateľ“)

Preambula

1. Mesto Vrábľe ako vlastník verejného vodovodu, verejnej kanalizácie bližšie špecifikovaných v čl. I. zmluvy, nemá oprávnenie na prevádzkovanie tohto majetku podľa § 5 zák. č. 442/2002 Z.z. v platnom znení. Ako vlastník sa rozhodol zmluvou zabezpečiť prevádzkovanie tohto majetku.

2. Prevádzkovateľ - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., má v zmysle § 5 zák. č. 442/2002 Z.z. oprávnenie prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie podľa živnostenského oprávnenia č. Žo-2004/06212/2/C05 vydaného Obvodným úradom v Nitre, Odborom živnostenského podnikania dňa 6.7.2004.

ČI. I.

Účel a predmet zmluvy

Zmluvou sa jej účastníci rozhodli zabezpečiť prevádzkovanie nižšie uvedeného majetku za nasledovných podmienok:

1. Predmetom prevádzkovania sú verejné vodovody a verejné kanalizácie vybudované v rámci stavieb:

1. Verejný vodovod a verejná kanalizácia na Školskej ulici vo Vrábľoch.

ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 1992.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **120/4/92-vod.** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejný vodovod a verejná kanalizácia na Školskej ulici vo Vrábľoch“ zo dňa 10.3.1992, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odd. štátnej a vodnej správy.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **1246/4/92-vod.** zo dňa 12.1.1993 vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odd. štátnej a vodnej správy.

2. Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Hliníkova a Cintorínska vo Vrábľoch, ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 1994.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **1104/4/93-vod.** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Hliníkova a Cintorínska vo Vrábľoch“ zo dňa 29.9.1993, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 20.11.1993.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **1100/4/94-vod.** zo dňa 13.1.1995, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre.

3. Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Krátka vo Vrábľoch, ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 1995.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **599/4/95/Ing. Tá-vod.** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Krátka vo Vrábľoch“ zo dňa 13.6.1995, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia.

4. Verejný vodovod a verejná kanalizácia ulíc: M. Benku, Cintorínska, Sládkovičova, Dukelská, Podmájska, Chalúpkova, kpt. J. Nálepku vo Vrábľoch, ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 1994 – 1995

Na stavbu boli vydané rozhodnutia na uskutočnenie vodnej stavby „Verejný vodovod a verejná kanalizácia ulíc: M. Benku, Cintorínska, Sládkovičova, Dukelská, Podmájska, Chalúpkova, kpt. J. Nálepku vo Vrábľoch“:

Vodovod ulíc Cintorínska a ul. M. Benku č. 1106/4/94-vod. zo dňa 22.2.1995, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre.

Kanalizácia ulíc Cintorínska a ul. M. Benku č. 1104/4/93-vod. zo dňa 29.9.1993, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 20.11.1993.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. 1117/4/95/Tá-vod. zo dňa 27.5.1996, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia.

Vodovod ulice Sládkovičova č. 1003/4/95/Tá-vod. zo dňa 18.12.1995, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. 479/4/96/Tá-vod. zo dňa 23.5.1996, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia.

Kanalizácia ulíc Chalúpkova a Sládkovičova č. 334/4/95-vod. zo dňa 24.4.1995, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. 1335/4/95/Tá-vod. zo dňa 27.5.1996, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia.

Kanalizácia ulice Námestie kpt. Nálepku č. 1031/4/95/Tá-vod. zo dňa 2.11.1995, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. 1318/4/95/Tá-vod. zo dňa 24.5.1996, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia.

* Vodovod ulíc Dukelská a Podmájska č. 1085/4/92. zo dňa 26.11.1992, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. 482/4/93-vod. zo dňa 9.8.1993, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia.

*

5. Verejná kanalizácia ulíc: Partizánska, Družstevná, Hviezdoslavova, Poštová, Kollárova, Hurbanova vo Vrábľoch, ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 1994 - 1996.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. 1104/4/93-vod. na uskutočnenie vodnej stavby „Verejná kanalizácia ulíc: Partizánska, Družstevná, Hviezdoslavova, Poštová, Kollárova, Hurbanova vo Vrábľoch“ zo dňa 29.9.1993, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 20.11.1993, č. 1317/4/97-Há zo dňa 10.9.1997 a 97/23119-Hš zo dňa 3.11.1997 právoplatné dňa 12.12.1997.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. 98/47881-003/F20 zo dňa 27.7.1999, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia.

6. Verejný vodovod a verejná kanalizácia: Lúky Vrábľe bl. B6 + B7, ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2002.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2000/05994-002-F06** na uskutočnenie vodnej stavby „ Verejný vodovod a verejná kanalizácia: Lúky Vráble bl. B6 + B7 “ zo dňa 23.5.2000, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia právoplatné dňa 28.06.2000,

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2003/03489-002-F06** zo dňa 10.3.2003, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia,

7. Verejný vodovod SO 211 vonkajší vodovod – Priemyselná zóna Vráble – II.etapa, ktoré vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2009.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2009/01731-03/F18** na uskutočnenie vodnej stavby „ Verejný vodovod SO 211 vonkajší vodovod – Priemyselná zóna Vráble – II. etapa “ zo dňa 4.6.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor ochrany zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 19.6.2009,

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2009/02847-04/F18** zo dňa 7.12.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 11.12.2009.

8. Verejný vodovod Nová Kostolná ulica Vráble, ktorý vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2007.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2006/01153-03/F09** na uskutočnenie vodnej stavby „ Verejný vodovod Nová Kostolná ulica Vráble “zo dňa 31.5.2006, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 26.6.2006.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2008/03425-07/F16** zo dňa 17.12.2008, vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 14.1.2009.

9. Verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vráble – AIII-1b, ktorú vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2006.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2002/11639-004/F20**, č. **A/2003/02278-04/F20**, na uskutočnenie vodnej stavby „ Verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vráble – AIII-1b“ zo dňa 28.10.2003, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 8.12.2003.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2008/03977** a č. **A/2009/00308-05/F16** zo dňa 11.2.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 18.2.2009.

10. Verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vráble – AIII-1c, ktorú vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2007.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2006/01153-03/F09** na uskutočnenie vodnej stavby „ Verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vráble – AIII-1c “ zo dňa 31.5.2006, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 26.6.2006.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2008/03999** a č. **A/2009/00314-05/F16** zo dňa 11.2.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správa a ochrany prírody a krajiny právoplatné dňa 18.2.2009.

11. Verejná kanalizácia Žitavská ulica Vráble – AIIIA, ktorú vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2007.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2007/00551-07/F12** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejná kanalizácia Žitavská ulica Vráble – AIIIA“ zo dňa 22.5.2007, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 18.6.2007.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2009/001291-06/F18** zo dňa 10.11.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 9.12.2009.

12. Verejný vodovod Vráble Dyčiansky vrch – rozšírenie vodovodu, SO 01 vodovodné potrubie, PS 01 – automatická tlaková stanica, ktorý vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2010.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2009/01322-05/F18** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejný vodovod Vráble Dyčiansky vrch – rozšírenie vodovodu, SO 01 vodovodné potrubie, PS 01 – automatická tlaková stanica“ zo dňa 30.9.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 12.11.2009.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2010/02028-06/F18** zo dňa 20.10.2010, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 22.11.2010.

13. Verejný vodovod Prístavba výrobnjej haly MIBA Steeltec, a Vráble – miestna časť Dyčka, rozšírenie vodovodu, ktorý vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2020

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **OU-NR-OSZP3-2020/003933-04/F47** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejný vodovod Prístavba výrobnjej haly MIBA Steeltec“ zo dňa 17.3.2020, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor starostlivosti o životné prostredie, právoplatné dňa 6.4.2020.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **OU-NR-OSZP3-2020/020318-04/F47** zo dňa 3.6.2020, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 22.6.2020.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **OU-NR-OSZP3-2020/006180-03/F49** na uskutočnenie vodnej stavby „Vráble – miestna časť Dyčka, rozšírenie vodovodu“ zo dňa 22.1.2020, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor starostlivosti o životné prostredie, právoplatné dňa 10.2.2020.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **OU-NR-OSZP3-2020/027915-003** zo dňa 10.9.2020, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 16.9.2020.

14. Verejná kanalizácia Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici, ktorú vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2000.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **99/15513-003/F20** na uskutočnenie vodnej stavby „Verejná kanalizácia Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici“ zo

dňa 26.4.1999, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia, právoplatné dňa 4.6.1999.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. A/2010/00009-10/F18 zo dňa 16.8.2010 vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, právoplatné dňa 7.9.2010.

15. Verejná kanalizácia Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici 2. časť, ktorú vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2001.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. A/2000/08354-004/F20 na uskutočnenie vodnej stavby „ Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici 2.časť “ zo dňa 16.10.2000, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia, právoplatné dňa 24.11.2000.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. A/2010/00009-10/F18 zo dňa 16.8.2010 vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, právoplatné dňa 7.9.2010.

16. Verejná kanalizácia -Kanalizácia ulice Vráble, miestna časť Horný Ohaj, ktorú vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2001 - 2009,

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. A/2001/11538-003/F20 na uskutočnenie vodnej stavby „ Kanalizácia ulice Vráble, miestna časť Horný Ohaj “zo dňa 23.10.2001, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia, právoplatné dňa 27.11.2001. Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. A/2010/00042-15/F18 zo dňa 30.8.2010, vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, právoplatné dňa 20.9.2010.

17. Verejný vodovod a verejná kanalizácia - Obytný súbor Žitava II., ktorý vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2013.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č.1894/2012/833-03/F12 na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 301 Verejná vodovodná sieť“ zo dňa 20.3.2013, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 29.4.2013.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č.OU-NR-OSZP3-2014/022656-03/F45 zo dňa 2.6.2014, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 5.6.2014.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č.1894/2012/833-03/F12 na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 303 Verejná splašková kanalizácia“ zo dňa 20.3.2013, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, právoplatné dňa 29.4.2013.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č.OU-NR-OSZP3-2014/022656-03/F45 zo dňa 2.6.2014, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 5.6.2014.

18. Verejná kanalizácia - Dobudovanie kanalizácie mesta Vráble v mestskej časti Horný Ohaj, ktorý vybudoval vlastník (*stavebník*) v roku 2014.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. A/2001/11538-003/F20 na uskutočnenie vodnej

stavby „ Dobudovanie kanalizácie mesta Vrábľe v mestskej časti Horný Ohaj“ zo dňa 23.10.2001, vydané Okresným úradom v Nitre, odbor životného prostredia, právoplatné dňa 27.11.2001, oznámenie o oprave zrejmej chyby v písaní: OU-NR-OSZP3-2014/019065-02/F40 zo dňa 10.3.2014.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **OU-NR-OSZP3-2014/025913-04/F45** zo dňa 21.7.2014, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 27.8.2014.

19. Verejná kanalizácia - Kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie + PS Priemyselná zóna Vrábľe – II. etapa, ktorý vybudoval vlastník (stavebník) v roku 2009.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2009/01732-03/F18** na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 221/1 Splašková kanalizácia zberač - SA “ zo dňa 4.6.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor ochrany zložiek životného prostredia právoplatné dňa 19.6.2009.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2009/02845-04/F18** zo dňa 07.12.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 11.12.2009.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2009/01736-03/F18**. na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 222/2 Prečerpávacie stanice ČS1, ČS2, ČS3, SO 242/1 NN prepojenie prečerpávacích staníc na zberači SA“zo dňa 4.6.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor ochrany zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 19.6.2009.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2009/02844-04/F18** zo dňa 07.12.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, právoplatné dňa 11.12.2009.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2009/01737-03/F18** na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 221/2 Premostenie Žitavy a premostenie Hosťovského potoka “ zo dňa 4.6.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor ochrany zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 19.6.2009,

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2009/02834-04/F18** zo dňa 07.12.2009, vydané Obvodným úradom životného prostredia v Nitre, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny právoplatné dňa 11.12.2009.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **531/2007-002-GI** na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 242/2 NN pripojenie prečerpávacích staníc “zo dňa 14.2.2008, vydané Obcou Nová Ves nad Žitavou, právoplatné dňa 21.2.2008.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **141/2009-003-GI** zo dňa 24.3.2009, vydané Obcou Nová Ves nad Žitavou, právoplatné dňa 9.4.2009.

