

### Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi:

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Kupujúci:</b>          | <b>Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky</b> |
| Sídlo:                    | Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika            |
| IČO:                      | 54 669 464  |
| DIČ:                      | 2121747474  |
| Konajúci prostredníctvom: | JUDr. Milan Valašík, predseda                                     |
| Bankové spojenie:         | Štátna pokladnica   |
| IBAN:                     | SK62 8180 0000 0070 0067 7048                                     |

(ďalej ako „**Kupujúci**“)

a

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Predávajúci:</b>        | <b>KIA Bratislava s.r.o.</b>                                   |
| Sídlo:                     | Tuhovská 7, 831 07 Bratislava                                  |
| IČO:                       | 35873647   |
| DIČ:                       | 2021777329   |
| IČ DPH:                    | SK2021777329   |
| Štatutárny zástupca:       | Peter Čechovič, konateľ  |
| Bankové spojenie:          | TATRA BANKA a.s.   |
| IBAN:                      | SK38 1100 0000 0026 2704 4030                                  |
| Zapísaný v Obch. registri: | Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č.: 30465/B |

(ďalej ako „**Predávajúci**“)

(ďalej Kupujúci a Predávajúci spolu ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Túto Kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**“) uzatvára Kupujúci ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**ZVO**“) s Predávajúcim na základe Rámcovej dohody č. 218/2024 uzatvorenej s Predávajúcim dňa 22.10.2024, ktorá je výsledkom konkrétnej zákazky na poskytnutie tovaru názvom: „**Osobné motorové vozidlá pre ÚÚPaV SR 2**“ - **časť 2 osobný automobil**“ (ďalej ako „**Rámcová dohoda**“).

### Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Predávajúceho dodať Kupujúcemu **Automobily** podľa požiadaviek tejto Zmluvy (ďalej ako „**Tovar**“) do miesta dodania a súčasne previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k dodanému Tovar a záväzok Kupujúceho riadne dodaný Tovar prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Podrobná špecifikácia a množstvo Tovar, ktorý je Predávajúci povinný v súlade s touto Zmluvou Kupujúcemu dodať je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, označenej ako „Cena, množstvo a špecifikácia Tovar“ (ďalej ako „**Príloha č. 1**“).

### Článok III. Cena a platobné podmienky

1. Celková kúpna cena za dodanie Tvaru podľa tejto Zmluvy vyplýva z jednotkovej ceny Tvaru, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy a je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Cena“) vo výške:

Cena bez DPH: 205 140,- € (slovom: dvestopäťtisíc stoštyridsať EUR)  
Cena s DPH: 246 168,- € (slovom: dvestoštyridsaťšesťtisíc stošesťdesiatosem EUR).

2. Cena je konečná, neprekročiteľná, sú v nej zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady Predávajúceho súvisiace s komplexným zabezpečením služieb spojených s dodávkou Tvaru do miesta dodania, poplatkami, daňami a primeranou ziskovou prirážkou Predávajúceho. Predávajúci berie na vedomie, že nie je oprávnený požadovať akúkoľvek inú úhradu za prípadné dodatočné náklady, ktoré si nezapočítal do Ceny.
3. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v deň vzniku daňovej povinnosti.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci zaplatí Predávajúcemu Cenu za dodaný Tvar na základe faktúry. Predávajúci vyhotoví faktúru po prevzatí Tvaru Kupujúcim v mieste dodania. Úhrada za dodaný Tvar bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku a bez poskytnutia preddavku na Cenu. Dohodnutú Cenu vrátane DPH Kupujúci uhradí Predávajúcemu na základe predloženej faktúry s lehotou splatnosti tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu. Na základe dohody Zmluvných strán sa za deň úhrady považuje dátum odpísania príslušnej fakturovanej sumy z účtu Kupujúceho v prospech účtu Predávajúceho.
5. Faktúra musí okrem náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov obsahovať aj číslo tejto Zmluvy.
6. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry Predávajúceho bude podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí Tvaru, ktorým obe Zmluvné strany potvrdia dodanie Tvaru podľa tejto Zmluvy.
7. Predávajúci je povinný doručiť Kupujúcemu faktúru na adresu Kupujúceho uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa dodania Tvaru a podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Tvaru Zmluvnými stranami. Zároveň faktúru Predávajúci doručí aj na e-mailovú adresu: [faktury@stavebnurad.gov.sk](mailto:faktury@stavebnurad.gov.sk). Pre správne zúčtovanie faktúr v rámci jedného zdaniteľného obdobia je Predávajúci povinný doručiť faktúru za dodaný Tvar najneskôr do 16. decembra 2024. V prípade doručenia faktúry po tomto termíne si Predávajúci nebude môcť uplatniť úrok z omeškania za oneskorenú úhradu faktúry v zmysle Článku VII. bodu 3. tejto Zmluvy. V prípade ak dôjde počas trvania rámcovej dohody k uzatvoreniu Zmluvy v roku 2025, tretia a štvrtá veta tohto odseku sa neuplatní.
8. Kupujúci je oprávnený vrátiť bez zaplataenia faktúru, ktorá je nesprávna alebo neúplná, a to najneskôr v deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry podľa predchádzajúcej vety prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci neposkytne Predávajúcemu v súvislosti s touto Zmluvou akékoľvek zálohové platby ani platby vopred.

