

**DODATOK č. 1 ku**  
**KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 11.06.2004**

uzatvorený podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v nižšie uvedený deň, medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Predávajúci: MESTO KROMPACHY**  
Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy  
IČO: 00329282  
Bankové spojenie: Prima banka a.s., Spišská Nová Ves  
číslo účtu: 3400349002/5600  
konajúce prostredníctvom: Ing. Dáriusa Dubiňáka, primátora mesta

(ďalej len "predávajúci")

**Kupujúci: Cyril Bučák, rod. Bučák,**  
**a manželka Anežka Bučáková rod. Hajžušová,**  
obaja bytom Trangusova ul. č. 4, 053 42 Krompachy

(ďalej len "kupujúci")

ďalej spolu v množnom čísle aj ako „zmluvné strany“, resp. ktorákoľvek z nich aj ako „zmluvná strana“), v nasledovnom znení:

**Článok I**  
**Predmet dodatku č. 1**

Na základe Rozhodnutia o prerušení konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností č. V 1326/2004-VT a po vzájomnej dohode zmluvných strán sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva nasledovne:

• **Článok I sa ruší a nahrádza novým znením:**

Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Krompachy: pozemku – parcela registra „E“ KN č. 73221, druh pozemku: záhrada s výmerou 35 m<sup>2</sup>, zapísaná v liste vlastníctva č. 2622 pre k.ú. Krompachy, ktorý je vedený Okresným úradom, Katastrálnym odborom v Spišskej Novej Vsi.

• **Článok II sa ruší a nahrádza novým znením:**

1. V zmysle geometrického plánu č. 66/2024 zo dňa 3.8.2024 na zameranie garáže p.č. 1643/1-2 s určením vlastníckeho práva, ktorý bol vyhotovený Štefanom Gondom, geodetom, Slovenská 3, Spišské Vlasy, IČO: 40359 298, autorizačne overený: Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 5.8.2024 a úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 13.08.2024 Ing. Danielou Gáľovou pod číslom 530/2024, boli zamerané 2 novovytvorené parcely:
  - a) **novovo vytvorená parcela registra „C“ KN č. 1643/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m<sup>2</sup> a**

- b) **ново vytvorená parcela registra „C“ KN č. 1643/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 11 m<sup>2</sup>.**
2. Predávajúci predmet prevodu opísaný v tomto článku kúpnej zmluvy predáva kupujúcim a kupujúci kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva predmet prevodu opísaný v tomto článku tohto dodatku ku kúpnej zmluvy v nasledovnom rozsahu:
- **ново vytvorená parcela registra „C“ KN č. 1643/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m<sup>2</sup>,** ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN č. 73221, druh pozemku: záhrada s výmerou 35 m<sup>2</sup>, zapísaná v liste vlastníctva č. 2622 pre k.ú. Krompachy, ktorý je vedený Okresným úradom, Katastrálnym odborom v Spišskej Novej Vsi v zmysle geometrického plánu č. 66/2024 zo dňa 3.8.2024 na zameranie garáže p.č. 1643/1-2 s určením vlastníckeho práva, ktorý bol vyhotovený Štefanom Gondom, geodetom, Slovenská 3, Spišské Vlchy, IČO: 40359 298, autorizačne overený: Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 5.8.2024 a úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 13.08.2024 Ing. Danielou Gáľovou pod číslom 530/2024.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú Dodatkom č. 1 nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 bol uzatvorený slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli a naznak toho, že obsah Dodatku č. 1 zodpovedá ich skutočnej vôli, ho podpísali.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
5. Uzatvorenie tohto dodatku bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Krompachoch dňa 23.10.2024, Uznesením č. 17/B.11. Citované uznesenie tvorí prílohu tejto zmluvy.

[podpisy zmluvných strán sú na nasledujúcej strane]

V Krompachoch dňa 07.11.2024

**predávajúci**

---

Ing. Dárius Dubiňák  
primátor mesta

V Krompachoch dňa 07.11.2024

**kupujúci**

---

Cyril Bučák

V Krompachoch dňa 07.11.2024

**kupujúca**

---

Anežka Bučáková