20. Verejná kanalizácia - Kanalizácia ulíc Vrábľe, miestna časť Dyčka, ktorý vybudoval vlastník (stavebník) v roku 2001,2002,2011,2012,2016.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2001/11628-003/F20** na uskutočnenie vodnej stavby „ Kanalizácia ulíc Vrábľe, miestna časť Dyčka“ zo dňa 23.10.2001, vydané Okresným úradom Nitra, právoplatné dňa 27.11.2001.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **OU-NR-OSZP3-2016/028839-06/F28** zo dňa 2.12.2016, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 20.1.2017,

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **OU-NR-OSZP3-2016/031844-03/F40** na uskutočnenie vodnej stavby „Kanalizácia ulice Vrábľa, miestna časť Dyčka - III.etapa“ zo dňa 23.8.2016, vydané Okresným úradom Nitra, právoplatné dňa 23.5.2016, Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **OU-NR-OSZP3-2017/029426-04/F47** zo dňa 14.12.2017, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 30.1.2018.

21. Verejná kanalizácia – Kollárova 2

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **OU-NR-OSZP3-2022/037141-003** na uskutočnenie vodnej stavby „Kollárova 2“ zo dňa 17.10.2022, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia právoplatné dňa 25.11.2022.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **OU-NR-OSZP3-2024/011281-001** zo dňa 24.1.2024, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, právoplatné dňa 12.2.2024.

22. Verejná kanalizácia – IBV Vrábľa, kanalizácia – „Dukelská a Podmájska ulica“

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie č. **A/2000/06392-004/F20** na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Vrábľa, kanalizácia – Dukelská a Podmájska ulica“ zo dňa 27.6.2000, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Stavba bola uvedená do trvalého užívania rozhodnutím č. **A/2002/09814-004/F20**, **A/2003/01839-004/F20** zo dňa 27.3.2003, vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Za účelom riadneho a odborného prevádzkovania tohto vodovodu, kanalizácie a zariadení slúžiacich k ich funkčnosti (čl. I. bod 1. a 3. zmluvy), vlastník odovzdáva prevádzkovateľovi predmet prevádzkovania- majetok, ktorý je bližšie špecifikovaný v čl. I. bode 3. tejto zmluvy.

2. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorá má v predmete činnosti zásobovanie obyvateľstva, priemyslu, poľnohospodárstva a ďalších spotrebiteľov pitnou vodou z verejných vodovodov a odvádzanie a čistenie odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie a s tým spojené prevádzkovanie, opravy a údržbu verejných vodovodov a verejnej kanalizácie, sa zaväzuje prevádzkovať majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy, v súlade s cit. zákonom č. 442/2002 Z.z., vodohospodárskym povolením a prevádzkovým poriadkom.
3. Technické parametre predmetu prevádzkovania - verejných vodovodov a verejných kanalizácií:

1. Verejný vodovod a verejná kanalizácia na Školskej ulici vo Vrábloch:

verejný vodovod: rad „1“ PVC DN 100 – 185 m
rad „1-1“ PVC DN 100 – 253 m

verejná kanalizácia: stoka „A“ betón. TBR DN 600 – 351 m
stoka „AB“ PVC DN 300 – 90 m

2. Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Hliníkova a Cintorínska vo Vrábloch:

verejný vodovod:
Hliníkova ul. PVC DN 100 – 936 m

verejná kanalizácia:
Hliníkova ul. stoka „AIb“ – PVC DN 400 – 264 m
Hliníkova ul. stoka „AIc“ – PVC DN 400 – 552 m
stoka „AIc“ – PVC DN 800 – 109,30 m
Cintorínska ulica stoka „AII“ – PVC DN 1000 – 77 m (šachta č. 11-9)
PVC DN 1000 – 110 m (šachta č. 4 – zberač)

3. Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Krátka (Spojovacia) vo Vrábloch:

verejný vodovod: PVC DN 110 – 124 m
verejná kanalizácia: PVC DN 300 – 115 m

4. Verejný vodovod a verejná kanalizácia ulíc: M. Benku, Cintorínska, Sládkovičova, Dukelská, Podmájska, Chalúpkova, kpt. J. Nálepku vo Vrábloch:

Verejný vodovod:
Cintorínska ul. „2“ PVC DN 150 – 434 m
M. Benku „2a“ PVC DN 100 – 175 m
Sládkovičova ul. DN 110 – 540 m
Dukelská ul.: DN 150 – 452 m
Podmájska: DN 150 – 531 m

Verejná kanalizácia:
Cintorínska ul. „AII“ TBR DN 800 – 243 m
TBR DN 600 – 171 m
M. Benku „AII-h“ PVC DN 300 – 175 m
Chalúpkova ul. „AIVe“ PVC DN 400 – 455,60 m
Sládkovičova ul. TBR DN 800 – 337 m
TBR DN 600 – 178 m
Námestie kp. Nálepku „C“ – TZP DN 400 – 26 m
PVC DN 400 – 142,40 m

5. Verejná kanalizácia ulíc: Partizánska, Družstevná, Hviezdoslavova, Poštová, Kollárova, Hurbanova vo Vrábloch:

verejná kanalizácia – ul. Partizánska „AII-g3“	PVC DN 300 – 211 m
verejná kanalizácia – ul. Družstevná „AII-d“	PVC DN 600 – 588 m
verejná kanalizácia – ul. Hviezdoslavova „A II-g2“	PVC DN 300 – 212 m
verejná kanalizácia – ul. Poštová „A“, „B“	PVC DN 300 – 195,50 m
verejná kanalizácia ul. Kollárova „AIV-d“	PVC DN 400 – 319 m PVC DN 800 - 85 m
verejná kanalizácia – ul. Hurbanova „AIV-d“	PVC DN 400 – 286 m PVC DN 600 - 214m

