



Poistovňa

Číslo poistnej zmluvy 11-426133

POISTNÁ ZMLUVA

POISTENIE MAJETKU PODNIKATEĽSKÝCH SUBJEKTOV

Union poistovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

IBAN: _____, BIC: _____

(ďalej len „poistovateľ“)

a

Kancelária prezidenta SR, Štefánikova 863/2, 811 05 Bratislava - Staré Mesto

IČO: 30845157 / DIČ: 2020851085

zriadená zákonom č. 16/1993 Z. z. o Kancelárii prezidenta Slovenskej republiky

IBAN: _____

Korešpondenčná adresa: P. O. BOX 128 810 00 Bratislava 1

(ďalej len „poistník a poistený“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov poistnú zmluvu o poistení majetku podnikateľských subjektov (ďalej len „zmluva“).

Táto zmluva sa uzatvára na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky na zákazku s názvom „Poistenie majetku Grasalkovičov palác“ vyhlásenej 03.11.2022 prostredníctvom systému EVO.

ČASŤ I POISTENIE MAJETKU

Článok 1 Poistné podmienky

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPMZ/0922 (ďalej len „VPPMZ“),
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku ODMAJ/2211 ku VPPMZ/0922 (ďalej len „ODMAJ“),
- Osobitné dojednania pre poistenie elektronických zariadení a strojných zariadení ODLOM/2211 ku VPPMZ/0922 (ďalej len „ODLOM“),

Súčasťou poistnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 Návrh na plnenie kritérií

Článok 2 Predmet poistenia a poistené riziká

Miesto poistenia: a) 811 05 Bratislava, Hodžovo nám. 1

1/ Riziko: Živelné riziká a voda z vodovodných zariadení

Por. č.	Miesto poistenia	Predmet poistenia	Celková poistná suma	VH/TH *	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
1.	a)	Stavba - Budova Grasalkovičovho paláca vrátane technologických zariadení, stavebných súčastí budovy a oplotenia príslužiacemu budove	16 520 430,26 €	VH	10% min. 200 € (maximálne 30 000 €)	3 803,93 €
2.	a)	Súbor vlastného hnutel'ného majetku (DHM, HIM) nachádzajúci sa v danej budove	2 504 253,08 €	VH	200,00 €	847,08 €
3.	a)	Umelecké diela (vlastné)	408 736,59 €	VH	200,00 €	949,08 €
4.	a)	Zapožičané veci a umelecké prevedenia (cudzí majetok)	798 594,37 €	VH	200,00 €	2 371,82 €
5.	a)	Atmosférické zrážky, krupobitie, sneh, nečistoty – 1. riziko	30 000,00 €	VH	200,00 €	49,25 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Limit plnenia:

- pre položku č. 1 až 4: 1 000 000 Eur pre záplavu a povodeň, 500 000 Eur pre vodu z vodovodu, 1 000 000 pre víchricu
- pre položku č. 5: 10 000 Eur pre jednu škodu a 30 000 Eur pre všetky škody v poistnom období

2/ Riziko: Krádež/lúpež/vandalizmus

Por. č.	Miesto poistenia	Predmet poistenia	Celková poistná suma	VH/TH *	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
6.	a)	Súbor stavebných súčastí budov, hál, stavieb a plotov – 1. riziko	50 000,00 €	VH	50,00 €	162,00 €
7.	a)	Hnutel'ný majetok, Umelecké diela, zapožičané veci (vlastné, cudzie) – 1. riziko	50 000,00 €	VH	50,00 €	162,00 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

3/ Riziko: Vandalizmus

Por. č.	Miesto poistenia	Predmet poistenia	Celková poistná suma	VH/TH *	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
8.	a)	Sprejerstvo (grafity) – náklady poškodenie nápisom, maľbou, rytím – 1. riziko	3 000,000 €	VH	50,00 €	19,44 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

4/ Riziko: lom stroja/elektroniky

Por. č.	Miesto poistenia	Predmet poistenia	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
9.	a)	Elektrické, elektronické a strojné zariadenia (klimatizačné jednotky, výťah, el. vrátnik, garážové brány, server, kotol, kamerový systém, zabezpečenia a iné...(účet 021, ale aj účet 022))	100 000,00 €	VH	10% min.200 €	189,00 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Limit plnenia pre položku č. 9:

- 30 000 Eur pre jednu škodu a 100 000 Eur pre všetky škody v poistnom období

5/ Riziko: Rozbitie skla

Por. č.	Miesto poistenia	Predmet poistenia	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
10.	a)	Sklo (akékoľvek vo vnútri alebo na voľnom priestranstve vo vlastníctve poisteného) – 1. riziko	15 000,00 €	VH	100,00 €	162,00 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

