

DODATOK Č. 01 K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 058/02102-29-V01/2024 zo dňa 25.04.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo:	810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
IČO:	30416094
DIČ:	2020799209
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu <i>Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR</i>

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov:	Obec Balog nad Ipľom
Sídlo:	Hlavná 75, 991 11 Balog nad Ipľom
Právna forma:	Obec
IČO:	00319228
DIČ:	2021171317
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK12 0200 0000 0039 0655 4257
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	Ing. Peter Bálint, starosta obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivito len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 058/02102-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 25.04.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky na Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 491 187,75 EUR bez DPH (slovom: *štyristodeväťdesiatjedentisíc stoosemdesiatšedem eur a sedemdesiatpäť centov*) tj. sumu

544 206,53 EUR s DPH (slovom: päťstoštyridsaťštyritisíc dvestošešť eur a päťdesiattri centov), z toho **Celkové oprávnené výdavky** predstavujú sumu 491 187,75 EUR bez DPH (slovom: štyristodeväťdesiatjedentisíc stoosemdesiatšedem eur a sedemdesiatpäť centov) tj. sumu 544 206,53 EUR s DPH (slovom: päťstoštyridsaťštyritisíc dvestošešť eur a päťdesiattri centov).

- 3.2. V rozsahu, spôsobom a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 491 187,75 EUR bez DPH (slovom: štyristodeväťdesiatjedentisíc stoosemdesiatšedem eur a sedemdesiatpäť centov) tj. 544 206,53 EUR s DPH (slovom: päťstoštyridsaťštyritisíc dvestošešť eur a päťdesiattri centov), čo predstavuje 100 % (slovom: sto percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prilohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**“.

- 1.2. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpisania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
v zastúpení
PhDr. Juraj Lovásik, MPH
generálny tajomník služobného úradu

Obec Balog nad Ipľom
v zastúpení
Ing. Peter Bálint
starosta obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 058/02102-29-V01/2024**

OPIS PROJEKTU

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou, je zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Školská jedáleň			
Typ budovy:	Historická budova, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou, je zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01. 01. 1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom.			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 73	číslo LV 432	číslo parcely 12	názov KÚ Balog nad Ipľom
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 432		číslo parcely 12	názov KÚ Balog nad Ipľom
Adresa budovy:	Hlavná 73, 991 11 Balog nad Ipľom			
Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav:	Číslo 106/2023	Dátum právoplatnosti/oznámenia 04.05.2023	Vydal Obec Vinica	
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	07/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	02/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	532 589,90 eur s DPH			

1) § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2) Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

3) § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

4) Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Ciel' Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	87,68
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	60,00
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	894,00