6. Verejný vodovod a verejná kanalizácia: Lúky Vrábľa bl. B6 + B7

verejný vodovod:	vodovodný rád R 1-1 PVC DN 100 – 37,10m
	prekládka vodovod. rádu PVC DN 100 – 29,20m
verejná kanalizácia:	kanalizačná stoka A1 PVC DN 300 – 31m
	kanalizačná stoka A2-prekládka PVC DN 300 – 49,80m

7. Verejný vodovod SO 211 vonkajší vodovod – Priemyselná zóna Vrábľa – II.etapa

verejný vodovod:	vodovodné potrubie PEHD DN 200 – 230,00m
	vodovodné potrubie PEHD DN 200 – 92,00m

8. Verejný vodovod Nová Kostolná ulica Vrábľa, verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vrábľa – AIII-1b, verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vrábľa – AIII-1c, verejná kanalizácia Žitavská ulica Vrábľa – AIIIa

verejný vodovod:	rad I-I. časť HDPE DN 150 – 87,00m
	rad I-I.b PVC DN 80 – 100,00m
verejná kanalizácia:	stoka AIII-1b PVC DN 400 – 195,90m
	stoka AIII-1c PVC DN 300 – 93,00m

stoka AIIIa PVC DN 400 – 196,99m

9. Verejný vodovod Vráble Dyčiansky vrch – rozšírenie vodovodu, SO 01 vodovodné potrubie, PS 01 – automatická tlaková stanica

rozsah: verejný vodovod: rad HDPE PE100 DN 100 – 770,00m
ATS, strojnotechnologická časť + riadiaci systém

10. Verejný vodovod Prístavba výrobnéj haly MIBA Steeltec, a Vráble – miestna časť Dyčka, rozšírenie vodovodu

SO 10 rozšírenie verejného vodovodu
vodovodný rád PE 100 HDPE D110x6,6 PN 10 - 120,55m

SO 01 rozšírenie vodovodu
vodovodný rád HDPE PE 100 D110x6,6 – 70,00m

11. Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici, Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici 2. časť, Kanalizácia ulice Vráble, miestna časť Horný Ohaj

verejná kanalizácia: stoka AIV d3 PVC DN 400 – 158,80 m
tlakové potrubie PVC DN 80 – 2,80m
bezpečnostný prepád PVC DN 200 – 2,80m
čerpacia stanica
elektrická prípojka 1kV – 20m
elektroinštalácia ČS
AIV d3 PVC DN 400 – 219m
O PVC DN 300 – 811,60m
Čerpacia stanica ČS 1
Tlakové potrubie
Elektrická prípojka
Elektroinštalácia ČS
OI PVC DN 300 – 133,01m
PVC DN 400 – 340,61m
OV PVC DN 300 – 48,42m
OV 2 PVC DN 300 – 29,63m

12. Verejný vodovod a verejná kanalizácia - Obytný súbor Žitava II.

Verejný vodovod: SO 301 verejná vodovodná sieť
vetva A HDPE D 110x10,0 - 69,0m
vetva B HDPE D 110x10,0 - 307,0m

Verejná kanalizácia: SO 303 verejná splašková kanalizácia
vetva A PVC DN 250 – 46,0m
vetva B PVC DN 250 – 62,0m

13. Dobudovanie kanalizácie mesta Vráble v mestskej časti Horný Ohaj

Verejná kanalizácia: stoka O (od š. č. 39- š. č. 49) PVC DN 300 – 319,63m
stoka OII PVC DN 300 – 131,30m

stoka OIII	PVC DN 300 – 43,98m
stoka OIV (od š. č. 31- š. č. 69)	PVC DN 400 – 232,05m
stoka OIV (od š. č. 75- š. č. 90)	PVC DN 400 – 435,96m
stoka OIV.1	PVC DN 300 – 64,13m
stoka OV (od š. č. 100- š. č. 107)	PVC DN 300 – 278,77m
stoka OV.1	PVC DN 300 – 253,55m

14. Kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie + PS Priemyselná zóna Vráble – II.

Etapa.

a. SO 221/1 Splašková kanalizácia zberač – SA:

Gravitačná kanalizácia:

existujúca šachta – ŠS 2	PVC K DN 500 – 93m
ŠS6-ČS3	PVC K DN 500 – 181m
ŠS10-ŠS6	PVC K DN 500 – 240m
ŠS14-ČS1	PVC K DN 300 – 290m
ŠS26-ČS1	PVC K DN 300 – 256m
ŠS32-ŠS26	PVC K DN 300 – 263m
ŠS14-ČS2	PVC K DN 300,500 – 140m

Tlaková kanalizácia:

ŠS20-ČS1, ČS2-ŠS10, ČS3-ŠS2	PEHD D 110, D160 – 143m
-----------------------------	-------------------------

b. SO 222/2 Prečerpávacie stanice ČS1, ČS2, ČS3

c. SO 242/1 NN prepojenie prečerpávacích staníc na zberači SA ČS1, ČS2, ČS3

d. SO 242/2 NN pripojenie prečerpávacích staníc

El. prípojka k ČS2 a ČS3

e. SO 221/2 Premostenie Žitavy a premostenie Host'ovského potoka

El. prípojka k ČS1

ŠS2-ČS3	PE HD D 160 – 85m
(tlaková kanalizácia) (dĺ. potrubia s ohybmi a zvislou trasou 98m)	

ŠS10-ČS2	PE HD D 160 – 53m
(tlaková kanalizácia) (dĺ. potrubia s ohybmi a zvislou trasou 61m)	

15. Kanalizácia ulíc Vráble, miestna časť Dyčka

SO – 1 kanalizácia

Stoka D PVC DN 300 – 154,77m (od ex. šachty hl. zberača po šachtu č.4)

PVC DN 400 – 533,47m (od ČS1 po ČS2)