6/ Riziko: Náklady po poistnej udalosti

Por. č.	Miesto poistenia	Predmet poistenia	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
11.	a)	Náklady po PU (živeľnej, odcudzenie, vandalizmus, strojné, elektronické poškodenie, sklo) – 1. riziko	50 000,00 €	VH	200,00 €	40,50 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Článok 3 Zvláštne dojednania

1. V zmysle čl. 9 ods. 2 ODMAJ si poistník zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.

Článok 4 Osobitné dojednania na základe podmienok verejného obstarávania

V súlade s bodmi 1.1 až 1.4 Prílohy č.1 Opis predmetu zákazky zmluvné strany dohodli nasledujúce osobitné dojednania pre poistenie majetku:

1. Komplexné živelné riziko/ združený živel, minimálne rozsah krytia:

- a) požiarom,
- b) výbuchom,
- c) priamym úderom blesku,
- d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu,
- e) víchricou,
- f) povodňou alebo záplavou,
- g) ľadovcom,
- h) náhlym zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
- i) zosúvaním alebo zrútením lavín,
- j) pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
- k) zemetrasením,
- l) vodou unikajúcou z prírodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení,
- m) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
- n) atmosférickými zrážkami, ľadovcom, snehom alebo nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živelnej udalosti, a ak ku vzniku došlo do 72 hodín po skončení živelnej udalosti,
- o) krádež poistených hnutelných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,
- p) ľadochodmi,
- q) prívalom bahna,
- r) spätným vystúpením vody, ak bolo spôsobené atmosférickým zrážkami alebo katastrofickým lejacom, záplavou následkom búrkového prívalu,
- s) ľarchou snehu a námrazy,
- t) nárazom dopravného prostriedku, nárazovou vlnou.

Osobitné dojednania:

- 1.1. Dojednáva sa, že poisťovateľ nahradí náklady vzniknuté v dôsledku živelnej škody, krádeže, vandalizmu, poškodenia skla, poškodenie elektroniky/strojov alebo iného poškodenia majetku.

Uznaniteľnými nákladmi sú náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovu obstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti, náklady na posudkového znalca, náklady na hľadanie príčiny škody, náklady na zemné a výkopové práce, náklady spojené s dodatočnými projektovými a plánovacími prácami, náklady spojené s leteckou dopravou, s príplatkami za nočnú prácu, prácu nadčas, prácu počas nediel a sviatkov, ako aj expresné príplatky, náklady na cestovné a ubytovacie náklady pre technikov zo zahraničia aj SR, prepravné náklady na zaslanie poškodenej veci do opravy v SR aj v zahraničí, vrátane

- expresných príplatkov alebo leteckej prepravy poškodenej veci alebo náhradných dielov. Limit plnenia je vo výške 50 000,00 Eur pre jednu a všetky škodové udalosti počas poistného obdobia.
- 1.2. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na veci upevnené na vonkajšej strane budovy až do výšky hodnoty daného predmetu poistenia, tzn. kamerový systém, antény, stožiare a iný majetok.
 - 1.3. Dojednáva sa, že poisťovateľ vyplatí aj náklady na uniknuté médium (vodné, stočné, ...) z dôvodu poškodenia potrubia - vodovodného, klimatizačného alebo iného s limitom plnenia za 1 škodu 500 Eur, pri spoluúčasti 50 Eur. Maximálny limit plnenia pre všetky poistné udalosti v jednom poistnom období je 1 500 Eur.
 - 1.4. Dojednáva sa, že poisťovateľ vyplatí aj škodu spôsobenú v dôsledku spätného vystúpenia vody z kanalizačného potrubia nehnuteľnosti alebo verejnej kanalizačnej siete, ktoré vzniklo aj inak ako atmosférickými zrážkami, katastrofickým lejakom, záplavou následkom búrkového prívalu, limit je 3 500 Eur pre 1 poistnú udalosť a maximálne 10 000 Eur za všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia. Spoluúčasť pri tejto škode je vo výške 300 Eur. Dojednáva sa, že uvedené ustanovenie platí aj bez potreby inštalovania spätných uzáverov, pokiaľ neboli súčasťou projektu výstavby budovy pred jej postavením.
 - 1.5. Atmosférické zrážky kryté do limitu 10 000 Eur pre jednu poistnú udalosť, maximálny limit plnenia je vo výške 30 000 Eur pre všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia. Spoluúčasť je vo výške 200 Eur pre toto riziko. Ide o vniknutie atmosférických zrážok, snehu a iných nečistôt cez strechu, obvodové steny, dvere, okná alebo iné stavebné súčasti. Vylúčená zostáva škoda spôsobená vniknutím cez otvorené okno, dvere.
 - 1.6. Pre riziko povodeň, záplava je spoluúčasť vo výške 2 000 Eur s limitom plnenia podľa priloženej tabuľky.
 - 1.7. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na škody spôsobené lokálnym turbulentným charakterom vetra, vírmi vertikálneho alebo horizontálneho smeru prípadne účinkami malo priestorových turbulentných vírov s malým polomerom a krátkou dobou trvania, ktoré sa vyskytli v bezprostrednej blízkosti poškodeného objektu a na deštrukciu objektu mali zásadný vplyv. Pri poškodení objektu z uvedených príčin nie je rozhodujúce pre posúdenie vzniku poistnej udalosti aká rýchlosť vetra bola zaznamenaná v najbližšej meracej stanici SHMÚ, ale rozhodujúcim ukazovateľom je prejav lokálneho deštrukčného účinku vetra na poškodenie objektu.
 - 1.8. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na náklady spojené so zachovaním pôvodných stavebných materiálov, stavebných technologických postupov a zhotovením umeleckých súčastí / uplatnených pri zhotovení poistených vecí v minulosti/, ktoré je nutné vynaložiť pri oprave alebo znovunadobudnutí poistenej veci.
 - 1.9. Dojednáva sa, že v prípade zmien poistných súm predmetov poistenia (zapožičaných vecí a umeleckého prevedenia (cudzí majetok) a vlastných umeleckých diel) v priebehu poistného obdobia budú tieto zmeny akceptované, bez zvýšenia poistného alebo potreby vystavenia