### Článok IV. Miesto, čas a spôsob dodania Tvaru

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať Tvar v súlade s dohodnutými technickými a funkčnými charakteristikami, všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, technickými

- normami a podmienkami tejto Zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje súčasne s odovzdaním Tovar odovzdať Kupujúcemu aj:
- a) platné osvedčenie o evidencii preukazujúce schválenie vozidla pre premávku na pozemných komunikáciách v slovenskom jazyku vydané podľa § 23 zákona č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - b) návod na obsluhu a údržbu vozidla, vrátane dodávanej výbavy a príslušenstva v slovenskom jazyku,
  - c) servisnú knižku v slovenskom jazyku.
2. Miestom dodania Tovar je: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika.
  3. Predávajúci sa zaväzuje dodať Tovar Kupujúcemu najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k uzatvoreniu Zmluvy v roku 2024 so zámerom dodania Tovar v roku 2024, tak Predávajúci sa zaväzuje dodať Tovar Kupujúcemu do 13. decembra 2024.
  4. Dopravu Tovar do miesta dodania vykoná Predávajúci na vlastné nebezpečenstvo tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana Tovar pred jeho poškodením, stratou a znehodnotením až do momentu prevzatia Tovar Kupujúcim v mieste dodania. Za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti v plnej miere zodpovedá Predávajúci.
  5. Dátum dodania Tovar oznámi Predávajúci písomne alebo elektronicky Kupujúcemu najneskôr dva (2) pracovné dni vopred. Dodanie Tovar sa uskutoční v pracovných dňoch a v pracovnom čase Kupujúceho od 08:00 do 16:00 hod.
  6. Odovzdanie a prevzatie Tovar bude vykonané poverenými zástupcami Kupujúceho a Predávajúceho v mieste dodania.
  7. Za riadne dodaný Tovar sa považuje Tovar dodaný v množstve, akosti a vyhotovení podľa tejto Zmluvy a Prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Súčasťou dodávaného Tovar musí byť spolu so záručným listom aj sprievodná dokumentácia v slovenskom jazyku. Prevzatie Tovar v mieste dodania bude potvrdené podpisom oprávnenej osoby Kupujúceho na preberacom protokole, tvoriacom Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, ktorý vyhotoví Predávajúci. Pri prevzatí Tovar Kupujúcim v mieste dodania, Predávajúci zároveň potvrdí záručný list k Tovar a vyznačí dátum odovzdania a prevzatia Tovar preukazujúci začiatok plynutia záručnej doby.
  8. Oprávnená osoba Kupujúceho, ktorá má Tovar prevziať je povinná vykonať kontrolu dodaného Tovar a je oprávnená Tovar odmietnuť, nepodpísať preberací protokol, ak bude mať Tovar zjavné vady (napr. chýbajúce množstvo podľa preberacieho protokolu, poškodený Tovar, Tovar nevyhovujúci podmienkam tejto Zmluvy) a túto skutočnosť zapísať do preberacieho protokolu.
  9. Pred odovzdaním Tovar je Predávajúci povinný zabezpečiť vykonanie predpredajného servisu a pri odovzdaní Tovar predviesť jeho funkčnosť a protokolárne ho odovzdať poverenému zástupcovi Kupujúceho v mieste dodania.

