

## D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv  
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení  
Občianskeho zákonníka**

---

### Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: JUDr. Tiborom Menyhartom, generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

konajúci prostredníctvom

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Sever**

Sídlo: Nám. M. R. Štefánika č. 1, 011 45 Žilina

Zastúpená Ing. Jozefom Valuchom, riaditeľ organizačnej zložky OZ Sever

ďalej len „Oprávnený“

a

Účastník č. 2

**Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:**

Stredoslovenská distribučná a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Zastúpený: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, na základe poverenia

IČO: 36 442 151

DIČ: 2022187453

DIČ DPH: SK2022187453

Č. účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

ďalej len „Povinný“

### Článok I. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o dočasnom vyňatí vo vzťahu k lesným pozemkom v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe

poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu stavby: „**CA – Turzovka – Hlinené: REK.NNS**“.

## Článok II. Predmet dohody

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedého v článku I tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

k.ú. Turzovka, CKN parcela č. 7237 o výmere 340 m<sup>2</sup>, CKN č. 7311 o výmere 82 m<sup>2</sup>, CKN č. 7312 o výmere 22 m<sup>2</sup>, CKN č. 7313 o výmere 280 m<sup>2</sup>, CKN č. 7314 o výmere 125 m<sup>2</sup>, CKN č. 7315/1 o výmere 32 m<sup>2</sup>, CKN č. 7315/2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, CKN č. 7316 o výmere 37 m<sup>2</sup>, CKN č. 7317 o výmere 48 m<sup>2</sup>, podľa nasledovej identifikácie:

C-KN parcela č.	C-KN		E-KN parcela č.	E-KN parcela		Výmera dielu
	LV	druh poz.		LV	Diel	
7237	0	10	9221	9807	4	168
7237	0	10	9221	9807	5	24
7237	0	10	9222	7432	6	59
7237	0	10	9223	9810	7	80
7237	0	10	9224	9807	8	9
<b>7237 Celková hodnota</b>						<b>340</b>
7311	0	10	9971	7961	9	6
7311	0	10	9972	7961	10	8
7311	0	10	33119/1	4150	20	68
<b>7311 Celková hodnota</b>						<b>82</b>
7312	9860	10		0	1	22
<b>7312 Celková hodnota</b>						<b>22</b>
7313	9860	10		0	2	280
<b>7313 Celková hodnota</b>						<b>280</b>
7314	0	10	10040	9909	12	2
7314	0	10	10040	9909	13	72
7314	0	10	10040	9909	16	1
7314	0	10	33119/1	4150	18	5
7314	0	10	33119/1	4150	19	40
7314	0	10	33119/1	4150	21	5
<b>7314 Celková hodnota</b>						<b>125</b>
7315/1	0	10	10040	9909	15	14
7315/1	0	10	33119/1	4150	23	10
7315/1	0	10	33119/1	4150	24	8
<b>7315/1 Celková hodnota</b>						<b>32</b>
7315/2	0	10	10040	9909	11	13
7315/2	0	10	33119/1	4150	25	4
<b>7315/2 Celková hodnota</b>						<b>17</b>

7316	9860	10		0	3	37
<b>7316 Celková hodnota</b>						<b>37</b>
7317	0	10	10040	9909	14	17
7317	0	10	10061/1	7539	17	1
7317	0	10	33119/1	4150	22	30
<b>7317 Celková hodnota</b>						<b>48</b>
<b>Celkový súčet</b>						<b>983</b>

*Vyčíslenie dočasného vyňatia časti lesných pozemkov podľa geometrického plánu č. 10/2024*

### **Článok III. Výška náhrady a spôsob poskytnutia**

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady **na základe znaleckého posudku č. 50/2024 zo dňa 23. 6. 2024, vyhotoveného znalcom Ing. Jánom Bebejom, Podvysoká 348, 023 57 Podvysoká** znalec z odboru lesníctvo, odvetvie – odhad hodnoty lesov,

za *dočasné vyňatie* lesných pozemkov **vo výške: 288,75 €** slovom *dvestoosemdesiatosem € sedemdesiatpäť centov* bez DPH. K uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.

Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Článok IV. Splatnosť náhrady**

Výška náhrady uvedená v článku III. bude Povinným uhradená: *do 15 dní od vystavenia faktúry, ktorú Oprávnený môže vystaviť po nadobudnutí účinnosti tejto dohody.*

Náhrada uvedená v článku III. bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného číslo IBAN: SK170200000000004607432, IČO 36038351, DIČ SK 2020087982, konštantný symbol 0308, variabilný symbol: číslo zmluvy.

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade, že Povinný bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o *vyňatí/obmedzení využívania/ vyhlásenie osobitného režimu hospodárenia*,
- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Povinný sa zaväzuje pred uplynutím doby dočasného vyňatia lesných pozemkov vykonať technickú a biologickú rekultiváciu pozemkov v zmysle projektu rekultivácie.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží účastník č. 1 a 2 účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Oprávnený

Povinný

V Žiline, dňa 19. 11. 2024

V ..... dňa .....

.....  
Ing. Jozef Valúch  
Riaditeľ OZ Sever

.....  
JUDr. Marián Cesnek  
riaditeľ sekcie Právne