dotatku alebo zmeny zoznamu ak agregovane nepresiahnu výšku 5% z dojednanej poistnej sumy týchto predmetov poistenia.

2. Poistenie pre prípad odcudzenia vecí a vandalizmu

Dojednáva sa, že poistné krytie zahŕňa:

- vnútorný a vonkajší vandalizmus vrátane poškodenia grafitmi,
- zisteného aj nezisteného páchatel'a.

Dojednáva sa, že poistené veci uložené a upevnené na voľnom priestranstve sú zabezpečené pre prípad krádeže a vandalizmu svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie vecí, ktorej odcudzenie alebo poškodenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (rebrík, vysúvacia plošina, korba vozidla, a iné.), alebo pri jej odcudzení a poškodení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, uhlová brúska alebo iný nástroj).

Vnútorný vandalizmus znamená úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie poistenej veci spáchané inou osobou ako poisteným tým spôsobom, že vnikne do chráneného priestoru, prekoná prekážku a poškodí alebo zničí predmet poistenia.

Vonkajší vandalizmus znamená, že iná osoba ako poistený spácha úmyselné poškodenie alebo zničenie verejne prístupnej poistenej veci. Pod pojmom úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci sa okrem iného chápe aj estetické poškodenie poistenej veci – poškodenie sprejermi alebo grafitmi.

Poistenie sa dojednáva na 1 riziko.

3. Poistenie strojov/elektroniky

Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia strojov, prístrojov a strojových zariadení vrátane elektroniky akoukoľvek poistnou udalosťou, okrem výluk z poistenia, ktorá nastane a obmedzuje alebo vylučuje funkčnosť poisteného stroja/elektroniky – lom stroja/elektroniky.

Ide o škody spôsobené najmä týmito rizikami:

- a) zlyhaním meracích alebo zabezpečovacích zariadení,
- b) neodbornou manipuláciou a obsluhou,
- c) konštrukčnou vadou, vadou materiálu alebo výrobnou vadou,
- d) pretlakom pary, plynu, kvapaliny alebo podtlakom,
- e) nevyváženosťou alebo odtrhnutím odstredivou silou,
- f) pádom poistenej veci,
- g) skratom, prepätím, vadou izolácie, indukciou spôsobenou bleskom, mechanickým namáhaním spôsobeným elektrickou energiou,
- h) vniknutím cudzieho predmetu,
- i) inak ak nie je vylúčené podľa poistných podmienok.

Poistenie je dojednáva s maximálnym limitom plnenia pre jednu škodu = 30 000 Eur a 100 000 Eur pre všetky škody počas jedného poistného obdobia pri spoluúčasti 10% min. 200 Eur.

4. Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla

Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci – akékoľvek sklo od hrúbky 3 mm vo vnútri budovy alebo vonku na pozemku patriacom k budove, sklený plot, sklená terasa, sklené výplne, sklené výplne skleníkov, fólie na sklách, sklo so špeciálnou povrchovou úpravou / nápisy, maľby, gravírovanie, iná výzdoba na skle/, svetelné a neónové nápisy– akoukoľvek náhodnou udalosťou okrem nasledovných prípadov.

Poistenie sa nevzťahuje :

- a) na poškodenie a chyby ktoré vznikli pred dobou uzatvorenia zmluvy,
- b) na škody vzniknuté pri doprave poistených vecí,
- c) pri montáži a demontáži poistených vecí,
- d) na škody ktoré vznikli v súvislosti s vykonávaním stavebných prác v mieste poistenia,

Poistenie sa dojednáva na prvé riziko.