## **Článok V.**

### **Záruka a zodpovednosť za vady**

1. Záručná doba na jednotlivé súčasti Tovar je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
2. Pred uplynutím záručnej doby záruka zaniká, ak:
  - a) sa na Tovare nevykonávajú pravidelné prehliadky v servise, predpísané výrobcom vždy po najazdení stanoveného počtu km uvedeného v servisnej knižke, pokiaľ tieto prehliadky vyžaduje výrobca, bol do Tovar Kupujúcim zabudovaný, resp. inak namontovaný taký diel, ktorý nie je povolený výrobcom,
  - b) bol Tovar pozmenený nedovoleným spôsobom, odlišujúcim sa od jeho konštrukčného riešenia,
  - c) Tovar je používaný v rozpore s jeho účelom,

- d) užívateľ Tovar si nesplnil povinnosť predísť vzniku zmenšenia škody (napr. tovar neodstavil ihneď potom, ako bola zistená porucha, ale jazdil ďalej a tým zavinil zvýšenie rozsahu poruchy),
  - e) pri prevádzke Tovar neboli použité výrobcom predpísané alebo doporučené materiály alebo náplne, predovšetkým oleje, pohonné hmoty, brzdové a chladiace kvapaliny a v iných prípadoch uvedených v servisnej knižke a v záručnom liste.
3. Záruka sa nevzťahuje na poškodenie laku zavinené vonkajšími príčinami (nárazy štrku, chemický atmosférický spád, vegetácia alebo zvieratá, škody spôsobené prírodnými javmi alebo nehodou). Bližšia špecifikácia rozsahu poskytovanej záruky je uvedená v servisnej knižke a záručnom liste, ktorú Kupujúci obdrží spolu s Tovarom.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci je oprávnený vady Tovar, na ktoré sa vzťahuje záruka písomne oznámiť Predávajúcemu do uplynutia dohodnutej záručnej doby Tovar (ďalej ako „**Reklamácia**“). Zmluvné strany sa zároveň dohodli na vylúčení aplikácie § 428 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“).
  5. Zmluvné strany sa dohodli, že Reklamácia musí byť uplatnená písomnou formou (sken listinného vyhotovenia v „.pdf“ doručený e-mailom) na adresu Predávajúceho.
  6. Reklamácia musí obsahovať najmä:
    - a) identifikačné údaje Zmluvných strán,
    - b) číslo tejto Zmluvy,
    - c) identifikáciu (názov, typ) reklamovaného Tovar,
    - d) popis vady,
    - e) číslo preberacieho protokolu.
  7. Voľbu nároku z vád Tovar Kupujúci oznámi Predávajúcemu v zaslanej Reklamácií alebo bez zbytočného odkladu po doručení Reklamácie.
  8. Ak bude Reklamácia neúplná, Predávajúci písomne vyzve Kupujúceho na jej doplnenie a určí primeranú lehotu na jej doplnenie, pričom lehota na doplnenie náležitostí Reklamácie nesmie byť kratšia ako päť (5) pracovných dní. V prípade neuplatnenia postupu podľa prvej vety tohto odseku zo strany Predávajúceho platí nevyvrátiteľná právna domnienka, že Reklamácia je úplná.
  9. Nároky Kupujúceho z vád Tovar sa spravujú režimom podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka.
  10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba neplynie po dobu, počas ktorej Kupujúci nemôže užívať Tovar pre jeho vady. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom doručenia Reklamácie Predávajúcemu. Plynutie záručnej doby pokračuje dňom odovzdania a prevzatia Tovar v mieste dodania. V prípade vybavenia Reklamácie výmenou reklamovaného Tovar za nový, začne plynúť nová záručná doba dňom odovzdania a prevzatia nového Tovar v mieste dodania.
  11. Zodpovednosť za vady Tovar, na ktoré sa nevzťahuje záruka, sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
  12. Predávajúci sa zaväzuje vybaviť oprávnenú reklamáciu Tovar do tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Predávajúcemu.
  13. Náklady na odstránenie vád Tovar ako aj preukázateľne vynaložené náklady Kupujúceho súvisiace s uplatnením Reklamácie, znáša Predávajúci.
  14. Kupujúci sa zaväzuje znášať obmedzenia nevyhnutne spojené s vykonávaním servisu Tovar.

## Článok VI. Servisné podmienky

Predávajúci sa zaväzuje, že súčasťou dodania Tovar je aj garancia záručného servisu v servisných strediskách Predávajúceho alebo servisných strediskách zmluvných partnerov Predávajúceho.