Stoka DIII PVC DN 300 – 198,04m

SO – 04 kanalizačná čerpacia stanica – ČS2

SO – 1 kanalizácia

Stoka D1a PVC DN 300 – 129,5m

Stoka D1b PVC DN 300 – 295,0m

Stoka D1c PVC DN 300 – 85,0m

Prepoj Š 51 do ČS PVC DN 300 – 6,798m

Tlaková kanalizácia

V1 HDPE PE 100 D 90x54 – 153,44m

SO – 03 kanalizačná čerpacia stanica – ČS3

SO3.1 – kanalizačná ČS3-technologická časť,

SO3.2 – elektrická prípojka NN k ČS3, elektrotechnická časť a AS RTP k ČS3

16. Verejná kanalizácia – Kollárova 2

SO 005 Rozšírenie verejnej kanalizácie

Kanalizačná stoka „S1“ – PVC DN 300 – 72,38m

17. Verejná kanalizácia – IBV Vráble, kanalizácia – „Dukelská a Podmájska ulica“

Verejná kanalizácia:

Dukelská ulica „AIVj“ PVC DN 600 – 51 m

PVC DN 300 – 210 m

„AIVg“ PVC DN 400 – 550 m

Podmájska ulica „AIVe“ PVC DN 400 – 387 m

Pozemky, na ktorých sa predmet prevádzkovania nachádza, sú vo výlučnom vlastníctve vlastníka resp. sa vlastník zaväzuje bezodkladne k nim zriadiť vecné bremeno v prospech prevádzkovateľa a zabezpečiť mu ich bezodplatné užívanie.

Bližší popis predmetu prevádzkovania a jeho jednotlivé časti sú špecifikované v dokumentácii uloženej u prevádzkovateľa.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Prevádzkovateľ začne s prevádzkovaním predmetu zmluvy dňom účinnosti tejto zmluvy v zmysle Čl. VII., bod 3. tejto zmluvy.
2. Zmluvný vzťah založený zmluvou o prevádzkovaní sa skončí:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy podľa Čl. VI. tejto zmluvy,
 - c) výpoveďou prevádzkovateľa,
 - d) prevodom vlastníctva prevádzkovaného majetku na prevádzkovateľa.
3. Výpovedná doba je 3-mesačná, a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho štvrtroka po doručení výpovede vlastníkom, výpovedným dôvodom je ekonomická nevýhodnosť pre prevádzkovateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že vylučujú z účinnosti a teda, že ani jedna z nich nepoužije, ustanovenie § 582 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany súhlasia s tým, že povinnosť doručiť odstúpenie od tejto zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia odstúpenia alebo odmietnutím toto odstúpenie prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom pošty vráti zásielka s odstúpením ako nedoručená alebo nedoručiteľná, považuje sa takáto zásielka za doručení dňom, v ktorom pošta vykonala jej doručovanie (usilovala sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky); pre doručovanie je rozhodné sídlo zmluvnej strany uvedené v tejto zmluve. Tieto ustanovenia o doručovaní platia i pre doručovanie výpovede.
5. Vlastník sa zaväzuje počas doby prevádzkovania nepreviesť vlastníctvo predmetu prevádzkovania na tretiu osobu, ani majetok nezaťažiť právami tretích osôb. Ak túto povinnosť vlastník poruší, zaväzuje sa zaplatiť prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške súčtu nákladov vynaložených prevádzkovateľom na opravy a technické zhodnotenie predmetu prevádzkovania počas účinnosti tejto zmluvy a ďalších priamo s tým súvisiacich nákladov.
6. V prípade, že dôjde k prevodu prevádzkovaného majetku vlastníka (ako dôsledok zákonných opatrení, ako výkon práva alebo iné), zaväzuje sa vlastník zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní medzi prevádzkovateľom a novým vlastníkom a až do uzatvorenia zmluvy o prevádzkovaní medzi prevádzkovateľom a novým vlastníkom sa vlastník zaväzuje uhradiť prevádzkovateľovi všetky náklady prevádzkovateľa spojené s prevádzkovaním predmetu prevádzkovania.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Zmluvné strany si vzájomne vymedzili tieto práva a povinnosti:

A) Vlastník

1. je povinný:

- a) pred uzavretím tejto zmluvy odovzdať prevádzkovateľovi najmä prevádzkovú, technickú a právnu dokumentáciu predmetu prevádzkovania:
 - právoplatné povolenie na zriadenie predmetu prevádzkovania,
 - právoplatné kolaudačné rozhodnutie predmetu prevádzkovania,
 - prevádzkový poriadok predmetu prevádzkovania 3x obsahujúci dostupné doklady a informácie z projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby 1x
 - aktuálny rozbor vody
 - certifikáty zabudovaných materiálov, tlakové skúšky, preplach a dezinfekcia potrubia
 - protokol o odovzdaní stavby
 - u novostavieb v čase platnosti záručných lehôt prípadné reklamácie vád a nedorobkov, resp. zoznam skrytých vád,
 - aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu inšpekcie životného prostredia, orgánu inšpekcie práce, orgánov obcí a VÚC, aktuálny monitoring stokovej siete a pod.),
 - zmluvy o vecných bremenách, ak sú založené,
 - kópiu poisťnej zmluvy – ak je poistený majetok.

- b) predložiť prevádzkovateľovi podrobný zoznam objektov a zariadení,
- c) dodržiavať povinnosti vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa §§ 15 a 16 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, vrátane tých, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a túto skutočnosť berie na vedomie,
- d) včas informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na prevádzkovanie predmetu zmluvy,
- e) na základe písomného upozornenia prevádzkovateľa včas zabezpečovať realizáciu potrebných väčších opráv, príp. rekonštrukciu alebo obnovu technológie na predmete prevádzkovania, ktoré na základe osobitnej zmluvy o dielo (po dohode) zabezpečí prevádzkovateľ na náklady vlastníka,
- f) hradiť zákonom predpísané dane z nehnuteľnosti - predmetu prevádzkovania,
- g) uplatniť u zhotoviteľa predmetu prevádzkovania zodpovednosť za vady neodkladne po tom ako ho prevádzkovateľ na vady na predmete prevádzkovania, za ktoré ešte zodpovedá zhotoviteľ v rámci záručnej doby, upozorní.

