

ZMLUVA
O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÉHO PREDMETU
č. 37/2012/STM

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|--|---|
| 1. Prenajímateľ: | Slovenské technické múzeum |
| Sídlo: | Hlavná 88, 040 01 Košice |
| Štatutárny orgán: | Ing. Eugen Labanič, generálny riaditeľ |
| IČO: | 312 97 111 |
| IČ DPH: | SK 2021443380 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| č. účtu: | 7000071070/8180 |
| Právna forma: | Štátna príspevková organizácia zriadená MK SR |
| Zriaďovacia listina: | č. MK-1426/2010-10/5882 |
| Zodpovedný zamestnanec vo veciach realizácie zmluvy: | Monika Jahodová |
| Funkcia: | kurátor |
| 2. Nájomca: | TINIA, s.r.o. |
| Sídlo: | Kováčska 51, 040 01 Košice |
| Štatutárny orgán: | Ing. Alfonz Lukačín, konateľ |
| IČO: | 45 994 439 |
| Bankové spojenie: | Tatra banka |
| č. účtu: | 2921853226/1100 |
| Právna forma: | spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Zodpovedný zamestnanec : | Ing. Alfonz Lukačín |
| Funkcia: | konateľ |
| OR OS KE 1, oddiel sro, vložka č. 26960/V | |

Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je prenájom zbierkového predmetu **Kovaná železná brána** (Ko 444/12847) zo zbierkového fondu kováčstva Slovenského technického múzea v Košiciach.
2. Predmet zmluvy je nepoškodený a je spôsobilý na dočasné užívanie pre účel podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom predmetu zmluvy a v takom stave ho preberá.
4. Prevzatím zbierkového predmetu za nájomcu je poverený Ing. Alfonz Lukačín, konateľ.
5. Hodnota zbierkového predmetu vo finančnom vyjadrení predstavuje sumu **2 000,- €**, slovom: **dvetisíc €**.

III. ÚČEL ZMLUVY

1. Predmet zmluvy sa prenájima za účelom verejnej prezentácie na Vodnej ulici - 12 apoštolov v Košiciach.
2. Zmena účelu je neprípustná.

IV. DOBA PRENÁJMU

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa zmluva uzatvára na dobu určitú v trvaní **od 1.06.2012 do 31.05.2013**.
2. Nájomca je povinný predmet zmluvy vrátiť nasledujúci deň po uplynutí dohodnutej doby nájmu v stave, v akom ho prevzal.
3. Dovoz a odvoz predmetu zmluvy zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu zmluvy pred skončením doby prenájomu, ak ho nájomca užíva v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, alebo ak ho potrebuje pre vlastné prezentačné účely.

V. CENA ZA PRENÁJOM A JEJ SPLATNOSŤ

1. Cena za prenájom bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **50,- €**, slovom: **päťdesiat €** podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení,
2. Nájomné je splatné najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v prospech účtu prenajímateľa.

3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s platením nájmu. Zaplataenie zmluvnej pokuty nezavuje nájomcu povinnosti zaplatiť úrok z omeškania.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predmet zmluvy odovzdá prenajímateľ nájomcovi dňa 1.06.2012. Prevzatie potvrdí nájomca svojim podpisom, čím preberá na seba plnú zodpovednosť za stratu, poškodenie, zničenie alebo odcudzenie predmetu zmluvy.
2. Bez súhlasu prenajímateľa nesmie prenechať predmet zmluvy na užívanie inej právnickej alebo fyzickej osobe.
3. Nájomca sa zaväzuje, že:
 - na predmete zmluvy sa nevykoná žiadne zmeny, opravy ani úpravy,
 - vykoná také bezpečnostné, klimaticko-technické, prípadne iné opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, strate, zámene, poškodeniu a zničeniu predmetu zmluvy
 - predmet zmluvy bude umiestnený v prostredí zodpovedajúcom jeho významu a stavu
 - predmet zmluvy bude vrátený v určenom termíne a vopred dohodnutým spôsobom,
 - predmet zmluvy nebude použitý na iný než dohodnutý účel a v čase prenájmu bude zabezpečený odborný dozor,
 - umožní prenajímateľovi vykonať kontrolu plnenia ustanovení tejto zmluvy
 - poistí predmet zmluvy na vlastné náklady
 - nahradí škody vzniknuté na predmete zmluvy
 - reprodukovať predmet zmluvy môže len s písomným súhlasom prenajímateľa a za účelom, ktorým budú rešpektované práva prenajímateľa
 - pri prezentácii predmetu zmluvy uvedie, že sa jedná o zbierkové predmety zo zbierkového fondu Slovenského technického múzea v Košiciach.
4. Prenajímateľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak nájomca:
 - užíva predmet zmluvy v rozpore s dohodnutým účelom,
 - nezabezpečí jeho ochranu pred odcudzením, poškodením a stratou
 - nezaplatí nájomné v stanovenom termíne.

Doručovanie

1. Písomnosti určené druhej zmluvnej strane sa doručujú na adresu uvedenú v čl. I. tejto zmluvy.
2. Písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade, ak nájomca neprevezme, resp. odmietne prevziať doporučenú zásielku. Za deň doručenia sa považuje posledný deň márneho uplynutia úložnej lehoty na pošte.

VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy možno vykonať len so súhlasom zmluvných strán formou číslovaných dodatkov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nebola uzatvorená v tieni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 4 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
5. V súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Košiciach dňa 16.05.2012

Prenajímateľ

Ing. Eugen Labanič
generálny riaditeľ STM

Nájomca

Ing. Alfonz Lukačín
konateľ
TINIA s.r.o., Košice

Smerníc pre vykonávanie základných odborných činností pri nadobúdaní,
ochrane, evidencii a prezentácii zbierkového fondu STM