## Článok VII. Sankcie

1. V prípade, ak Predávajúci nedodá Tovar riadne a/alebo včas podľa podmienok tejto Zmluvy, je Predávajúci povinný uhradiť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý nedodaný automobil, a to za každý, aj začatý, deň omeškania. Ak dôjde k omeškaniu Predávajúceho s dodaním Tovar z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť tak, ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka, Kupujúci neuplatní voči Predávajúcemu po dobu ich trvania zmluvnú pokutu.
2. V prípade, ak Predávajúci nevybaví reklamáciu v lehote dohodnutej podľa Článku V. bod 12. tejto Zmluvy, je Predávajúci povinný uhradiť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške nula celých jeden (0,1) % z ceny vadného plnenia, minimálne však vo výške desať (10) EUR, a to za každý, aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak sa Kupujúci dostane do omeškania s úhradou Ceny za Tovar, je Predávajúci oprávnený si od Kupujúceho nárovať zaplatenie úroku z omeškania v súlade s ustanovením § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky z omeškania povinná strana uhradí strane oprávnenej do tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia. Základom pre výpočet je Cena s DPH.
5. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky z omeškania uhradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane škoda.
6. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania vyplývajúce z porušení zmluvných povinností uvedených v tomto článku Zmluvy nemajú vplyv na výšku nároku na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti druhou stranou.
7. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Predávajúceho povinnosti dodať Tovar podľa tejto Zmluvy.
8. Predávajúci zodpovedá za škodu spôsobenú porušením svojich povinností podľa tejto Zmluvy v zmysle všeobecných ustanovení Obchodného zákonníka o náhrade škody

## Článok VIII. Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné skončiť:
  - a) písomnou dohodou Zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o skončení Zmluvy sa súčasne upravujú nároky Zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
  - b) písomným odstúpením od Zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu od tejto Zmluvy odstúpiť v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Kupujúci môže od tejto Zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 ZVO a podľa § 15 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon č. 315/2016 Z. z.**“). Odstúpenie musí byť druhej strane oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý Zmluvná strana od Zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení doručené druhej Zmluvnej strane. Zmluvné strany sú v prípade odstúpenia od Zmluvy

povinné vysporiadať medzi sebou všetky práva a povinnosti, ktoré vznikli počas doby trvania Zmluvy (najmä právo na úhradu vzniknutej škody, zmluvnej pokuty a úroky z omeškania).

3. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Predávajúceho sa považuje najmä:
  - a) nedodržanie záväzku dodať Tovar v dohodnutom množstve, kvalite a čase podľa tejto Zmluvy,
  - b) ak je fakturovaná Cena v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a Predávajúci napriek výzve Kupujúceho nezosúladí fakturovanú cenu s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve,
  - c) neodstránenie väd Tovarů Predávajúcim v lehote dohodnutej na vybavenie reklamácie podľa Článku V. bod 12 tejto Zmluvy,
  - d) opakovaná reklamácia Tovarů Kupujúcim,
  - e) porušenie povinnosti Predávajúceho vyplývajúcej z Článku X. tejto Zmluvy.
4. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Kupujúceho sa považuje omeškanie Kupujúceho s úhradou oprávnene účtovanej Ceny na základe príslušnej faktúry o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej splatnosti.
5. Kupujúci môže od Zmluvy odstúpiť aj z ktoréhokoľvek dôvodu uvedeného v § 19 ZVO.
6. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade, ak:
  - a) dochádza k zmene vlastníckej štruktúry Predávajúceho,
  - b) Predávajúci prestane vykonávať činnosť, ktorá bezprostredne súvisí s touto Zmluvou, alebo ak zanikne jeho oprávnenie k podnikateľskej činnosti,
  - c) v hospodárskej a finančnej situácii Predávajúceho dochádza k výrazne nepriaznivému vývoju (najmä na základe zistení daňových, správnych, súdnych, colných a ďalších orgánov),
  - d) Predávajúci vstúpi do likvidácie, reštrukturalizácie alebo na majetok Predávajúceho bol vyhlásený konkurz, prípadne bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku,
  - e) bolo vydané upovedomenie o začatí exekúcie na majetok Predávajúceho,
  - f) Predávajúci nedodá Kupujúcemu Tovar v lehote podľa druhej vety Článku IV. bodu 3 Zmluvy.

#### **Článok IX.**

##### **Nadobudnutie vlastníckeho práva a nebezpečenstvo škody**

Predávajúci znáša nebezpečenstvo škody na Tovare a zostáva vlastníkom Tovarů až do okamihu jeho prevzatia Kupujúcim v mieste dodania v súlade s Článkom IV. tejto Zmluvy podpisom príslušného preberacieho protokolu. Prevzatie Tovarů potvrdia oprávnené osoby Zmluvných strán podpisom príslušného preberacieho protokolu. Prevzatím Tovarů Kupujúcim v mieste dodania sa na Kupujúceho prevádza vlastnícke právo k Tovarů a zároveň naňho prechádza nebezpečenstvo škody na tovare.