2. *vyhlasuje* že predmet prevádzkovania odovzdáva prevádzkovateľovi v stave spôsobilom na riadne prevádzkovanie a tento nie je zaťažený právami tretích osôb,

3. *splnomocňuje* touto zmluvou prevádzkovateľa, aby zastupoval vlastníka pri vykonávaní úkonov a činností v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z., v znení neskorších predpisov a zák. č. 250/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,

4. *splnomocňuje* touto zmluvou prevádzkovateľa, aby zastupoval vlastníka pri vykonávaní úkonov a činností v zmysle zák. č. 364/2004 Z. z., v znení neskorších predpisov,

5. *sa zaväzuje* rozdiel nákladov a výnosov za prevádzkovanie majetku vlastníka prevádzkovateľom v roku 2023 vo výške 10 392,87 € bez DPH investovať do rekonštrukcie prečerpávacej stanice vybudovanej v rámci stavby „Kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie + PS Priemyselná zóna Vráble – II. Etapa“, tak aby rekonštrukcia prečerpávacej stanice bola ukončená v termíne najneskôr do 31. 12. 2025. V prípade nesplnenia záväzku vlastníka uvedeného v prvej vete tohto odseku sa vlastníka zaväzuje zaplatiť prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu v sume 38 281,54 € (slovom tridsaťosemtisícdeväťdesiatjeden EUR 54/100) na účet prevádzkovateľa uvedený v tejto zmluve a to do 20. 01. 2026.

B) Prevádzkovateľ

I. je povinný:

- a) plniť povinnosti a oprávnený uplatňovať práva prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa §§ 17 a 18 zákona č. 442/2002 Z. z.,
- b) hradiť drobné opravy predmetu prevádzkovania a všetky náklady súvisiace s prevádzkovaním predmetu prevádzkovania, vrátane poplatkov za odbery podzemných vôd a poplatkov za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd v súvislosti s predmetom prevádzkovania,

- c) viesť predpísanú dokumentáciu predmetu prevádzkovania podľa príslušných predpisov a noriem a archivovať údaje z prevádzkovej evidencie,
 - d) aktualizovať prevádzkový poriadok pokiaľ nastanú právne alebo vecné zmeny jestvujúceho stavu,
 - e) vykonávať na predmete prevádzkovania potrebnú bežnú údržbu, prevádzkové periodické prehliadky, opravy a iné činnosti súvisiace s riadnym prevádzkovaním podľa prevádzkového poriadku,
 - f) počas trvania zmluvy zabezpečiť dodávku pitnej vody v požadovanej kvalite podľa nariadenia vlády č. 247/2017 Z. z. v znení neskorších predpisov a platných noriem, vrátane náhradného plnenia a odvádzanie odpadových vôd, resp. odvádzanie dažďových vôd ako odpadových vôd do verejnej kanalizácie spôsobom dohodnutým s vlastníkom v medziach technických možností a miestnych podmienok podľa § 32, ods. 3 zák. č. 442/2002 Z. z. na vlastné náklady pokiaľ nebola udelená výnimka príslušným orgánom, t. j. aj po dobu opravy (havárie) predmetu zmluvy,
 - g) dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy pre predmet prevádzkovania a zamedziť vstup nepovolaným osobám do prevádzkovaných objektov predmetu prevádzkovania,
 - h) umožniť vlastníkovi alebo ním písomne poverenému alebo splnomocnenému zástupcovi kontrolu predmetu prevádzkovania a to len v prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa uvedeného v tejto zmluve,
 - i) po ukončení zmluvného vzťahu odovzdať predmet prevádzkovania v stave zodpovedajúcom primeranému opotrebovaniu vlastníkovi,
2. *je oprávnený* odberateľom (producentom) pripojeným na predmet prevádzkovania fakturovať vodné a stočné, ktoré bude príjmom prevádzkovateľa,
 3. *má výhradné právo* manipulácie so zariadením predmetu prevádzkovania a za túto činnosť zodpovedá; pokiaľ by došlo k neoprávnenej manipulácii iných subjektov s predmetom prevádzkovania, prevádzkovateľ je oprávnený neodkladne vykonať opatrenia na zamedzenie takejto neoprávnenej manipulácie a informovať o nich vlastníka,
 4. *je oprávnený* vykonávať zmeny, ktoré menia funkčnosť predmetu prevádzkovania vrátane preložky vodovodu alebo kanalizácie len so súhlasom vlastníka a vlastník len s predchádzajúcim písomným súhlasom prevádzkovateľa.

ČI. IV.

Odplata za prevádzkovanie a platobné podmienky

1. Odplatom za prevádzkovanie sú príjmy prevádzkovateľa za vodné a stočné, ktoré vyúčtoval prevádzkovateľ odberateľom (producentom) pripojeným na predmet prevádzkovania za príslušný rok alebo jeho časť počas ktorého prevádzkuje predmet prevádzkovania.
2. Prevádzkovateľ znáša náklady spojené s prevádzkou predmetu prevádzkovania do výšky vyfakturovaných súm vodného a stočného. Prípadné ďalšie náklady spojené s prevádzkovaním znáša vlastník.

3. Vlastník sa zaväzuje uhradiť prevádzkovateľovi rozdiel medzi nákladmi prevádzkovateľa spojenými s prevádzkovaním predmetu prevádzkovania a príjmami prevádzkovateľa za vodné a stočné, ktoré vyúčtoval prevádzkovateľ odberateľom (producentom) pripojeným na predmet prevádzkovania, na základe faktúry vystavenej prevádzkovateľom raz ročne do 30. 04. nasledujúceho roku.

Čl. V.