Stanovená spoluúčasť pre toto riziko je 100 Eur.

ČASŤ II SPOLOČNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Limity poistného plnenia

1. V zmysle čl. 10 ods. 2 ODMAJ sa dojednáva limit poistného plnenia pre riziká:
 - voľne žijúce živočíchy vo výške 10.000,00 €,
 - škody spôsobené stavebnými prácami nevyžadujúcimi stavebné povolenie na nehnuteľnom majetku poisteného vo výške 10.000,00 €. Patria sem škody vzniknuté na poistených veciach v priamej súvislosti s udržiavacími prácami (škody spôsobené ľudskou nešikovnosťou), pri ktorých nie je potrebné ohlásenie ani stavebné povolenie.

Dané limity sú hornou hranicou poistného plnenia pre všetky na tieto riziká poistené predmety poistenia a všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia, ak nie je v poistnej zmluve pre dané riziká stanovená nižšia poistná suma.

Článok 2 Poistná doba, poistné obdobia

Poistná doba

od 24.11.2024 nie však skôr ako v deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv
na dobu určitú do 23.11.2026 obidva dátumy vrátane

Poistné obdobia

odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

Článok 3 Výška a splatnosť poistného

Druh poistného	bežné
Poistné s daňou za poistné obdobie	8 756,10 €
Frekvencia platenia	ročne
Dátum splatnosti v prvom poistnom období	dohodnutá ročná splátka k úhrade je splatná do 15 dní, odo dňa doručenia avíza poštou na korešpondenčnú adresu poistníka uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a na e-mailové adresy:
Dátum splatnosti v ďalších poistných obdobiach	v deň a mesiac, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	poštová poukážka
Účet pre úhradu	SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11426133
Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 01.01.2019.	

Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na 0850 00 33 33

prípadne elektronicky na adrese: union@union.sk

Poistovateľ bude zasielať záverečné listy k poistným udalostiam na e-mailovú adresu _____, resp.

Článok 4 Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach, pričom tieto tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy.
2. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že:
 - a) všetky poisťované veci sú v nepoškodenom a dobrom stave,
 - b) všetky ním vyššie uvedené údaje sú úplné a pravdivé,
 - c) mu boli pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdané:
 - Informačný dokument o poistnom produkte – Poistenie majetku podnikateľských subjektov,
 - Základné informácie o ochrane osobných údajov pre dotknutú osobu.
3. Poistník bol pred uzavretím poistnej zmluvy oboznámený s obsahom vyššie uvedených poistných podmienok a osobitných dojednaní. Poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté v písomnej forme.
4. Táto poistná zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, poistník dostane 2 exempláre a poisťovateľ dostane jeden exemplár.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si poistnú zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto poisťnej zmluvy zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bi

pois

JUDr. Peter Vodráška, LL.M.
vedúci Kancelárie prezidenta Slovenskej republiky
Kancelária prezidenta Slovenskej republiky

V Bra

poisťo

Ing. Juraj Chochol
senior riaditeľ
Vývoj a úpis komerčných rizík a zaistenia
na základe Poverenia Union poisťovne, a. s.
Union poisťovňa, a. s.



Poistovňa

Union poisťovňa, a. s.
Karadžičova 10
813 60 Bratislava
IČO: 31322051
DIČ: 2020800353
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

POVERENIE

Union poisťovňa, a. s., so sídlom Karadžičova 10, 813 60 Bratislava, IČO: 31 322 051, (ďalej len „Union poisťovňa, a. s.“) zastúpená: Ing. Jozef Koma, PhD., člen predstavenstva, a Ing. Tomáš Kalivoda, člen predstavenstva, týmto

poveruje

zamestnanca Union poisťovne, a. s., **Ing. Juraja Chochola**, (ďalej len „zamestnanec“), na podpísanie v mene Union poisťovne, a. s., poisťných zmlúv uzatváraných s verejnými obstarávateľmi alebo obstarávateľmi na zákazky vo verejnom obstarávaní podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), a tiež poisťných zmlúv uzatváraných s verejnými obstarávateľmi a obstarávateľmi na zákazky mimo zákona o verejnom obstarávaní.

Toto poverenie je zamestnancovi udelené na dobu určitú od 22.01.2024 do 31.12.2024.

Toto poverenie zaniká jeho odvolaním zo strany Union poisťovne, a. s., alebo skončením pracovného pomeru zamestnanca.

V Bratislave 22.01.2024

Ing. Jozef Koma, PhD.
člen predstavenstva
Union poisťovňa, a. s.

Ing. Tomáš Kalivoda
člen predstavenstva
Union poisťovňa, a. s.

Zamestnanec: Poverenie v plnom rozsahu prijímam.

Ing. Juraj Chochol
senior riaditeľ
Vývoj a úpis komerčných rizík a zaistenia
Union poisťovňa, a. s.