#### **Článok X.**

##### **Subdodávatelia**

1. V Prílohe č. 3 tejto Zmluvy sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch Predávajúceho a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
2. Pre účely tejto Zmluvy sa subdodávateľom rozumie taký hospodársky subjekt, ktorý uzavrel alebo uzavrie s Predávajúcim písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky, t.j. za subdodávateľa je považovaný ten hospodársky subjekt, ktorý bude plniť časť záväzku za Predávajúceho, čím sa bude priamo podieľať na plnení tejto Zmluvy.

3. Predávajúci je povinný oznámiť Kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov subdodávateľa uvedených v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy bez zbytočného odkladu a to najneskôr do desiatich (10) pracovných dní pred dňom, v ktorom má zmena údajov subdodávateľa nastať.
4. V prípade, ak sa Predávajúci počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy rozhodne zmeniť alebo doplniť subdodávateľa je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Kupujúcemu zmenu alebo doplnenie subdodávateľa, a to najneskôr desať (10) pracovných dní pred dňom, kedy má subdodávateľ začať plniť časť zákazky za Predávajúceho podľa tejto Zmluvy a predložiť Kupujúcemu nasledovné údaje:
  - a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať navrhovanému subdodávateľovi,
  - b) predmet subdodávky,
  - c) informácie o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania a IČO subdodávateľa,
  - d) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
  - e) čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia tejto Zmluvy bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písmeno e) a f) ZVO,
  - f) čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z., spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia tejto Zmluvy bude spĺňať podmienku zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. Ak navrhovaný subdodávateľ nepredloží čestné vyhlásenie, Kupujúci nebude akceptovať tohto subdodávateľa.

Predloženie uvedených údajov sa vzťahuje aj na subdodávateľa, ktorý bol v čase uzavretia tejto Zmluvy známy.

5. Predávajúci zodpovedá za plnenie tejto Zmluvy subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto Zmluvy realizoval sám. Predávajúci zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného subdodávateľom. V súlade s § 41 ods. 8 ZVO nie je využitím subdodávateľa dotknutá zodpovednosť Predávajúceho za plnenie Zmluvy.
6. Kupujúci si výslovne vyhradzuje právo písomne s uvedením dôvodov odmietnuť akéhokoľvek subdodávateľa Predávajúceho, ak tento subdodávateľ nevykonáva preukaznú (príslušnú) časť predmetu Zmluvy v rovnakej kvalite ako Predávajúci bez toho, aby mal Predávajúci nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Predávajúci je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na plnení tejto Zmluvy.

#### **Článok XI. Doručovanie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doručením sa rozumie prijatie písomnosti Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, písomnosti môžu byť doručované osobne, prostredníctvom e-mailu alebo prostredníctvom pošty ako doporučený list.
2. Písomnosti doručované osobne sa považujú za doručené v deň prijatia písomnosti Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná podpísaním preberacieho protokolu.
3. Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za doručené v deň automatizovaného potvrdenia servera adresáta o ich úspešnom doručení na príslušnú e-mailovú adresu a to aj v prípade, ak si ich druhá Zmluvná strana neprečítala. Zmluvné strany sú povinné na účely elektronického doručovania písomností, ako aj ďalšej elektronickej komunikácie, nastaviť v kontaktných e-mailových adresách automatické generovanie potvrdenia o doručení správy.
4. Písomnosti doručované prostredníctvom pošty ako doporučený list sa považujú za doručené v deň:

- a) v ktorý sa dostanú do dispozičnej sféry adresáta (t.j. aj v deň, kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia písomnosti, alebo deň, kedy adresát odmietne písomnosť prevziať), alebo
  - b) v ktorý na ne zamestnanec pošty zaznačí poznámku „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo inú poznámku, ktorá znamená, že písomnosť nie je možné doručiť.
5. Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne oznámiť zmenu adresy na doručovanie a zmenu elektronickej adresy (e-mail) najneskôr v deň ich zmeny. V prípade, ak Zmluvná strana v stanovenej lehote druhú stranu o zmene neinformuje, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané aj doručením na poslednú známu adresu.

