

**Dohoda o ukončení platnosti
Zmluvy o nájme nebytových priestorov**

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov
č. 0686913/00CRZ
(ďalej len „Dohoda“)

Uzatvorená medzi:

**Prenajímateľom
Obchodné meno:
Sídlo:
Zastúpený:**

SLOVNAFT, a.s.
Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
Ing. Dana Galková, riaditeľka útvaru Riadenie majetku a služieb
Ing. Vladimír Goceliak, vedúci útvaru Správa a evidencia majetku
Útvar zodpovedný za uzatvorenie a plnenie zmluvy: Správa a evidencia
majetku. Útvar zodpovedný za správu a technické zabezpečenie:
Prevádzka nehnuteľností.
IČO: 31 322 832
DIČ: 2020372640
IČ DPH: SK7120001713

**IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:**

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 426/B

**Kontaktné osoby:
Za veci zmluvné:**

Ing. Veronika Pecníková

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

**Nájomcom
Obchodné meno:
Sídlo:
Zastúpený:**

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Ing. Michal Halomi člen predstavenstva – CIO
Mgr. Gabriela Dikošová, člen predstavenstva - CFO

**IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:**

00 492 736
2020298786
SK2020298786
Všeobecná úverová banka, a.s.
SK98 0200 0000 0000 4800 9012
SUBASKBX
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 607/B

**Kontaktné osoby:
Za veci zmluvné:**

JUDr. Zuzana Krajčovičová, kraicovicova.zuzana@dpb.sk;
+421 2 5950 1595

(ďalej ako „Nájomca“)

spoločne ako „Zmluvné strany“, jednotlivito ako „Zmluvná strana“

na nižšie uvedenom mieste a dňa za nasledovných zmluvných podmienok:

**Článok I
Úvodné ustanovenia**

1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 04. 08. 2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 0686913/00CRZ (ďalej len „Zmluva“) na prenájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov

nachádzajúcich sa v budove SO (stavebný objekt) č. 0403 „Autobusové nádražie“, súp. číslo 16993, stojaca na parc. číslo 3916/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2110 m², k. ú. Ružinov, zapísaná na LV č. 988 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej ako „budova“).

Článok II Osobitné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, v zmysle Čl. VII ods. 7.1 písm. a), na ukončení Zmluvy dohodou k 30. 11. 2024. Nájomca sa zaväzuje uhradiť poslednú faktúru za Predmet nájmu, a to za pomernú časť príslušného štvrťroka (t. j. od 01. 10. 2024 do 30. 11. 2024) vo výške 184,50 EUR bez DPH do 17 dní od jej vystavenia na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Dohody.
- 2.2 V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného má Prenajímateľ nárok na úhradu úrokov z omeškania vo výške a za podmienok stanovených všeobecne záväzným právnym predpisom. Nájomca je povinný zaplatiť úrok z omeškania do 14 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry, ktorou mu Prenajímateľ vyúčtuje úrok z omeškania. Táto faktúra sa nebude považovať za faktúru pre účely DPH. Tým nie je dotknuté právo Prenajímateľa odstúpiť od príslušnej Zmluvy.

Článok III Záverečné ustanovenia

- 3.1 Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.2 Nadpisy v tejto Dohode slúžia len k jej prehľadnosti a neberú sa do úvahy pri výklade Dohody, rovnako sa nepovažujú ani za definície, alebo za vysvetlivky jednotlivých zmluvných ustanovení.
- 3.3 Táto Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.4 Nájomca nemá povinnosť vrátiť Prenajímateľovi Predmet nájmu prostredníctvom odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí novej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 0843413/00CRZ od 01. 12. 2024.
- 3.5 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že si túto Dohodu prečítali, bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou pripájajú oprávnení zástupcovia Zmluvných strán svoje vlastnoručné podpisy.

Bratislava 13. 11. 2024

Za Prenajímateľa:
SLOVNAFT, a.s.

Za Nájomcu:
Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

.....
Ing. Dana Galková
riadiťka
Riadenie majetku a služieb

.....
Ing. Michal Halomí
člen predstavenstva - CIO

.....
Ing. Vladimír Goceliak
vedúci
Správa a evidencia majetku

.....
Mgr. Gabriela Dikošová
člen predstavenstva - CFO