

Zmluva o refundácií nákladov

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Obec Horná Streda

Sídlo: Obecný úrad, 916 24 Horná Streda 407
Zastúpený: Bc. Simona Bičanová, starostka obce
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu: SK29 0200 0000 0000 2002 4202
IČO: 00311553
DIČ: 2021091468

(ďalej len „Obec Horná Streda“)

a

MH Invest, s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 44/A Bratislava 821 09
Korešpondenčná adresa: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
Zastúpený: Ing. Adrián Jenčo, MBA, LL.M., konateľ
IČO: 36 724 530
DIČ: 2022302931
IČ DPH: SK2022302931
Zapísaný: v Obchodnom registri mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č.: 44056/B

(ďalej len „MH Invest“)

(MH Invest a Obec Horná Streda ďalej spoločne len ako „Zmluvné strany“ alebo každý samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Preambula

MH Invest je spoločnosť založená Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky, ktoré je zároveň jej jediným spoločníkom. MH Invest v zmysle uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 716/2023 zo dňa 12.12.2023 uskutočňuje významnú investíciu s názvom „Horná Streda Industrial Park“.

Obec Horná Streda ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie – **Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu Obce Horná Streda** (ďalej len „ZaD č. 10 ÚPN-O“) uzatvorilo dňa 22.03.2024 Zmluvu o poskytovaní služby č. Z2302M (ďalej len „Zmluva č. Z2302M“) s Ing. arch. Mariannou Bogyovou ako odborne spôsobilou osobou vedenou v zozname odborne spôsobilých osôb –

registračné číslo: 442 na vykonanie a zariadenie tam bližšie dohodnutých činností a dňa 25.03.2024 uzatvorilo Zmluvu o dielo č. BP2402 so zhotoviteľom Architektonický ateliér B P (ďalej len „Zmluva č. BP2402“).

Potreba zo strany MH Invest v súvislosti s realizáciou významnej investície s názvom „Horná Streda Industrial Park“ vyvolala obstaranie ZaD č. 10 ÚPN-O, v parciálnej časti územia o rozlohe 7,28 ha, čo predstavuje 69% plochy územia, ktoré je predmetom ZaD č. 10 ÚPN-O, preto sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy.

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Závazok Obce Horná Streda prostredníctvom odborne spôsobilej osoby vykonať proces obstarania ZaD č. 10 ÚPN-O v súlade so zámerom MH Invest v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“).
2. Závazok MH Invest uhradiť Obci Horná Streda, ako príslušnému orgánu územného plánovania preukázateľne vynaložené náklady v súlade s § 19 stavebného zákona na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie, uvedené v odseku 3 tohto článku.
3. Predmetom refundácie sú parciálne náklady vo výške **7 478,11 EUR s DPH (slovom sedemtisíc štyristo sedemdesiatosem eur a jedenásť centov)**, ktoré vznikli Obci Horná Streda v súvislosti s obstarávaním parciálnej časti ZaD č. 10 ÚPN-O, ktorej iniciátorom bola MH Invest.
4. Náklady v rozsahu podľa odseku 3 tohto článku refunduje MH Invest na základe faktúry vystavenej Obcou Horná Streda.

Čl. II

Spôsob refundácie

1. Obec Horná Streda vystaví faktúru do 15 dní odo dňa účinnosti všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu Obce Horná Streda, v znení zmien a doplnkov č. 10.
2. MH Invest sa zaväzuje, že uhradí preukázateľne vynaložené náklady v súlade s § 19 zákona č. 50/1976 Zb., na základe vystavenej faktúry Obcou Horná Streda do 15 dní odo dňa doručenia tejto faktúry, ktorej výška je uvedená v bode 3. Článku I. tejto Zmluvy.
3. Podkladom pre uhradenie fakturovanej sumy sú zároveň aj uhradené faktúry v plnej výške od poskytovateľa/zhotoviteľa zmlúv č. BP2402 a č. Z2302M Obcou Horná Streda.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uhradením faktúry podľa odseku 2 tohto článku sa považujú všetky záväzky za vysporiadané v plnom rozsahu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.
2. Zmluvu je možné zmeniť len po vzájomnej dohode oboch Zmluvných strán, a to formou datovaných a číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, predmetná neplatnosť, neúčinnosť a/alebo nevykonateľnosť nemá vplyv na platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy; neplatnosťou, neúčinnosťou a/alebo nevykonateľnosťou dotknuté ustanovenie tejto Zmluvy sa nahradí takým zákonným platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré mu je z pohľadu účelu tejto Zmluvy a zamýšľanej vôle Zmluvných strán, ako aj obsahu tejto Zmluvy, významovo najbližšie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzavrieť túto Zmluvu, ako aj spôsobilosť k súvisiacim právnym úkonom nie je žiadnym spôsobom obmedzená alebo vylúčená.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nie je uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa osobitného predpisu (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:

- Príloha č. 1 – Zmluva o poskytovaní služby č. Z2302M
- Príloha č. 2 – Zmluva o dielo č. BP2402

V Bratislave, dňa

V Hornej Strede, dňa

Za MH Invest, s.r.o.:

Za Obec Horná Streda

MH Invest, s.r.o.

Ing. Adrián Jenčo, MBA, LL.M
Konateľ

Obec Horná Streda

Bc. Simona Bičanová
Starostka obce