## **Článok XII. Kontaktné osoby**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kontaktnými osobami pre účely tejto Zmluvy sú:

### **Na strane Kupujúceho:**

Meno a priezvisko:

Tel. kontakt:

E-mail:

### **Na strane Predávajúceho:**

Meno a priezvisko:

Tel. kontakt:

E-mail:

### **Vo veciach fakturácie:**

Meno a priezvisko:

Tel. kontakt:

E-mail:

2. Zmenu kontaktných osôb realizujú Zmluvné strany len formou písomného oznámenia (e-mailom) druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po zmene kontaktnej osoby. Účinky oznámenia podľa prvej vety nastávajú dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

## **Článok XIII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej ako „**CRZ**“) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“) v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len v súlade so ZVO a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi na základe predchádzajúcej dohody Zmluvných strán formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, číslo účtu, názov organizačnej zložky, e-mailová adresa a zmeny kontaktných osôb Zmluvných strán uvedených v Článku XII. tejto Zmluvy, nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu Zmluvných strán a nebudú predmetom dodatku k tejto Zmluve. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej Zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, kontaktnej osobe druhej Zmluvnej strany uvedenej v Článku XII. tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku vyplývajúcu z tejto Zmluvy tretej strane bez predchádzajúceho písomného súhlasu Kupujúceho,



ani inak previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie ustanovenia tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

5. Predávajúci má povinnosť byť počas trvania zmluvných vzťahov vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z.
6. Pokiaľ by ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo by sa stalo neplatným alebo neúčinným, či už úplne alebo len sčasti, ostatné ustanovenia tejto Zmluvy, ktorých sa neplatnosť alebo neúčinnosť priamo netýka, tým nie sú dotknuté a ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti. Zmluvné strany sa zároveň v takomto prípade zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie Zmluvy takým ustanovením, ktoré bude platné a účinné, a ktoré bude v čo možno najväčšej možnej miere zodpovedať vôli a úmyslu Zmluvných strán vyjadreným v neplatnom alebo neúčinnom ustanovení. Ak to nebude právne možné, na úpravu vzťahu medzi Zmluvnými stranami sa použije taká platná právna úprava, ktorá sa svojou povahou čo možno najviac približuje účelu a obsahu tejto Zmluvy.
7. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Ak nie je dohodnuté v tejto Zmluve inak, riadia sa právne vzťahy touto Zmluvou zvlášť neupravené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú Zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
8. Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom po podpise Zmluvy obdrží Kupujúci dva (2) rovnopisy a Predávajúci jeden (1) rovnopis.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej a vážnej vôle, pričom ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany sa s obsahom Zmluvy riadne oboznámili, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:  
Príloha č. 1: Cena, množstvo a špecifikácia Tovarů  
Príloha č. 2: Preberací protokol  
Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

Za Kupujúceho:

V Bratislave dňa \_\_. \_\_. 20\_\_

Za Predávajúceho:

V \_\_\_\_\_ dňa \_\_. \_\_. 20\_\_

---

**JUDr. Milan Valašík**

predseda

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky

---

**Peter Čechovič**

konateľ

KIA Bratislava s.r.o.