Osobitné technické ustanovenia

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné podmienky pripojenia sa na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a vypúšťanie vôd do verejnej kanalizácie podľa § 22 a § 23 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Vlastník je oprávnený, po predchádzajúcom písomnom súhlase prevádzkovateľa, dávať súhlas s napojením ďalších nehnuteľností na predmet prevádzkovania. Technické podmienky napojenia, vrátane zriadenia prípojky a šachty určuje prevádzkovateľ. Pri vydaní súhlasu sa prevádzkovateľ riadi kapacitnými možnosťami verejného vodovodu, verejnej kanalizácie v danej lokalite a príslušnými predpismi a normami.
3. Pre operatívne riešenie mimoriadnych úloh vyplývajúcich z prevádzkovania predmetu prevádzkovania zmluvné strany určujú svojich zástupcov:
 - za prevádzkovateľa: Ľuboš Bečár, vedúci strediska, č. t.: +421 903 422 721
 - za vlastníka: Ing. Martin Szabo č. t. 0915 570 940ktorí nemajú oprávnenie meniť zmluvu, ale iba konkretizujú jej obsah a riešia problémy, ktoré vzniknú pri plnení v zmysle tejto zmluvy.
4. Po uzatvorení tejto zmluvy zmluvné strany vyhotovia protokol o fyzickom odovzdaní predmetu prevádzkovania, v ktorom opíšu technický stav predmetu prevádzkovania a potrebné prevádzkové údaje.
5. Meradlo (vodomer) umiestnené na vodovodnej prípojke je vo vlastníctve vlastníka verejného vodovodu. Prvotné obstaranie meradla vrátane jeho úradného overenia zabezpečí na svoje náklady vlastník verejného vodovodu. Prevádzkovateľ bude pre vlastníka zabezpečovať dodávku a montáž meradiel novo pripájaných nehnuteľností na verejný vodovod a pravidelné overovanie meradiel (vodomerov) a to výmenným spôsobom z vlastných prevádzkových zásob s montážou.
6. Vlastníkom vodovodnej, kanalizačnej prípojky je v zmysle § 4, ods. 6 zák. č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov od 01. 11. 2002 osoba, ktorá zriadila vodovodnú, kanalizačnú prípojku na svoje náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom.
7. Ak porušením zmluvných povinností ktoroukoľvek zmluvnou stranou vznikne škoda, má druhá zmluvná strana nárok na jej náhradu, ktorú sa jej zmluvná strana, ktorá vznik škody spôsobila, zaväzuje uhradiť. Za škody spôsobené tretím osobám zavinené nesprávnym prevádzkovaním predmetu prevádzkovania zodpovedá prevádzkovateľ. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody na predmete prevádzkovania spôsobené tretími osobami.
8. Prevádzkovateľ má v nevyhnutných prípadoch právo na bezplatné použitie pozemkov vo vlastníctve vlastníka počas realizácie prác súvisiacich s plnením úloh vyplývajúcich zo zmluvy. Toto právo sa vzťahuje aj na výkopové práce súvisiace s opravami v zmysle vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v platnom znení.

Čl. VI.

Osobitné ustanovenia

1. Ak zmluva nenadobudne účinnosť v zmysle jej Čl. VII., bod 3 do 2 mesiacov od jej uzavretia platí, že zmluvné strany od zmluvy odstúpili. Zmluva stratí platnosť dňom márneho uplynutia 2 mesiacov od jej uzavretia.
2. Prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - a) ak predmet prevádzkovania bez zavinenia prevádzkovateľa stratí spôsobilosť na činnosť, na ktorú je určený,
 - b) ak vlastník nesplní záväzok a/alebo povinnosť vyplývajúcu mu zo zmluvy a/alebo poruší platný právny predpis týkajúci sa prevádzkovania verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie.
3. Vlastník je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade:
 - a) ak prevádzkovateľ stratí spôsobilosť na prevádzkovanie a tieto práva neprešli na jeho právneho nástupcu,
 - b) ak prevádzkovateľ porušením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy preukázateľne spôsobí vlastníčkovi škodu veľkého rozsahu.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné od doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Po odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane vlastníka, prevádzkovateľ vyúčtuje odplatu dohodnutým spôsobom k dátumu ukončenia prevádzkovania, v ktorom sa od zmluvy odstúpilo.
5. Ak dôjde ku skončeniu prevádzkovania bez toho, aby sa vlastníkom prevádzkovaného majetku stal prevádzkovateľ, prevádzkovateľ do 7 dní po ukončení prevádzkovania odovzdá vlastníčkovi predmet prevádzkovania protokolárne. Zástupcovia oboch zmluvných strán vykonajú odpočty vodného a stočného a odčítanie stavov elektromerov na objektoch (napr. ČS a pod.) ku dňu skončenia zmluvy. Vodné a stočné za obdobie do ukončenia zmluvného vzťahu vyfakturuje odberateľom (producentom) prevádzkovateľ.
6. Pohľadávky prevádzkovateľa na vodnom a stočnom vzniknuté počas trvania tejto zmluvy bude vymáhať prevádzkovateľ a za týmto účelom môže využiť technické opatrenia v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Prevádzkovateľ nepreberá od vlastníka žiadne záväzky vyplývajúce z pracovnoprávnych vzťahov.
8. Vzniknuté spory budú zmluvné strany riešiť predovšetkým rokovaním, ak nedôjde k dohode, spor bude riešiť miestne príslušný súd Slovenskej republiky.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.

2. Zmeniť alebo doplniť zmluvu možno len písomným dodatkom. K návrhu dodatku sa druhá strana vyjadří najneskôršie do 30 dní od jeho doručenia tejto zmluvnej strane. Ak sa v tejto lehote zmluvná strana nevyjadří, považuje sa to za jej nesúhlas s predloženým návrhom. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje dohoda o celom obsahu a jeho podpísanie štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie pohľadávok veriteľa vzniknutých a/alebo súvisiacich s touto zmluvou bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka (dotknutej zmluvnej strany) je zakázané. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky veriteľa v rozpore s dohodou dlžníka podľa predchádzajúcej vety budú podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatné. Akceptácia ručiteľského vyhlásenia zo strany veriteľa je bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka (dotknutej zmluvnej strany) zakázaná. Právny úkon, ktorým veriteľ akceptuje ručiteľské vyhlásenie tretej osoby, na základe ktorého sa tretia osoba stane dlžníkovým veriteľom v rozpore s dohodou dlžníka a veriteľa podľa predchádzajúcej vety bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov neplatné.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť:
 - podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu prevádzkovania, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť nasledovné zmluvy uzatvorené medzi zmluvnými stranami:
 1. Zmluva o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia č. 1/93, zo dňa 4.1.1993 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, š. p. Bratislava, Odštepny závod Nitra, ako zaviazaným
(Verejný vodovod a verejná kanalizácia na Školskej ulici vo Vrábľoch),
 2. Zmluva o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia č. 1/95, zo dňa 28.12.1994 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, š. p. Bratislava, Odštepny závod Nitra, ako zaviazaným
(Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Hliníkova a Cintorínska vo Vrábľoch),
 3. Zmluva o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia č. 1/96, zo dňa 4.1.1996 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, š. p. Bratislava, Odštepny závod Nitra, ako zaviazaným
(Verejný vodovod a verejná kanalizácia na ulici Krátka vo Vrábľoch),
 4. Zmluva o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia č. 3/96, zo dňa 2.1.1996 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, š. p. Bratislava, Odštepny závod Nitra, ako zaviazaným
(Verejný vodovod a verejná kanalizácia ulíc: M. Benku, Cintorínska, Sládkovičova, Dukelská, Podmájska, Chalúpkova, kpt. J. Nálepku vo Vrábľoch),

