

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi

Obchodné meno: **Šimon Cengel**
Sídlo: 026 01 Pucov č. 202
IČO: 14273489
Zápis: Okresný úrad Dolný Kubín,
číslo živnostenského registra 503-2618

Telefón: 0905 183 698
Email: simoncengel@gmail.com

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

a

Obchodné meno: **TEHOS, s.r.o.**
Sídlo: Námestie slobody 1269/3, 02601 Dolný Kubín
IČO: 36389331
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
vložka č. 11956/L

za ktorú koná vo veciach zmluvných: Ing. Stanislav Vilček

za ktorú koná vo veciach realizácie diela: Pavol Otruba

Telefón: 0911 923 781
Email: otruba.pavol@tehos.eu

(ďalej ako „Objednávateľ“)

(ďalej Zhotoviteľ a Objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

Článok I

Všeobecné ustanovenia

1. V tejto Zmluve sa Dielom rozumie:
 - **Uskutočnenie stavby „ Rozšírenie vodovodu pre TEHOS v areáli nemocnice Dolný Kubín „**
2. Detailná špecifikácia diela je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

(ďalej len „Dielo“)

Článok II

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo uvedené v čl. I tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa prevziať Dielo uvedené v čl. I tejto Zmluvy a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto Zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok III

Cena Diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za Dielo cenu uvedenú v cenovej ponuke vo výške **23 140,06 EUR bez DPH** (ďalej ako „Cena“). Táto cena môže byť upravená iba na základe dodatočných prác požadovaných objednávateľom.

Článok IV

Zhotovenie Diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo uvedené v čl. I tejto Zmluvy vykoná sám Zhotoviteľ, prípadne ním objednaní subdodávateľa na svoje nebezpečenstvo.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná Dielo uvedené v čl. I tejto Zmluvy najneskôr do **31. decembra 2026** . V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie Diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie Diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred lehotou uvedenej v prvej vete tohto odseku.
3. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, na základe vypracovaného projektu a schváleného stavebného povolenia a ostatných dojednaní tejto zmluvy a pokynov Objednávateľa.
4. V prípade, ak Zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie Diela nejasná, má právo informovať sa u Objednávateľa, resp. vyžiadať si od Objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom Diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

Článok V

Odobzдание Diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú po ukončení realizácie stavby dohodnúť sa na čase a mieste odovzdania a prevzatia Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zdokladovať pri odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľovi, že Dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela Dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť Zhotoviteľovi, inak platí, že Dielo nemá žiadne vady.

5. Okamihom odovzdania a prevzatia Diela prechádza na Objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému Dielu.

Článok VI

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú Cenu alebo akúkoľvek jej časť bankovým prevodom na bankový účet Zhotoviteľa, ktorý bude uvedený vo faktúre za vykonané dielo.
2. V prípade potreby Zhotoviteľ môže požadovať vyplatenie zálohy na materiál.
3. Zaplatením Ceny sa rozumie pripísanie celej dohodnutej čiastky na bankový účet Zhotoviteľa.

Článok VII

Odstúpenie od Zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak:
 - a. Objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie Diela, ak ho Zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - b. Objednávateľ si neprevezme Dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a doručenej výzve na prevzatie Diela.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy:
 - a. kedykoľvek až do zhotovenia Diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť Zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ Zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady,
3. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje a Zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma Zmluvnými stranami.

2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana si ponechá jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch Zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto Zmluvou sa upravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto Zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu Zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto Zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch Zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto Zmluvy. Pred podpisom tejto Zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto Zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Dolnom Kubíne, dňa: 16.08.2024

V Dolnom Kubíne, dňa: 16.08.2024

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/S
023 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
Šimon Cengel

.....
TEHOS, s.r.o.

Ing. Stanislav Vilček

Špecifikácia diela „Rozšírenie vodovodu pre TEHOS v areáli nemocnice Dolný Kubín“

Nižšie sú popísané všeobecné požiadavky a záväzné podmienky na vykonanie diela:

- stavba sa uskutoční podľa schváleného projektu pre stavebné povolenie , ktorý vypracoval projektant Ing. Peter Salai, autorizovaný stavebný inžinier v auguste 2023.
- stavba sa uskutoční na pozemkoch parc. KN-C č. 845/86, 845/82, 845/83, 845/65 v k. ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín
- všetky práce na stavenisku musia byť vykonávané v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- pri realizácii stavebných prác je potrebné dodržiavať podmienky určené vo vyjadreniach jednotlivých dotknutých orgánov a organizácií :
 - Okresný úrad Dolný Kubín odbor SOŽP – štátna vodná správa
 - Okresný úrad Dolný Kubín odbor SOŽP – štátna správa v odpadovom hospodárstve
 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne
 - Krajský pamiatkový úrad Žilina
 - Oravská vodárenská spoločnosť, a. s. Dolný Kubín
 - Slovak Telekom, a. s. Bratislava
 - Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina

Detailný návrh riešenia vykonania diela:

Rozšírenie verejného vodovodu vetva „V“ bude jeden slepý rozvodný rad, ktorý sa napojí cez odbočku a uzáver na existujúci rozvodný rad HDPE DN 90 mm. Trasa bude vedená v zelených plochách popri oplotení areálu firmy Značky s.r.o. a popri budove kotolne. Ukončenie bude podzemným hydrantom DN 80. Rozšírenie verejného vodovodu bude HDPE DN 90 mm v dĺžke približne 48 m.

Vodovodná prípojka „P“ do kotolne sa napojí na navrhované rozšírenie verejného vodovodu. V úseku medzi ukončením rozšírenia verejného vodovodu a budovou kotolne bude osadená plastová vodomerná šachta. Vodovodná prípojka do objektu kotolne bude HDPE DN 90 mm v dĺžke do 10 m.