## Príloha č. 1 – Cena, množstvo a špecifikácia Tovar

| p.č.                    | požiadavka na vozidlo/parameter  | požadovaná hodnota parametra   | požiadavka na vozidlá časť 2   | Skutočná hodnota parametra ponúkaného riešenia |
|-------------------------|--|--|--|--|
| 1.                      | Počet vozidiel   | počet ks   | 12   | Typ vozidla:                                   |
| 2.                      | Všeobecné požiadavky   |  | Vozidlá musia byť nové, nepoužívané, s údajom na odometri km nie vyšším ako 500 km | KIA CEED SW 1,5 T-GDI 7DCT SILVER              |
| 3.                      |  | Záruka na vozidlo minimálne 2 roky (uplatniteľná v ktoromkoľvek autorizovanom servisnom stredisku)   | 2 roky/100.000km   | 7. orkov / 150 000 km                          |
| 4.                      |  | Záruka na prehrdzavenie karosérie minimálne 12 rokov a na lak minimálne 3 roky (uplatniteľná v ktoromkoľvek autorizovanom servisnom stredisku) | 12 rokov/ 3roky  | prehrdzavenie 12 rokov / lak 5. rokov          |
| <b>Karoséria</b>        |  |  |  |  |
| 5.                      | Prevedenie   | sedan/kombi/hatchback/SUV  | sedan/kombi/hatchback/SUV  | KOMBI  |
| 6.                      | Počet dverí  |  | 4,5  | 5  |
| 7.                      | Konštrukcia  | samonosná  | áno  | áno  |
| 8.                      | Farba  |  | biela, sivá, hnedá, čierna   | Biela nemetalická                              |
| 9.                      | Počet sedadiel (miest na sedenie)  | 5  | 5  | 5  |
| 10.                     | Dĺžka vozidla (mm)   | min. xxx mm  | min. 4361  | 4 600  |
| 11.                     | Šírka vozidla (mm)   | min. xxx mm  | min. 1793  | 1 800  |
| 12.                     | Svetlá výška   | neuplatňuje sa   | neuplatňuje sa   | 140  |
| 13.                     | Objem batožinového priestoru - základný (l)  | min. xxx l   | min. 465   | 625  |
| <b>Motor</b>            |  |  |  |  |
| 14.                     | Palivo   |  | benzín   | Benzín   |
| 15.                     | Zdvihový objem (cm <sup>3</sup> )  | min. xxx cm <sup>3</sup>   | min. 1482  | 1 482  |
| 16.                     | Výkon (kW)   | benzínový<br>elektrický<br>kombinovaný   | min. 103 kW<br>0<br>0  | 103<br>0<br>0                                  |
| 17.                     | Prevodovka (typ)   | manuálna alebo automatická   | automatická  | AT   |
| 18.                     | Prevodovka (počet stupňov)   | min. 6. stupňová (akceptuje sa aj bezstupňová v prípade el. riadenej prevodovky,...)   | min. 6 stupňov   | 7DCT   |
| 19.                     | Emisná norma   | minimálna úroveň platná v dobe plnenia   | EURO6  | euro 6   |
| 20.                     | Kombinovaná spotreba paliva podľa WL TP (l/100km)  | max. xxx l/100km   | 7  | 5,8-6,3  |
| <b>Bezpečnosť</b>       |  |  |  |  |
| 21.                     | Imobilizér   |  | áno  | áno  |
| 22.                     | Počet airbagov   | min.6  | čelné a bočné pre vodiča a predného spolujazdca a hlavové airbagy                  | áno  |
| 23.                     | Trojbodové bezpečnostné pásy na všetkých sedadlách   |  | áno  | áno  |
| 24.                     | Bezpečnostné pásy vodiča a spolujazdca s predpínačom   |  | áno  | áno  |
| <b>Komfort</b>          |  |  |  |  |
| 25.                     | Klimatizácia minimálne manuálna  |  | áno min. manuálna  | Manuálna klimatizácia                          |
| 26.                     | Centrálne zamykanie s diaľkovým ovládaním  |  | áno  | áno  |
| 27.                     | Výškovo nastaviteľné sedadlo vodiča  |  | áno  | áno  |
| 28.                     | Elektricky ovládané a vyhrievané vonkajšie spätné zrkadlá  |  | áno  | áno  |
| 29.                     | Elektrické ovládanie okien vpredu a vzadu  |  | áno, minimálne predné okná   | áno  |
| <b>Interiér/sedadlá</b> |  |  |  |  |
| 30.                     | Opierka hlavy všetkých sedadiel (aj tretie sedadlo vzadu v strede)   |  | áno  | áno  |
| 31.                     | Delené sklopné zadné sedadlá   |  | áno  | áno  |
| <b>Iná výbava</b>       |  |  |  |  |
| 32.                     | Povinná výstroj a výbava stanovená pre daný druh vozidla ( v zmysle  |  | áno  | áno  |
| 33.                     | Palubný počítač a HandsFree telefonovanie  |  | áno  | áno  |
| 34.                     | Rezervné koleso min. dojazdové, resp. súprava na opravu pneumatík  |  | áno  | áno  |
| 35.                     | Sada originálnych gumených rohoží na podlahu   |  | áno  | áno  |
| 36.                     | Sada 4 ks diskov so sadou 4 ks letných pneu. Kompatibilných s vozidlom. Montáž na vozidle podľa dátumu dodania (1.4. – 14.10. letné pneu., 15.10. – 31.3. zimné pneu.) |  | áno  | áno  |
| 37.                     | Sada 4 ks diskov so sadou 4 ks zimných pneu. Kompatibilných s vozidlom. Montáž na vozidle podľa dátumu dodania (1.4. – 14.10. letné pneu., 15.10. – 31.3. zimné pneu.) |  | áno  | áno  |
| 38.                     | Krútiaci moment  |  | min. 140 Nm  | 253  |
| 39.                     | Pohon  |  | min. 2 WD  | 2WD  |
| 40.                     | Rázvor náprav  |  | min. 2649mm  | 2 650  |
| 41.                     | Maximálne kombinované emisie CO2 normy WLTP  |  | 150 g/km   | 131-143  |
| 42.                     | Asistenčné systémy riadenia, brzdzenia a nast. Podvozku (ABS, EBC, BA,   |  | áno  | áno  |
| 43.                     | Asistent rozjazdu do kopca   |  | áno  | áno  |
| 44.                     | Parkovacie senzory zadné resp. kamera  |  | áno  | áno  |
| 45.                     | Výškovo a pozdĺžne nastaviteľný volant   |  | áno  | áno  |
| 46.                     | Dotykový multimediálny displej, USB, DAB, Bluetooth  |  | áno  | áno  |
| 47.                     | Podpora Apple CarPlay a Android Auto (s pripojením cez kábel)  |  | áno  | áno  |
| 48.                     | Látkové čalúnenie  |  | áno  | áno  |
| 49.                     | Kontrola tlaku v pneumatikách (TPMS)   |  | áno  | áno  |
| 50.                     | Tempomat   |  | áno  | áno  |
| 51.                     | Podložky na upevnenie tabuliek s evidenčným číslom   |  | áno  | áno  |