5. Zmluva o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia č. 6/98, zo dňa 21.12.1998 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, š. p. Bratislava, Odštepny závod Nitra, ako zaviazaným
(Verejná kanalizácia ulíc: Partizánska, Družstevná, Hviezdoslavova, Poštová, Kollárova, Hurbanova vo Vrábľoch),
6. Zmluva o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho zariadenia č. 1/2003, zo dňa 3.3.2003 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Odštepny závod Nitra, ako zaviazaným
(Verejný vodovod a verejná kanalizácia: Lúky Vráble bl. B6 + B7),
7. Zmluva o prevádzkovaní č. 40/05/02136/2010, zo dňa 26.4.2010 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným
(Verejný vodovod SO 211 vonkajší vodovod – Priemyselná zóna Vráble – II.etapa),
8. Zmluva o prevádzkovaní č. 43/05/02979/2010, zo dňa 23.6.2010 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným
**(Verejný vodovod Nová Kostolná ulica Vráble,
Verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vráble – AIII-1b,
Verejná kanalizácia Nová Kostolná ulica Vráble – AIII-1c,
Verejná kanalizácia Žitavská ulica Vráble – AIIIa),**
9. Zmluva o prevádzkovaní č. 40/05/678/2011 zo dňa 24.3.2011 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným
(Verejný vodovod Vráble Dyčiansky vrch – rozšírenie vodovodu, SO 01 vodovodné potrubie, PS 01 – automatická tlaková stanica),
10. Dodatok č. 1 zo dňa 27.11.2020 k zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/678/2011 zo dňa 24.3.2011 uzatvorený medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným
(Verejný vodovod Pristavba výrobnéj haly MIBA Steeltec, a Vráble – miestna časť Dyčka, rozšírenie vodovodu),
11. Zmluva o prevádzkovaní č. 41/05/19084/2012 zo dňa 26.7.2012 medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným
**(Verejná kanalizácia Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici,
Verejná kanalizácia Vráble – Predĺženie kanalizácie na Kollárovej ulici 2. časť,
Verejná kanalizácia -Kanalizácia ulíc Vráble, miestna časť Horný Ohaj),**
12. Dodatok č. 1 zo dňa 3.10.2014 k zmluve o prevádzkovaní č. 41/05/19084/2012 zo dňa 26.7.2012 uzatvorený medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným
(Verejný vodovod a verejná kanalizácia - Obytný súbor Žitava II.),
13. Dodatok č. 2 zo dňa 1.12.2014 k zmluve o prevádzkovaní č. 41/05/19084/2012 zo dňa 26.7.2012 uzatvorený medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným

(Verejná kanalizácia - Dobudovanie kanalizácie mesta Vráble v mestskej časti Horný Ohaj)

14. Dodatok č. 4 zo dňa 30.6.2016 k zmluve o prevádzkovaní č. 41/05/19084/2012 zo dňa 26.7.2012 uzatvorený medzi Mestom Vráble a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ako zaviazaným

(Verejná kanalizácia - Kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie + PS Priemyselná zóna Vráble – II. Etapa),

15. Dodatok č. 5 zo dňa 31.5.2018 k zmluve o prevádzkovaní č. 41/05/19084/2012 zo dňa 26.7.2012 uzatvorený medzi Mestom Vráble ako vlastníkom a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., ako prevádzkovateľom,

(Verejná kanalizácia - Kanalizácia ulíc Vráble, miestna časť Dyčka),

16. Verejná kanalizácia – Kollárova 2

17. Verejná kanalizácia – IBV Vráble, kanalizácia – „Dukelská a Podmájska ulica“

6. Zmluva je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 výtlačky sú určené pre vlastníka a 3 pre prevádzkovateľa.

Príloha: Úradný výpis z mestského zastupiteľstva, ktoré schválilo prevádzkovanie vodohospodárskeho majetku mesta Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., zmluvou o prevádzkovaní na dobu neurčitú za podmienok určených v zmluve.

Vo Vrábľoch dňa: 12.11.2024

V Nitre dňa: 12.11.2024

Za vlastníka:



Mgr. Viktor Németh
primátor mesta Vráble

Za prevádzkovateľa:

ZÁPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
NABREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 1
949 00 NITRA
- 6 -

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illés
člen predstavenstva



VÝPIS Z UZNESENIA

z 13. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch
konaného dňa 12. 12. 2012

Mestské zastupiteľstvo vo Vrábľoch na svojom 13. riadnom zasadnutí prerokovalo:

Bod 16) Návrh zmluvy o prevádzkovaní verejných vodovodov a kanalizácií

Uznesenie číslo 158/2012

**Mestské zastupiteľstvo
schválilo**

v zmysle § 11 odst. 4 písm. a) zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov návrh zmluvy o prevádzkovaní verejných vodovodov a kanalizácií na území mesta Vrábľe Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s..

Vrábľe, dňa 4. 11. 2024



Mgr./Viktor Németh
primátor mesta Vrábľe