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu
<p>Energetické aktivity:</p> <p>ZATEPLENIE</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím Zateplenie fasády obvodového plášťa objektu je navrhnuté kontaktným zatepľovacím systémom s použitím izolantu z tepelnoizolačných dosiek z minerálnej vlny alebo alt. na báze polystyrénu EPS. Podklad obvodových stien bude vyrovnaný pod zatepľovací systém nanosením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku. Po mechanickom prikotvení tepelnej izolácie bude vyrovnaný podklad pod omietku, nanosením s tierkovej malty na sklotextilnú výstužnú sieťku a penetračný náter. Povrchová úprava fasády bude zrealizovaná napríklad tenkovrstvou silikónovou omietkou. Soklové murivo na obvodových konštrukciách bude zatepľované na báze extrudovaného polystyrénu XPS s mechanický, kotvením a povrchová úprava bude zrealizovaná vysoko hydrofobizovanou silikónovou omietkou. V súvislosti so zateplením fasády objektu sa rieši aj obnova a zateplenie vstupnej markízy na báze minerálnej vlny a oplechovanie hornej časti markízy. V rámci aktivity je navrhnuté riešenie odvádzania dažďových vôd zo strechy objektu novým pozinkovaným zvodovým systémom vo forme dažďových zvodových rúr a žlabov</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa Návrh realizácie dosiahnutia zlepšenia tepelnej ochrany strešného plášťa zahŕňa zateplenie krovu pod sedlovou strechou v dvoch vrstvách na báze tepelnoizolačných dosiek z minerálnej vlny. Medzi aktivity sú zahrnuté aj nové sadrokartónové podhlády zavesené na drevený rošt s parozábrannou hliníkovou fóliou.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií v rámci energetických aktivít pozostáva z výmeny všetkých otvorových konštrukcií v objekte. Pôvodné okná budú demontované a nahradené novými plastovými oknami s izolačným trojsklom. Súčasťou projektu je výmena oplechovania všetkých vonkajších parapetov na 1.NP, osadenie nových vonkajších parapetov z poplastovaného plechu na 2.NP, výmena a osadenie nových vnútorných parapetov na oknách na 1.NP a 2.NP. Dvoje vstupné dvere do objektu budú nahradené plastovými so zasklením s izolačným bezpečnostným trojsklom osadené do plastovej zárubne. Ostenia, nadpražia a parapety v úrovni fasády budú zateplené tepelnou izoláciou na báze napr. minerálnej vlny. Ostenia v úrovni sokla na báze extrudovaného polystyrénu XPS.</p> <p>ADAPTAČNÉ OPATRENIA</p> <p>Inštalácia tieniacej techniky alebo iných tieniacich prvkov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov aktívneho tienenia budov V rámci navrhovaných aktivít je v projekte zahrnutá inštalácia tieniacej techniky na nové okná vo forme exteriérových hliníkových žalúzií s ručným ovládaním.</p> <p>VYKUROVANIE</p> <p>Výmena/inštalácia zdroja tepla Ako nový zdroj tepla sa navrhuje napríklad stacionárny kondenzačný plynový kotol.</p> <p>Výmena/inštalácia vykurovacieho systému Súčasťou energetických aktivít je kompletná výmena rozvodov vykurovania s navrhnutými potrubiami z uhlíkovej ocele s pozinkovaním. Vykurovacia sústava bude na báze doskových vykurovacích telies. Potrubné rozvody na 1.NP budú vedené podľa projektu pri stenovej konštrukcii a následne jednotlivými stúpacími potrubiami k príslušným miestnostiam 2.NP. Od stúpacích potrubí sú vedené odbočky k jednotlivým vykurovacím telesám v miestnostiach. Na päte stúpacích potrubí sa osadia vyvažovacie ventily s prednastavením. Zároveň sa vykoná hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy. Súčasťou aktivity sú nátery a tepelná izolácia jednotlivých potrubí a osadenie expanznej nádoby v strojovni.</p>

Iné aktivity:

Aktivity oblasti B sa v predmetnom projekte nerealizujú.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu

Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 8	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	07/2024	02/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Adaptačné opatrenia - Inštalácia tieniacej techniky alebo iných tieniacich prvkov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov aktívneho tienenia budov		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia zdroja tepla		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		

Rozpočet realizácie Projektu

	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	544 206,53	491 187,75	53 018,78	-
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	544 206,53	491 187,75	53 018,78	-
- energetické aktivity	700	485 789,90	441 627,18	44 162,72	-
- iné aktivity	-	-	-	-	-
- projektová dokumentácia	700	46 800,00	39 000,00	7 800,00	-
- rezerva	-	11 616,63	10 560,57	1 056,06	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-				-

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblastí podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity <small>(40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	C projektová dokumentácia <small>(max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	D Rezerva <small>(max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	441 627,18 eur	-	39 000,00 eur	10 560,57 eur	491 187,75 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	485 789,90 eur	-	46 800,00 eur	11 616,63 eur	544 206,53 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100,00 %	-	100,00 %	100,00 %	100,00 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
Spolu <small>(riadok II. + riadok V.)</small>		485 789,90 eur	-	46 800,00 eur	11 616,63 eur	544 206,53 eur

Financovanie Projektu:	
Systém financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Všeobecná úverová banka, a. s.	IBAN: SK12 0200 0000 0039 0655 4257
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblast':	544 206,53 eur s DPH
- energetické aktivity	485 789,90 eur s DPH
- iné aktivity	-
- projektová dokumentácia	46 800,00 eur s DPH
- rezerva	11 616,63 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-