| p.č.  | Názov položky             | Počet | jednotková cena<br>v eur <b>bez DPH</b> | jednotková cena<br>v eur <b>s DPH</b> | celková cena v<br>eur <b>s DPH</b> |
|---|---------------------------|-------|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| 1   | časť 2 - osobný automobil | 12    | 17 095,00 €                             | 20 514,00 €                           | 246 168,00 €                       |
| Celková obstarávacia cena vozidiel v eur <b>s DPH</b> |                           |       |   |                                       | 246 168,00 €                       |

**Príloha č. 2 – Preberací protokol**

**Preberací protokol č. /**

**Predávajúci:** **KIA Bratislava s.r.o.**  
Sídlo: Tuhovská 7, 831 07 Bratislava  
IČO: 35873647  
DIČ: 2021777329  
IČ DPH: SK2021777329

(ďalej ako „**Odozdávajúci**“ alebo „**Predávajúci**“)

**Kupujúci:** **Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky**  
Sídlo: Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika  
IČO: 54 669 464  
DIČ: 2121747474

(ďalej ako „**Preberajúci**“ alebo „**Kupujúci**“)

Dňa \_\_. \_\_. 20\_\_ uzavreli Odozdávajúci a Preberajúci Kúpnu zmluvu č. 220/2024.

Odozdávajúci a Preberajúci týmto potvrdzujú, že dňa \_\_. \_\_. 20\_\_ bol Preberajúcemu odozdvaný nasledovný Tovar:

-  
-  
-  
-

Celková cena odozdávaného Tvaru vrátane DPH: EUR

Za Preberajúceho:

Za Odozdávajúceho:

V Bratislave dňa \_\_. \_\_. 20\_\_

V \_\_\_\_\_ dňa \_\_. \_\_. 20\_\_

\_\_\_\_\_  
osoba oprávnená konať v mene  
Preberajúceho  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky

\_\_\_\_\_  
osoba oprávnená konať v mene  
Odozdávajúceho  
KIA Bratislava s.r.o.

## Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

## Zoznam subdodávateľov

**Názov zákazky:** „Osobné motorové vozidlá pre ÚÚPaV SR 2“ - časť 2 osobný automobil“

**Predávajúci:**

Obchodný názov: KIA Bratislava s.r.o.  
Sídlo spoločnosti: Tuhovská 7, 831 07 Bratislava  
IČO: 35873647  
Meno a priezvisko osoby  
oprávnenej konať v mene Predávajúceho:

**Zoznam subdodávateľov:**

| Názov a identifikačné údaje subdodávateľa (adresa, IČO): | Podiel zákazky: | Predmet subdodávky: | Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia) |
|--|-----------------|---------------------|---|
|  |                 |                     |   |
|  |                 |                     |   |
|  |                 |                     |   |
|  |                 |                     |   |
|  |                 |                     |   |

.....  
podpis osoby oprávnenej konať v mene  
Predávajúceho  
funkcia<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Podpis Predávajúceho, jeho štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu Predávajúceho, ktorý je oprávnený konať v mene Predávajúceho v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikat', t. j. podľa toho, kto za Predávajúceho koná navonok.